அநுராதபுரம் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட நகர அபிவிருத்திச் செயற்திட்டம் (ஏஜயூடீபீ) - 2024

அநுராதபுரம் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட நகர அபிவிருத்திச் செயற்திட்டத்தின் (ஏஜயூடீபீ) 2024 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிக்கூற்றுக்கள் மீதான கணக்காய்வு இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும் அபிவிருத்திக்கான பிரான்சு முகவராண்மைக்கும் இடையே 2016 திசெம்பர் 01 ஆந் திகதி கைச்சாத்திடப்பட்ட (2017 ஆகஸ்ட் 31, 2018 மே 14 மற்றும் 2021 மார்ச் 14 ஆந் திகதிகளில் திருத்தப்பட்ட) சீஎல்கே - 100901 ஆர் ஆம் இலக்க கடன் வசதி உடன்படிக்கையின் 3.4.3 ஆம் பிரிவுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்படும் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசியலமைப்பின் 154(1) ஆம் உறுப்புரையிலுள்ள ஏற்பாடுகளுக்கமைய எனது பணிப்பின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்டது. பாராளுமன்றத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டுமென நான் கருதும் எனது கருத்துரைகளும் அவதானிப்புக்களும் இந்த அறிக்கையில் காணப்படுகின்றன.

1.2 செயற்திட்டத்தின் அமுலாக்கம், நோக்கங்கள், நிதியளித்தல் மற்றும் காலப்பகுதி

செயற்திட்டத்தின் கடன் வசதி ஒப்பந்தத்தின் பிரகாரம் நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சு செயற்திட்டத்தின் நிறைவேற்றல் முகவராகவும் நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சின் கீழுள்ள தந்திரோபாய நகரங்கள் அபிவிருத்தி நிகழ்ச்சித்திட்டத்தின் கீழ் (எஸ்சீடீபீ') அமுலாக்கப்பட்டுள்ளது.

அநுராதபுர நகரத்தின் புனித மற்றும் நவீன பகுதிகளுக்கு இடையே தளத்தின் கவர்ச்சிக்கு முக்கியமான அதன் கலாசார மற்றும் இயற்கை பாரம்பரியத்தினை பாதுகாக்கும் நோக்குடன் இணைந்த அபிவிருத்தியின் சமச்சீர் வளர்ச்சி முறையொன்றினை மேம்படுத்துவது செயற்திட்டத்தின் நோக்கமாகும்.

கடன் வசதி உடன்படிக்கையின் பிரகாரம், செயற்திட்டத்தின் மதிப்பிடப்பட்ட மொத்தக் கிரயம் ரூபா 9,779.95 மில்லியனிற்குச் சமமான யூரோ 62.4 மில்லியனானதுடன் அதில் ரூபா 8,149.96 மில்லியனிற்குச் சமமான யூரோ 52 மில்லியன் அபிவிருத்திக்கான பிரான்சு முகவராண்மையால் நிதியளிக்கப்படுவதற்கு உடன்பாடு காணப்பட்டது. மிகுதித் தொகையான ரூபா 1,629.99 மில்லியன் தொகை இலங்கை அரசாங்கத்திலிருந்து நிதியீட்டம் செய்வதற்கு இணங்கிருந்தது.

செயற்திட்டம் அதன் நடவடிக்கைகளை 2016 திசெம்பர் 01 இல் ஆரம்பித்திருந்ததுடன், 2021 திசெம்பர் 31 அளவில் பூர்த்தியாக்கப்பட வேண்டுமென பட்டியலிடப்பட்டிருந்தது. எவ்வாறெனிலும், திருத்தப்பட்ட ஒப்பந்தத்தின் பிரகாரம், செயற்திட்டத்தின் நடவடிக்கைகள் பூர்த்தி செய்யப்பட வேண்டிய திகதி 2023 செப்தெம்பர் 30 ஆம் திகதி வரையில் நீடிக்கப்பட்டது. அதனைத் தொடர்ந்து செயற்திட்டத்தை 2025 மார்ச் 31 வரையிலும் மேலும் நீடிப்பதற்கு அமைச்சரவைத் தீர்மானம் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

1.3 அபிப்பிராயம்

செயற்திட்டத்தின் நிதிக் கூற்றுக்கள் 2024 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான செயற்திட்டத்தின் நிதி நிலைமையினையும் மற்றும் அதனது காசுப்பாய்ச்சலினையும் இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்க உண்மையாகவும் நியாயமாகவும் தருகின்றன என்பது எனது அபிப்பிராயமாகும்.

1.4 அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை

இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக்கு (எஸ்எல்ஏயூஎஸ்எஸ்) இணங்க எனது கணக்காய்வினை நான் மேற்கொண்டேன். அந்நியமங்களின் கீழான எனது பொறுப்புக்கள் எனது அறிக்கையில் நிதிக்கூற்றுக்களின் கணக்காய்விற்கான கணக்காய்வாளரின் பொறுப்புக்கள் பந்தியில் மேலும் விபரிக்கப்படுகின்றன. எனது அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை ஒன்றினை வழங்குவதற்கு போதியளவும் பொருத்தமானதுமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளை நான் பெற்றுக்கொண்டுள்ளேன் என நான் நம்புகிறேன்.

1.5 நிதிக்கூற்றுக்களிற்கான முகாமைத்துவத்தினதும் அவ் ஆளுகைக்கு உட்பட்ட தரப்பினர்களினதும் பொறுப்புக்கள்

நிதிக்கூற்றுக்களை இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களிற்கு இணங்க தயாரித்து சரியாகவும் நியாயமாகவும் சமர்ப்பித்தல் மற்றும் மோசடி அல்லது தவறுகளின் காரணமாக ஏற்படக்கூடிய பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களிலிருந்து விடுபட்ட நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிப்பதற்கு அவசியமானதென முகாமைத்துவம் நிர்ணயிக்கின்ற அத்தகைய உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகள் என்பவற்றிற்கு முகாமைத்துவம் பொறுப்பாக உள்ளது.

செயற்திட்டத்தின் நிதி அறிக்கையிடல் செயன்முறையை மேற்பார்வை செய்தல் அவ் ஆளுகைக்குட்பட்ட தரப்பினர்களின் பொறுப்பாக உள்ளது.

1.6 நிதிக்கூற்றுக்களின் கணக்காய்விற்கான கணக்காய்வாளரின் பொறுப்புக்கள்

மோசடி அல்லது தவறு காரணமாக ஏற்படக்கூடிய அனைத்துப் பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களிருந்தும் நிதிக்கூற்றுக்கள் விடுபட்டுள்ளனவா என்பதற்கான நியாயமான உறுதிப்பாட்டைப் பெற்றுக்கொள்வதும் எனது அபிப்பிராயத்தை உள்ளடக்குகின்ற கணக்காய்வாளர் அறிக்கை ஒன்றை வழங்குவதும் எனது குறிக்கோள்களாக உள்ளன. நியாயமான உறுதிப்பாடென்பது உறுதிப்பாட்டின் உயர் நிலையொன்றாக காணப்படுகின்ற போதிலும் இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களிற்கு இணங்க மேற்கொள்ளப்படுகின்ற கணக்காய்வில் பொருண்மையான பிறழ்கூற்றொன்று காணப்படுகையில் அதனை எல்லா வேளையிலும் கண்டுபிடிக்கும் என்பதற்கு அது உத்தரவாதத்தினை வழங்குவதில்லை. பிறழ்கூற்றுக்களானவை மோசடி அல்லது தவறு காரணமாக எழக்கூடுமென்பதுடன் அவற்றுள் இந்த நிதிக்கூற்றுக்களை அடிப்படையாகக் கொண்டு பாவனையாளர்களால் மேற்கொள்ளப்படும் பொருளாதாரத் தீர்மானங்கள் மீது தனித்தனியாகவோ அல்லது கூட்டுமொத்தமாகவோ செல்வாக்குச் செலுத்தக்கூடுமென நியாயமாக எதிர்பார்க்கப்படுபவை பொருண்மையானவையாக கருத்திலெடுக்கப்படும்.

இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களின் பிரகாரம் கணக்காய்வின் பகுதியொன்றாக, கணக்காய்வின் போது உயர்தொழில் தீர்ப்புக்களை நான் மேற்கொண்டு உயர்தொழில் ஐயப்பாட்டினையும் பேணுகின்றேன். அத்துடன்

- மோசடி அல்லது தவறு காரணமாக நிதிக்கூற்றுக்களிற்கு ஏற்படக்கூடிய தவறான கூற்றுக்களின் பொருண்மையான ஆபத்துக்களை இனங்கண்டு மதிப்பீடு செய்தல், அந்த இடர்களை எதிர்கொள்ளக்கூடிய கணக்காய்வு நடைமுறைகளை வடிவமைத்துச் செயற்படுத்துதல் மற்றும் எனது அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை ஒன்றினை வழங்குவதற்குப் போதியளவும் பொருத்தமானதுமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளை பெற்றுக்கொள்ளுதல். மோசடியானது தவறான கூட்டிணைவு, தவறான ஆவணம் தயாரித்தல், வேண்டுமென்று விட்டுவிடுதல்கள், தவறான வெளிப்படுத்தல்கள் அல்லது உள்ளகக் கட்டுப்பாட்டிலான எல்லை மீறல்களை உள்ளடக்குவதால் மோசடி மூலம் ஏற்படும் பொருண்மையான பிறழ் கூற்றொன்றைக் கண்டுபிடிக்காது விடுவதால் ஏற்படும் ஆபத்தானது தவறின் மூலமான விளைவொன்றை விடக் கூடியதாகும்.

- சந்தர்ப்பங்களிற்குப் பொருத்தமான கணக்காய்வு நடைமுறைகளை வடிவமைப்பதற்காக கணக்காய்வுடன் தொடர்புடைய உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகள் தொடர்பான அறிவை பெற்றுக்கொள்வதற்காகவேயன்றி செயற்திட்டத்தின் உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகளின் செயற்திறன் மீது அபிப்பிராயமொன்றை தெரிவிக்கும் நோக்கத்திற்காக அல்ல.

- பயன்படுத்திய கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளின் பொருத்தப்பாடுகளையும் கணக்கீட்டு மதிப்பீடுகளின் நியாயத் தன்மையினையும் மற்றும் முகாமைத்துவத்தால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தொடர்புடைய வெளிப்படுத்தல்களினையும் மதிப்பீடு செய்தல்.

- வெளிப்படுத்தல்கள் அடங்கலாக நிதிக்கூற்றுக்களின் ஒட்டுமொத்த சமர்ப்பித்தல், கட்டமைப்பு மற்றும் உள்ளடக்கங்களை மதிப்பீடு செய்தல் மற்றும் நியாயமான சமர்ப்பித்தலினை நிறைவேற்றுவதற்கு அடிப்படையாகக் காணப்பட்ட கொடுக்கல் வாங்கல்கள் மற்றும் நிகழ்வுகளை நிதிக்கூற்றுக்கள் பிரதிநிதித்துவம் செய்கின்றனவா என்பதனை மதிப்பீடு செய்தல்.

எனது கணக்காய்வின் போது என்னால் இனங்காணப்படுகின்ற உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகளிலுள்ள ஏனைய விடயங்களிற்கிடையேயான ஏதாவது முக்கியமான குறைபாடுகள் உள்ளடங்கிய முக்கியமான கணக்காய்வு அவதானிப்புக்கள் தொடர்பாக ஆளுகையுடன் தொடர்புபட்டவர்களை நான் தெரிவிக்கின்றேன்.

2. நிதிக்கூற்றுக்கள் மீதான கருத்துரைகள்

2.1 கணக்கீட்டுக் குறைபாடுகள்

கணக்கீட்டுக் குறைபாடு/ கணக்காய்வு விடயம்	முகாமைத்துவத்தின் பதில்	கணக்காய்வாளரின் பரிந்துரை
2024 திசெம்பர் 31 நிலவரப்படி, பிரான்சிஸ் டெவலப்மென்ட் (AFD) நிறுவனத்திடமிருந்து பெறப்பட்ட கடன் வசதி இலங்கை ரூபாயாக மாற்றப்படவில்லை, இதன் விளைவாக, நிதி நிலைமைக் கூற்றில் காட்டப்பட்டுள்ள கடன் மீதி மற்றும் மேம்பாட்டு செலவின மீதி குறைத்து மதிப்பிடப்பட்டது.	அரச கணக்குகள் திணைக்களத்தின் வழிகாட்டுதல் வரி எண். 03/2024 இன் படி, செயற்திட்ட நிதிக்கூற்றுக்களில் சமநிலை மாறுபாட்டை சரிசெய்வது அவசியமில்லை.	கடன் 2024 திசெம்பர் 31 நிலவரப்படி இலங்கை ரூபாயாக மாற்றப்பட வேண்டும்.

2.2 சட்டங்கள், விதிகள் மற்றும் பிரமாணங்களுடன் இணங்காமை

	கூறு/உப கூறு	சட்டங்கள், விதிகள் மற்றும் பிரமாணங்களுக்கான தொடர்பு	இணங்காமை/கணக்காய்வு விடயம்	முகாமைத்துவத்தின் பதில்	கணக்காய்வாளரின் பரிந்துரை
(அ)	அனுராதபுரம் தெற்கு பன்முக போக்குவரத்து மையத்தின் கட்டுமானம்	பெறுகை வழிகாட்டுதலின் 8.13.4 ஆம் பிரிவு	பெறுகை வழிகாட்டுதலின் 8.13.4 ஆம் பிரிவின் படி, தொழில்நுட்ப மதிப்பீட்டுக் குழுவின் பரிந்துரைகளுக்கு உட்பட்டு, மதிப்பிடப்பட்ட மதிப்பில் 10 சதவீதம் வரை நிகர விலை மாறுபாட்டை செயற்திட்ட இயக்குநர் அங்கீகரிக்க முடியும். ஆனால் செயற்திட்ட இயக்குநர் பணிகளை அங்கீகரித்து செயல்படுத்தியுள்ளதுடன் பெறுகை வழிகாட்டிக்கு மாறாக பொருத்தமான	தொழில்நுட்ப மதிப்பீட்டுக் குழு மற்றும் MPC 2023 திசெம்பர் 29 அன்று 1-30 மாறுபாடுகளை பரிந்துரைத்துள்ளது.	பெறுகை வழிகாட்டுதலின்படி அத்தகைய பணிகளைச் செயல்படுத்துவதற்கு முன் முன் அனுமதி பெறப்பட வேண்டும்.

			பெறுகைக் குழு மற்றும் TEC ஐப் பெறாமல், மதிப்பிடப்பட்ட மதிப்பில் 23 சதவீதமான ரூபா. 196 மில்லியன் மதிப்புள்ள 29 மாறுபாடு கட்டளைகளுக்கு பணம் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.		
(ஆ)	இலங்கை ஒலிபரப்புக் கூட்டுத்தாபனத்தின் திறந்தவெளி அரங்கைப் புதுப்பித்தல்	பெறுகை வழிகாட்டுதலின் 8.13.4 ஆம் பிரிவு	திறந்தவெளி அரங்கின் கூரை கட்டுமானத்திற்காக ரூபா. 31.91 மில்லியன் செலவிடப்பட்டது. செயற்திட்டத்தின் நோக்கத்தில் ஏற்பட்ட மாற்றங்கள் காரணமாக, கூரை வேலைக்கான செலவை மதிப்பிடப்பட்ட செலவை விட 664 சதவீதம் அதிகரிக்க வேண்டியிருந்தது என்பது கவனிக்கப்பட்டது. சந்தையில் மூலப்பொருட்களின் பற்றாக்குறை மற்றும் தியேட்டரின் கூரையை கட்டப் பயன்படுத்தப்படும் தாள்களை மாற்ற ராஜரட்ட சேவையால் கோரிக்கை விடுக்கப்பட்டதன் காரணமாக இது ஏற்பட்டது. இருப்பினும், அனுமதி பெறப்படவில்லை.	பதில் எதிர்காலத்தில் சமர்ப்பிக்கப்படும்	பெறுகை வழிகாட்டுதலைப் பின்பற்ற வேண்டும்.

3. பௌதீக செயலாற்றல்

3.1 செயற்திட்ட நடவடிக்கைகளின் பௌதீக முன்னேற்றம்

	கணக்காய்வு விடயம்	முகாமைத்துவத்தின் கருத்துரை	கணக்காய்வாளரின் பரிந்துரை
(அ)	2024 ஒக்டோபர் 24 அன்று தேசிய செயல்பாட்டு அறையில் (NOR) நடைபெற்ற கலந்துரையாடலின்படி, 2025 மார்ச் 31 அன்று முடிக்கப்படவிருந்த இந்த செயற்திட்டத்தின் பணிகளை 2025 ஆம் ஆண்டு பொசன் பண்டிகைக்கு முன்னர் முடிக்க முடிவு செய்யப்பட்டிருந்தாலும், 2024 திசெம்பர் 12 அன்று கணக்காய்வு செய்யப்பட்ட திகதியின்படி செயற்திட்டத்தின் பணிகள் 53 சதவீத பௌதீக முன்னேற்றத்துடன் இன்னும் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருவது கவனிக்கப்பட்டது.	கருத்துகள் பெறப்படவில்லை.	செயற்திட்ட காலத்திற்குள் பணியை முடிக்க பயனுள்ள நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.
(ஆ)	செயற்திட்டத்தின் கீழ் மேற்கொள்வதற்கு எதிர்பார்க்கப்பட்ட 12 பொதிகளில் ரூபா 2,123.19 மில்லியன் பெறுமதியான 05 பொதிகள் மாத்திரம் ஆரம்பிக்கப்பட்டிருந்ததுடன் 2022 திசெம்பர் 31 ஆம் திகதி 02 பொதிகள் மாத்திரமே முடிவடைந்திருந்தது. இலக்கம் 3 மற்றும் 4 பொதிகள் 2023 ஆம் ஆண்டின் போது நிர்மாண மேற்பார்வையிலுள்ள நலிவுகள் மற்றும் திட்டமிடல் மற்றும் வடிவமைப்பிலுள்ள குறைபாட்டினால் 04 முதல் 07 மாதங்கள் வரையான தாமதத்தின் பின்னர் பூர்த்தி செய்யப்பட்டிருந்தது.	கருத்துகள் பெறப்படவில்லை.	செயற்திட்ட காலத்திற்குள் பணியை முடிக்க பயனுள்ள நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.
(இ)	கடன் வசதிகள் உடன்படிக்கையின் படி 2021 இன் இறுதி வரையில் செயற்திட்டத்தில் ரூபா 6,562.68 மில்லியன் பெறுமதியான 12 பொதிகள் பெறுகை செயற்பாடுகள் பூர்த்தி செய்யப்படல் வேண்டும். எனினும் ரூபா 5,025	இந்த குறிப்பிட்ட செயற்திட்ட நீடிப்பு, தெற்கு மல்டிமாடல் டெர்மினல் வசதியின் கட்டுமானம் உட்பட, மீட்பு நடவடிக்கைகளை	செயற்திட்ட காலத்திற்குள் பணியை முடிக்க பயனுள்ள நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.

மில்லியன் பெறுமதியான 07 பொதிகள் பெறுகை நடைமுறைகளை பூர்த்தி செய்திருக்கவில்லை. கடன் வசதிகள் 2023 செப்தெம்பர் 30 வரை நீடிக்கப்பட்டிருந்ததுடன் செயற்திட்டத்தை 2025 மார்ச் 31 வரையிலும் மேலும் நீடிப்பதற்கு அமைச்சரவைத் தீர்மானம் மேற்கொள்ளப்பட்டது. செயற்திட்ட கால எல்லையில் பூர்த்தி செய்வதற்கு எதிர்பார்க்கப்பட்ட வேலை செயற்திட்டக் காலம் முடியும் போது முழுமையாக பூர்த்தி செய்வதற்கு முடியாதிருந்தமை மேலும் அவதானிக்கப்பட்டது.	முடிப்பதற்காக மட்டுமே வழங்கப்பட்டுள்ளது. மீதமுள்ள பணிகளை வெற்றிகரமாக முடிக்க, அமைச்சகம் அமைச்சரவையிடம் ஒரு வருட நீடிப்பைக் கோரியுள்ளது.

3.2 ஒப்பந்த நிர்வாகம்

	கூறு/உப கூறு	கணக்காய்வு விடயம்	முகாமைத்துவத்தின் கருத்துரை	கணக்காய்வாளரின் பரிந்துரை
(அ)	அனுராதபுரம் தெற்கு பன்முக போக்குவரத்து மையத்தின் கட்டுமானம்	அனுராதபுரம் தெற்கு பன்முக போக்குவரத்து மையம் 2022 பெப்ரவரி 24 அன்று தொடங்கப்பட்டதுடன் 2023 நவம்பர் 25 அன்று 21 மாதங்களுக்குள் நிறைவடையும் என்று எதிர்பார்க்கப்பட்டது. நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சு செயற்திட்டத்தின் பணிகளை (மண் பாதுகாப்பு பணிகள் மற்றும் வடிகால் அமைப்பு தவிர) ஏஜென்ஸ் பிரான்சைஸ் டெவலப்மென்ட் (AFD) மற்றும் திறைசேரியின் முடிவு கிடைக்கும் வரை நிறுத்தியிருந்தாலும். என்ஓஆர் ஆலோசனையின் வழிகாட்டுதல்கள் மற்றும் நன்கொடையாளரின் ஒப்புதலுடன் ஏற்கனவே உறுதியளிக்கப்பட்ட அனைத்து செயற்திட்டங்களையும் தொடர அமைச்சரவை தீர்மானத்தோடு		

	அமைச்சால் அனுமதிக்கப்பட்டது . உறுதியளிக்கப்பட்ட அனைத்து துணை செயற்திட்டங்களையும் முடிக்க ஒப்புக் கொள்ளப்பட்டதுடன் இது இலங்கை அரசாங்கத்தால் நிதியளிக்கப்பட்டது மற்றும் கடன் மறுசீரமைப்பு திட்டம் முடிவடையும் வரை மற்றும் AFD யூரோ 6 மில்லியனை திருப்பிச் செலுத்த ஒப்புக்கொண்டது. பின்வரும் அவதானிப்புகள் செய்யப்படுகின்றன.		
(i)	தெற்கு பன்முக போக்குவரத்து மையத்திற்கு தேவையான வரைபடங்கள் மற்றும் வழிமுறைகளை வழங்கத் தவறியதால் செயற்திட்டத்தின் முன்னேற்றத்தில் தாமதங்கள் ஏற்பட்டுள்ளதாக ஒப்பந்ததாரர் அமைச்சகத்திற்கு தொடர்ந்து தெரிவித்து வருவது அவதானிக்கப்பட்டது. 03 ஆலோசனை நிறுவனங்களின் சேவைகள் பெறப்பட்டிருந்தாலும், சரியான திட்டமிடல் இல்லாமை மற்றும் சரியான ஆலோசனைப் பணிகள் இல்லாததால் செயற்திட்டம் மெதுவாக முன்னேறி வருவது அவதானிக்கப்பட்டது.	இந்த குறிப்பிட்ட ஆலோசனை சேவைகள் பல கட்டங்களாக பெறப்பட்டதுடன் ஒரே நோக்கத்திற்காக அல்லாமல் பல நோக்கங்களுக்காக. இந்த பெறுகைகளின் காலக்கெடுவும் வேறுபடுகிறது.	அந்தந்த செயற்திட்டங்களை சரியான நேரத்தில் சமர்ப்பிக்க நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட வேண்டுமென்பதுடன் ஆலோசனைப் பணிகளை உன்னிப்பாகக் கண்காணிக்க வேண்டும்.
(ii)	இந்தத் செயற்திட்டத்தின் டச் அண்ட் கோ பேருந்து நிறுத்தக் கட்டிடத்தின் 12 மீட்டர் பகுதி வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் அனுமதி	இந்த விவகாரம் குறித்து விசாரிக்க MUDH செயலாளர் ஒரு குழுவை நியமித்துள்ளார்.	தங்கள் பொறுப்புகளை நிறைவேற்றத் தவறியவர்கள் மீது நடவடிக்கை

	பெறாமல், வீதி எல்லையை மீறி, பிரதான வீதிக்கு மிக அருகில் கட்டப்பட்டிருப்பது அவதானிக்கப்பட்டது.	அமைச்சு அதற்கேற்ப நடவடிக்கை எடுக்கும்.	எடுக்கப்பட வேண்டும்.
(iii)	அனுராதபுரம் தெற்கு பல்வகை போக்குவரத்து மைய கட்டுமானத் திட்டம் 2025 மார்ச் 31 ஆம் திகதிக்குள் முடிக்க திட்டமிடப்பட்டிருந்தாலும், 2024 திசெம்பர் 31 நிலவரப்படி 53 சதவீத குறைவான செயல்திறன் காரணமாக பணிகள் சரியான நேரத்தில் முடிக்கப்படாது என்று கண்டறியப்பட்டது. இது அனுராதபுரம் ஒருங்கிணைந்த நகர அபிவிருத்தி செயற்திட்டத்தைத் தொடங்குவதற்கான முக்கிய நோக்கத்தை நிறைவேற்ற செயல்படுத்தப்பட்ட முக்கிய துணைத் திட்டமாகும். எனவே, கணக்காய்வு திகதியின்படி, அண்ணளவாக ரூபா. 561.46 மில்லியன் செலவான இந்தத் செயற்திட்டத்தின் நன்மைகள் அனுராதபுரம் மக்களுக்கும், புனித நகரமான அனுராதபுரத்தைப் பார்வையிடும் உள்ளூர் மற்றும் வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கும் வழங்கப்படவில்லை என்பது அவதானிக்கப்பட்டது.	கருத்துகள் பெறப்படவில்லை.	திட்டமிடப்பட்ட நேரத்திற்குள் செயற்திட்டத்தை முடிக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.

(ஆ)இலங்கை ஒலிபரப்புக் கூட்டுத்தாபனத்தின் திறந்தவெளி அரங்கைப் புதுப்பித்தல்	இலங்கை ஒலிபரப்புக் கூட்டுத்தாபனத்தின் திறந்தவெளி அரங்கம் ரூபா.163.96 மில்லியன் பெறுமதியில் முடிக்கப்பட்டது. பின்வரும் அவதானிப்புகள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.		
	(i) ஆரம்ப மதிப்பீட்டில் மண்டபத்திற்கு மின்சாரம் வழங்க ரூபா.19.28 மில்லியன் ஒதுக்கப்பட்டிருந்தாலும், ரூபா.10.43 மில்லியன் செலவில் மின்சுற்றுகள் பொருத்தப்பட்டிருந்தாலும் கணக்காய்வு நேரத்தில் மின்சாரம் வழங்கப்படவில்லை. மின்சாரம் இல்லாததால் இரவில் மண்டபத்தில் இசை நிகழ்ச்சிகளை நடத்துவதில் சிரமம் ஏற்பட்டதாகக் அவதானிக்கப்பட்டது.	இந்த செயற்திட்டம் SLBCயிடம் ஒப்படைக்கப்படும்.	செயற்திட்டத்தை முடித்து SLBCயிடம் ஒப்படைக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.
	(ii) இலங்கை ஒலிபரப்புக் கூட்டுத்தாபனத்தின் ராஜரட்ட சேவையிடம் ஒப்படைக்கப்பட்ட மேற்கூறிய திறந்தவெளி அரங்கம், 2024 திசெம்பர் 12 வரை நான்கு முறை மட்டுமே நிகழ்ச்சிகளுக்குக் கிடைக்கச் செய்யப்பட்டுள்ளது. ஒரு வருடத்திற்கும் மேலாக இந்தப் பணிகள் நிறைவடைந்ததிலிருந்து அண்ணளவாக ரூபா. 0.12 மில்லியன் வருமானம் மட்டுமே ஈட்டப்பட்டுள்ளதால், செயற்திட்டத்தின் எதிர்பார்க்கப்பட்ட நோக்கங்கள் அடையப்படவில்லை.	தற்போதைய தேவையுடன் SLBC செயல்பாடுகளை மீண்டும் பார்வையிட வேண்டும் மற்றும் நிதி நன்மைகளை அடைய O&M திட்டம் திருத்தப்பட வேண்டும்.	கட்டிடத்தை வருமானத்தை ஈட்டப் பயன்படுத்த நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட வேண்டும்.

(இ) லங்காராம கார் தரிப்பிடத்தின் கட்டுமாணம்	ஒப்பந்தத்தின்படி ஒப்பந்தம் 2022 ஆகஸ்ட் 15 அன்று முடிக்கப்படவிருந்த போதிலும், அது 2023 பெப்ரவரி 24 வரை நீட்டிக்கப்பட்டது, மேலும் செயற்திட்டம் உண்மையில் 2023 மார்ச் 31 அன்று நிறைவடைந்தது. 2021 பெப்ரவரி 16, அன்று அனுராதபுரம் நகர சபையுடனான பரஸ்பர ஒப்பந்தத்தின் அடிப்படையில், இந்த செயற்திட்டம் 2023 ஏப்ரல் 6 அன்று அனுராதபுரம் நகர சபைக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டது,		
(i)	செயற்திட்டத்தின் தொடக்கத்தில் இப்பகுதியில் வணிகர்களுக்கான கடை கட்டிடம் மற்றும் கார் தரிப்பிடத்தை நிர்மாணிப்பதற்காக ரூபா. 67.21 மில்லியன் மதிப்பிடப்பட்ட பணிப் பெறுமதி அடையாளம் காணப்பட்டாலும், அதற்கு பதிலாக ரூபா. 30.33 மில்லியன் மதிப்புள்ள பணியில் பூக்கடைகள் மற்றும் கார் நிறுத்துமிடங்கள் கட்டப்பட்டுள்ளன. அதன்படி, செயற்திட்டத்தின் ஆரம்ப கட்டத்தில் அடையாளம் காணப்பட்ட பெரும்பாலான பொருட்களை கைவிட்டு புதிய பொருட்களை இணைத்து இந்த வாகன நிறுத்துமிடத்தின் கட்டுமானம் மேற்கொள்ளப்பட்டதாக கணக்காய்வின் போது அவதானிக்கப்பட்டது.	கருத்துகள் பெறப்படவில்லை.	செயற்திட்டத்தின் பயனாளிகளின் அடிப்படைத் தேவைகளை ஆரம்ப கட்டத்திலேயே அடையாளம் காண நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.

	செயற்திட்டம் தொடங்குவதற்கு முன்பு சரியான சாத்தியக்கூறு ஆய்வு இல்லாததாலும், செயற்திட்ட நோக்கங்களை அடைய முடியாததாலும் இந்த நிலைமை ஏற்பட்டது.		
(ii)	இந்த வாகன நிறுத்துமிடம் தொடர்பாக அனுராதபுரம் நகர சபை எந்த நடவடிக்கையும் எடுக்கவில்லையென்பதுடன் கடை உரிமையாளர்களிடமிருந்து மாதத்திற்கு ரூபா. 3000 லங்காராம கோயில் சபையால் வசூலிப்பதும் அவதானிக்கப்பட்டது. அதன்படி, அனுராதபுரம் நகர சபையிடம் ஒப்படைக்கப்பட்ட வாகன நிறுத்துமிடம் லங்காராம கோயிலால் நிர்வகிக்கப்பட்டு வருவதாகவும், இது அரசாங்கத்திற்கு நிதி இழப்பை ஏற்படுத்தியுள்ளதாகவும் கணக்காய்வின் போது அவதானிக்கப்பட்டது.	இந்த குறிப்பிட்ட வாகன நிறுத்துமிடம் ஏற்கனவே அனுராதபுரம் நகர சபையிடம் (AMC) ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. வாகன நிறுத்துமிடத்தை நிர்வகிக்க AMC பொறுப்பாகும், அதற்கேற்ப தேவையான நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டும்.	ஒப்புக்கொண்டபடி வாடகை வருமானத்தை வசூலிக்க நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டும்.
(iii)	அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட வளாகத்திற்கு மின்சாரம் வழங்குவதற்கும் ELV அமைப்பை நிறுவுவதற்கும் ரூபா.5.95 மில்லியன் மதிப்பிடப்பட்ட கிரயம் மதிப்பிடப்பட்டிருந்தாலும், இந்த நடவடிக்கைகள் முற்றிலுமாக நிறுத்தப்பட்டு, இலங்கை மின்சார சபை மூலம் மின்சாரம் வழங்குவதற்கு	இந்த சூரிய மின் விளக்கு தவணைகள் நிலையான தீர்வாக செய்யப்பட்டு, அரசாங்க செலவினங்களை விளக்குகள்/மின்சாரம் மீது புறக்கணிக்கும் முகாமைத்துவச் செலவைக் குறைக்கின்றன.	மின்சாரம் வழங்க நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.

			பதிலாக, சூரிய மின் விளக்கு கம்பங்கள் பொருத்தப்பட்டுள்ளதுடன் குரங்குகளால் மின் விளக்குகளும் அழிக்கப்பட்டுள்ளன என்பது அவதானிக்கப்பட்டது.		
		(iv)	இந்தத் திட்டத்திற்காக செலவிடப்பட்ட ரூபா. 30.33 மில்லியன் கிரயம் அடிப்படைத் திட்டங்களைத் தயாரிப்பதற்கான தேவை மற்றும் சரியான அடையாளம் காணப்படாததால், குறைவாகப் பயன்படுத்தப்பட்டுள்ளது.	பதில் எதிர்காலத்தில் சமர்ப்பிக்கப்படும்.	வளாகத்தைப் பயன்படுத்த நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும். .
(ஈ)	புகையிரத பிளாசா அபிவிருத்தி செயற்திட்டம்		(i)அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பகுதியில் 1800 மீட்டருக்கு வெளிப்புற விளக்கு புள்ளிகள் மற்றும் சாக்கெட் அவுட்லெட்டுகளுக்கு வயரிங் செய்வதற்கு ரூபா.2.37 மில்லியன் செலவிடப்பட்டது, ஆனால் சுற்று நிறுவலில் ஏற்பட்ட பிழைகள் காரணமாக, வளாகத்திற்கு மின்சாரம் வழங்க முடியவில்லை. ஒப்பந்த ஆவணங்களின் தொகுதி 06 இல் உள்ள முறைமை அறிக்கையின்படி ஒரு பட்டய மின் பொறியியலாளரின் சேவைகளைப் பெற வேண்டும் என்றாலும், மேற்கண்ட பிழை நிலைமைகளின் அடிப்படையில் அத்தகைய சேவைகள் பெறப்பட்டுள்ளன என்பது உறுதிப்படுத்தப்படவில்லைமேலும், 337 மின் விளக்குகளை	தகுதிவாய்ந்த நிபுணர்களிடமிருந்தும் புகையிரத திணைக்களத்திடமிருந்தும் பெறப்பட்ட மேற்பார்வையின் மூலம் செய்யப்படும் அனைத்து அபிவிருத்திகளும் அவர்கள் ஏற்கனவே வைத்திருக்கும் வளாகங்களை இயக்கவும் நிர்வகிக்கவும் வேண்டும்.	வளாகத்திற்கு மின்சாரம் வழங்க நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.

			நிறுவுவதற்கு ரூபா. 2.94 மில்லியன் செலவிடப்பட்டிருந்தாலும் போதிய மின்சாரம் இல்லாததால் அந்தச் செலவும் வீணாகிவிட்டது.		
		(ii)	செயற்திட்டத்தின்நோக்கத்தின்படி, புகையிரத பிளாசா மேம்பாட்டு திட்டத்தின் முக்கிய செயல்பாடு, அந்த இடத்தில் கூடியிருக்கும் பெரிய பயணிகளுக்கு சேவை செய்வதை நோக்கமாகக் கொண்ட ஒரு சந்திப்பு இடமாகவும், பொது திறந்தவெளியாகவும் செயல்படுவதாகும். மேலும், வெசாக் மற்றும் போசன் பண்டிகைகளின் போது இங்கு கூடும் மக்களுக்கு பொது வசதிகளை வழங்குவதே இதன் நோக்கமாகும். இருப்பினும், ரூபா. 45.68 மில்லியன் செலவில் கட்டப்பட்ட வளாகம் இரவில் இருட்டாக இருந்தது, மேலும் எதிர்பார்த்தபடி பொது வசதிகள் இல்லாததால் செயற்திட்டத்தின் நோக்கங்களை அடைய முடியவில்லை என்பது அவதானிக்கப்பட்டது.	புகையிரத திணைக்களம் ஏற்கனவே வைத்திருக்கும் வளாகங்களை இயக்கி நிர்வகிக்க வேண்டும்.	வளாகத்திற்கு மின்சாரம் வழங்கவும், செயற்திட்ட நோக்கங்களை அடையவும் நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட வேண்டும்.
(உ)	அனுராதபுரம் ஒருங்கிணைந்த நகர அபிவிருத்தி செயற்திட்டத்தின் செயல்பாடுகளுக்கு ஆலோசனை சேவைகளைப் பெறுதல்.	(i)	செயற்திட்டம் 2021 நவம்பர் 24 அன்று 12 தொகுப்புகளின் கீழ் 06 முக்கிய செயற்திட்டங்களுக்கு நிபுணர் முகாமைத்துவ ஆலோசனை சேவைகளை வழங்க EGIS	கருத்துகள் பெறப்படவில்லை.	செயற்திட்ட காலப்பகுதியில் செயற்திட்ட நோக்கங்களை அடையவும் நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட

இன்டர்நேஷனலை நியமித்தது. மேலும் செயற்திட்டத்தின் கீழ் செயல்படுத்த 28 துணை செயற்திட்டங்கள் அடையாளம் காணப்பட்டன. அனுராதபுரம் ஒருங்கிணைந்த நகர அபிவிருத்தி செயற்திட்டத்தின் கீழ் உருவாக்க திட்டமிடப்பட்ட 12 தொகுப்புகளின் கீழ் 28 துணைத் திட்டங்களுக்கு ஆலோசனை சேவைகளை வழங்க EGIS இன்டர்நேஷனல் ஒப்பந்தம் செய்யப்பட்டுள்ளது, ஆனால் ஆலோசனை நிறுவனம் 7 முக்கிய செயற்திட்டங்களின் கீழ் 17 துணை செயற்திட்டங்களை நிறைவேற்றத் தவறிவிட்டது என்பது அவதானிக்கப்பட்டது.

ஒப்பந்தத் தொகையில் 66 சதவீதமாக ரூபா. 117.43 மில்லியன் தொகை ஆலோசனை நிறுவனத்திற்கு செலுத்தப்பட்டிருந்தாலும், லயன் பில்லர் ரவுண்டானா, புகையிரத பிளாசா, ஸ்ரீ மகாபோதி கிழக்கு வாயில் வாகன பூங்கா, திறந்தவெளி அரங்கம் மற்றும் தெற்கு மல்டிமோடல் போக்குவரத்து மையம்

வேண்டும்.

ஆகியவற்றின் கட்டுமானத்தில் ஆலோசகரின் மோசமான செயல்திறன் காரணமாக செயற்திட்ட நோக்கங்களை அடைய முடியவில்லை.		
(ii) தெற்கு மல்டிமாடல் போக்குவரத்து மையத்தை நிர்மாணிப்பதற்கான ஆலோசனை சேவைகளைப் பெறுவதற்காக, இந்தத் செயற்திட்டம் மத்திய பொறியியல் ஆலோசனைப் பணியகத்துடன் 2023 நவம்பர் 01 அன்று ரூபா.7.8 மில்லியன் ஒப்பந்த பெறுமதியில் உடன்படிக்கை கைச்சாத்திடப்பட்டது. 2024 ஏப்ரல் 09 அன்று செயற்திட்ட ஆலோசகர் பெறுகை குழுவின் பரிந்துரையின்படி, புதிய கட்டமைப்பு, குழாய் மற்றும் இயந்திர வடிவமைப்பு மற்றும் வரைதல் தயாரிப்பதற்கான ஒப்பந்தம் மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்தாலும், மேற்படி திட்டத்திற்கான வடிவமைப்பு மற்றும் வரைபடத்தை சமர்ப்பிப்பதில் ஏற்பட்ட தாமதம் காரணமாக செயற்திட்டத்தைத் தொடர முடியவில்லை என்பது அவதானிக்கப்பட்டது.	கருத்துகள் பெறப்படவில்லை.	செயற்திட்டத்தை காலதாமதமில்லாமல் நீடிப்பதற்கு நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட வேண்டும்.

(ஊ)	ஏனைய அவதானிப்புக்கள்	(i)	பெரிய அளவிலான அபிவிருத்தித் திட்டங்களின் மறுசீரமைப்பு மற்றும் விரைவுபடுத்துவதற்கான அதிகாரமளிக்கப்பட்ட குழுவின் (RAMP) அனுமதியைப் பெறாமல் ரூபா. 236.85 மில்லியன் மதிப்புள்ள மாறுபாடு செய்யப்பட்டுள்ளது.	கருத்துகள் பெறப்படவில்லை.	முறையான அனுமதி பெறப்பட வேண்டும்.
		(ii)	2022 திசெம்பர் 31 வரையில் செயற்திட்ட பதவியணியினரின் எண்ணிக்கை குறைக்கப்பட்டிருந்ததுடன் பகுதிநேர செயற்திட்ட பணிப்பாளர் மற்றும் முழுநேர அளவிடை நில அளவையாளர் மாத்திரம் செயற்திட்டத்திற்கு நேரடியாக தொடர்புபட்டிருந்ததுடன் செயற்திட்ட கால எல்லையில் மிகுதி வேலைகளைப் பூர்த்தி செய்வதற்கு இருந்த இயலுமை கணக்காய்வின் போது சந்தேகமாக இருந்தது. எனினும் செயற்திட்டத்தை ஆக்கபூர்வமானதாக பூர்த்தி செய்யாமை 2016 ஆம் ஆண்டு முதல் செயற்திட்டம் முகாமைத்துவ	கருத்துகள் பெறப்படவில்லை.	செயற்திட்டத்தை சீராக செயல்படுத்த தேவையான பதவியணியர்களை நியமிக்க நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டும்.

		பிரிவிற்காக ரூபா 330 மில்லியன் தொகை செலுத்தப்பட்டிருந்தது	

3.3 விளைவற்ற/ பயன்படுத்தப்படாத /குறைவாக பயன்படுத்தப்பட்ட வளங்கள்.

	கணக்காய்வு விடயம்	முகாமைத்துவத்தின் கருத்துரை	கணக்காய்வாளரின் பரிந்துரை
(அ)	வடக்கு பல்நோக்கு போக்குவரத்து மைய நிர்மாணத்தின் கீழ் நீர்ப்பாசன உத்தியோகபூர்வ கட்டிடங்கள் வேறொரு இடத்திற்கு எடுத்துச் செல்வதற்குாக இழப்பீடாக ரூபா 45.9 மில்லியன் தொகை நீர்ப்பாசனத் திணைக்களத்திற்கு செலுத்தப்பட்டிருந்தது. எனினும் இந்த பொதி இரத்து செய்யப்பட்டதன் பின்னர் அந்தத் தொகை நீர்ப்பாசனத் திணைக்களத்திடமிருந்து அறவிடயிருந்த போதும் மீளாய்வாண்டின் இறுதி வரையிலும் அது அறவிடப்பட்டிருக்கவில்லை.	கருத்துகள் பெறப்படவில்லை.	இழப்பீட்டை அறவிடுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.
(ஆ)	2016 ஆம் ஆண்டில் ஏற்படுத்தப்பட்ட கடன் உடன்படிக்கையின் படி ரூபா 8,354.32 மில்லியன் நிதியைப் பெற்றுக் கொள்வதற்கு கடன் முகவர் நிறுவனம் இணங்கியிருந்ததுடன் திறைசேரி நிதியேற்பாடு ரூபா 1,670.86 மில்லியன் ஆகும். கடன் கால எல்லையை 2023 செப்டம்பர் 30 ஆம் திகதி முடிவடைந்திருந்ததுடன் 2024 திசெம்பர் 31 ஆம் திகதி வரையில் ரூபா 2,754.08 மில்லியன் அதாவது 27.47 சதவீதம் மாத்திரம் பயன்படுத்தப்பட்டிருந்தது. இதன் காரணமாக அநுராதபுர பூஜா நகர அபிவிருத்தி செயற்றிட்டத்தின் 12 பொதிகளில் எதிர்பார்க்கப்பட்ட பெறுபேறுகளை பெற்றுக்கொள்வதற்கு	செயற்திட்டத்தின் மூலம் ஏற்படும் வெளிப்புற மற்றும் உள் தாக்கங்களைச் சமாளிக்கவும், எதிர்பார்க்கப்படும் செயற்திட்ட நோக்கங்களுக்கு முரணாக இருக்கக்கூடிய தேவையற்ற தாமதங்கள், நகல் மற்றும் தேவையற்ற செயல்பாடுகளைத் தவிர்க்கவும் அமைச்சகமும் PMUவும் சிறந்த முயற்சியை மேற்கொண்டுள்ளன.	திட்டமிட்டபடி எதிர்பார்க்கப்படும் வெளியீடுகளை அடைய வேண்டும்.

	முடியாதிருந்தது.		
(இ)	பொதி 01 இன் கீழ் புகையிரத பிளாஸா அபிவிருத்தி செயற்திட்டம் ரூபா 98 மில்லியன் பெறுமதியில் பூர்த்தி செய்யப்பட்டு 2022 ஆம் ஆண்டின் போது புகையிரத திணைக்களத்திற்கு கையளிக்கப்பட்டிருந்தது. எனினும் புதிதாக நிர்மாணிக்கப்பட்ட சிற்றுாண்டிச் சாலை 2024 திசெம்பர் 31 ஆம் திகதி வரை உரிய வகையில் பராமரிக்காமையின் காரணமாக வெறுமையாகக் காணப்பட்டது. அதனால் புகையிரத திணைக்களத்துடன் நீண்டகால செயற்பாடுகள் மற்றும் பராமரிப்பு உடன்படிக்கை ஏற்படுத்திக் கொள்ளாமையால் புகையிரத பிளாஸா கட்டிடம் செயற்பாடற்று காணப்பட்டது அவதானிக்கப்பட்டது.	கருத்துகள் பெறப்படவில்லை.	கட்டிடத்தை திறம்பட பயன்படுத்த நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டும்.
(ஈ)	ஒப்பந்தகாரரால் தொழிலாளர்கள் மற்றும் இயந்திர பொறி முறைகளின் செயற்பாடற்ற தன்மை மற்றும் அதுசார்ந்த செலவினங்களுக்காக கைவிடல் உரித்திற்காக ரூபா 115 மில்லியன் தொகையில் காலநீடிப்புக்காக ரூபா 69.93 மில்லியன் தொகையும் கோரப்பட்டுள்ளதுடன் அந்தக் கிரயம் செயற்றிட்டத்தை கைவிட்டதன் காரணமாக செயற்றிட்டத்திற்கு ஏற்பட்ட செலவினம் பொறுப்பாகும்.	கருத்துகள் பெறப்படவில்லை.	மேலதிகக் கிரயத்தை தவிர்ப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.
(உ)	செயற்றிட்டத்தை கைவிடலின் காரணமாக ஒப்பந்தத்தின் பெறுமதி ரூபா 1,176 மில்லியனிலிருந்து ரூபா 1,795 மில்லியன் வரை 53 சதவீதத்தால் அதிகரித்திருந்ததுடன் அது நேரடியாக இலங்கை அரசாங்கத்தின் நிதியத்திற்குசெலவின	கருத்துகள் பெறப்படவில்லை.	மேலதிகக் கிரயத்தை தவிர்ப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.

பொறுப்பாக இருந்தது.

3.4 முறைமைகள் மற்றும் கட்டுப்பாடுகள்.

கணக்காய்வு விடயம்	முகாமைத்துவத்தின் பதில்	கணக்காய்வாளரின் பரிந்துரை
சொத்து உரிமையாளருக்கு கையளிக்கப்பட்ட செயற்றிட்ட சொத்துக்களின் நீண்டகால நிலைபேறான தன்மைக்காக குறித்துரைத்த சொத்துக்கள் முகாமைத்துவ திட்டமொன்று செயற்றிட்டத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.	கருத்துகள் பெறப்படவில்லை.	சொத்துக்கள் முகாமைத்தவ திட்டத்தை முழுமைப்படுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.