

1. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

1.1 තත්ත්වගණනය කළ මතය

සීමාසහිත ශ්‍රී ලංකා කුකුළු පාලන සංවර්ධන (පුද්ගලික) සමාගමේ 2022 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනය, හිමිකම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට අදාළ සටහන්, සාරාංශගත වැදගත් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවලින් සමන්විත 2022 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාව සමඟ සංයෝජිතව කියවිය යුතු 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ විධිවිධාන ප්‍රකාරව මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. පාර්ලිමේන්තුව වෙත ඉදිරිපත්කළ යුතු යැයි මා අදහස් කරන මාගේ අදහස් දැක්වීම් හා නිරීක්ෂණයන් මෙම වාර්තාවේ දැක්වේ.

මෙම වාර්තාවේ 1.5 ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණුවලින් වන බලපෑම හැර, සමාගමේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුළින් 2022 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා එහි මූල්‍ය කාර්යසාධනය හා මුදල් ප්‍රවාහ සත්‍ය හා සාධාරණ ලෙස දැක්වෙන අයුරින් ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කර ඇති බව මා දරන්නාවූ මතය වේ.

1.2 තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනම

මෙම වාර්තාවේ 1.5 ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණු මත පදනම්ව මාගේ මතය තත්ත්වගණනය කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතිවලට (ශ්‍රී.ලං.වි.ප්‍ර.) අනුකූලව මා විගණනය සිදු කරන ලදී. මෙම විගණන ප්‍රමිති යටතේ වූ මාගේ වගකීම, මෙම වාර්තාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම යන කොටසේ තවදුරටත් විස්තර කර ඇත. මාගේ තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබාගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවත් සහ උචිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.

1.3 මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් කළමනාකරණයේ සහ ඊට සම්බන්ධ පාලනය කරන පාර්ශවයන්ගේ වගකීම

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොරව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍යවන අභ්‍යන්තර පාලනයන් තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේදී, සමාගම අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාමේ හැකියාව තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීමක් වන අතර, කළමනාකාරිත්වය සමාගම ඇවර කිරීමට අදහස් කරන්නේ නම් හෝ වෙනත් විකල්පයක් නොමැති විටදී මෙහෙයුම් නැවැත්වීමට කටයුතු කරන්නේ නම් හැර අඛණ්ඩ පැවැත්මේ පදනම මත ගිණුම් තැබීම හා සමාගමේ අඛණ්ඩ පැවැත්මට අදාළ කරුණු අනාවරණය කිරීමද කළමනාකරණයේ වගකීමකි.

සමාගමේ මූල්‍ය වාර්තාකරණ ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධව පරීක්ෂා කිරීමේ වගකීම, සම්බන්ධ පාර්ශව විසින් දරනු ලබයි.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 16(1) උප වගන්තිය ප්‍රකාරව, සමාගමේ වාර්ෂික සහ කාලීන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවන පරිදි ස්වකීය ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා බැරකම් පිළිබඳ නිසි පරිදි පොත්පත් හා වාර්තා පවත්වාගෙන යා යුතුය.

1.4 මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම

සමස්තයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන, වංචා සහ වැරදි නිසා ඇතිවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර බවට සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාදීම සහ මාගේ මතය ඇතුළත් විගණන වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ අරමුණ වේ. සාධාරණ සහතිකවීම උසස් මට්ටමේ සහතිකවීමක් වන නමුත්, ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය සිදු කිරීමේදී එය සැමවිටම ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් අනාවරණය කරගන්නා බවට වන තහවුරු කිරීමක් නොවනු ඇත. වංචා සහ වැරදි තනි හෝ සාමූහික ලෙස බලපෑම නිසා ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවිය හැකි අතර, එහි ප්‍රමාණාත්මක භාවය මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම් කරගනිමින් පරිශීලකයන් විසින් ගනු ලබන ආර්ථික තීරණ කෙරෙහි වන බලපෑම මත රඳා පවතී.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනයේ කොටසක් ලෙස මා විසින් විගණනයේ දී වෘත්තීය විනිශ්චය සහ වෘත්තීය සැකමුසුබවින් යුතුව ක්‍රියාකරන ලදී. මා විසින් තවදුරටත්,

- ප්‍රකාශ කරන ලද විගණන මතයට පදනමක් සපයා ගැනීමේදී වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවීමේ අවදානම් හඳුනාගැනීම හා තක්සේරු කිරීම සඳහා අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම්කර ක්‍රියාත්මක කරන ලදී. වරදවා දැක්වීම හේතුවෙන් සිදුවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් සිදුවන බලපෑමට වඩා වංචාවකින් සිදුවන්නාවූ බලපෑම ප්‍රබල වන්නේ ඒවා දුස්ස්පන්ධානයෙන්, ව්‍යාජ ලේඛන සැකසීමෙන්, වේතනාන්විත මඟහැරීමෙන්, වරදවා දැක්වීමෙන් හෝ අභ්‍යන්තර පාලනයන් මඟහැරීමෙන් වැනි හේතු නිසා වන බැවිනි.
- අභ්‍යන්තර පාලනයේ සඵලදායීත්වය පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමේ අදහසින් නොවුවද , අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස අභ්‍යන්තර පාලනය පිළිබඳව අවබෝධයක් ලබාගන්නා ලදී.
- භාවිතා කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල උචිතභාවය ,ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවල සාධාරණත්වය සහ කළමනාකරණය විසින් කරන ලද සම්බන්ධිත හෙළිදරව් කිරීම් අගයන ලදී.
- සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් හේතුවෙන් සමාගමේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ ප්‍රමාණාත්මක අවිනිශ්චිතතාවයක් තිබේද යන්න සම්බන්ධයෙන් ලබාගත් විගණන සාක්ෂි මත පදනම්ව ගිණුම්කරණය සඳහා ආයතනයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ පදනම යොදා ගැනීමේ අදාලත්වය තීරණය කරන ලදී. ප්‍රමාණවත් අවිනිශ්චිතතාවයක් ඇති බවට මා නිගමනය කරන්නේ නම් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඒ සම්බන්ධයෙන් වූ හෙළිදරව්කිරීම් වලට මාගේ විගණන වාර්තාවේ අවධානය යොමු කළ යුතු අතර, එම හෙළිදරව්කිරීම් ප්‍රමාණවත් නොවන්නේ නම් මාගේ මතය විකරණය කළ යුතුය. කෙසේ වුවද, අනාගත සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් මත අඛණ්ඩ පැවැත්ම අවසන් වීමට හැකිය.
- මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ව්‍යුහය හා අන්තර්ගතය සඳහා පාදකවූ ගනුදෙනු හා සිද්ධීන් උචිත හා සාධාරණව ඇතුළත් වී ඇතිබව සහ හෙළිදරව්කිරීම් ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සමස්ථ ඉදිරිපත් කිරීම අගයන ලදී.

හැකි තාක් දුරට හා අවශ්‍ය ඕනෑම විටෙක පහත සඳහන් දෑ පරීක්ෂා කිරීම සඳහා විගණන විෂය පථයද පුළුල් කර ඇත.

- තොරතුරු ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් බලන කළ සමාගමේ කාර්යයන් අඛණ්ඩව ඇගයීමට හැකිවන පරිදි එහි සංවිධානය, පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි විධිමත්ව හා ප්‍රමාණාත්මකව සැලසුම් කර තිබේද යන බව සහ එකී පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි ඵලදායී ලෙස පවත්වාගෙන යනු ලැබේ ද යන බව;
- යම් අදාළ ලිඛිත නීතියකට හෝ සමාගමේ පාලක මණ්ඩලය විසින් නිකුත් කරන ලද වෙනත් පොදු හෝ විශේෂ විධානයකට අනුකූලව, සමාගම ක්‍රියාකර ඇති බව,
- සියලුම, කර්තව්‍ය සහ කාර්යයන්ට අනුකූලව කටයුතු කර ඇති බව,
- සම්පත් සකසුරුවම් ලෙස, කාර්යක්ෂම ලෙස සහ ඵලදායී ලෙස කාලසීමාවන් තුළ සහ අදාළ නීතිරීතිවලට අනුකූලව ප්‍රසම්පාදනය කර භාවිතා කර ඇති බව,

1.5 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම සම්බන්ධයෙන් වූ විගණන නිරීක්ෂණ

1.5.1 ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූල නොවීම

අදාළ ප්‍රමිතියට යොමුව සහිතව අනුකූල නොවීම	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) 2020 ජුනි මස 10 දින පැවති අමාත්‍ය මණ්ඩල රැස්වීමේදී සමාගම, ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලයේ ගොවිපලක් වශයෙන් පවත්වාගෙන යාමට තීරණයක් ගෙන තිබූ අතර ඒ මත ඇවර කිරීමේ කටයුතු ආරම්භ කර තිබුණද ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත 01 හි 25 ඡේදය ප්‍රකාරව 2022 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන්හි ඒ පිළිබඳ හෙළිදරව් කිරීම් සිදුකර නොතිබුණි. තවද මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේදී ඇවර කිරීමේ පදනම (Liquidation Basis) මත මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම් සිදුකළ යුතු වුවද අඛණ්ඩ පැවැත්ම යටතේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉදිරිපත් කර තිබුණි.	2023 වර්ෂයේ සිට මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඇවර කිරීමේ පදනම මත පිළියෙල කිරීමටත් හා ඒ පිළිබඳ හෙළිදරව් කිරීමටත් කටයුතු කරමි.	ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත ප්‍රකාරව අඛණ්ඩ පැවැත්ම සම්බන්ධයෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල හෙළිදරව් කිරීම කළ යුතු වේ.
(ආ) ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත 10 හි 17 ඡේදය අනුව මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉදිරිපත් කිරීම සඳහා අනුමත කළ දිනය මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල හෙළිදරව් කළ යුතු වුවද සමාගම විසින් මූල්‍ය ප්‍රකාශන අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් අනුමත කරන ලද දිනය එසේ හෙළිදරව් කර නොතිබුණි.	ගිණුම් ප්‍රකාශන පිළියෙල කර අනුමැතිය ලබා ගෙන ඉදිරිපත් කිරීම සඳහා, සමාගම අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයක් පත්කර නොතිබුණු බැවින් කෘෂිකර්ම, පශු සම්පත්, ඉඩම් සහ වාරිමාර්ග අමාත්‍යාංශයේ ලේකම්තුමාගේ අනුමැතිය යටතේ ගිණුම් ප්‍රකාශන ඉදිරිපත් කරන ලදී.	ප්‍රමිත ප්‍රකාරව අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් මූල්‍ය ප්‍රකාශන අනුමත කළ දිනය හෙළිදරව් කළ යුතු වේ.

(ඇ) ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත 16 හි 51 ඡේදය ප්‍රකාරව ජංගම නොවන වත්කම් සඳහා ඵලදායී ජීවිත කාලය වාර්ෂිකව කළමනාකාරිත්වය විසින් සමාලෝචනය කර මූල්‍ය ප්‍රකාශන වලට ගැලපුම් නොකිරීම නිසා පිරිවැය රු.40,241,059 ක් වූ සම්පූර්ණයෙන් ක්ෂය කළ දේපළ පිරිසිදු හා උපකරණ තව දුරටත් ප්‍රයෝජනයට ගනිමින් පැවතියද අදාළ වත්කම් සම්බන්ධයෙන් ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත 08 ප්‍රකාරව අවශ්‍ය ගැලපීම් සිදුකර නොතිබුණි.	සමාගම ඇවර කිරීමේ කටයුතු වත්කම් වල ආරම්භක ඇති බැවින් ඉදිරියේදී වත්කම් ප්‍රත්‍යාගණනයක් සිදුකර ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත 08 ප්‍රකාරව අවශ්‍ය ගැලපීම් සිදුකිරීමට කටයුතු කරමි. වත්කම් වල වර්තමාන වටිනාකම් මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල පෙන්වුම් කළ යුතු වේ.
---	--

(ඈ) වසර 5ක් හා 10ක් ඉක්මවූ ලැබීම අවිනිශ්චිත වූ ලැබිය යුතු දෑ ශේෂ පිළිවෙලින් රු.5,274,879ක් හා රු.1,335,456ක් වන අතර ඒ සඳහා ශ්‍රී ලංකා මූල්‍ය වාර්තාකරණ ප්‍රමිත 09 හි 5.5.15 ඡේදය අනුව භානිකරණ ගැලපීම් සිදුකර නොතිබුණි.	රු. 1,335,456 ක ශේෂ ලිබියන් සමාගමේ ශේෂ පත්‍රයේ සිට ඉදිරියට එන්නක් වන අතර මේ සම්බන්ධයෙන් කිසිදු ලේඛනයක් සමාගම තුළ නැත. රු.5,274,879 ක ශේෂය තුළ VAT Receivable ලෙස රු.1,918,750 ක් හා ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලයෙන් ලැබිය යුතු රු.3,356,129ක ශේෂ ඇතුළත් වේ. මෙම ශේෂ සඳහා ශ්‍රී ලංකා මූල්‍ය වාර්තාකරණ ප්‍රමිත 09 හි 5.5.15 ඡේදය අනුව භානිකරණ ගැලපීම් සමාගමේ ඇවරකරුගේ උපදෙස් මත ඉදිරියේදී සිදු කිරීමට කටයුතු කරමි.	ශ්‍රී ලංකා මූල්‍ය වාර්තාකරණ ප්‍රමිත 09 අනුව භානිකරණ ගැලපීම් සිදු කළ යුතු වේ.
---	--	---

1.5.2 ගිණුම්කරණ අඩුපාඩු

විගණන නිරීක්ෂණය

කොළඹ බාන්ස් පෙදෙසේ පිහිටි වටිනාකම රු.22,500,000ක් වූ ගොඩනැගිල්ලේ පිරිවැය ජංගම නොවන වත්කම් යටතේ ගිණුම්ගත කර තිබුණද ඊට අදාළ වාර්ෂික ක්ෂය රු.1,125,000ක් ගිණුම් ගතකර නොතිබුණි.

කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම

මෙම නිවස සෙලින්කෝ ගොඩනැගිල්ලේ පිහිටි කුඩා නිවසක් (Apartment) වන අතර, එහි වටිනාකම 2014 ට පෙර සිට ලිබියන් සමාගමේ ශේෂ පත්‍රයේ සිට ඉදිරියට පැවත එන්නකි. එවකට ක්ෂය කිරීම් කටයුතු ගිණුම් සකස්කළ විගණන ආයතන විසින් ද සිදු කර නොතිබූ බැවින්, ඉදිරියේදී එම නිවසේ වටිනාකම හඳුනා ගැනීම සඳහා ප්‍රත්‍යාගණනයක් සිදුකර ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත 08 ප්‍රකාරව අවශ්‍ය ගැලපීම් සිදුකිරීමට කටයුතු කරමි.

නිර්දේශය

වත්කමට අදාළ ක්ෂය වෙන්කිරීම් සිදු කළ යුතු වේ.

1.5.3 නොසැසඳූ පාලන ගිණුම් හෝ වාර්තා

විෂයය	මූල්‍ය ප්‍රකාශන අනුව වටිනාකම	අනුරූපී වාර්තා අනුව වටිනාකම	වෙනස	කළමනාකාරිත්වයේ දැක්වීම	අදහස්	නිර්දේශය
	රු.	රු.	රු.			
(අ) ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලයට ගෙවිය යුතු ශේෂ	3,108,595	4,218,655	1,110,060	2022 දෙසැම්බර් 31 දිනට සීමාසහිත කුකුළු පාලන සංවර්ධන පුද්ගලික සමාගමේ මූල්‍ය ප්‍රකාශනය අනුව ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලයට රු.3,108,595ක මුදලක් පමණක් ගෙවීමට ඇත. 2022 වර්ෂයේ සිට සමාගම මණ්ඩලයේ ගොවිපළක් ලෙස කටයුතු කරන අතර එයින් ඇතිවෙන ගණුදෙනු ජංගම ගිණුමක් හරහා සිදු කරයි.		ශේෂ සැසඳීම් කර නිරවුල් කර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතු වේ.
(ආ) ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලයෙන් ලැබිය යුතු ශේෂ	3,356,129	0	3,356,129	මෙම ශේෂ තහවුරු කිරීම සඳහා සමාගමේ ලිපිලේඛන ඇති අතර, ලේඛන පිටපත් ප්‍රධාන කාර්යාලයට 2018, 2019 වර්ෂ වලදී ලබා දී ඇත. මෙම මුදල මෙතෙක් නොලැබී ඇති අතර, සමාගමේ ඇවර ක්‍රියාවලියත් සමග විසඳා ගැනීමට හැකි වනු ඇත.		ශේෂ සනාථන ලිපි හා ගොනු පවත්වාගෙන යාමට කටයුතු කළ යුතු වේ.

1.6 ලැබිය යුතු සහ ගෙවිය යුතු ගිණුම්

1.6.1 ලැබිය යුතු මුදල්

විගණන නිරීක්ෂණය

ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලය විසින් 2014 වර්ෂයේ සමාගම අත්පත්කර ගත් අතර 2014 ජූලි 08 දින මණ්ඩලය විසින් කරන ලද ඉල්ලීමකට අනුව සමාගම විසින් මණ්ඩලය වෙත ලබාදුන් රු.140,000,000ක අත්තිකාරම් මුදල මේ දක්වාම අයකර ගැනීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.

කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම

ලිබියන් සමාගමේ කොටස් මිලදී ගැනීම සඳහා ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලය වෙත ලබාදුන් රු.140,000,000 ක අත්තිකාරම් මුදල මේ දක්වාම සමාගමට ලබා දීමට කටයුතු කර නොතිබුණි. නමුත් සමාගම විසුරුවා හැරීමේ ක්‍රියාවලියත් සමග ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලයේ ගොවිපළක් වන බැවින්, එම ක්‍රියාවලියත් සමග මේ සම්බන්ධයෙන් සුදුසු පියවරක් ගනු ඇත.

නිර්දේශය

ශේෂ නිරවුල් කර ඇවර කිරීමේ කටයුතු කඩිනමින් අවසන් කිරීමට කටයුතු කළ යුතු වේ.

1.6.2 ගෙවිය යුතු මුදල්

විගණන නිරීක්ෂණය

ණයහිමි කාල විශ්ලේෂණය අනුව වසර 10 ඉක්මවූ ගෙවිය යුතු රු.205,198ක් ද වසර 5-10ත් අතර එකතුව රු.15,839,752ක් ද, වසර 3ත් 5ත් අතර එකතුව රු.1,336,617ක්ද ගෙවියයුතු වටිනාකම් සමාලෝචිත වර්ෂය අවසාන වන විටත් නිරවුල් කර නොතිබුණි.

කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම

සමාගමේ මූල්‍ය තත්වය අයහපත් වූ බැවින් ණය හිමියන් සඳහා නිසි වෙලාවට ගෙවීමට නොහැකි විය.

නිර්දේශය

ණය හිමියන්ට අදාළ ගෙවීම් නියමිත පරිදි සිදු කිරීමට කටයුතු කළ යුතු වේ.

2. මූල්‍ය සමාලෝචනය

2.1 මූල්‍ය ප්‍රතිඵල

සමාලෝචිත වර්ෂයේ මෙහෙයුම් ප්‍රතිඵලය රු. 2,041,686 අලාභයක් වූ අතර ඊට ප්‍රතිරූපීව ඉකුත් වර්ෂයේ ලාභය රු.9,368,513 ක් විය. ඒ අනුව මූල්‍ය ප්‍රතිඵලයෙහි රු. 11,410,199 ක පිරිහීමක් නිරීක්ෂණය විය. සමාගම ඇවර කිරීම සිදු කරන බැවින් එහි මෙහෙයුම් කටයුතු ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලයට පවරා තිබීම හේතුවෙන් සමාගමේ ආදායම් වියදම් එම මණ්ඩලයේ ගිණුම්වල පෙන්නුම් කරනු ලබන අතර සමාගම විසින් සමාලෝචිත වර්ෂයේ වත්කම් වලට අදාළ ක්ෂය පමණක් ගිණුම්ගත කිරීම මෙම පිරිහීමට හේතු වී තිබුණි.

3. මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

3.1 කළමනාකරණ අකාර්යක්ෂමතා

(අ) විගණන නිරීක්ෂණය

2020 ජුනි මස 18 දිනැති අංක අමප/20/0890/217/052 දරන අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණය මගින් සීමාසහිත ශ්‍රී ලංකා කුකුළු පාලන සංවර්ධන (පෞද්ගලික) සමාගම, ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලය සතු ගොවිපලක් ලෙස පවත්වා යෑමට අදාළව ඉදිරිපත් කරන ලද අමාත්‍ය මණ්ඩල සංදේශය අනුව සමාගම විසුරුවා හැරීම, එම සමාගම සතු සියලු වත්කම් හා බැරකම් සහ මාවත්ත ගොවිපලේ කාර්යය මණ්ඩලය ඔවුන්ගේ අයිතිවාසිකම් රැකෙන පරිදි ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලයට පවරා ගැනීම සහ එම සමාගම සතු එකම ගොවිපල වන මාවත්ත ගොවිපල ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලය වෙත අන්තර්ග්‍රහණය කර ගැනීම යන කාර්යයන් සඳහා අනුමැතිය ලබාදී තිබුණි. ඒ අනුව එම කාර්යයන් ඇතුළත් මෙම ඇවර කිරීම 2007 අංක 07 දරණ සමාගම් පනත ප්‍රකාරව ණය හිමියන්ගේ ස්වේච්ඡාවෙන්

කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම

මෙම සමාගම අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයේ කැමැත්ත මත විසුරුවා හැරීමට අදාළ ලිපිලේඛන සමාගම් රෙජිස්ටාර් දෙපාර්තමේන්තුව වෙත ඉදිරිපත් කිරීමේදී, එම සමාගමේ ලේකම් වරුන්ගෙන් අතින් සිදුවී ඇති තාක්ෂණික දෝෂයක් හේතුවෙන් නැවත ණයහිමියන්ගෙන් විසුරුවා හැරීමට පරිවර්තනය විය. ඒ අනුව ප්‍රධාන ණයකරුවෙක් වන Gold Coin(Pvt)Ltd ආයතනය මෙම විසුරුවා හැරීමට විරුද්ධවීම නිසා එම ආයතනයේ ණය මුදල වන රු.13,569,510.61 කොටස් වශයෙන් ගෙවීමෙන් පසුව, ඇවර කිරීමේ කටයුතු සිදුකර අවසන් කළ හැකිය.

නිර්දේශය

අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණය පරිදි ඇවර කිරීමේ කටයුතු කඩිනමින් සිදු කළ යුතු වේ.

ගණන් බේරා වසා දැමීමක් වශයෙන් සලකා සමාගම් පනතෙහි 335 වෙනි වගන්තිය ප්‍රකාරව සමාගමේ ප්‍රධාන ණයහිමියන් ලෙස සිටින ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලය විසින් මිල ගණන් කැඳවීමෙන් පසු ඒ සඳහා ඇවරකරු ලෙස රු.234,800 ක ලංසුව ඉදිරිපත් කර තිබූ පෞද්ගලික සමාගමක් 2021 ජූලි 16 දින පත්කර තිබුණි. එම පත්කිරීම පිළිබඳ ගැසට් පත්‍රයේ පලකර තිබුණේ 2023 සැප්තැම්බර් 15 දින වන අතර 2023 අප්‍රේල් 26 වන දින රු.117,400ක අත්තිකාරම් මුදලක් ඇවරකරු වෙත ගෙවා තිබුණි. එසේ වුවද මෙම ක්‍රියාවලිය ආරම්භ කර වසර 02 කට වැඩි කාලයක් ගත වී තිබුණද 2025 මැයි 25 දින වන විටත් එම කටයුතු අවසන් කර නොතිබුණි.

- | | | |
|--|--|---|
| <p>(ආ) 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට සමාගමේ මාවත්ත ගොවිපල විසින් භාවිතා කරනු ලබන අංක 37-6816 හා 49 -4303 යන ට්‍රැක්ටර් 02 සමාගම ස්ථාපිත කිරීමට පෙර පැවති ලන්ලිබ් සමාගමට අයත් වුවද 2024 දෙසැම්බර් 02 වන දින දක්වාම එම වාහන සමාගම වෙත පවරාගෙන නොතිබුණි.</p> | <p>අංක 37-6816 හා 49 -4303 යන ට්‍රැක්ටර් 02 සමාගම ස්ථාපිත කිරීමට පෙර පැවති ලන්ලිබ් සමාගමට අයත් වුවත් , සමාගම විසුරුවා හැරීමේ ක්‍රියාවලියත් සමග ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලය වෙත පවරා ගැනීමට සැලසුම් කර ඇත .</p> | <p>මෙම ට්‍රැක්ටර් රථ පවරාගැනීමට අදාළ කටයුතු කඩිනමින් සිදු කළ යුතු වේ.</p> |
|--|--|---|