

**1. මූල්‍ය ප්‍රකාශන**

---

**1.1 තත්වගණනය කළ මතය**

---

මෙට්‍රොපොලිටන් කැම්පස් (ඇපයෙන්) සීමිත සමාගමේ 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ව ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනය, හිමිකම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට අදාළ සටහන්, සාරාංශගත වැදගත් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවලින් සමන්විත 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාව සමඟ සංයෝජිතව කියවිය යුතු 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ විධිවිධාන ප්‍රකාරව මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. පාර්ලිමේන්තුව වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු යැයි මා අදහස් කරන මාගේ අදහස් දැක්වීම් හා නිරීක්ෂණයන් මෙම වාර්තාවේ දැක්වේ.

මෙම වාර්තාවේ 1.5 ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණුවලින් වන බලපෑම හැර, සමාගමේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුළින් 2021 මාර්තු 31 දිනට මූල්‍ය තත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා එහි මූල්‍ය කාර්යසාධනය හා මුදල් ප්‍රවාහ සත්‍ය හා සාධාරණ ලෙස දැක්වෙන අයුරින් සුළු හා මධ්‍ය පරිමාණ අස්ථිතිව සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා මූල්‍ය වාර්තාකරණ ප්‍රමිතීන්ට අනුකූලව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කර ඇති බව මා දරන්නා වූ මතය වේ.

**1.2 තත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනම**

---

මෙම වාර්තාවේ 1.5 ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණු මත පදනම්ව මාගේ මතය තත්වගණනය කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතීන්ට (ශ්‍රී.ලං.වි.ප්‍ර.) අනුකූලව මා විගණනය සිදු කරන ලදී. මෙම විගණන ප්‍රමිති යටතේ වූ මාගේ වගකීම, මෙම වාර්තාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම යන කොටසේ තවදුරටත් විස්තර කර ඇත. මාගේ තත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබාගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවත් සහ උචිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.

**1.3 මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් කළමනාකරණයේ සහ ඊට සම්බන්ධ පාලනය කරන පාර්ශවයන්ගේ වගකීම්**

---

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන සුළු හා මධ්‍ය පරිමාණ අස්ථිතිව සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා මූල්‍ය වාර්තාකරණ ප්‍රමිතීන්ට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොරව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍ය වන අභ්‍යන්තර පාලනයන් තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේදී, සමාගම අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාමේ හැකියාව තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීමක් වන අතර, කළමනාකාරිත්වය සමාගම ඇවර කිරීමට අදහස් කරන්නේ නම් හෝ වෙනත් විකල්පයක් නොමැති විටදී මෙහෙයුම් නැවැත්වීමට කටයුතු කරන්නේ නම් හැර අඛණ්ඩ පැවැත්මේ පදනම මත ගිණුම් තැබීම හා සමාගමේ අඛණ්ඩ පැවැත්මට අදාළ කරුණු අනාවරණය කිරීමද කළමනාකරණයේ වගකීමකි.

සමාගමේ මූල්‍ය වාර්තාකරණ ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධව පරීක්ෂා කිරීමේ වගකීම, සම්බන්ධ පාර්ශව විසින් දරනු ලබයි.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 16(1) උප වගන්තිය ප්‍රකාරව, සමාගමේ වාර්ෂික සහ කාලීන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවන පරිදි ස්වකීය ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා බැරකම් පිළිබඳ නිසි පරිදි පොත්පත් හා වාර්තා පවත්වාගෙන යා යුතුය.

1.4 විගණන විෂය පථය (මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම)

සමස්තයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන, වංචා සහ වැරදි නිසා ඇතිවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර බවට සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාදීම සහ මාගේ මතය ඇතුළත් විගණන වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ අරමුණ වේ. සාධාරණ සහතිකවීම උසස් මට්ටමේ සහතිකවීමක් වන නමුත්, ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය සිදු කිරීමේදී එය සෑමවිටම ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් අනාවරණය කරගන්නා බවට වන තහවුරු කිරීමක් නොවනු ඇත. වංචා සහ වැරදි තනි හෝ සාමූහික ලෙස බලපෑම නිසා ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවිය හැකි අතර, එහි ප්‍රමාණාත්මක භාවය මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම් කරගනිමින් පරිශීලකයන් විසින් ගනු ලබන ආර්ථික තීරණ කෙරෙහි වන බලපෑම මත රඳා පවතී.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනයේ කොටසක් ලෙස මා විසින් විගණනයේදී වෘත්තීය විනිශ්චය සහ වෘත්තීය සැකමුසුබවින් යුතුව ක්‍රියා කරන ලදී. මා විසින් තවදුරටත්,

- ප්‍රකාශ කරන ලද විගණන මතයට පදනමක් සපයා ගැනීමේදී වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇති විය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවීමේ අවදානම් හඳුනාගැනීම හා තක්සේරු කිරීම සඳහා අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කර ක්‍රියාත්මක කරන ලදී. වරදවා දැක්වීම හේතුවෙන් සිදුවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් සිදුවන බලපෑමට වඩා වංචාවකින් සිදුවන්නා වූ බලපෑම ප්‍රබල වන්නේ ඒවා දුස්ස්ථානානුයෝගී, ව්‍යාජ ලේඛන සැකසීමෙන්, වේතනාන්විත මඟහැරීමෙන්, වරදවා දැක්වීමෙන් හෝ අභ්‍යන්තර පාලනයන් මඟ හැරීමෙන් වැනි හේතු නිසා වන බැවිනි.
- අභ්‍යන්තර පාලනයේ සඵලදායීත්වය පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමේ අදහසින් නොවූවද, අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස අභ්‍යන්තර පාලනය පිළිබඳව අවබෝධයක් ලබාගන්නා ලදී.
- භාවිතා කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල උචිතභාවය, ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවල සාධාරණත්වය සහ කළමනාකරණය විසින් කරන ලද සම්බන්ධිත හෙළිදරව් කිරීම් අගයන ලදී.
- සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් හේතුවෙන් සමාගමේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ ප්‍රමාණාත්මක අවිනිශ්චිතතාවයක් තිබේද යන්න සම්බන්ධයෙන් ලබාගත් විගණන සාක්ෂි මත පදනම්ව ගිණුම්කරණය සඳහා ආයතනයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ පදනම යොදා ගැනීමේ අදාලත්වය තීරණය කරන ලදී. ප්‍රමාණවත් අවිනිශ්චිතතාවයක් ඇති බවට මා නිගමනය කරන්නේ නම් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඒ සම්බන්ධයෙන් වූ හෙළිදරව්කිරීම් වලට මාගේ විගණන වාර්තාවේ අවධානය යොමු කළ යුතු අතර, එම හෙළිදරව්කිරීම් ප්‍රමාණවත් නොවන්නේ නම් මාගේ මතය විකරණය කළ යුතුය. කෙසේ වුවද, අනාගත සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් මත අඛණ්ඩ පැවැත්ම අවසන් වීමට හැකිය.
- මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ව්‍යුහය හා අන්තර්ගතය සඳහා පාදක වූ ගනුදෙනු හා සිද්ධීන් උචිත හා සාධාරණව ඇතුළත් වී ඇති බව සහ හෙළිදරව් කිරීම් ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සමස්ථ ඉදිරිපත් කිරීම අගයන ලදී.

හැකිතාක් දුරට හා අවශ්‍ය ඕනෑම විටෙක පහත සඳහන් දෑ පරීක්ෂා කිරීම සඳහා විගණන විෂය පථයද පුළුල් කර ඇත.

- තොරතුරු ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් බලන කළ සමාගමේ කාර්යයන් අඛණ්ඩව ඇගයීමට හැකිවන පරිදි එහි සංවිධානය, පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි විධිමත්ව හා ප්‍රමාණාත්මකව සැලසුම් කර තිබේද යන බව සහ එකී පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි ඵලදායී ලෙස පවත්වාගෙන යනු ලැබේ ද යන බව;

- යම් අදාළ ලිඛිත නීතියකට හෝ සමාගමේ පාලක මණ්ඩලය විසින් නිකුත් කරන ලද වෙනත් පොදු හෝ විශේෂ විධානයකට අනුකූලව, සමාගම ක්‍රියා කර ඇති බව,
- සිය බලතල, කර්තව්‍ය සහ කාර්යයන්ට අනුකූලව කටයුතු කර ඇති බව,
- සම්පත් සකසුරුවම් ලෙස, කාර්යක්ෂම ලෙස සහ ඵලදායී ලෙස කාලසීමාවන් තුළ සහ අදාළ නීතිරීතිවලට අනුකූලව ප්‍රසම්පාදනය කර භාවිතා කර ඇති බව,

**1.5 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම සම්බන්ධයෙන් වූ විගණන නිරීක්ෂණ**

**1.5.1 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම පිළිබඳ අභ්‍යන්තර පාලනය**

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>ව්‍යාපාරයක සිදුවන ගනුදෙනු පොදු ජ'නලයේ සටහන් කරන නමුත් උපයෝගී පොත් ව්‍යාපාරයක් විසින් භාවිතා කරන්නේය යන පදනම යටතේ වැරදි නිවැරදි කිරීමේ සටහන්, ස්ථාවර වත්කම් ණයට ගැනීම සහ විකිණීම පිළිබඳ සටහන්, ආරම්භක සටහන්, මාරු කිරීමේ සටහන්, පියවීමේ සටහන් සහ ගැලපිලි සටහන් පොදු ජ'නලයේ සටහන් කළ හැකි නමුත් 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය තුළ සිදුවූ මූල්‍යමය හා මූල්‍යමය නොවන ගනුදෙනු ජ'නලේ සටහන් ඔස්සේ ගිණුම් වෙත ගැලපීමට සමාගම විසින් කටයුතු කර තිබුණු අතර ගනුදෙනුව පැහැදිලි කරන සංලක්ෂ්‍යය දක්වා නොතිබුණි.</p>	<p>ඉදිරියේදී ජ'නලේ සටහන් විස්තර විස්තරාත්මකව පෙන්වීමට කටයුතු කරනු ලැබේ.</p>	<p>ජ'නලේ සටහන්වලට අදාළ සංලක්ෂ්‍ය සටහන්වලට පැහැදිලිව සටහන් කළ යුතු බව.</p>

**1.5.2 ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ට අනුකූල නොවීම**

අදාළ ප්‍රමිතියට යොමුව සහිතව අනුකූල නොවීම	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>(අ) සුළු හා මධ්‍ය පරිමාණ අස්තීත්ව සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා මූල්‍ය වාර්තාකරණ ප්‍රමිතියෙහි (SLFRS for SMEs) 2.52 ඡේදය ප්‍රකාරව, ශ්‍රී ලංකා මූල්‍ය වාර්තාකරණ ප්‍රමිතියක් මගින් අවශ්‍ය කෙරෙන හෝ අවසර දී ඇති විටෙක හැර වත්කම් හා වගකීම් සහ ආදායම් හා වියදම් හිලවී නොකළ යුතු බව දක්වා තිබියදීත් දේශන ගාස්තු, අළුත්වැඩියා හා නඩත්තු ගිණුම්වල පිළිවෙලින් පැවති රු.574,833 ක් හා රු.21,430 ක් වූ බැර ශේෂ එදිනට පරිපාලන වියදම් ගිණුමේ පැවති රු.52,757,498 ක හර ශේෂයට එරෙහිව හිලවීකර මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල දක්වා තිබුණි.</p>	<p>ඉදිරියේදී කටයුතු සිදු කිරීමට ක්‍රියාමාර්ග ගනු ලැබේ.</p>	<p>ප්‍රමිතීන්ට අනුකූලව කටයුතු කළ යුතු බව.</p>
<p>(ආ) සුළු හා මධ්‍ය පරිමාණ අස්තීත්ව සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා මූල්‍ය වාර්තාකරණ ප්‍රමිතියෙහි (SLFRS for SMEs) 3.14 ඡේදය ප්‍රකාරව, අස්තීත්වයෙහි මූල්‍ය තත්ත්වය, කාර්යසාධනය හා මූල්‍ය තත්ත්වයේ වෙනස්වීමට අදාළ පසුගිය කාලපරිච්ඡේදයන්ගේ අනුරූප තොරතුරු මූල්‍ය</p>	<p>-එම-</p>	<p>-එම-</p>

ප්‍රකාශයන්හි පෙන්විය යුතුය. එසේ වුවද 2020 දෙසැම්බර් 31 දිනට රු.720,987 ක්වූ පාරිතෝෂික වියදම, එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා පිළියෙල කරනලද මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශයෙහි මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම් වලින් ලද ශුද්ධ මුදල් යටතේ රු.620,858 ක් ලෙස ගැලපීම් කර තිබීම හේතුවෙන් මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම්වලින් ලද ශුද්ධ මුදල් ප්‍රවාහය රු.100,129 කින් අඩුවෙන් දක්වා තිබුණි.

- |     |   |      |      |
|-----|---|------|------|
| (ඇ) | සුළු හා මධ්‍ය පරිමාණ අස්තීත්ව සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා මූල්‍ය වාර්තාකරණ ප්‍රමිතයෙහි (SLFRS for SMEs) 5.5 ඡේදය ප්‍රකාරව, අවම වශයෙන් විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයක අයභාරය , මූල්‍ය පිරිවැය, බදු වියදම ආදී සංරචක ඇතුළත් කළ යුතු වුවද , සමාලෝචිත වර්ෂයට අදාළව මූල්‍ය පිරිවැය හා වෙනත් වියදම් යටතේ ගැලපුම් කළ යුතු වියදම් පරිපාලන වියදම් යටතේ ගැලපුම් කර තිබුණි.  | -එම- | -එම- |
| (ඈ) | සුළු හා මධ්‍ය පරිමාණ අස්තීත්ව සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා මූල්‍ය වාර්තාකරණ ප්‍රමිතයෙහි (SLFRS for SMEs) 6.3 (ඇ) (i), (ii) හා (iii) ඡේද ප්‍රකාරව, ස්කන්ධයේ සෑම සංරචකයක් සඳහාම කාලපරිච්ඡේදය ආරම්භයේදී සහ අවසානයේ ධාරණ අගයන් අතර සැසඳීමක් ඒ ඒ වෙනස්වීම් නිසා වන ප්‍රතිඵලය වෙත වෙනම හෙළිදරව් කරමින් ලාභ හා අලාභ, වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායම්වල සෑම අයිතමයක්ම සහ පාලනය අභිමිච්ච ප්‍රතිඵලයම නොවන පරිපාලිතයක අයිතියේ හිමිකම වෙනස්වීම සහ අයිතිකරුවන් කරනලද දායකවීම් සහ ඔවුනට කරනලද බෙදාහැරීම් වෙන් වෙන්ව පෙන්වමින් අයිතිකරුවන් සමග අයිතිකරු වශයෙන් කරනු ලබන ගනුදෙනු හෙළිදරව් කළ යුතුය. එසේ වුවද, ස්කන්ධ වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශයෙහි වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායම් තුළ ඇතුළත් ආයුගණක ලාභය සහ විදේශ විනිමය ලාභය වෙත වෙනම හෙළිදරව් කර නොතිබුණු අතර මුළු විස්තීර්ණ ආදායම (අලාභය) ස්කන්ධ වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශයට ගැලපීම් කර තිබුණි. | -එම- | -එම- |
| (ඉ) | සුළු හා මධ්‍ය පරිමාණ අස්තීත්ව සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා මූල්‍ය වාර්තාකරණ ප්‍රමිතයෙහි (SLFRS for SMEs) 7.8 (අ) හා (ආ) ඡේද ප්‍රකාරව, වක්‍ර ක්‍රමය යටතේ මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම්වලින් ලද ශුද්ධ මුදල් ප්‍රවාහය, විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනය තුළ හෙළිකරන ලද ආදායම් හා වියදම් සහ තොගවල හා මෙහෙයුම් සම්බන්ධ ලැබිය යුතු හා ගෙවිය යුතු අගයන්ගේ කාලපරිච්ඡේදයේ වූ වෙනස්වීම් පෙන්වුම් කිරීමෙන් ඉදිරිපත් කළ යුතු වුවද, මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශයෙහි මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම්වලින් ලද ශුද්ධ මුදල් ප්‍රවාහය යටතේ රු.598,833 ක්වූ පාරිතෝෂික වියදම, රු.136,873 ක් ලෙස ගැලපීම් කර තිබීම හේතුවෙන් මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම්වලින් ලද ශුද්ධ මුදල් ප්‍රවාහය රු.461,960 කින් අඩුවෙන් දක්වා තිබුණි.   | -එම- | -එම- |

**1.5.3 ගිණුම්කරණ අඩුපාඩු**

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) පිළිවෙලින් රු.430,493, රු.1,067,753 හා රු.89,866 ක් වූ බොල් හා අඩමාණ ණය, වාහන අළුත්වැඩියා හා නඩත්තු සහ වාහන රක්ෂණ වියදම, වෙනත් වියදම් හා දායක හා පද්ධති නඩත්තු වියදම් ලෙස දක්වා තිබුණි.	ඉදිරියේ දී නිවැරදිව වෙන් වෙන් වශයෙන් අදාළ සංරචකයන්ට යටත් ව පෙන්වීමට කටයුතු කරනු ලැබේ.	රේඛීය අයිතමයන් වෙන් වෙන්ව ඉදිරිපත් කළ යුතු බව.
(ආ) මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුළින් සෘජුවම දැක්විය යුතු විගණන ගාස්තු රු.220,968 ක් ඉන් බැහැරව නිශ්චිත වශයෙන් හඳුනා නොගත් වෙනත් වියදම් යටතේ දක්වා තිබුණි.	-එම-	සෘජුවම හෙළිදරව් කළ යුතු රේඛීය අයිතමයන් මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුළින් දැක්විය යුතු බව.
(ඇ) මුදල් හා ක්‍රම සම්පාදන අමාත්‍යාංශයට අයත්ව පවතින (ටයිම්ස්) ගොඩනැගිල්ල තුළ තවදුරටත් මෙට්‍රොපොලිටන් කැම්පස් (ගරන්ට්) ලිමිටඩ් සමාගම පවත්වාගෙන යනු ලබන අතර එම ගොඩනැගිල්ලේ අයිතිය පවරාගැනීම් පිළිබඳ වූ විස්තර විගණනයට ඉදිරිපත් නොවුණු අතර ගොඩනැගිල්ලේ වටිනාකම මූල්‍ය ප්‍රකාශනයට ඇතුළත් කර නොතිබුණි. තවද, එම ගොඩනැගිල්ල භාවිතා කරමින් සමාලෝචිත වර්ෂයේ දී ආදායම් ඉපයීම සඳහා යොදාගෙන තිබීමත් ඒ සඳහා වන ක්ෂය වටිනාකම ගැලපීම් සිදු කර නොතිබුණි.	ගොඩනැගිල්ලේ අයිතිය පවරා ගැනීමට අදාළ කටයුතු දැනටමත් ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය විසින් සිදු කරමින් පවතී.	පවරාගැනීමට අදාළ කටයුතු කඩිනම් කළ යුතු බව.

**1.6 නීති, රීති, රෙගුලාසි සහ කළමනාකරණ තීරණ ආදියට අනුකූල නොවීම**

නීති, රීති, රෙගුලාසි ආදියට යොමුව	අනුකූල නොවීම	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 40 (1) වගන්තිය	සමාලෝචිත වර්ෂයේදී සමාගම වෙනුවෙන් අභ්‍යන්තර විගණකවරයෙකු පත්කර නොතිබුණි.	අභ්‍යන්තර විගණකවරයෙකු පත්කිරීම සම්බන්ධයෙන් විගණන හා කළමනාකරණ කමිටුව දැනුවත් කර ඇත.	අභ්‍යන්තර විගණකවරයකු පත්කිරීමේ කටයුතු කඩිනම් කළ යුතු බව.
(ආ) 2003 ජුනි 02 දිනැති අංක PED 12 දරන රාජ්‍ය ව්‍යාපාර යහපාලනය පිළිබඳ වක්‍රලේඛය	(i) 6.5.1 ඡේදය සමාගම විසින් ගිණුම් වර්ෂය අවසාන වී දින 60 ක් ඇතුළත මූල්‍ය ප්‍රකාශන සහ කෙටුම්පත් වාර්ෂික	සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන සහ කෙටුම්පත් වාර්ෂික විගණකාධිපති වෙත යොමු	කළමනාකරණයේ අදහස් දැක්වීම් අනුව මූල්‍ය ප්‍රකාශන සමග කෙටුම්පත් වාර්ෂික වාර්තාවද

	<p>වාර්තාව විගණකාධිපති වෙත හා පිටපත් අදාළ අමාත්‍යාංශය හා රාජ්‍ය ව්‍යාපාර දෙපාර්තමේන්තුව වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු වුවද සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා කෙටුම්පත් වාර්ෂික වාර්තාව මූල්‍ය ප්‍රකාශන සමග විගණනය වෙත ඉදිරිපත් නොකෙරුණි.</p>	<p>කිරීමට කටයුතු කර ඇත.</p>	<p>යොමුකිරීමට කටයුතු කර ඇති බව දක්වා තිබුණද ඉදිරිපත් කර තිබුණේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පමණක් වන බැවින් ඒ අනුව වක්‍රලේඛ විධිවිධාන ප්‍රකාරව කටයුතු කළ යුතු බව.</p>	
(ii) 6.5.3 ඡේදය	<p>2018,2019 හා 2020 වර්ෂවලට අදාළ වාර්ෂික වාර්තා පාර්ලිමේන්තුවේ සභාගත කර නොතිබුණි.</p>	<p>ඉදිරියේදී නිවැරදිව සිදුකිරීමට ක්‍රියාමාර්ග ගනු ලැබේ.</p>	<p>වක්‍රලේඛ විධිවිධාන ප්‍රකාරව කටයුතු කළ යුතු බව.</p>	
(iii) 9.2 ඡේදය	<p>සමාගමේ මණ්ඩලයට රාජ්‍ය දෙපාර්තමේන්තුවේ අනුමැතිය සහිතව සටහනක් නොතිබුණි.</p>	<p>කාර්ය අනුරූපීව ව්‍යාපාර දෙපාර්තමේන්තුවේ සංවිධාන සකස්කර නොතිබුණි.</p>	<p>සමාගමේ සංවිධාන සටහන ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය හරහා කළමනාකරණ දෙපාර්තමේන්තුවේ අනුමැතිය සඳහා යොමුකර ඇත.</p>	<p>-එම-</p>
(iv) 9.3 ඡේදය	<p>සමාගම බඳවාගැනීමේ කිරීමේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ හා අදාළ අමාත්‍යාංශයේ අනුමැතිය සහිතව ව්‍යාපාර දෙපාර්තමේන්තුවේ එකඟතාවය ලබාගත වුවද එය ලබාගෙන නොතිබුණි.</p>	<p>සමාගමේ බඳවා ගැනීම් සහ උසස් කිරීමේ පටිපාටිය ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය හරහා කළමනාකරණ දෙපාර්තමේන්තුවේ අනුමැතිය සඳහා යොමු කර ඇත.</p>	<p>-එම-</p>	

2. මූල්‍ය සමාලෝචනය

2.1 මූල්‍ය ප්‍රතිඵල

සමාලෝචිත වර්ෂයේ මෙහෙයුම් ප්‍රතිඵලය රු.15,100,413 ක පහුවක් වූ අතර ඊට අනුරූප ඉකුත් වර්ෂයේ ලාභය රු.1,467,351 ක් විය. ඒ අනුව මූල්‍ය ප්‍රතිඵලයෙහි රු.16,567,764 ක පිරිහීමක් නිරීක්ෂණය විය. මෙම පිරිහීමට වැඩසටහන් සහ වෙනත් ආදායම් පිළිවෙලින් සියයට 13.47 කින් හා සියයට 29 කින් අඩුවීමත්, පරිපාලන වියදම් සියයට 10.1 කින් වැඩිවීමත් ප්‍රධාන වශයෙන් හේතු වී තිබුණි.

2.2 ප්‍රධාන ආදායම් හා වියදම් විෂයයන්වල ප්‍රවණතා විශ්ලේෂණය

ඉකුත් වර්ෂයේ හා සමාලෝචිත වර්ෂයේ ගොඩනැගිලි අලුත්වැඩියා වියදම පිළිවෙලින් රු. 4,644,554 ක් හා රු. 7,064,269 ක් වූ අතර ඉකුත් වර්ෂයට සාපේක්ෂව සමාලෝචිත වර්ෂයේ එම වියදම සියයට 52.09 කින් වැඩිවී තිබුණි.

2.3 අනුපාත විශ්ලේෂණය

පෙර වර්ෂයට සාපේක්ෂව සමාලෝචිත වර්ෂයේ ශුද්ධ ලාභ අනුපාතය සියයට 54.35 කින් අඩුවී තිබුණු අතර ජංගම අනුපාතය 1.31 ක් වී තිබුණි. සමාගමේ මෙහෙයුම් කටයුතු කාර්යක්ෂම කරගැනීම කෙරෙහි තලමනාකරණයේ අවධානය යොමුවිය යුතුය.

3. මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

3.1 කළමනාකරණ අකාර්යක්ෂමතා

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>(අ) සමාගමේ සංස්ථාපනය හා කළමනාකරණය වෙනස්වීමත් සමඟ 2010 වර්ෂයේ දී ඇකඩමි ඔෆ් ෆයිනැන්ෂියල් ස්ටඩීස් (ගරන්ට්) ලිමිටඩ් (මිලෝදා සමාගම) පිහිටුවීමේ මූලික අරමුණ මුදල් අමාත්‍යාංශය යටතේ ක්‍රියාත්මක දෙපාර්තමේන්තු වල සේවය කරන නිලධාරීන් පුහුණු කිරීමේ ක්‍රමය ඉවත් වී තිබුණු අතර මෙතෙක් සමාගමේ අරමුණක්ව පැවති පර්යේෂණයන්ට සම්බන්ධිත පොත් මුද්‍රණය, සභරා, වාර්තා හා අනෙකුත් ප්‍රකාශනයන් නිකුත් කිරීමට තිබූ අවස්ථා හා පුහුණුවන්නන්ට දැනුම ලබා දීමට තිබූ අවස්ථාද අහිමි වී තිබුණු අතර රාජ්‍ය හා පෞද්ගලික අංශයේ සේවකයින් සහ පුහුණුවීමට කැමැත්තක් දක්වන පාර්ශවයන් පුහුණු කිරීම ලෙස සමාගමේ අරමුණු වෙනස් කර තිබුණි.</p>	<p>2013 වර්ෂයේ සිට ක්‍රියාත්මක සියලු පාඨමාලා තවදුරටත් පවත්වාගෙන යන අතර සංස්ථාපනය හා කළමනාකරණය වෙනස්වීමත් සමඟ සංශෝධනයවූ නව අරමුණු ඉටුකරගැනීමට අවශ්‍ය කටයුතු කරනු ලැබේ.</p>	<p>රාජ්‍ය අංශයේ පුහුණු වන්නන්ට දැනුම ලබාදීමට තිබූ අවස්ථා කෙරෙහිද අවධානය යොමුකළ යුතු බව.</p>
<p>(ආ) සමාගමේ සෑම වර්ෂයකම ඉදිරි වර්ෂය වෙනුවෙන් යෝජිත පාඨමාලා දින දර්ශනයක් සකස් කිරීමේ ක්‍රමයක් ආයතනය තුළ ක්‍රියාත්මක වී තිබුණද සමාලෝචිත වර්ෂයේ යෝජිත පාඨමාලා සඳහා අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල අනුමැතිය ලබාගැනීම පිළිබඳ විස්තර විගණනයට ඉදිරිපත් නොවුණි. තවද, 2021 වර්ෂයේ</p>	<p>රාජ්‍ය, අර්ධ රාජ්‍ය සහ පෞද්ගලික අංශයෙහි පැවති ප්‍රායෝගික තත්ත්වයන් සැලකිල්ලට ගෙන සමාගමේ සේවාවන් පුළුල් කිරීමට අවශ්‍ය පහසුකම් සලසන ලදී.</p>	<p>ප්‍රායෝගික තත්ත්වයන් පිළිබඳ අවධානය යොමුකර යෝජිත පාඨමාලා ක්‍රියාත්මක කළ යුතු බව.</p>

අපේක්ෂිත පාඨමාලා 168 ක් අතුරින් පාඨමාලා 68 ක් පමණක් ක්‍රියාවට නංවා තිබුණු අතර පාඨමාලා සැලසුම් කිරීමේදී ප්‍රායෝගික තත්ත්වයන් පිළිබඳ අවධානය යොමුකර නොතිබුණි.

(ඇ) 2020 නොවැම්බර් 20 දිනැති 2202/ 25 දරන රජයේ අති විශේෂ ගැසට් නිවේදනය අනුව ඇකඩමි ඔෆ් ෆයිනැන්ෂල් ස්ටඩීස් (ඇපයෙන්) සීමිත සමාගම මෙට්‍රොපොලිටන් කැම්පස් ලෙස සංස්ථාපනය වෙනස්වූ අතර ආයතනයේ ව්‍යුහය වෙනස් වීමත් සමඟ සමාලෝචිත වර්ෂයේ කොතලාවල ආරක්ෂිත විශ්ව විද්‍යාලයේ කටයුතු ක්‍රියාත්මක කිරීමට වාර්ෂික ක්‍රියාකාරී සැලැස්මේ වැඩ පිළිවෙලක් ක්‍රියාවේ යොදවා නොතිබුණි. තවද, 2022 ජනවාරි 06 දිනැති අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල තීරණය අනුව 2022 වර්ෂයේ දී දීර්ඝ කාලීන පාඨමාලා 21 ක් හා කෙටිකාලීන පාඨමාලා 48 ක් සංවිධානය කිරීමට අනුමැතිය ලබා දුන්නද කොතලාවල ආරක්ෂක විශ්ව විද්‍යාල පීඨයේ කටයුතු වෙනුවෙන්වූ වැඩපිළිවෙලක් ක්‍රියාත්මක කිරීමට යෝජනා වී නොතිබුණි.

ඉදිරියේදී අනුමත පාඨමාලා ආරක්ෂක විශ්ව විද්‍යාලයේ පූර්ණ අනුග්‍රහය යටතේ සිදු කිරීමට නියමිතය.

පීඨයක් ලෙස පිහිටවූ පසු ඒ සඳහා වූ නිශ්චිත වැඩපිළිවෙලක් ක්‍රියාත්මක කළ යුතු බව

**3.2 මෙහෙයුම් අකාර්යක්ෂමතා**

**විගණන නිරීක්ෂණය**

2020 අගෝස්තු 09 දිනැති අංක 2187/27 හා 2020 නොවැම්බර් 20 දිනැති අංක 2202/ 25 දරන රජයේ අති විශේෂ ගැසට් පත්‍ර මඟින් සමාගම කොතලාවල ආරක්ෂක විශ්ව විද්‍යාලයේ පීඨයක් ලෙස පවත්වාගෙන යාමට ප්‍රතිපාදන සලසා දී තිබුණ ද සමාගමේ නව සංස්ථා ගත කිරීමේ දී ඉහත අරමුණු ඉටු වන්නේ කෙසේ ද යන්න සමාගමේ අරමුණු තුළින් ඉදිරිපත් කිරීමට අපොහොසත් වී තිබුණි.

**කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම**

පූර්ණ කාලීනව අන්තර්ග්‍රහණය කිරීමේ කටයුතු මේ වන විටත් සිදු වෙමින් පවතී.

**නිර්දේශය**

අරමුණු ඉටුකරගන්නා ආකාරය පැහැදිලිව දැක්විය යුතු බව.

**3.3 ප්‍රසම්පාදන කළමනාකරණය**

**විගණන නිරීක්ෂණය**

ප්‍රසම්පාදන අවස්ථා 21 ක් සඳහා රු.මිලියන 99.79 ක ඇස්තමේන්තුගත පිරිවැයක් වෙන්කර තිබුණද සමාලෝචිත වර්ෂයෙහි කිසිදු ප්‍රසම්පාදන කටයුත්තක් ආරම්භකර නොතිබුණි.

**කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම**

පැවති කොවිඩ් වසංගත තත්ත්වය හමුවේ සැලසුම් කළ ප්‍රසම්පාදන ක්‍රියාකාරකම් සැලසුම්ගත පරිදි ඉටුකරගත නොහැකිවිය.

**නිර්දේශය**

ක්‍රියාකාරී සැලැස්මට අනුව කටයුතු කළ යුතු බව.



**3.4 මානව සම්පත් කළමනාකරණය**

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) සමාගමේ කටයුතු අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාමට කාර්යාලගතව සේවය කිරීම සඳහා එක් එක් තනතුරු යටතේ වන අවශ්‍ය කාර්ය මණ්ඩලය පිළිබඳව සහ ක්‍රියාත්මක කිරීමට යෝජිත දීර්ඝකාලීන පාඨමාලා හා කෙටිකාලීන පාඨමාලා වෙනුවෙන්වූ දේශන කාර්ය මණ්ඩලය පිළිබඳ නිවැරදි තක්සේරුවක් ආයතනය සතුව තිබූ බවට විස්තර විගණනයට ඉදිරිපත් නොවුණි.	දේශන කාර්ය මණ්ඩලය ආයතන ප්‍රධානියාගේ සහ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අනුමැතිය ඇතිව බාහිරින් සම්බන්ධ කර ගනු ඇත.	පාඨමාලා සඳහා වූ දේශන කාර්ය මණ්ඩලය පිළිබඳ නිවැරදි තක්සේරුවක් කළ යුතු බව.
(ආ) ආයතනය මෙහෙයවීම, පාලනය , කළමනාකරණය කිරීම හා අධීක්ෂණය යන ප්‍රධාන කාර්යයන් ඉටුකිරීම ප්‍රධාන විධායක නිලධාරී වෙත පවරා තිබුණද සමාගමේ කළමනාකරණය වෙනස්වීමත් සමග එහි ප්‍රධාන විධායක තනතුර ඉවත්කර Rector යන තනතුරු නාමය ඇතිකර ඉහත වගකීම් පවරා තිබුණද තනතුරු නාම ඉවත් කිරීම හා ඇතිකිරීම සඳහා අනුමැතීන් විගණනයට ඉදිරිපත් නොවුණි.	සාංගමික ව්‍යවස්ථාවලිය වෙනස් කිරීමත් සමග ප්‍රධාන විධායක නිලධාරී තනතුරු නාමය ඉවත් කර මාණ්ඩාධිපති තනතුරු නාමය යෙදීමට කටයුතු කර ඇත.	තනතුරු නාමය වෙනස් කිරීමට අදාළ තොරතුරු හා ඊට අදාළ සාක්ෂි විගණනය වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු බව.
(ඇ) සමාලෝචිත වර්ෂයේදී ඇකඩමි ඔෆ් ෆයිනෑන්ෂල් ස්ටඩීස් (ඇපයෙන්) සීමිත සමාගම මෙට්‍රොපොලිටන් කැම්පස් ලෙස සංස්ථාපනය වෙනස්වී තිබුණද ඊට අදාළව ආයතනයේ කටයුතු පවත්වාගැනීමට අදාළ අනුමත නිශ්චිත කාර්යමණ්ඩලය පිළිබඳ තොරතුරු විගණනයට ඉදිරිපත් නොවුණි. තවද, තනතුරු 11 යටතේ නිලධාරීන් 17 ක කාර්ය මණ්ඩල විස්තර පමණක් විගණනයට ඉදිරිපත් කෙරුණද නව කාර්ය මණ්ඩල සඳහා අනුමැතීන් විගණනයට ඉදිරිපත් නොවුණි.	සමාගම කොතලාවල ආරක්ෂක විශ්ව විද්‍යාලයේ මණ්ඩපයක් ලෙස පූර්ණ කාලීනව අන්තර්ග්‍රහණය කිරීමේ කටයුතු සිදු වෙමින් පවතින අතර සමාලෝචිත වර්ෂය තුළ නව කාර්ය මණ්ඩල බඳවා ගැනීම් සිදු කොට නොමැත.	-එම-

**4. ගිණුම්කටයුතුභාවය සහ යහපාලනය**

**4.1 සංයුක්ත සැලැස්ම**

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
2003 ජුනි 02 දිනැති අංක පීඊඩී 12 දරන රාජ්‍ය ව්‍යාපාර වක්‍රලේඛය හා යහපාලනය සඳහා වූ රාජ්‍ය ව්‍යාපාර මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහයේ 5.1.2 ඡේදය ප්‍රකාරව, සමාගම විසින් පිළියෙල කරනලද සංයුක්ත සැලැස්ම තුළ දැක්ම, මෙහෙවර ප්‍රකාශ, සමාගම සතු වත්කම් හා සංවිධාන සටහන, ශක්තීන්, දුර්වලතා හා අභියෝගයන් පිළිබඳ විශ්ලේෂණය, වසර 03 ක මෙහෙයුම් ප්‍රතිඵල හා කාලවිච්ඡේදයන් තුළ ඉටුකරගත යුතු ක්‍රියාකාරකම්වල කාර්යසාධනය ප්‍රමාණාත්මකව මෙන්ම මෑතීය හැකි කාර්යසාධන නිර්ණායක (Key Performance Indicators) දක්වා නොතිබුණි.	කොතලාවල ආරක්ෂක විශ්ව විද්‍යාලයෙහි මණ්ඩපයක් ලෙස පිහිටුවීමේ කටයුතු සිදු වෙමින් පවතින බැවින් සමාගමට ආවේණික වූ සංයුක්ත සැලැස්ම සංවර්ධනය කිරීමට පියවර ගනු නොලැබිණි.	වක්‍රලේඛ විධිවිධාන ප්‍රකාරව කටයුතු කළ යුතු බව.