உள்ளூராட்சி விரிவாக்கல் துறைச் செயற்திட்டம் (புற நெகும) -2024 சனவரி 01 தொடக்கம் 2024 மார்ச் 31 வரையான காலப்பகுதி

உள்ளூராட்சி விரிவாக்கல் துறைச் செயற்திட்டத்தின் (புற நெகும) 2024 சனவரி 01 தொடக்கம் மார்ச் 31 வரையான காலப்பகுதிக்கான நிதிக்கூற்றுக்கள் மீதான கணக்காய்வு இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும் ஆசிய அபிவிருத்தி வங்கிக்கும் (ஏடீபீ) இடையில் கைச்சாத்திடப்பட்ட 2011 ஒக்தோபர் 21 ஆந் திகதிய 2790–எஸ்ஆர்ஐ(எஸ்எவ்) மற்றும் 2016 நவம்பர் 02 ஆந் திகதிய 3431–எஸ்ஆர்ஐ(எஸ்எவ்) ஆம் இலக்க கடன் உடன்படிக்கையின் IV ஆம் உறுப்புரையின் ஏற்பாடுகளுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்படும் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசியலமைப்பின் 154(1) ஆம் உறுப்புரையிலுள்ள ஏற்பாடுகளுக்கமைய எனது பணிப்பின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

1.2 செயற்திட்டத்தின் அமுலாக்கம், நோக்கங்கள், நிதியளிப்பு மற்றும் காலப்பகுதி

கடன் உடன்படிக்கையின் பிரகாரம், பொது நிர்வாகம், மாகாண சபைகள் மற்றும் உள்ளூராட்சி அமைச்சு செயற்திட்டத்தின் நிறைவேற்றல் முகவராக உள்ளதுடன் 07 மாகாணங்களின் மாகாண சபைகள் செயற்திட்டத்தின் அமுல்படுத்தல் முகவர்களாக உள்ளன. கணக்களிப்பொறுப்பு, நிதிசார் மற்றும் தொழில்நுட்பரீதியாக பலப்படுத்தப்பட்ட உள்ளூராட்சி சபைகளினூடாக செயற்திட்டத்தின் முன்னேற்றமடைந்த உள்ளூராட்சி உட்கட்டமைப்பு செயற்பாடுகள் மற்றும் பயனுறுதிமிக்க சேவை விநியோகம் என்பவற்றை அடைந்துகொள்ளுதல் செயற்திட்டத்தின் நோக்கமாகும். இலங்கையில் நாள்பட்ட நோய்களால் பாதிக்கப்பட்ட 07 மாகாணங்களின் வளர்ச்சியடையாத பகுதிகளில் உள்ளூர் அதிகாரிகள் மற்றும் தேசிய நீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகால் சபையால் வழங்கப்படும் உள்கட்டமைப்பு மற்றும் சேவைகளை மேம்படுத்துவதே செயற்திட்டத்தின் அடுத்தடுத்த கடன்களின் நோக்கமாகும்.
2790 எஸ்ஆர்ஐ(எஸ்எவ்) கடன் உடன்படிக்கையின் பிரகாரம், செயற்திட்டத்தின் மதிப்பிடப்பட்ட மொத்தக் கிரயம் ரூபா.8,940 மில்லியனிற்குச் சமமான ஐ.அ.டொலர் 68.8 மில்லியனாக இருந்ததுடன் அதில் ரூபா 7,670 மில்லியனிற்குச் சமமான ஐ.அ.டொலர் 59 மில்லியன் ஆசிய அபிவிருத்தி வங்கியால் நிதியளிக்கப்படுவதற்கு உடன்பாடு காணப்பட்டது. 3431 எஸ்ஆர்ஐ (எஸ்எவ ̇) கடன் உடன்படிக்கையின் பிரகாரம், ரூபா 8,700 மில்லியனிற்கு சமமான ஐ.அ.டொலர் 60 மில்லியன் மேலதிக கடன் ஆரம்ப செயற்திட்டத்தின் செயலாற்றலை அதிகரிப்பதற்கு 2017 ஆம் ஆண்டில் பெறப்பட்டது.
செயற்திட்டம் அதன் நடவடிக்கைகளை 2012 யூலை 01 இல் ஆரம்பித்திருந்ததுடன் 2015 யூன் 30 அளவில் பூர்த்தி செய்யப்படுவதற்கு பட்டியலிட்டிருந்தது. எனினும், செயற்திட்ட நடவடிக்கைகளின் பூர்த்திசெய்தல் திகதி 2024 சனவரி 31 வரை நீடிக்கப்பட்டிருந்தது.

1.3 அபிப்பிராயம்

செயற்திட்டத்தின் 2024 மார்ச் 31 இல் உள்ளவாறான நிதி நிலைமையினையும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான செலவினக் கூற்றினையும் அதனது காசுப்பாய்ச்சலினையும் பொதுவாக ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கணக்கீட்டுத் தத்துவங்களிற்கு இணங்க இணைக்கப்பட்டுள்ள நிதிக்கூற்றுக்கள் உண்மையாகவும் நியாயமாகவும் தருகின்றன என்பது எனது அபிப்பிராயமாகும்.

1.4 அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை

இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக்கு (எஸ்எல்ஏயூஎஸ்எஸ்) இணங்க எனது கணக்காய்வினை நான் மேற்கொண்டேன். அந்நியமங்களின் கீழான எனது பொறுப்புக்கள் எனது அறிக்கையில் நிதிக்கூற்றுக்களின் கணக்காய்விற்கான கணக்காய்வாளரின் பொறுப்புக்கள் பந்தியில் மேலும் விபரிக்கப்படுகின்றன. எனது அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை ஒன்றினை வழங்குவதற்கு போதியளவும் பொருத்தமானதுமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளை நான் பெற்றுக்கொண்டுள்ளேன் என நான் நம்புகிறேன்.

1.5 நிதிக்கூற்றுக்களிற்கான முகாமைத்துவத்தினதும் அவ் ஆளுகைக்கு உட்பட்ட தரப்பினர்களினதும் பொறுப்புக்கள்

நிதிக்கூற்றுக்களை பொதுவாக ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கணக்கீட்டுத் தத்துவங்களிற்கு இணங்க தயாரித்து சரியாகவும் நியாயமாகவும் சமர்ப்பித்தல் மற்றும் மோசடி அல்லது தவறுகளின் காரணமாக ஏற்படக்கூடிய பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களிலிருந்து விடுபட்ட நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிப்பதற்கு அவசியமானதென முகாமைத்துவம் நிர்ணயிக்கின்ற அத்தகைய உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகள் என்பவற்றிற்கு முகாமைத்துவம் பொறுப்பாக உள்ளது.

செயற்திட்டத்தின் நிதி அறிக்கையிடல் செயன்முறையை மேற்பார்வை செய்தல் அவ் ஆளுகைக்குட்பட்ட தரப்பினர்களின் பொறுப்பாக உள்ளது.

1.6 நிதிக்கூற்றுக்களின் கணக்காய்விற்கான கணக்காய்வாளரின் பொறுப்புக்கள்

மோசடி அல்லது தவறு காரணமாக ஏற்படக்கூடிய அனைத்துப் பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களிருந்து நிதிக்கூற்றுக்கள் விடுபட்டுள்ளனவா என்பதற்கான நியாயமான உறுதிப்பாட்டைப் பெற்றுக்கொள்வதும் எனது அபிப்பிராயத்தை உள்ளடக்குகின்ற கணக்காய்வாளர் அறிக்கை ஒன்றை வழங்குவதும் எனது குறிக்கோள்களாக உள்ளன. நியாயமான உறுதிப்பாடென்பது உறுதிப்பாட்டின் உயர் நிலையொன்றாக காணப்படுகின்ற போதிலும் இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களிற்கு இணங்க மேற்கொள்ளப்படுகின்ற கணக்காய்வில் பொருண்மையான பிறழ்கூற்றொன்று காணப்படுகையில் அதனை எல்லா வேளையிலும் கண்டுபிடிக்கும் என்பதற்கு அது உத்தரவாதத்தினை வழங்குவதில்லை. பிறழ்கூற்றுக்களானவை மோசடி அல்லது தவறு காரணமாக எழக்கூடுமென்பதுடன் அவற்றுள் இந்த நிதிக்கூற்றுக்களை அடிப்படையாகக் கொண்டு பாவனையாளர்களால் மேற்கொள்ளப்படும் பொருளாதாரத் தீர்மானங்கள் மீது தனித்தனியாகவோ அல்லது கூட்டுமொத்தமாகவோ செல்வாக்குச் செலுத்தக்கூடுமென நியாயமாக எதிர்பார்க்கப்படுபவை பொருண்மையானவையாக கருத்திலெடுக்கப்படும்.

இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களின் பிரகாரம் கணக்காய்வின் பகுதியொன்றாக, கணக்காய்வின் போது உயர்தொழில் தீர்ப்புக்களை நான் மேற்கொண்டு உயர்தொழில் ஐயப்பாட்டினையும் பேணுகின்றேன். அத்துடன்

- மோசடி அல்லது தவறு காரணமாக நிதிக்கூற்றுக்களிற்கு ஏற்படக்கூடிய தவறான கூற்றுக்களின் பொருண்மையான ஆபத்துக்களை இனங்கண்டு மதிப்பீடு செய்தல், அந்த இடர்களை எதிர்கொள்ளக்கூடிய கணக்காய்வு நடைமுறைகளை வடிவமைத்துச் செயற்படுத்துதல் மற்றும் எனது அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை ஒன்றினை வழங்குவதற்குப் போதியளவும் பொருத்தமானதுமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளை பெற்றுக்கொள்ளுதல். மோசடியானது தவறான கூட்டிணைவு, தவறான ஆவணம் தயாரித்தல், வேண்டுமென்று விட்டுவிடுதல்கள், தவறான வெளிப்படுத்தல்கள் அல்லது உள்ளகக் கட்டுப்பாட்டிலான எல்லை மீறல்களை உள்ளடக்குவதால் மோசடி மூலம் ஏற்படும் பொருண்மையான பிறழ் கூற்றொன்றைக் கண்டுபிடிக்காது விடுவதால் ஏற்படும் ஆபத்தானது தவறின் மூலமான விளைவொன்றைவிடக் கூடியதாகும்.

- சந்தர்ப்பங்களிற்குப் பொருத்தமான கணக்காய்வு நடைமுறைகளை வடிவமைப்பதற்காக கணக்காய்வுடன் தொடர்புடைய உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகள் தொடர்பான அறிவை பெற்றுக்கொள்வதற்காகவேயன்றி செயற்திட்டத்தின் உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகளின் செயற்திறன் மீது அபிப்பிராயமொன்றை தெரிவிக்கும் நோக்கத்திற்காக அல்ல.

- பயன்படுத்திய கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளின் பொருத்தப்பாடுகளையும் கணக்கீட்டு மதிப்பீடுகளின் நியாயத் தன்மையினையும் மற்றும் முகாமைத்துவத்தால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தொடர்புடைய வெளிப்படுத்தல்களினையும் மதிப்பீடு செய்தல்.

- வெளிப்படுத்தல்கள் அடங்கலாக நிதிக்கூற்றுக்களின் ஒட்டுமொத்த சமர்ப்பித்தல், கட்டமைப்பு மற்றும் உள்ளடக்கங்களை மதிப்பீடு செய்தல் மற்றும் நியாயமான சமர்ப்பித்தலினை நிறைவேற்றுவதற்கு அடிப்படையாகக் காணப்பட்ட கொடுக்கல் வாங்கல்கள் மற்றும் நிகழ்வுகளை நிதிக்கூற்றுக்கள் பிரதிநிதித்துவம் செய்கின்றனவா என்பதனை மதிப்பீடு செய்தல்.

எனது கணக்காய்வின் போது என்னால் இனங்காணப்படுகின்ற உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகளிலுள்ள ஏனைய விடயங்களிற்கிடையேயான ஏதாவது முக்கியமான குறைபாடுகள் உள்ளடங்கிய முக்கியமான கணக்காய்வுக் காண்புகள் தொடர்பாக ஆளுகையுடன் தொடர்புபடுத்தப்பட்டவைகளை நான் தெரிவிக்கின்றேன்.

2. பௌதீக செயலாற்றல்

2.1 களப் பரீட்சிப்பின் மீதான அவதானிப்புக்கள்

2.1.1 பல்நோக்குக் கட்டிடங்கள்

	கணக்காய்வு விடயம்	முகாமைத்துவத்தின் பதில்கள்	கணக்காய்வாளரின் பரிந்துரைகள்
(அ)	**ஹல்தும்முல்லா** - ரூபா 12.46 மில்லியனை செலவிட்டு இந்த கட்டிடம் அமைக்கப்பட்டதன் மூலம், குழந்தை மற்றும் தாய்மை நல மருத்துவமனைகள் மூலம் வருடத்திற்கு 200 தாய்மார்கள் மற்றும் 150 குழந்தைகளுக்கும், மற்றும் ஆயுர்வேத மருத்துவமனை மூலம் 1,200 பேருக்கும் சேவைகளை வழங்க திட்டமிடப்பட்டிருந்தது. இதிலிருந்து எதிர்பார்க்கப்பட்ட ஆண்டு வருமானம் ரூபா.710,000 ஆகும். இருப்பினும், எதிர்பார்க்கப்பட்டபடி குழந்தை மற்றும் தாய்மை நல மருத்துவமனைகள் நடத்தப்படவில்லை.	இந்த சபையின் பல்நோக்குக் கட்டிடம் மேற்கூறிய நடவடிக்கைகளுக்காகப் பயன்படுத்தப்படாமல், பல்வேறு நிகழ்வுகளுக்கான மண்டபமாக பயன்படுத்தப்படுகிறது மற்றும் இந்தக் கட்டிடம் அந்த நடவடிக்கைகளிலிருந்து வருமானத்தை ஈட்டுகிறது.	சொத்துக்களை செயற்திட்ட நோக்கங்களுக்காக திறம்பட பயன்படுத்த நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.
(ஆ)	**இம்புல்பெ** - நூலகம், முன்பள்ளி, சுகாதார நிலையம், ஆயுர்வேத மையம் மற்றும் குழந்தை மற்றும் தாய்மை நல மருத்துவமனைகள் ஆகியவற்றை பராமரிக்கும் நோக்குடன் ரூபா 42.0 மில்லியன் செலவில் கட்டப்பட்ட இந்த பல்நோக்குக் கட்டிடம் 2016 ஆம் ஆண்டில் சபையால் பொறுப்பேற்கப்பட்டபோதிலும், இது நோக்கம் கொண்ட நோக்கத்திற்காகப் பயன்படுத்தப்படவில்லை. பின்னர், இந்தக் கட்டிடம் 2022 ஆம் ஆண்டில் கட்டிடம் மதிப்பிடப்படாமலும், விலைமனு கோரப்படாமலும் மற்றும் முறையான குத்தகை ஒப்பந்தம் இல்லாமலும் வாடகைக்கு விடப்பட்டுள்ளது. மேலும்,	இந்தக் கட்டிடம் மூல திட்டத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நடவடிக்கைகளுக்காகப் பயன்படுத்தப்படாவிட்டாலும், அது பிற நோக்கங்களுக்காகப் பயன்படுத்தப்பட்டுள்ளது.	சொத்துக்களை செயற்திட்ட நோக்கங்களுக்காக திறம்பட பயன்படுத்த நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.

	குத்தகைதாரரால் 2023 யூன் வரை செலுத்த வேண்டிய ரூபா 1.1 மில்லியன் தொகையை மீட்க சபை நடவடிக்கை எடுக்கவில்லை.		
(இ)	**அயகம** - ரூபா 30.58 மில்லியனைச் செலவிட்டு அயகம நகரில் கட்டப்பட்ட பேருந்து நிலையத்தின் மேல் மாடியில் உள்ள ஐந்து கடைகள் மற்றும் பொது கழிவறை அமைப்பு ஆகியவை 2017 மே முதல் இன்றுவரை அயகம பொலிஸாரால் பயன்படுத்தப்பட்டு வருவதால், நோக்கம் கொண்ட நோக்கங்களுக்காகப் பயன்படுத்த முடியவில்லை. மீளாய்வாண்டு தொடர்பான அயகம பொலிஸ் நிலையத்திடம் இருந்து அறவிடப்பட வேண்டிய ரூபா 5.42 மில்லியன் வாடகை 2025 யூலை வரை அறவிடப்படவில்லை.	இந்தக் கட்டிடம் மூல திட்டத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நடவடிக்கைகளுக்காகப் பயன்படுத்தப்படாவிட்டாலும், அது பிற நோக்கங்களுக்காகப் பயன்படுத்தப்பட்டுள்ளது.	சொத்துக்களை செயற்திட்ட நோக்கங்களுக்காக திறம்பட பயன்படுத்த நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.
(ஈ)	**இபாலோகம** - ரூபா 40.79 மில்லியனைச் செலவிட்டு கட்டப்பட்ட கட்டிடத்தின் கீழ் தளத்தில் ஒரு பராமரிப்பு முன்பள்ளி மற்றும் மருத்துவமனை ஆகியவற்றை நடத்தவும், மேல் தளத்தில் ஒரு மண்டபத்தை நடத்தவும் திட்டமிடப்பட்டிருந்தது. பராமரிப்பிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட பகுதியும், மருத்துவமனைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 5 அறைகளில் ஒன்றும், எந்தக் கட்டணமும் இன்றி தனியார் பயன்பாட்டிற்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது. மற்ற அறைகள் பயன்படுத்தப்படாமல் உள்ளன. மேல் தளத்தில் உள்ள மண்டபத்தின் மூலம் 2017 ஆம் ஆண்டு முதல் 2025 யூலை 31 வரையிலான காலப்பகுதியில் ரூபா 603,050 மட்டுமே வருமானமாக ஈட்டப்பட்டுள்ளது.இதன்படி, பிரதேச சபை மேல் மற்றும் கீழ் தளங்களில் இருந்து எதிர்பார்க்கப்பட்ட வருமான இலக்குகளை அடையத் தவறிவிட்டது.	2017 ஆம் ஆண்டு முதல் 31.08.2025 வரையிலான காலப்பகுதியில் அனைத்து நடவடிக்கைகளும் வெற்றிகரமாக மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன. மேலும், இந்தக் கட்டிடம் பணம் ஈட்டும் ஒரே நோக்கத்திற்காகக் கட்டப்படவில்லை, மாறாக சமூகத்தின் நலனுக்காகவும் கட்டப்பட்டது.	சொத்துக்களை செயற்திட்ட நோக்கங்களுக்காக திறம்பட பயன்படுத்த நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.

(உ)	**கலென்பிந்துனுவெவ** - ரூபா 34.8 மில்லியனைச் செலவிட்டு கட்டப்பட்ட பல்நோக்குக் கட்டிடத்தின் மண்டபத்தை வாடகைக்கு விடுவதன் மூலம், 2021 ஆம் ஆண்டு முதல் 2025 யூலை வரையிலான காலப்பகுதியில் ரூபா 405,750 மட்டுமே வருமானமாக ஈட்டப்பட்டுள்ளது. ஒரு முன்பள்ளியை பராமரிப்பதன் மூலம் ரூபா 54,000 மற்றும் ஒரு பராமரிப்பு நிலையத்தினை பராமரிப்பதன் மூலம் ரூபா 240,000 வருமானம் எதிர்பார்க்கப்பட்டாலும், நோக்கம் கொண்ட நோக்கங்கள் நிறைவேற்றப்படாததால், செயற்திட்டத்தில் இருந்து எதிர்பார்க்கப்பட்ட பயன்களையும் வருமானத்தையும் அப்பகுதி மக்கள் பெற முடியவில்லை. மேல் தளத்தின் கட்டுமானப் பணிகள் நிறைவு செய்யப்படவில்லை.	மண்டபம் மற்றும் நூலகம் தற்போது பயன்படுத்தப்பட்டு வருகின்றன. வருமானம் ஈட்டுவதற்காக இந்த மண்டபத்தில் வேறு எந்தத் திட்டங்களும் நடத்தப்படவில்லை, மேலும் இது கூட்டங்கள் மற்றும் நிகழ்ச்சிகளை நடத்துவதற்காக பல்வேறு நிறுவனங்களுக்கு மட்டுமே வழங்கப்படுகிறது.	சொத்துக்களை செயற்திட்ட நோக்கங்களுக்காக திறம்பட பயன்படுத்த நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.
(ஊ)	**அம்பங்கங்கா கோராளே** - ரூபா 44.99 மில்லியனைச் செலவிட்டு கட்டப்பட்ட இந்தக் கட்டிடம், நகரத்திற்கு வெளியே உள்ள ஒரு தொலைதூர கிராமத்தில் கட்டப்பட்டதால் பயன்படுத்த முடியாமல் போனதுடன், எதிர்பார்க்கப்பட்ட விளைவுகளையும் அடையத் தவறிவிட்டது. மேல் தளத்தில் நிறுவப்பட்ட ஈ நான பியச, அது 6 மாதங்களாக மூடப்பட்டுள்ளது. மேல் தளத்தில் நிறுவப்பட்ட சபைக் கூடம் பயன்படுத்தப்படாமல் உள்ளது. குழந்தைகள் பூங்காவில் நிறுவப்பட்ட ரூபா 652,000 மதிப்புள்ள குழந்தைகள் உபகரணங்கள் மற்றும் துணைக்கருவிகள் பயன்படுத்தப்படாமல், புறக்கணிக்கப்பட்டும் குறைந்த பயன்பாட்டுடனும் உள்ளன.	இந்தப் பல்நோக்குக் கட்டிடம் பொதுமக்களின் சேவைக்காகப் பயன்படுத்தப்படுகிறது, மேலும் இது பயன்படுத்தப்படாத கட்டிடமாக இல்லை.	சொத்துக்களை செயற்திட்ட நோக்கங்களுக்காக திறம்பட பயன்படுத்த நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.

(எ)	**மினிபே** - ரூபா 71 மில்லியனைச் செலவிட்டு கட்டப்பட்ட இந்த பல்நோக்குக் கட்டிடத்தின் இரண்டாம் தளத்தில் நூலகம் மற்றும் மாநாட்டு அறையை அமைக்க திட்டமிடப்பட்டிருந்தாலும், 10 ஆண்டுகள் கடந்த பின்னரும் அந்த தளத்தின் பணிகளை நிறைவு செய்து, குறித்த நோக்கத்திற்காக அந்த இடத்தை பயன்படுத்த நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை.	இது தொடர்பாக அரசாங்க நிறுவனங்களுடன் கலந்துரையாடல்கள் நடத்தப்பட்டிருந்தாலும், இந்த தளம் இதுவரை வருமானம் ஈட்டும் நோக்கத்திற்காகப் பயன்படுத்தப்படவில்லை.	சொத்துக்களை செயற்திட்ட நோக்கங்களுக்காக திறம்பட பயன்படுத்த நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.
(ஏ)	**திரப்பனை** - ரூபா 42.51 மில்லியனைச் செலவிட்டு 2016 யூன் 06 அன்று கட்டுமானம் நிறைவு செய்யப்பட்ட ஒரு பொது நூலகத்தின் செயலில் உள்ள உறுப்பினர்களின் எண்ணிக்கை 60 ஆகக் கட்டுப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. கீழ் தளத்தின் எஞ்சிய பகுதி சுகாதார மருத்துவமனை நடத்துவதற்காக ஒதுக்கப்பட்டிருந்தாலும், அது பயன்படுத்தப்படாமல் உள்ளது. மண்டபம், குழந்தைகள் விவகாரங்கள், மத மற்றும் பொது நோக்கங்களுக்காக இலவசமாக வழங்கப்படுகிறது, மேலும் வாடகை அடிப்படையில் வழங்குவதில் மிகக் குறைவான தேவையே உள்ளது. எனவே, 2019 ஆம் ஆண்டு முதல் 2025 ஆம் ஆண்டு வரையிலான காலப்பகுதியில் பிரதேச சபை பெற்ற மொத்த வருமானம் ரூபா 44,800 மட்டுமே ஆகும்.	இந்த கட்டிடம், வருமானம் ஈட்டுவதற்கான வழிகளுக்கு அப்பாற்பட்ட சேவைகளை வழங்குவதற்கான அத்தியாவசியமான கட்டிடமாகப் பயன்படுத்தப்படுவதாக சபை சுட்டிக்காட்டியுள்ளது.	சொத்துக்களை செயற்திட்ட நோக்கங்களுக்காக திறம்பட பயன்படுத்த நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.

2.1.2 பேருந்து நிலையம்

	கணக்காய்வு விடயம்	முகாமைத்துவத்தின் பதில்கள்	கணக்காய்வாளரின் பரிந்துரைகள்
(அ)	**மீகஹாகியுல** - ரூபா 33.51 மில்லியன் செலவில் கட்டப்பட்ட இந்த பேருந்து நிலையத்தை நிர்மாணிப்பதற்கு முன் தயாரிக்கப்பட வேண்டிய பொருளாதார மற்றும் சமூக சாத்தியக்கூறு ஆய்வு அறிக்கைகள்	ஊவா மாகாண உள்ராட்சி ஆணையாளர் ஊடாக பொது நிர்வாக, மாகாண சபைகள் மற்றும் உள்ராட்சி அமைச்சின் செயலாளருக்கு காணி சுவீகரிப்பு நடவடிக்கைகளுக்கான நிதி	சொத்துக்களை செயற்திட்ட நோக்கங்களுக்காக திறம்பட பயன்படுத்த நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.

	கணக்காய்விற்காக வழங்கப்படவில்லை. அணுகுசாலைக்கான காணி வழங்கப்படாமல் கட்டப்பட்ட இந்த பேருந்து நிலையம், 8 வருடங்களாகப் பயன்படுத்தப்படவில்லை. மேலும், அணுகுசாலை அமைப்பதற்கு சபையிடம் நிதி ஒதுக்கீடு இல்லாததாலும், வெளித் தரப்பினரிடமிருந்து ஒதுக்கீட்டைப் பெறத் தவறியதாலும், பேருந்து நிலையத்தைப் பயன்படுத்துவது உறுதியற்ற நிலையில் காணப்படுகிறது.	ஒதுக்கீட்டை வழங்குமாறு 18.09.2025 அன்று எழுத்து மூலம் அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும், குறித்த அபிவிருத்தி நடவடிக்கைகள் நிறைவடையும் வரை நகரிலிருந்து கிராமப்புற வீதிப் பேருந்துகளை இயக்க ஏற்கனவே நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது.	
(ஆ)	**மாவத்தகம** - ரூபா 43.79 மில்லியன் செலவில் சேவைத் வசதி கட்டிடம் மற்றும் பொது கழிவறை அமைப்புடன் கட்டப்பட்ட இந்த பேருந்து நிலையத்தின் கடை வாடகை தவிர, பேருந்து நிலையத்தின் காணியில் இருந்து எதிர்பார்க்கப்பட்ட ஆண்டு வருமானமான ரூபா 5.70 மில்லியனில் தற்போது ரூபா 1.28 மில்லியன் மட்டுமே ஈட்ட முடிந்தது என்று அவதானிக்கப்பட்டது.	மாவத்தகம பிரதேச சபைக்குச் சொந்தமான புறநெகும திட்டத்தின் மூலம் கட்டப்பட்ட இந்த பேருந்து நிலையத்தின் தரைத் தளத்தின் கட்டுமானங்கள் மட்டுமே மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன. இதுவரை, பேருந்து நிறுத்தத்தில் இருந்து வருமானம் ஈட்டப்படுகிறது.	சொத்துக்களை செயற்திட்ட நோக்கங்களுக்காக திறம்பட பயன்படுத்த நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.

2.1.3 குடிநீர்ச் செயற்திட்டங்கள்

	கணக்காய்வு விடயம்	முகாமைத்துவத்தின் பதில்கள்	கணக்காய்வாளரின் பரிந்துரைகள்
(அ)	**வில்கமுவ நீர் வழங்கல் திட்டம்** 2015 ஆம் ஆண்டில் வில்கமுவ பிரதேச சபை பகுதியில் ஹெட்டிப்பொல நீர் திட்டத்தை நிர்மாணிப்பதற்காக ரூபா 57.19 மில்லியன் செலவிடப்பட்டுள்ளது. இந்தத் திட்டத்தின் மூலம் 350,400 நீர் இணைப்புகளை வழங்க திட்டமிடப்பட்டது. இருப்பினும், 165 நீர் இணைப்புகள் மட்டுமே வழங்க முடிந்தது. கட்டப்பட்ட கிணற்றில் 2025 மே மாதம் வரை நீர் கொள்ளளவு இல்லாததால், அதற்குத் தீர்வாக அருகில் உள்ள ஒரு தனியார் கிணற்றில் இருந்து நீரைப் பம்ப் செய்து விநியோகிக்க நடவடிக்கை	இந்தக் திட்டத்திற்கு விவசாயக் கிணற்றில் இருந்து நீர் பெறப்படுகிறது. அந்த நீர் வடிகட்டிகள் மூலம் சுத்திகரிக்கப்பட்டு நீர் சேமிப்புக் கலனுக்கு விடுவிக்கப்படுகிறது. பின்னர், நீர் இரண்டு நீர் தொட்டிகளுக்கு பம்ப் செய்யப்பட்டு, இந்தத் திட்டம் மூலம் 167 நுகர்வோருக்கு நீர் வழங்கப்படுகிறது. எலுவன கந்த மற்றும் வில்கமுவ ஆகிய இரு திட்டங்களின் நீர் பிடிப்புப்	திட்டமிடப்பட்ட நீர் இணைப்புகளை வழங்குவதற்கு உடனடியாக நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.

எடுக்கப்பட்டுள்ளது. 2015 ஆம் ஆண்டில் ஒரு நீர் சேமிப்புக் கலன் கட்டப்பட்டிருந்தாலும், 2023 ஆம் ஆண்டில் அமுனேயாயா பகுதியில் 30,000 லிட்டர் கொள்ளளவு கொண்ட பெரோசிமென்ட் நீர் சேமிப்புக் கலன் ஒன்றும் கட்டப்பட்டது. இந்தக் கலனை நிரப்புவதற்கு போதுமான நீராதாரம் இல்லாததால், சேமிப்புக் கலனுக்காக ஏற்பட்ட செலவு பொருளாதாரமற்றதாக மாறிவிட்டது. நீர் குளோரினேற்றம் செய்யப்படாமல் நுகர்வோருக்கு வழங்கப்பட்டு வருகிறது. இதனால், சுத்தமான நீரை வழங்க நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை.	பகுதிகளும் அதிக வெப்பநிலை காலங்களில் வறண்டு விடுவதால், நுகர்வோருக்கு நீரை சேமிக்காமல் நீர் பம்புகள் மூலம் நேரடியாக வழங்க வேண்டியுள்ளது. இருப்பினும், நீர் பிரச்சினைக்குத் தீர்வாக, வில்கமுவ அதிகாரப் பகுதியை உள்ளடக்கி தேசிய நீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகாலமைப்புச் சபை ஒரு நீர் திட்டத்தை நடைமுறைப்படுத்தி வருகிறது.	

(ஆ) **லக்கல பள்ளேகம நீர் வழங்கல் செயற்திட்டம்**

லக்கல பள்ளேகம சபை பகுதியில் ரூபா 58.57 மில்லியன் செலவில் கட்டப்பட்ட புவக்கப்பிட்டிய நீர் திட்டத்தின் கீழ் 328 குடும்பங்களுக்கு நீர் வழங்க திட்டமிடப்பட்டிருந்தாலும், 103 குடும்பங்களுக்கு மட்டுமே நீர் வழங்க நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது. முறையான சாத்தியக்கூறு ஆய்வு நடத்தாமல் இந்தத் திட்டம் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டுள்ளது என்று அவதானிக்கப்பட்டது. இந்தத் திட்டத்தில் நீரை குளோரினேற்றம் செய்வதற்காக கட்டப்பட்ட அறை அன்றில் இருந்து பயன்படுத்தப்படவில்லை. மேலும், நீர் குளோரினேற்றம் செய்யப்படாமல் நுகர்வோருக்கு வழங்க நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது, அத்துடன் நீர் மாதிரிகளும் பரிசோதிக்கப்படவில்லை.	இத்திட்டம் 142 நுகர்வோருக்கு நீரை வழங்குகிறது. இந்தத் திட்டத்தின் நீரை குளோரினேற்றம் செய்ய பிரதேச சபை ஏற்பாடு செய்திருந்தாலும், குளோரினேற்றம் தற்காலிகமாக நிறுத்தப்பட்டுள்ளது மேலும், இந்தத் திட்டத்தின் ஒரு பகுதி உள்வாங்குவது குறித்து மேலதிக நடவடிக்கைகள் எடுப்பதற்காக, கட்டமைப்பு அறிவுள்ள ஒரு பொறியியலாளரின் பரிந்துரைகளைப் பெறுமாறு உள்ளூராட்சி பொறியியலாளருக்கு ஏற்கனவே அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.	திட்டமிடப்பட்ட நீர் இணைப்புகளை வழங்குவதற்கு உடனடியாக நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.