

කුරුණෑගල ප්ලාන්ටේෂන්ස් ලිමිටඩ් - 2021

1. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

1.1 තත්ත්වගණනය කළ මතය

කුරුණෑගල ප්ලාන්ටේෂන්ස් ලිමිටඩ් (“සමාගම”) හි 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනය, හිමිකම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට අදාළ සටහන්, සාරාංශගත වැදගත් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති වලින් සමන්විත 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාව සමඟ සංයෝජිතව කියවිය යුතු 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ විධිවිධාන ප්‍රකාරව මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. පාර්ලිමේන්තුව වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු යැයි මා අදහස් කරන මාගේ අදහස් දැක්වීම් හා නිරීක්ෂණයන් මෙම වාර්තාවේ දැක්වේ.

මෙම වාර්තාවේ 1.5 ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණුවලින් වන බලපෑම හැර, සමාගමේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුළින් 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා එහි මූල්‍ය කාර්යසාධනය හා මුදල් ප්‍රවාහ සත්‍ය හා සාධාරණ ලෙස දැක්වෙන අයුරින් ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙළ කර ඇති බව මා දරන්නා වූ මතය වේ.

1.2 තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනම

මෙම වාර්තාවේ 1.5 ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණු මත පදනම්ව මාගේ මතය තත්ත්වගණනය කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතිවලට (ශ්‍රී.ලං.වි.ප්‍ර.) අනුකූලව මා විගණනය සිදු කරන ලදී. මෙම විගණන ප්‍රමිති යටතේ වූ මාගේ වගකීම, මෙම වාර්තාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම යන කොටසේ තවදුරටත් විස්තර කර ඇත. මාගේ තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබාගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවත් සහ උචිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.

1.3 මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් කළමනාකරණයේ සහ ඊට සම්බන්ධ පාර්ශවයන්ගේ වගකීම

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොරව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍ය වන අභ්‍යන්තර පාලනයන් තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේදී, සමාගම අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාමේ හැකියාව තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීමක් වන අතර, කළමනාකාරීත්වය සමාගම ඇවර කිරීමට අදහස් කරන්නේ නම් හෝ වෙනත් විකල්පයක් නොමැති විටදී මෙහෙයුම් නැවැත්වීමට කටයුතු කරන්නේ නම් හැර අඛණ්ඩ පැවැත්මේ පදනම මත ගිණුම් තැබීම හා සමාගමේ අඛණ්ඩ පැවැත්මට අදාළ කරුණු අනාවරණය කිරීමද කළමනාකරණයේ වගකීමකි.

සමාගමේ මූල්‍ය වාර්තාකරණ ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධව පරීක්ෂා කිරීමේ වගකීම, සම්බන්ධ පාර්ශව විසින් දරනු ලබයි.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 16 (1) උප වගන්තිය ප්‍රකාරව, සමාගමේ වාර්ෂික සහ කාලීන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවන පරිදි ස්වකීය ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා බැරකම් පිළිබඳ නිසි පරිදි පොත්පත් හා වාර්තා පවත්වාගෙන යා යුතුය.

1.4 විගණන විෂය පථය (මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම)

සමස්තයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන, වංචා සහ වැරදි නිසා ඇතිවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර බවට සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාදීම සහ මාගේ මතය ඇතුළත් විගණන වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ අරමුණ වේ. සාධාරණ සහතිකවීම උසස් මට්ටමේ සහතිකවීමක් වන නමුත්, ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති

ප්‍රකාරව විගණනය සිදු කිරීමේදී එය සැමවිටම ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් අනාවරණය කරගන්නා බවට වන තහවුරු කිරීමක් නොවනු ඇත. වංචා සහ වැරදි තනි හෝ සාමූහික ලෙස බලපෑම නිසා ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවිය හැකි අතර, එහි ප්‍රමාණාත්මක භාවය මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම් කරගනිමින් පරිශීලකයන් විසින් ගනු ලබන ආර්ථික තීරණ කෙරෙහි වන බලපෑම මත රඳා පවතී. ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනයේ කොටසක් ලෙස මා විසින් විගණනයේදී වෘත්තීය විනිශ්චය සහ වෘත්තීය සැකමුසුබවින් යුතුව ක්‍රියා කරන ලදී. මා විසින් තවදුරටත්,

- ප්‍රකාශ කරන ලද විගණන මතයට පදනමක් සපයා ගැනීමේදී වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇති විය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවීමේ අවදානම් හඳුනාගැනීම හා තක්සේරු කිරීම සඳහා අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කර ක්‍රියාත්මක කරන ලදී. වරදවා දැක්වීම හේතුවෙන් සිදුවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් සිදුවන බලපෑමට වඩා වංචාවකින් සිදුවන්නා වූ බලපෑම ප්‍රබල වන්නේ ඒවා දුස්සන්ධානයෙන්, ව්‍යාජ ලේඛන සැකසීමෙන්, වේතනාන්විත මහභූරීමෙන්, වරදවා දැක්වීමෙන් හෝ අභ්‍යන්තර පාලනයන් මඟ හැරීමෙන් වැනි හේතු නිසා වන බැවිනි.
- අභ්‍යන්තර පාලනයේ සඵලදායීත්වය පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමේ අදහසින් නොවුවද, අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස අභ්‍යන්තර පාලනය පිළිබඳව අවබෝධයක් ලබාගන්නා ලදී.
- භාවිතා කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල උචිතභාවය, ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවල සාධාරණත්වය සහ කළමනාකරණය විසින් කරන ලද සම්බන්ධිත හෙළිදරව් කිරීම් අගයන ලදී.
- සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් හේතුවෙන් සමාගමේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ ප්‍රමාණාත්මක අවිනිශ්චිතතාවයක් තිබේද යන්න සම්බන්ධයෙන් ලබාගත් විගණන සාක්ෂි මත පදනම්ව ගිණුම්කරණය සඳහා ආයතනයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ පදනම යොදා ගැනීමේ අදාළත්වය තීරණය කරන ලදී. ප්‍රමාණවත් අවිනිශ්චිතතාවයක් ඇති බවට මා නිගමනය කරන්නේ නම් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඒ සම්බන්ධයෙන් වූ හෙළිදරව්කිරීම් වලට මාගේ විගණන වාර්තාවේ අවධානය යොමු කළ යුතු අතර, එම හෙළිදරව්කිරීම් ප්‍රමාණවත් නොවන්නේ නම් මාගේ මතය විකරණය කළ යුතුය. කෙසේ වුවද, අනාගත සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් මත අඛණ්ඩ පැවැත්ම අවසන් වීමට හැකිය.
- මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ව්‍යුහය හා අන්තර්ගතය සඳහා පාදක වූ ගනුදෙනු හා සිද්ධීන් උචිත හා සාධාරණව ඇතුළත් වී ඇති බව සහ හෙළිදරව් කිරීම් ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සමස්ත ඉදිරිපත් කිරීම අගයන ලදී.

හැකිතාක් දුරට හා අවශ්‍ය ඕනෑම විටෙක පහත සඳහන් දෑ පරීක්ෂා කිරීම සඳහා විගණන විෂය පථයද පුළුල් කර ඇත.

- තොරතුරු ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් බලන කල සමාගමේ කාර්යයන් අඛණ්ඩව ඇගයීමට හැකිවන පරිදි එහි සංවිධානය, පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි විධිමත්ව හා ප්‍රමාණාත්මකව සැලසුම් කර තිබේද යන බව සහ එකී පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි ඵලදායී ලෙස පවත්වාගෙන යනු ලැබේ ද යන බව;
- යම් අදාළ ලිඛිත නීතියකට හෝ සමාගමේ පාලක මණ්ඩලය විසින් නිකුත් කරන ලද වෙනත් පොදු හෝ විශේෂ විධානයකට අනුකූලව, ක්‍රියා කර ඇති බව,
- සිය බලතල, කර්තව්‍ය සහ කාර්යයන්ට අනුකූලව කටයුතු කර ඇති බව,
- සම්පත් සකසුරුවම් ලෙස, කාර්යක්ෂම ලෙස සහ ඵලදායී ලෙස කාලසීමාවන් තුළ සහ අදාළ නීතිරීතිවලට අනුකූලව ප්‍රසම්පාදනය කර භාවිතා කර ඇති බව,

1.5 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම සම්බන්ධයෙන් වූ විගණන නිරීක්ෂණ

1.5.1. ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූල නොවීම

අදාළ ප්‍රමිතියට යොමුව සහිතව අනුකූල නොවීම	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>දේපළ පිරියත හා උපකරණ සම්බන්ධයෙන් වන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති අංක 16 හි 51 හා 61 ඡේද ප්‍රකාරව ජංගම නොවන වත්කම්වල ඵලදායී ජීව කාලය වාර්ෂිකව සමාලෝචනය නොකිරීම හේතුවෙන් සමාලෝචිත වර්ෂය අවසානය වන විට සම්පූර්ණයෙන්ම ක්ෂය කර ඇති පිරිවැය රු.3,379,350 ක පරිගණක, රු.11,236,614 ක උපකරණ සහ රු.5,117,452 ක ගෘහ භාණ්ඩ සමාගම විසින් තවදුරටත් භාවිතා කළද, එම ඇස්තමේන්තුගත දෝෂය ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති අංක 08 ප්‍රකාරව ප්‍රතිශෝධනය කර නිවැරදි ධාරණ අගය මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල දැක්වීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.</p>	<p>ජංගම නොවන වත්කම්වල ඵලදායී ජීව කාලය වාර්ෂිකව සමාලෝචනය කළයුතු වුවත් සමාගම ප්‍රතිපත්තියක් ලෙස මෙය ක්‍රියාත්මක කිරීමේදී රටේ පැවති තත්ත්වය සමඟ ප්‍රායෝගික අපහසුතා ඇතිවිය. මීට අමතරව මෙම වත්කම්හි වෙළඳපොළ වටිනාකමක් නොමැත. තවද මෙම වත්කම් ප්‍රතිෂ්ඨාපනය කිරීමට හා ප්‍රත්‍යාගණනය කිරීමට විශාල අතිරේක වියදමක් දැරීමට සමාගමට සිදු වේ.</p>	<p>සම්පූර්ණයෙන් ක්ෂය කළ වත්කම්වල ධාරණ අගය ප්‍රතිශෝධනය කර නිවැරදි අගය මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල දැක්වීමට කටයුතු කළ යුතුය.</p>

1.5.2. ගිණුම්කරණ අඩුපාඩු

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>කුරුණෑගල වැවිලි සමාගමට වගා කටයුතු සඳහා බදු දී තිබුණු ඉඩම් වලින් රජයේ විවිධ අරමුණු සඳහා නිදහස් කරන ලද හෙක්ටයාර 1,751 ක ඉඩම්වලට අදාළව මහා භාණ්ඩාගාරයට ගෙවිය යුතු කල්බදු 2009 වර්ෂයේ සිට නතර කිරීමට සමාගම ගෙන තිබුණු තීරණයට, වැවිලි කර්මාන්ත අමාත්‍යාංශයේ හෝ භාණ්ඩාගාරයේ අනුමැතිය ලබාගෙන නොතිබුණු අතර, කල් බදු ගිවිසුම්වලට පටහැනිව එම ඉඩම් ප්‍රමාණයට අදාළව කල්බදු කුලිය වන රු.මිලියන 233 ක් සමාලෝචිත වර්ෂය අවසානය වන විටත් ගෙවා නොතිබුණි.</p>	<p>සමාගම බදු වාරික හිගයකින් තොරව ගෙවා ඇත. සමාගම ලියාපදිංචි සමාගමක් වන අතර, එබැවින් නෛතික පුද්ගලභාවයක් ඇත. අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් 2013 දෙසැම්බර් 24 දින පැවති අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල රැස්වීමේදී තීරණය කර තිබුණේ සමාගම විසින් භුක්ති විදින ඉඩම් වලට පමණක් බදු වාරික ගෙවීමටයි. මේ පිළිබඳව භාණ්ඩාගාරය හා මුදල් අමාත්‍යාංශ ලේකම් සමඟ සාකච්ඡා සිදු කර ඇත. නමුත් අවශ්‍ය මග පෙන්වීමක් ලැබී නොමැත.</p>	<p>ගිවිසුම අනුව අදාළ කල්බදු මුදල් ගෙවීම් කළ යුතු අතර ගිවිසුම සංශෝධනය කර ගැනීම විධිමත් අනුමැතියක් මත සිදු කර ගත යුතුය.</p>

1.5.3 විගණනය සඳහා ලිඛිත සාක්ෂි නොවීම

විෂය	මුදල රු.මි.	නොසැපයූ විගණන සාක්ෂි	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
දේපළ පිරියත උපකරණ	45.6	මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනයේ දේපළ පිරියත උපකරණ යටතේ දැක්වෙන රු.මිලියන 45.6 ක් වටිනා හෙක්ටයාර 1,621.3ක් වූ වතු බෙදුම් 18 ක කල් බදු	පිඹුරු පත් නොමැති වතු බෙදුම් 17 ක් නම් කර තිබුණද, අත්තනගල්ල පළාත් වතුයායේ සපුගස්ඕවිට බෙදුම සඳහා පිඹුරු පතක්	කල්බදු ඉඩම්වලට අදාළ පිඹුරුපත් සකස් කරගත යුතුය.

ඉඩම්වලට අදාළ පිඹුරුපත් ඇත. ඒ අනුව මැනුම් කටයුතු සමාගම සතුව නොතිබුණි. මේ සිදු කර පිඹුරුපත් ලබාගත හේතුවෙන් ඉඩම් සම්බන්ධයෙන් යුතුව ඇත්තේ බෙදුම් 16 කට සමාගමට ඇති නෛතික අයිතිය පමණි. එම බෙදුම් වලින්ද සහ නිරවුල්භාවය තහවුරු කර කුරක්කන සහ ඉඹුලන්ගොඩ ගැනීමට නොහැකි විය. බෙදුම් වල මැනීම් කටයුතු මේ වන විට සිදුවෙමින් පවතී.

1.6 නීති, රීති, රෙගුලාසි සහ කළමනාකරණ තීරණ ආදියට අනුකූල නොවීම

නීති, රීති, රෙගුලාසි ආදියට යොමුව	අනුකූල නොවීම	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
2009 මැයි 26 දිනැති අංක DNS/A/8/27 දරන කළමනාකරණ සේවා දෙපාර්තමේන්තු චක්‍රලේඛයේ 01 ඡේදය	(i) සමාගමේ HM, MM හා JM වැටුප් කාණ්ඩවලට අදාළව සේවය කරන නිලධාරීන් සඳහා මුදල් බවට පරිවර්තනය කළ හැකි සේවක දීමනා ලෙස රු.13,179,028 ක මුදලක් සමාලෝචිත වර්ෂයේදී ගෙවා තිබුණි. මෙම ගෙවීම් සඳහා අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල අනුමැතිය පමණක් ලබාගෙන තිබුණු අතර, චක්‍රලේඛ විධිවිධාන පරිදි භාණ්ඩාගාර අනුමැතිය ලබාගෙන නොතිබුණි.	මෙම කම්කරු සමාගම දීමනාව ආරම්භයේ පටන්ම විධායක නිලධාරීන් සඳහා ලබාදී තිබූ හිමිකමක් වන අතර, අතීතයේදී මෙම හිමිකම භෞතිකව කම්කරුවන් ලෙස ලබාදී ඇත. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල තීරණයක් මත මෙම හිමිකම 2010 වසරේ සිට මුදලින් ගෙවනු ලබයි.	මෙම ගෙවීම් සඳහා කිරීම යොමුගත වනු ලේඛය ප්‍රකාරව භාණ්ඩාගාර අනුමැතිය ලබා ගත යුතුය.
	(ii) සමාගමේ නිලධාරීන් වෙත සමාලෝචිත වර්ෂයේදී වෛද්‍යාධාර දීමනා ලෙස රු. 8,669,745 ක් ගෙවීම් කිරීමේදීද භාණ්ඩාගාර අනුමැතියකින් තොරව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල අනුමැතිය මත පමණක් සිදුකර තිබුණි.	මෙය අනෙකුත් සේවකයන් සඳහා එය වැටුපෙන් 10% ක ප්‍රතිශතයක් වන අතර, විධායක නිලධාරීන් සඳහා එය රු. 4,000/- ක ස්ථිර ගෙවීමකි.	මෙම ගෙවීම් සඳහා කිරීම යොමුගත වනු ලේඛය ප්‍රකාරව භාණ්ඩාගාර අනුමැතිය ලබා ගත යුතුය.

2. මූල්‍ය සමාලෝචනය

2.1 මූල්‍ය ප්‍රතිඵල

ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශන අනුව සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා සමාගමේ මෙහෙයුම් ප්‍රතිඵලය රු.468,604,709 ක ලාභයක් වූ අතර, ඊට අනුරූපීව ඉකුත් වර්ෂයේ ලාභය රු. 214,946,751 ක් වූයෙන් ඉකුත් වර්ෂයට සාපේක්ෂව සමාලෝචිත වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රතිඵලය රු. 253,657,958 කින් වර්ධනය වී තිබූ අතර එය සියයට 118 ක වර්ධනයකි. විකුණුම් ආදායම රු. 247,542,748 කින් වැඩි වී තිබුණු අතර, විකුණුම් පිරිවැය ඊට අනුරූපීව සියයට දශම හතක වැඩිවීමක් පමණක් පැවතීම මූල්‍ය ප්‍රතිඵලයේ වර්ධනයට සෘජුවම හේතු වී තිබුණි.

2.2 අනුපාත විශ්ලේෂණය

- සමාලෝචිත වර්ෂය අවසානයට ජංගම අනුපාතය හා ක්ෂණික වත්කම් අනුපාතය පිළිවෙලින් 1:6.14 ක් හා 1: 5.52 ක් වූ අතර පසුගිය වර්ෂයේදී එම අගය පිළිවෙලින් 1:5.84 ක් හා 1:5.35 ක් විය.
- සමාලෝචිත වර්ෂයේ දළ ලාභ අනුපාතය සියයට 56 ක් වූ අතර පසුගිය වර්ෂයේදී එම අනුපාතය වූ සියයට 40 සමඟ සැසඳීමේදී දළ ලාභ අනුපාතය සියයට 16 කින් වර්ධනය වී තිබුණි.
- සමාලෝචිත වර්ෂයේදී ශුද්ධ ලාභ අනුපාතය සියයට 48 ක් වූ අතර දළ ලාභ අනුපාතයට සාපේක්ෂව ශුද්ධ ලාභ අනුපාතයද පසුගිය වර්ෂයට වඩා සියයට 21 කින් වර්ධනය වී තිබුණි.

3. මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

3.1 නිෂ්කාර්ය හෝ උන උපයෝජිත දේපළ, පිරිසත හා උපකරණ

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>2021 වර්ෂයේදී සමාගම සතු හෙක්ටයාර 129 ක කුඹුරු ඉඩම් අතරින් යල කන්නය සඳහා හෙක්ටයාර 37 ක් බදු හා අද පදනම මත ලබා දී තිබූ අතර මහ කන්නය සඳහා හෙක්ටයාර 31 ක් ලබා දී තිබුණි. නමුත් වගා කටයුතු සඳහා භාවිත නොකර තවත් කුඹුරු ඉඩම් හෙක්ටයාර 61 ක් පමණ නිෂ්කාර්යව පවතින බව නිරීක්ෂණය විය.</p>	<p>හෙක්ටයාර 129 ක පමණ කුඹුරු ඉඩම් ප්‍රමාණයක් සමාගමේ වාර්තාවලට අනුව පැවතිය ද එතරම් ප්‍රමාණයක් සමාගම සතුව නොමැත. මෙයට හේතුව වී ඇත්තේ සමාගමට ඉඩම් බාරදීමේදී නියමිත පරිදි මැනුම් කටයුතු කර බාර නොදීම හා අද ගොවීන්ට නිදහස් කළ කුඹුරු ඉඩම් ප්‍රමාණය සම්බන්ධ නිවැරදි දත්ත නොමැති වීම. සමාගම විසින් සිදු කරනු ලැබූ ජී.පී.එස්. මැනුම්වලට අනුව හෙක්ටයාර 43.19 ක ප්‍රමාණයක් අනාවරණය කරගෙන ඇත.</p>	<p>සමාගම සතු ඉඩම් නිවැරදිව හඳුනාගත යුතු අතර උන උපයෝජිත කුඹුරු ඉඩම් හඳුනාගෙන ඒවා වගා කිරීමට පියවර ගත යුතුය.</p>

3.2 කළමනාකරණ අකාර්යක්ෂමතා

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>ව්‍යාපාරික සැලැස්මෙහි 03 වන ඉලක්කය ලෙස හා 2020 වර්ෂයේ සිට ක්‍රියාකාරී සැලැස්මෙහි ආංශික ඉලක්කයක් ලෙස "අපනයන වෙළෙඳ පොළ සඳහා සමාගමේ අගය එකතු කළ නිෂ්පාදන යොමු කිරීම" දක්වා තිබුණද 2021 වර්ෂයේදීද, ඒ සඳහා කටයුතු සිදුකිරීම ආරම්භ කර නොමැති බව නිරීක්ෂණය විය.</p>	<p>2020/2021 වර්ෂවල රට තුළ හා අනෙකුත් රටවල පැවති කොවිඩ් වසංගත තත්ත්වය හේතුවෙන් අගය එකතු කළ නිෂ්පාදන අපනයන වෙළෙඳපොලට යොමු කිරීමට හැකියාවක් නොමැති විය. එහෙත් මේ වන විට අපනයන වෙළෙඳපොල සොයා ගැනීමට සාකච්ඡා කරමින් පවතී.</p>	<p>ව්‍යාපාර සැලැස්මේ ඉලක්කයන් සාක්ෂාත් කර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.</p>

3.3 ව්‍යාපෘති හෝ ප්‍රාග්ධන වැඩ ප්‍රමාදයන්

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>2020 වර්ෂයේ සංයුක්ත සැලැස්ම තුළ පොල් සඳහා අගය එකතු කිරීමේ සහ අනෙකුත් ව්‍යාපෘති ලෙස නව ව්‍යාපෘති 9 ක් ආරම්භ කිරීමට සැලසුම් කර තිබුණු නමුත්, 2021 වර්ෂය අවසාන වන විට ඒ අතරින් ව්‍යාපෘති 2 ක් පමණක් ක්‍රියාත්මක කර තිබුණි. මීට අමතරව 2021 වර්ෂයේදී සැලසුම් කර නොතිබුණු කහ කුඩු නිෂ්පාදනය කිරීමේ ව්‍යාපෘතියක් ආරම්භකර ක්‍රියාත්මක වෙමින් පවතින බව නිරීක්ෂණය විය.</p>	<p>සංයුක්ත සැලැස්මට අනුව අගය එකතු කළ ව්‍යාපෘති 09 ක් සිදු කළ යුතුව තිබුණු අතර 2020 - 2021 වර්ෂවල රට තුළ පැවති හා අනෙකුත් රටවල පැවති කොවිඩ් තත්ත්වය යටතේ විකිණීමේ අපහසුතාවය නිසා මෙම ව්‍යාපෘතිවලින් ප්‍රමාණවත් ලාභයක් ලබාගත නොහැකි බැවින් ක්‍රියාත්මක නොකරන ලදී. එහෙත් 2022 වර්ෂයේ පොල්තෙල් නිෂ්පාදනය කිරීම සඳහා කර්මාන්තශාලාවක් හා කුරුඳු කොලවලින් කුරුඳු තෙල් සිඳීමේ කර්මාන්තශාලාවක් ආරම්භ කිරීමට මූලික කටයුතු සියල්ලම අවසන් කර ඇති අතර එම කර්මාන්තශාලාවල නිෂ්පාදන කටයුතු 2023 වර්ෂයේ ආරම්භ කිරීමට බලාපොරොත්තු වේ. තවද වතුර බෝතල් කිරීමේ කර්මාන්තශාලාව ඉදි කිරීමේ කටයුතුවලද මූලික වැඩ අවසන් කර ඇත.</p>	<p>සංයුක්ත සැලැස්ම සංශෝධනය කර ගැනීම මගින් නව ව්‍යාපෘති ආරම්භ කිරීමට කටයුතු කළ යුතු අතර එම ව්‍යාපෘති සාර්ථක කර ගැනීමටද පියවර ගත යුතුය.</p>

3.4 මෙහෙයුම් අකාර්යක්ෂමතා

පහත සඳහන් නිරීක්ෂණයන් කරනු ලැබේ.

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>(අ) සමාගමේ අයවැය වාර්තාව අනුව 2021 වර්ෂය සඳහා රු. මිලියන 81.4 ක වෙනත් මෙහෙයුම් ආදායමක් අපේක්ෂා කළ අතර සත්‍ය ලෙස ලභා කරගෙන තිබුණේ රු. මි. 76.4 කි. ඒ අනුව රු. මිලියන 5 ක ලභාකරගත නොහැකි වූ වෙනත් මෙහෙයුම් ආදායමක් නිරීක්ෂණය විය.</p>	<p>2021 වර්ෂයේ පැවති කොවිඩ් වසංගත තත්ත්වය හේතුවෙන් පොල් ගස් විකිණීම, රබර් ගස් විකිණීම ඉතා අඩු මට්ටමක පැවති අතර ඒ සඳහා ලැබුණු මිල ගණන් ද අඩු මට්ටමක පැවතුණි. තවද කුඹුරු ඉඩම් බදු දීම වැනි කටයුතු ද බදු දීම සඳහා ඉල්ලුම අඩුවූයේ ද රටේ පැවති පොහොර හිඟය හේතුවෙනි.</p>	<p>අපේක්ෂිත ආදායම් මට්ටම ලගාකර ගැනීමට කාර්යක්ෂමව හා ඵලදායීව ක්‍රියා කළ යුතුය.</p>
<p>(ආ) සමාගමේ අයවැය වාර්තාව අනුව 2021 වර්ෂයේ සමාගම රුපියල් මිලියන 65 ක අතුරු බෝග ආදායමක් අපේක්ෂා කළ ද සත්‍ය වශයෙන් ලභා කොට ගෙන තිබුණේ රු. මිලියන 58 කි. එය අපේක්ෂිත අගය හා සැසඳීමේදී සියයට 11 ක අඩු වීමකි.</p>	<p>2021 වර්ෂයේ රටේ පැවති කොවිඩ් වසංගතය තත්ත්වය හේතුවෙන් නියම මිලක් ලබා ගැනීමට නොහැකි වීම හා අධික වර්ෂාව හේතුවෙන් කපු සහ රඹුටන් අස්වැන්න සීග්‍ර ලෙස පහළ යාම විකිණීමට බාධා ද ඇති විය.</p>	<p>අපේක්ෂිත ආදායම් මට්ටම ලගාකර ගැනීමට කාර්යක්ෂමව හා ඵලදායීව ක්‍රියා කළ යුතුය.</p>

- (ඇ) ක්‍රියාකාරී සැලැස්ම අනුව 2021 වර්ෂය වෙනුවෙන් රබර් කිලෝග්‍රෑම් 134,800 ක් නිෂ්පාදනය කිරීමට අපේක්ෂා කළ අතර නිෂ්පාදනය කර තිබුණේ කිලෝග්‍රෑම් 91,743 ක් වන අතර එය අපේක්ෂිත අගයට වඩා සියයට 32 කින් නිෂ්පාදනය අඩු වීමකි. 2020 වර්ෂයේදී රබර් කිලෝග්‍රෑම් 107,088 ක් නිෂ්පාදනය කර තිබුණු අතර එම ප්‍රමාණයට වඩා 2021 දී සියයට 14 ක අඩු වීමකි.
- තෙතමනය පැවති දින ගණන (Wet days) 2020 වර්ෂයේ 109 ක් වූ අතර එය 2021 වර්ෂයේ 139 කි. එය 28% ක වැඩිවීමකි. වර්ෂාපතනයද 2020 වර්ෂයට සාපේක්ෂව මිලි මීටර් 1,158 ක වැඩිවීමක් වාර්තා කර ඇත. එබැවින් රබර් කැපිය හැකි දින ගණන අඩු වී අස්වැන්න අඩු වී ඇත. ගස් වයස්ගතවීම හේතුවෙන් ගස් ඉවත් කිරීම නිසා අස්වැන්න අඩු වී ඇත.
- අපේක්ෂිත නිෂ්පාදන මට්ටම ලගාකර ගැනීමට කාර්යක්ෂමව හා ඵලදායීව ක්‍රියා කළ යුතුය.
- (ඈ) අත්තනගල්ල වතුයායේ 2021 වර්ෂයට අයත් විකුණුම් වටිනාකම රු. 991,464 ක් වූ පොල් ලෙලි 330,488 ක් විගණනයේදී නිරීක්ෂණය වූ අතර ඒවා අලෙවි කිරීමට නොහැකි අයුරින් දිරාපත් වී තිබුණි.
- 2021 වර්ෂය තුළ පැවති කොවිඩ් වසංගත තත්ත්වය හේතුවෙන් හා 2022 වර්ෂයේ පැවති ඉන්ධන අර්බුදය හේතුවෙන් කර්මාන්ත අක්‍රිය වීම නිසා මෙම පොල් ලෙලි විකුණා ගැනීමට නොහැකි තත්ත්වයට පත් වී ඇත. එසේම මෙම පොල් ලෙලි හැකි පමණ යොදා ගනිමින් වගාව තුළ පොල් ලෙලි වලවල් (Husk pits) ස්ථාපනය කිරීමට හා පොල් ගස් වටේ ආවරණය කිරීමට (Mulching) 2022 සහ 2023 වර්ෂවලදී කටයුතු කර මෙම පොල් ලෙලි ප්‍රමාණය අවසන් කිරීමට අවශ්‍ය පියවර ගෙන ඇත.
- පොල් කර්මාන්තය ආශ්‍රිත විකුණුම් ආදායම් කාලීනව හා කාර්යක්ෂමව ඉපයීමට අවශ්‍ය කටයුතු සිදුකළ යුතුය.
- (ඉ) 2019 වර්ෂයේ රබර් මිල ඉතා වේගයෙන් පහළ යාම නිසා රබර් නිෂ්පාදනාගාරය වසා දැමුණු අතර නැවත 2021 වර්ෂයේදී මිල ඉහළ යාම සිදු වූවත් නැවත නිෂ්පාදන කටයුතු ආරම්භ කර නොතිබුණි. 2021 වර්ෂයේ සිට කර්මාන්තශාලාවේ කොටසක් භාවිතා කර පොල් පැණි නිෂ්පාදනය කිරීමේ වැඩසටහනක් ආරම්භ කර තිබුණත් විගණිත දිනය වන විට එම ව්‍යාපෘතියද සක්‍රීය තත්ත්වයේ නොපැවතීම නිසා රබර් කර්මාන්තශාලාව සම්පූර්ණයෙන්ම නිෂ්කාර්ය වත්කමක් බවට පත්ව ඇති බව නිරීක්ෂණය විය.
- මේ දක්වා රබර් මිලද ස්ථායී වී නොමැත. කෙසේ වුවද මෙම කර්මාන්තශාලාව ප්‍රයෝජනයට ගනිමින් පොල් පැනි නිෂ්පාදනය කිරීමේ කටයුතු ආරම්භ කර ඇත. ඉදිරියේදී මෙම කර්මාන්තශාලාවේ ඉහළ මාලයේ කුරුදු තැලීමේ කටයුතු ආරම්භ කිරීමට කටයුතු යොදා ඇත.
- කාර්යක්ෂමව හා ඵලදායී ලෙස වත්කම් උපයෝජනය සිදු විය යුතු අතර නිෂ්පාදන විවිධාංගීකරනය තුළින් ආදායම් වර්ධනය කර ගත යුතුය.

- (ඊ) කිතුල් හා පොල්පැණි නිස්සාරණ මෙය කුඩා ප්‍රමාණයේ පරීක්ෂණ මට්ටමේ නිසි අධ්‍යයනයකින් හා ව්‍යාපෘතිය 2021 ජූලි මස ආරම්භ කර තිබුණු අතර සමාගම විසින් 2022 අගෝස්තු වන විට රු. 178,000 ක විශ්ලේෂණයකින් පසුව මෙම ව්‍යාපෘතිය ආරම්භ කිරීම ආදායමක් උපයාගෙන තිබුණි. පමණක් ව්‍යාපෘති ආරම්භ කළ යුතුය.

3.5 ප්‍රසම්පාදන කළමනාකරණය
පහත සඳහන් නිරීක්ෂණයන් කරනු ලැබේ.

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහයේ 4.2.1 ප්‍රකාරව අවම වශයෙන් වසර තුනක කාලයක් සඳහා ප්‍රධාන ප්‍රසම්පාදන සැලැස්ම සකස් කළ යුතු අතර, එය මාස හයකට වැඩි නොවන කාලයක් තුළදී නිතිපතා යාවත්කාලීන කර ඉන්පසු එළඹෙන වර්ෂය සඳහා වූ විස්තරාත්මක ප්‍රසම්පාදන සැලැස්මක් පිළියෙල කළ යුතු නමුත් සමාගම විසින් ප්‍රධාන ප්‍රසම්පාදන සැලැස්මක් සකස් කර ඉදිරිපත් කර නොතිබුණි.	වසර 3ක කාලයක් සඳහා සකස්කරන ප්‍රධාන ප්‍රසම්පාදන සැලැස්ම, මාස හයක කාලයක් තුළදී යාවත්කාලීන කිරීම, ප්‍රධාන වශයෙන් කෘෂිකාර්මික කටයුතුවල නියුතු ආයතනයක් වන අප ආයතනයට ප්‍රායෝගිකව සිදුකළ නොහැකි බැවින් අදාළ වර්ෂයේ (2021) ප්‍රසම්පාදන සැලැස්ම පමණක් මාස 6ක කාලයක් තුළ යාවත්කාලීන කරනු ලැබේ.	ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහයේ 4.2.1 අනුව ප්‍රධාන ප්‍රසම්පාදන සැලැස්ම යාවත්කාලීනව සකස් කළ යුතුය.
(ආ) ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහයේ 5.4.8 වගන්තිය ප්‍රකාරව වැඩ සඳහා වූ කොන්ත්‍රාත්තුවක දී කාර්යසාධන සුරක්ෂණයක් ඇස්තමේන්තුගත මුදලින් සියයට 5 කට නොඅඩු වන ලෙස ලබා ගත යුතු වුව ද, ප්‍රසම්පාදන අංක P/HO/53/2021 යටතේ රු.4,564,938 ක් වැය කරමින් දොඩම්ගස්ලන්ද වතුයාය සඳහා සිදු කරන ලද සුක්ෂම ජල සැපයුම් පද්ධතියක් ස්ථාපිත කිරීමේ දී, සමාගම කාර්යසාධන සුරක්ෂණයක් ලබා ගැනීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.	මෙම ප්‍රසම්පාදනය සඳහා කාර්යසාධන සුරක්ෂණයක් ලබානොගත් නමුත්, කොන්ත්‍රාත්තුව නියමිත පරිදි අවසන් කර භාරදීම සඳහා වූ වගන්ති ඇතුළත් ගිවිසුමක් දෙපාර්ශවයන් විසින් අත්සන් කර ඇත. කොන්ත්‍රාත්තුව නියමිත පරිදි අවසන් කර 2021 නොවැම්බර් මස 10 වන දින වතු කොටස වෙත භාරදී ඇති අතර, වසර 02ක කාලයක් සඳහා වගකීම් සහතිකයක්ද ලැබී ඇති අතර, රැඳවුම් මුදලද මේ වන විට ගෙවා අවසන් කර ඇත.	ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහයේ 5.4.8 අනුව කාර්යසාධන සුරක්ෂණයක් ලබාගත යුතු අතර මාර්ගෝපදේශයට අනුකූලව ගිවිසුම්ගත වීම සිදු කළ යුතුය.
(ඇ) ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහයේ 3.4 ප්‍රකාරව වැඩ සඳහා වෙළෙඳපොළ මිල සැඟවුම් ක්‍රමය භාවිතා කිරීමේ සීමාව රු.මිලියන 10 ක් වුවද ප්‍රසම්පාදන අංක P/HO/129/2021 යටතේ කුරුණෑගල වතුයාය සඳහා රු.10,986,882 ක් වැය කරමින් සුක්ෂම ජල සැපයුම් පද්ධතියක් ස්ථාපිත කිරීමේ දී වෙළෙඳපොළ මිල සැඟවුම් ක්‍රමය භාවිතා කර තිබුණි.	අප විසින් මෙම ප්‍රසම්පාදනය රු.මිලියන 10 කට අඩුවෙන් සිදු කිරීමට හැකිවනු ඇති බව උපකල්පනය කර මේ සඳහා වෙළෙඳපොළ මිල සැඟවුම් ක්‍රමය භාවිතා කරන ලදී.	ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහයේ 3.4 ප්‍රකාරව කටයුතු කළ යුතුය.

3.6 මානව සම්පත් කළමනාකරණය

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>සමාගම යටතේ කලින් ක්‍රියාත්මක වූ වතු 10 වෙනුවට වර්තමානයේ වතු 7ක් පමණක් ක්‍රියාත්මක වුවද, කළමනාකරණ සේවා දෙපාර්තමේන්තුවෙහි 2011 සැප්තැම්බර් 16, 2016 නොවැම්බර් 16 සහ 2016 දෙසැම්බර් 16 දිනැති ලිපි ප්‍රකාරව කුරුණෑගල වැවිලි සමාගමට අනුමත 267 ක කාර්ය මණ්ඩලයම දිගින් දිගටම පවත්වා ගැනීම සිදු කර තිබුණි.</p>	<p>සී/ස කුරුණෑගල වැවිලි සමාගමේ කාර්ය මණ්ඩලය අනුමත වූ අවස්ථාවේ සිට වතුයායන් 10 ක් ක්‍රියාත්මක වුවද පසුකාලීනව සමාගම විසින් ගනු ලැබූ උපායමාර්ගික කළමනාකරණ තීරණ වලට අනුව වතු කොටස් ඒකාබද්ධ කිරීමෙන් අනතුරුව වර්තමානයේ පළාත් වතු 7 ක් යටතේ ක්‍රියාත්මකවන හෙයින් ඒකාබද්ධ කරන වතු කොටස්වලට අදාළව අනුමත වී තිබූ තනතුරු පුරප්පාඩු ඉදිරි සංවර්ධන කටයුතුවලට අවශ්‍ය වේ යැයි සිතා සංශෝධනය කර නැත.</p>	<p>අනුමත සේවක සංඛ්‍යාව විධිමත් පරිදි සමාලෝචනය කර සංශෝධනය කර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.</p>

4. ගිණුම්කටයුතුභාවය සහ යහපාලනය

4.1 ව්‍යාපාරික සැලැස්ම

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම.	නිර්දේශය
<p>2003 ජුනි 02 දිනැති අංක 12 දරන රාජ්‍ය ව්‍යාපාර වක්‍රලේඛය හා 2014 පෙබරවාරි 17 දිනැති අංක 01/2014 දරන රාජ්‍ය මුදල් වක්‍රලේඛයේ 5 (2) ඡේදය ප්‍රකාරව ව්‍යාපාරික සැලැස්ම පදනම් කරගෙන ඉදිරි මුදල් වර්ෂයේදී ක්‍රියාවට නැංවීමට අපේක්ෂිත වාණිජ ක්‍රියාකාරකම් ඇතුළත් ක්‍රියාකාරී සැලැස්මක් පිළියෙල කළ යුතු අතර එම ව්‍යාපාරික සැලැස්ම ඉහත දක්වා ඇති රාජ්‍ය ව්‍යාපාර වක්‍රලේඛයේ 5.1.3 වගන්තිය ප්‍රකාරව මුදල් වර්ෂය ආරම්භවීමට දින 15 කට කලින් පිළියෙල කර අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය අනුමත කිරීමෙන් පසු විගණකාධිපති වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු නමුත් 2021-2025 වර්ෂ වෙනුවෙන් පිළියෙල කරන ලද ව්‍යාපාරික සැලැස්ම අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් අනුමත කර තිබුණේ 2021 ජනවාරි 27 දින වන අතර විගණනයට ඉදිරිපත් කරනු ලැබුවේ 2022 ජුනි 23 වන දින දීය.</p>	<p>ඉදිරි වර්ෂවල මේ අනුව කටයුතු කරන බව දන්වා සිටිමු.</p>	<p>යොමුගත වක්‍රලේඛ ප්‍රකාරව ව්‍යාපාරික සැලැස්ම සකස් කිරීම හා විගණකාධිපති වෙත ඉදිරිපත් කිරීම සිදු කළ යුතුය.</p>

4.2 වාර්ෂික ක්‍රියාකාරී සැලැස්ම

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>ව්‍යාපාරික සැලැස්ම පිළියෙල කර එහි ඉලක්ක අත්පත් කර ගැනීම සඳහා ඊට අනුරූපව ක්‍රියාකාරී සැලැස්ම වාර්ෂිකව පිළියෙල කළ යුතු අතර එහි ප්‍රගතිය මිනුම් කිරීමට හැකිවන පරිදි ක්‍රියාකාරී සැලැස්මට අනුරූපව වාර්ෂික කාර්යසාධන වාර්තාව පිළියෙල කළ යුතු වේ. සංයුක්ත සැලැස්මේ ඉලක්ක 01 සහ 02 ට අදාළ වාර්ෂික කාර්යසාධනයන් විගණනයට ඉදිරිපත් කර තිබුණු නමුත් ඉලක්ක 03, 04 හා 05 ට අදාළ කාර්යසාධන වාර්තා විගණනයට ඉදිරිපත් කර නොතිබුණි.</p>	<p>ඉදිරියේදී කාර්ය සාධන වාර්තා ලබා දෙන විට ව්‍යාපාරික සැලැස්මේ ඇති සියලුම ඉලක්ක වල ප්‍රගතිය ලබා දෙන බව දැනුම් දෙමු.</p>	<p>වාර්ෂික ක්‍රියාකාරී සැලැස්ම හා සමගාමීව එහි ප්‍රගතිය සකස් කර විගණනයට ඉදිරිපත් කළ යුතුය.</p>

4.3 අයවැය පාලනය

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>2003 ජුනි 02 දිනැති අංක 12 දරන රාජ්‍ය ව්‍යාපාර වකුලේඛයේ 5.2.5 වගන්තිය ප්‍රකාරව මුදල් වර්ෂය ආරම්භවීමට දින 15 කට කලින් අයවැය ලේඛනය පිළියෙල කර අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය අනුමත කිරීමෙන් පසු රේඛීය අමාත්‍යාංශය, රාජ්‍ය ව්‍යවසායකත්වය පිළිබඳ දෙපාර්තමේන්තුව, මහා භාණ්ඩාගාරය සහ විගණකාධිපති වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු නමුත් 2021 වර්ෂය වෙනුවෙන් පිළියෙල කරන ලද අයවැය ලේඛනය 2020 දෙසැම්බර් 27 දින අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් අනුමත කර තිබුණු අතර විගණනයට ඉදිරිපත් කරනු ලැබුවේ 2022 ජුනි 23 වන දින දීය.</p>	<p>ඉදිරියේදී නියමිත පරිදි මෙම අයවැය ලේඛන ලබා දීමට කටයුතු කරන බව දැනුම් දෙමු.</p>	<p>යොමුගත වකුලේඛය ප්‍රකාරව අයවැය ලේඛනය සකස් කිරීම හා විගණකාධිපති වෙත ඉදිරිපත් කිරීම සිදු කළ යුතුය.</p>

4.4 වෙනත්

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>සමාගම පවරාගත් දිනයේ වූ ඉඩම් හෙක්ටයාර 6,722 කට අයත් වතු බෙදුම් 87 ක් අතරින් වතු බෙදුම් 69 ක මැනුම් කටයුතු අවසන් කර තිබූ අතර එහිදී වතු බෙදුම් 51 ක හෙක්ටයාර 522.86 ක අඩුවක් හා වතු බෙදුම් 18 ක හෙක්ටයාර 77.66 ක අතිරික්තයක් හඳුනාගෙන තිබුණි.</p>	<p>සියලුම වතු බෙදුම්වල මැනුම් කටයුතු අවසාන කිරීමෙන් අනතුරුව ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලයෙන් ලබා දුන් ඉඩම් ප්‍රමාණය හා මැනුම්වලදී නිර්ණය කරගත් භූමි ප්‍රමාණය අතර වෙනස ගණනය කිරීම සිදු කරන බව දැනුම් දෙමු.</p>	<p>සියලුම මැනුම් කටයුතු අවසන් කර ඉඩම් වල නිවැරදි ප්‍රමාණය නිර්ණය කර මූල්‍ය ප්‍රකාශන වලට ඇතුළත් කළ යුතුය.</p>