

කොළඹ මහා නගර සභාව

කොළඹ දිස්ත්‍රික්කය

1. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

1.1 මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉදිරිපත් කිරීම

2019 වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන 2020 ජූනි 8 දින විගණනයට ඉදිරිපත් කර තිබූ අතර මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ විගණකාධිපතිවරයාගේ සම්පිණ්ඩන වාර්තාව 2020 සැප්තැම්බර් 14 දින හා විස්තරාත්මක කළමනාකරණ වාර්තාව 2020 ඔක්තෝම්බර් 13 දින සභාවට යවා ඇත.

1.2 තත්වගණනය කළ මතය

මෙම වාර්තාවේ තත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනම කොටසේ විස්තර කර ඇති කරුණු වලින් වන බලපෑම හැර ප්‍රකාශන වලින් 2019 දෙසැම්බර් 31 දින කොළඹ මහා නගර සභාවේ මූල්‍ය තත්ත්වය සහ එහි අවසන් වර්ෂය සඳහා එහි මූල්‍ය ක්‍රියාකාරීත්වය පොදුවේ පිළිගත් ගිණුම්කරණ මූලධර්ම වලට අනුකූලව සත්‍යය හා සාධාරණ තත්ත්වයක් පිළිබිඹු කරන බව මා දරන්නාවූ මතය වේ.

1.3 තත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනම

1.3.1 ගිණුම්කරණ අඩුපාඩු

<u>විගණන නිරීක්ෂණය</u>	<u>නිර්දේශය</u>	<u>ගණන්දීමේ නිලධාරියාගේ අදහස්</u> <u>දැක්වීම</u>
(අ) බැංකු ගිණුම් 04 ක රු.120,648,635 ක් වූ හර ශේෂ බැංකු ගිණුම් 05 ක රු.2,485,673,842 ක් වූ අයිරා (බැර) ශේෂ සමඟ හිලව් කර රු.2,365,025,207 ක් ලෙස මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනයේ තිබුණි.	ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම.	බැංකුව විසින් සභාව සතු මෙම ගිණුම් 09ම එක් අරමුදලක් ලෙස සලකන බැවින් එක් එක් ගිණුම තනි තනිව ගත් කල හරහා බැර ශේෂ පෙන්නුම් කළ ද සමස්ත ශේෂය බැර ශේෂයක් (අයිරාවක්) වන බැවින් එම සමස්ත වගකීම පියවීමකින් තොරව හර ශේෂ සහිත ගිණුම්වල පවතින මුදල් ආපසු ගැනීමේ හැකියාවක් සභාවට නොමැති බැවින් සමස්ත අයිරා වටිනාකම වගකීමක් ලෙස මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනයේ මුහුණත පෙන්වා ඇති බව කාරුණිකව දන්වනු ලැබූ කැමැත්තෙහි.
(ආ) නාගරික අනු ජීව රසායනාගාරය සහ නාගරික කර්මාන්ත ශාලාව හැර අනෙකුත් ගබඩා 16 හි වර්ෂ අවසාන තොග ශේෂය භෞතිකව ගණනය කිරීමක් නොකර රු.328,983,419 ක පොත් අගය මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල දක්වා තිබුණි.	වර්ෂ අවසානයේ තොගය භෞතිකව සත්‍යාපය කර නිවැරදි අගය ගිණුම් වල ගැළපිය යුතු වේ.	තොග ශේෂ වටිනාකම් අතින් ගණනය කිරීම නොවූවත් පරිගණක වැඩසටහන මගින් පළමු ලැබීම පළමුව නිකුත් කිරීම ක්‍රමයට නිකුත් කිරීම සිදුවී ඇති නොග අදාල GRN වටිනාකම් මත ගණනය වන බැවින් දක්වා ඇති වටිනාකම් නිවැරදි බව කාරුණිකව දන්වමි.

(ඇ) නාගරික කර්මාන්ත ශාලාවේ සහ නාගරික අනු ජීවී රසායනාගාරයේ තොග අයිතම පිළිවෙලින් 274 ක සහ 40 ක වටිනාකම් ගණනය කර තොග ශේෂයට ගෙන නොතිබුණි.

සියලුම තොග ගණනය කර අවසාන තොගය ගිණුම් ගත කිරීම සහ කල් ඉකුත් වූ තොග විධිමත් අනුමැතිය සහිතව ගිණුම් වලින් ඉවත් කළ යුතු වේ.

නාගරික කර්මාන්ත ශාලා ගබඩා ද පරිගණක ගත කිරීමට ඉදිරියේදී කටයුතු කරන බැවින් මෙම දෝෂ වලක්වා ගත හැකි අතර, ඒ අනුව කටයුතු කරන බව කාරුණිකව දන්වමි. නාගරික අනුජීව රසායනාගාරයේ අයිතම 40 ක වටිනාකම් ගිණුම්වලට ගලපා නොමැත්තේ එම අයිතම තොග ශේෂ සමීක්ෂණ මණ්ඩලය විසින් කල් ඉකුත් වූ ලෙස දක්වා ඇති බැවිනි.

(ඈ) අවස්ථා 4 කදී නාගරික අනු ජීව රසායනාගාරයේ තොග ශේෂය ලෙස ගණනය කරන ලද වටිනාකම් නිවැරදි නොවීම හේතුවෙන් තොග ශේෂය රු.3,308,907 ක් අඩුවෙන් ගිණුම් ගත කර තිබුණි.

අදාළ ශේෂ වල වෙනස්කම් නිවැරදි කිරීමට කටයුතු කිරීම.

මෙම කරුණු පිළිබඳව අදාළ සමීක්ෂණ මණ්ඩලයේ සභාපති හා අනුජීව රසායනාගාරයේ ප්‍රධානීන්ගෙන් මෙවැනි දෝෂ ඇති වීම ඉදිරියේ දී වළක්වා ගැනීමට කටයුතු කරන ලෙස දැන්වීමට කටයුතු කරමි එසේම මෙය පරිගණක ගත කිරීමට කටයුතු කරන බැවින් ඉදිරියේ දී මෙවැනි ප්‍රමාද දෝෂ වැළකී යනු ඇත.

(ඉ) ලැබිය යුතු ස්ථාවර තැන්පත් පොලී ආදායම රු.247,209 ක් වැඩියෙන් ගිණුම් ගත කර තිබුණි.

මෙය පූර්ව වර්ෂයේ ගිණුම්කරණ අඩු පාඩුවක් බැවින් කල් ගතවීමට පෙර නිවැරදි කිරීම.

මෙම තත්ත්වය ඉදිරියේ දී නිවැරදි කිරීමට අවශ්‍ය ක්‍රියාමාර්ග ගන්නා බව කාරුණිකව දන්වමි.

(ඊ) නැවත ගෙවිය යුතු විනෝද බදු තැන්පත් රු.14,456,302 ක් වුවත් එය රු.14,302,467 ක් ලෙස ගිණුම් ගත කිරීම නිසා එම ශේෂය රු.153,835 ක් අඩුවෙන් ගිණුම් ගත කර තිබුණි.

වෙනස්කම් හඳුනා ගෙන ගිණුම නොපමාව නිවැරදි කිරීම.

පෙන්වාදී ඇති වෙනස 2018 වර්ෂයට පෙර ලැබිය යුතු ආදායම වෙනස්කමක් වන අතර ඉදිරියේ දී මෙම වෙනස හඳුනාගෙන නිවැරදි කිරීමට කටයුතු කරන බව කාරුණිකව දන්වමි.

(උ) ලැබිය යුතු පදික වෙලදසැල් කුලිය රු.473,149,925 ක් වුවත් එම ශේෂය මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනයේ රු.473,618.267 ක් ලෙස සටහන් කිරීම නිසා එම ශේෂය රු.468,342 ක් වැඩියෙන් ගිණුම් ගත කර තිබුණි.

වෙනස්කම් හඳුනා ගෙන ගිණුම නොපමාව නිවැරදි කිරීම.

මූල්‍ය ප්‍රකාශනයේ දැක්වෙන ලැබිය යුතු ශේෂය රු.473,618,267 ක් ලෙස දැක්වීම නිවැරදි බවත් ඉදිරියේදී වෙනසට හේතුව සොයා බලා නිවැරදි කිරීමට කටයුතු කරන බවත් කාරුණිකව පෙන්වා දෙමි.

(උ) සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා ගිනි නිවාරණ ආදායම රු.5,457,864 ක් වුවද මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල එම ආදායම රු.2,104,382 ක් ලෙස සටහන් කිරීමෙන් එම ආදායම රු.3,353,482 ක් අඩුවෙන් ගිණුම් ගත කර තිබුණි.

වෙනස්කම් හඳුනා ගෙන ගිණුම නොපමාවම නිවැරදි කිරීම.

අදහස් දක්වා නොමැත.

(එ) සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා උසාවි දඩ ආදායම රු.124,743,541 ක් වුවත් මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල රු.125,370,993 ක් ලෙස සටහන් කිරීමෙන් එම ආදායම රු.627,452 ක් වැඩියෙන් ගිණුම් ගත කර තිබුණි.

උසාවි දඩ ආදායම නිවැරදිව ගිණුම් ගත කිරීම සහ ඊට අදාළ නිවැරදි උප ලේඛන ඉදිරිපත් කිරීම.

2019 වර්ෂය වෙනුවෙන් ලද උසාවි දඩ ආදායම රු.124,743,541 ක් උසාවි දඩ ඇතුළත් වන ආදායම් ශීර්ෂය වන 7113015007 වෙත උසාවි දඩ ලැබීම් වලට අමතරව කඩ හා සාප්පු වලට අදාළ දඩ මුදල් ද පරිගණක පද්ධතිය හරහා ඇතුළත් වන අතර, ගිණුම් පවතින ශේෂය හා උසාවි දඩ ආදායම අතර පවතින වෙනස මෙය වේ.

අදහස් දක්වා නොමැත.

(ඒ) උප ලේඛණ අනුව ඉඩම් හා පරිසර අංශයේ කුලී ආදායම රු.3,742,379 ක් වුවත් මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල එය රු.4,548,785 ක් ලෙස සටහන් කිරීමෙන් එම ආදායම රු.806,406 ක් වැඩියෙන් ගිණුම් ගත කර තිබුණි.

ආදායම් ශීර්ෂ සඳහා නිවැරදි ආදායම ගිණුම් ගත කිරීම සහ නිවැරදි උපලේඛන පිළියෙල කිරීම.

(ඔ) ආසියානු සංවර්ධන බැංකු ණය ව්‍යාපෘතිය යටතේ 2019 වර්ෂය සඳහා ලබාගත් ණය මුදල වන රු.2,529,154,594 න් ආපසු ගෙවිය යුතු සියයට 17.5 කට සමාන මුදල වශයෙන් රු.526,807,886 ක් මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල දක්වා තිබුණද ව්‍යාපෘති අවසන් ගිණුම අනුව එම මුදල රු.472,602,053 ක් වීම නිසා වගකීම් රු.54,205,833 ක් වැඩියෙන් ගිණුම් ගත කර තිබුණි.

ව්‍යාපෘතියේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන මගින් ලබා ගනු ලබන නිවැරදි දත්තයන්ට අනුව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම.

ආසියානු සංවර්ධන බැංකු ව්‍යාපෘති කාර්යාලය මගින් වාර්ෂිකව එවනු ලබන තොරතුරු පදනම් කරගෙන නගර සභාව ගිණුම් තබනු ලබන අතර, ගිණුම් අතර වෙනස කාල ප්‍රමාදය හා විනිමය අනුපාත වෙනස් කම් බව ප්‍රකාශ කර ඇත. කෙසේ වෙතත් ඉදිරියේදී මෙම ශේෂ අතර වෙනස්කම් පරීක්ෂා කර අවශ්‍ය නිවැරදි කිරීම් කිරීමට කටයුතු කරන බව දන්වමි.

(ඔ) දේශීය ආදායම් දෙපාර්තමේන්තුව වෙත ගෙවිය යුතු එකතු කළ අගය මත බදු නියමිත පරිදි නොගෙවීම නිසා රු.23,572,588 ක දඩ මුදලක් ගෙවන ලෙස දන්වා ඇතත් ඒ සම්බන්ධව මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල හෙළිදරව් කර නොතිබුණි.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල සටහන් මගින් හෙළිදරව් කිරීම.

රු.23,572,588 ක දඩ මුදල 2016 පළමු වන කාර්තුව සඳහා වන අතර එම ලිපියේ දැක්වෙන ආකාරයට දින 30 ඇතුළත අදාළ උපලේඛන භාර නොදීම සඳහා හේතු දක්වමින් හා අදාළ දඩ මුදල ඉවත් කරන මෙන් ඉල්ලමින් අභියාචනයක් ඉදිරිපත් කර ඇත.

(ක) අංක 149B හැව්ලොක් පාර ක්‍රීඩාපිටිය බදු ගෙන තිබූ සංවිධානය සමග එළැඹී බදු ගිවිසුම අනුව 2019 වර්ෂය සඳහා වූ කල් බදු ආදායම රු.2,760,000 ක් වුවද මූල්‍ය ප්‍රකාශන වලට අනුව එය

බදු ගිවිසුම අනුව නිවැරදි ගාස්තු අය කිරීම සහ නිවැරදි ගාස්තු ගිණුම් ගත කිරීම.

මේ සම්බන්ධයෙන් තීරණයක් ගැනීමට සහායෝජනාවක් ඉදිරිපත් කර ඇති බැවින් එම තීරණය පරිදි ඉදිරියේදී අය කළ යුතු ශේෂයෙන් නිශ්චිතව ගණනය කර ගිණුම් ගත කිරීමට කටයුතු කරන

රු.1,380,000 ක් ලෙස සටහන් කිරීමෙන් කල් බදු ආදායම රු.1,380,000 ක් අඩුවෙන් ගිණුම් ගත කර තිබුණි.

බවත් කාරුණිකව දන්වමි.

(ග) අංක 149 සහ 149/1, හැව්ලොක් පාර ක්‍රීඩාපිටිය ක්‍රීඩා සමාජයකට බදු දීමෙන් 2019 වර්ෂය සඳහා වාර්ෂික බදු කුලී ආදායම රු.1,500,000 ක් වුවත් මූල්‍ය කාර්ය සාධන ප්‍රකාශනයේ බදු කුලී ආදායම රු.900,000 ක් ලෙස ගිණුම් ගත කිරීම නිසා ආදායම් රු.600,000 ක් අඩුවෙන් ගිණුම් ගත කර තිබුණි. එමෙන්ම 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට අයවිය යුතු හිඟ මුදල රු.2,400,000 ක් වුවද මූල්‍ය ප්‍රකාශනයේ සභාවට රු.75,000 ක් වැඩියෙන් ගෙවා තිබූ ලෙස ගිණුම්ගත කර තිබීම හේතුවෙන් ජංගම වත්කම් රු.2,400,000 ක් අඩුවෙන් සහ ජංගම වගකීම් රු.75,000 ක් වැඩියෙන් ගිණුම් ගත කර තිබුණි.

බදු කුලී ගිවිසුම අනුව නිවැරදි ආදායම ගිණුම් ගත කිරීම සහ නොපමාවම ආදායම් අය කර ගැනීමට අවශ්‍ය ක්‍රියාමාර්ග ගැනීම.

2016 සිට ගෙවිය යුතු හිඟ කුලිය ගණනය කර ගෙවීමට ක්‍රමවේදයක් යෝජනා කර එවන ලෙස දන්වා ලිපියක් නිකුත් කර තිබේ. ඒ අනුව ඔවුන් ඉල්ලා ඇති සහන කාලයක් යටතේ මෙම හිඟ අයකර ගැනීමට කටයුතු කරන බව කාරුණිකව දන්වා සිටිමි.

1.3.2 නොසැසඳුණු ගිණුම්

විගනන නිරීක්ෂණය

නිර්දේශය

ගණන් දීමේ නිලධාරීන්ගේ අදහස් දැක්වීම

(අ) ගිණුම් විෂයන් 124 කට අදාළව මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල දැක්වෙන වටිනාකම හා ඊට අදාළ උපලේඛණ වල දැක්වෙන ශේෂයන් අතර රු1,863,255,547 ක වෙනසක් විය.

අවශ්‍ය සැසඳීම් කර නිවැරදි වටිනාකම ගිණුම් ගත කළ යුතු වේ.

මෙය 2020 වර්ෂයේ වැය ලෙජරයෙහි නිවැරදිව සටහන් කිරීමට කටයුතු කරනු ඇත.

1.3.3 ලැබිය යුතු හා ගෙවිය යුතු ගිණුම්

(අ) ලැබිය යුතු ගිණුම්

විගනන නිරීක්ෂණය

නිර්දේශය

ගණන් දීමේ නිලධාරීන්ගේ අදහස් දැක්වීම

(i) වර්ෂ 19 කට පෙර සිට පැවත එන රු.11,557,186 ක ලැබිය යුතු ශේෂ 23 ක් නිරවුල් කර ගැනීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.

අයකර ගත හැකි උපරිම මුදල අයකර ගැනීම සහ අය කර ගත නොහැකි බව තහවුරු වන ශේෂ විධිමත් අනුමැතිය මත පොත් වලින් ලියා හැරීමට කටයුතු කිරීම.

ශේෂ කපා හැරීම සඳහා පළාත් පාලන කොමසාරිස් වෙත ඉදිරිපත් කිරීමට හෝ ගිණුම් නිවැරදි කිරීමට අවශ්‍ය කටයුතු සිදු කෙරෙමින් පවතින අතර විස්තරාත්මක තොරතුරු සොයා ගැනීමේ අපහසුතාවය මත මෙම කටයුතු ප්‍රමාද වෙමින් පැවතුණි.

(ii) වර්ෂ ගණනාවක සිට අඛණ්ඩව මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල ඇතුළත් කර තිබෙන, නිලධාරීන් වෙත ලබාදී ඇති නමුත් නිරවුල් නොකරන ලද සුළු මුදල් හා විශේෂ අත්තිකාරම් විශේෂයන්හි එකතුව රු.2,955,604 ක් වූ අතරම ශේෂ අයකර ගැනීමට හෝ නිරවුල් කරගැනීමට ක්‍රියාමාර්ග ගෙන නොතිබුණි.

නිරවුල් කර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතු වේ.

2001 වර්ෂයේදී පරිගනකගත ගිණුම් ක්‍රමය ආරම්භ වූ අතර එම අවස්ථාවේදී පැවති නොපිය වූ සුළු මුදල් අත්තිකාරම් ශේෂය රු.3,863,450 ක් වූ නමුත් හඳුනාගත හැකි අත්තිකාරම් පියවීම මත 2019.12.31 දිනට එම ශේෂය රු.2,955,604 ක් වී ඇත. ඉතිරි ශේෂය පිළිබඳ තොරතුරු මෙතෙක් සොයා ගැනීමට නොහැකිවී ඇත.

(iii) මූල්‍ය තත්ව ප්‍රකාශනයේ ණයගැති ශේෂ තුළ අක්‍රීයව පවතින ගිණුම් 3615 කට අදාල රු.412,426,061 ක ශේෂයන් පැවතුණි.

අක්‍රීය ගිණුම් සක්‍රීය කිරීමට හෝ වසා දැමීමට කටයුතු කළ යුතු වේ.

අක්‍රීය ගිණුම් 3615 ක් තුළ පදික කඩ, ව්‍යාපාරික ස්ථාන, වෙළඳසැල් ආදී ණයගැති ශේෂ ඇතුළත් වන අතර, එම අක්‍රීය ව්‍යාපාරික ස්ථාන බොහොමයක් හඳුනාගෙන ටෙන්ඩර් මගින් හෝ පැවරීම මගින් සභාවට ආදායමක් එක්රැස් කර ගැනීමට කටයුතු කරමින් පවතී. නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියෙන් කඩා ඉවත් කළ එහෙත් තවදුරටත් ගිණුම්වල දැක්වෙන අක්‍රීය ගිණුම් ඉවත් කිරීමට ඉදිරි කටයුතු සිදුකර ඇත. ඒ අනුව පරිගණකගත තොරතුරු නිවැරදි කිරීමටත් කටයුතු කරමින් පවතින බව කාරුණිකව දන්වමි.

(ආ) ගෙවිය යුතු ගිණුම්

(i) වර්ෂ 19 කට පමණ පෙර සිට පැවත එන ආපසු ගෙවිය යුතු තැන්පත් රු.99,848,922 ක් නිරවුල් කිරීමට හෝ ආදායමට ගැනීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.

නිරවුල් කළ හැකි ශේෂ නිරවුල් කිරීමට කටයුතු කිරීම සහ ආපසු ගෙවිය යුතු ශේෂ ආදායමට ගැනීමට කටයුතු කිරීම.

2001 වර්ෂයේදී පරිගනකගත ගිණුම් ක්‍රමය ආරම්භ වූ අවස්ථාවේදී පැවැති ආපසු නොගෙවූ තැන්පතු ශේෂය වන රු.99,848,922 ක් තුළ 2001 වර්ෂයට පෙර බඳවාගත් සරප් නිලධාරීන්ගේ හා දේපළ තහනම් කිරීමේ නිලධාරීන්ගේ ඇප තැන්පතු මුදල් හා 2001 වර්ෂයට පෙර නැවත ගෙවිය යුතු තැන්පතු ලෙස ලබාගත් මුදල් ගිණුම් ගත වී ඇත. වර්ෂ 18 කට අධික කාලයක සිට පැවත එන මෙම තැන්පතු අතුරින් නිරවුල් කළ හැකි තැන්පතු හැකිතාක් දුරට හඳුනාගෙන ඉදිරියේදී නිරවුල් කිරීමට කටයුතු කරන බව කාරුණිකව දන්වමි.

1.3.4 විගණනය සඳහා අවශ්‍ය ලිඛිත සාක්ෂි නොමැති වීම.

<u>විගණන නිරීක්ෂණය</u>	<u>නිර්දේශය</u>	<u>ගණන් දීමේ නිලධාරීන්ගේ අදහස් දැක්වීම</u>
(අ) අවශ්‍ය තොරතුරු ඉදිරිපත් නොකිරීම නිසා එකතුව රු.1,355,430,073 ක් වූ ගිණුම් විෂයයන් 04 ක් විගණනයේදී සතුටුදායක ලෙස සත්‍යාපනය / සංනිරීක්ෂණය කිරීමට නොහැකි විය.	විගණනය සඳහා තොරතුරු ඉදිරිපත් කිරීම.	අදහස් දක්වා නොමැත.

1.4 අනුකූල නොවීම

1.4.1 නීති, රීති, රෙගුලාසි හා කළමනාකරණ තීරණ වලට අනුකූල නොවීම

<u>විගණන නිරීක්ෂණය</u>		<u>නිර්දේශය</u>	<u>ගණන් දීමේ නිලධාරීන්ගේ අදහස් දැක්වීම</u>
<u>නීති රීති හා රෙගුලාසි වලට යොමුව</u>	<u>වටිනාකම</u>	<u>අනුකූල නොවීම</u>	
(අ) මහා නගර සභා ආඥා පනත 218 වගන්තිය	-	නගරාධිපති වරයා විසින් මුදල් වැය කිරීමේදී පරිපාලන පිළිබඳ වාර්තාවක් ඉදිරිපත් නොකිරීම.	2019 මුදල් වර්ෂය සඳහා කොළඹ මහා නගර සභාවේ පාලන වාර්තාව සකස් කිරීම පිණිස ඊට අදාළ තොරතුරු ලබා දෙන ලෙසට මේ වන විට සියලු දෙපාර්තමේන්තු, ආයතන අංශය දැනුවත් කර ඇත. 2019 වර්ෂය සඳහා වන පාලන වාර්තාව සකස් කර ඉදිරිපත් කරමි.
(ආ) ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතන්ත්‍රවාදී සමාජවාදී ජනරජයේ ආයතන සංග්‍රහය			
(i) XIX පරිච්ඡේදය 5.2.1 උපවගන්තිය	-	නිවාස කුලී අය කර නොගැනීම.	ආයතන සංග්‍රහය පරිදි නිවාස කුලී අය කිරීම සහ දඩ කුලී අය කිරීම. XIX පරිච්ඡේදයේ 5.2.1 උපවගන්තිය හා රා.ප.ව 4/2016 ප්‍රකාරව නිල නිවාස කුලිය අය කර

ගැනීම සඳහා අවශ්‍ය කටයුතු සිදුකළ යුතු බවට අභ්‍යන්තර වක්‍රලේඛ 7/2020 හා 2020/06/04 දිනැති වක්‍ර ලේඛන මඟින් සියලුම දෙපාර්තමේන්තු ප්‍රධානීන් දැනුවත් කර එම කටයුතු විධිමත් කර ඇත.

- (ii) XIX පරිච්ඡේදය 6.1 වගන්තිය - නියමිත කාල සීමාව ඉක්මවා නිල නිවාස වල පදිංචි වී සිටීම. පොරොත්තු ලේඛනයක් පිළියෙල කර සෑම නිලධාරියෙකුටම සාධාරණ අවස්ථාවක් ලැබෙන පරිදි කටයුතු කිරීම. කොළඹ මහා නගර සභාවේ සේවයට පැමිණෙන නිලධාරීන්ගේ සේවා අවශ්‍යතාව මත ඔවුන් කොළඹ මහා නගර සභා සීමාව තුළ රැඳී සිටීම අත්‍යවශ්‍ය බැවින් ඔවුන් කොළඹ මහා නගර සභාවේ සේවයේ යෙදී සිටින කාලය තුළ සම්පූර්ණ ලෙසම නිල නිවාස ලබාදීම අත්‍යවශ්‍ය වේ. එසේම සේවා අවශ්‍යතාවය අනුව නිල නිවාස උපලේඛනගත කිරීම යාවත්කාලීන කිරීමට පියවර ගෙන ඇත.
- (iii) XIX පරිච්ඡේදය 7.2 වගන්තිය රු.35,120,502 දරණ ධන කුලී අය කර නොගැනීම. දරණ ධන කුලී අය කර ගැනීමට කටයුතු කිරීම. අදාළ දරණ ධන කාලය ගණනය කර අය කර ගැනීම සඳහා ඔවුන්ගේ සේවා ස්ථාන වෙත සහ පත්වීම බලධාරීන් වෙත යොමු කර ඇත.
- (iv) XIX පරිච්ඡේදය 7.1 වගන්තිය - නිවාස වලින් ඉවත් කිරීමට කටයුතු නොකිරීම. නීති ක්‍රියාමාර්ග කඩිනම් කිරීම. නිල නිවාස වලින් ඉවත් කිරීම සඳහා නීති අංශය වෙත යොමු කර ඇත.
- (ඇ) ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතන්ත්‍රවාදී සමාජවාදී ජනරජයේ මුදල් රෙගුලාසි.

(i) මු.රේ 396(ඇ)	19,997,657	නිකුත් කළ එහෙත් ගෙවීමට ඉදිරිපත් නොකළ මාස හය ඉක්මවූ චෙක්පත් 597 ක් සම්බන්ධයෙන් කටයුතු කර නොතිබුණි.	මුදල් රෙගුලාසි ප්‍රකාරව කටයුතු කිරීම.	රු.19,997,657 ක හා රු.10,620,676 ක් වටිනා චෙක්පත් ආදායමට ගැනීමට අදාළ අංශ වෙත යොමු කර ඇති අතර රු.614,470 ක් වටිනා චෙක්පත් මේ වන විටත් ආදායමට ගෙන ඇත. ඉතිරි චෙක්පත් මේ වන විටත් ආදායමට ගනිමින් පවතී.
(ii) මු.රේ 1646	-	වාහන 448 කට අදාළව දෛනික ධාවන සටහන් හා මාසික සාරාංශ විගණනයට ඉදිරිපත් කර නොතිබීම.	මුදල් රෙගුලාසි ප්‍රකාරව දෛනික ධාවන සටහන් සහ මාසික සාරාංශ විගණනයට ඉදිරිපත් කිරීම.	අදහස් දක්වා නොමැත.

1.4.2 බදු අවශ්‍යතාවයන්ට අනුකූල නොවීම

<u>විගණන නිරීක්ෂණය</u>	<u>නිර්දේශය</u>	<u>ගණන් දීමේ නිලධාරීන්ගේ අදහස් දැක්වීම</u>
2016 වර්ෂයේ සිට එකතු කළ අගය මත බදු වාර්තා දේශීය ආදායම් දෙපාර්තමේන්තුව වෙත ලබා නොදීම නිසා 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට ගෙවිය යුතු එකතු කළ අගය මත බදු වටිනාකම රු.136,080,242 ක් විය.	බදු වාර්තා නොපමාව ඉදිරිපත් කිරීම හා එකතු කළ අගය මත බදු ප්‍රේෂණය කිරීම.	අදහස් දක්වා නොමැත.

2. මූල්‍ය සමාලෝචනය

2.1 මූල්‍ය ප්‍රතිඵලය

ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශන අනුව 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා සභාවේ පුනරාවර්තන වියදම ඉක්මවූ ආදායම රු.771,876,261 ක් වූ අතර ඊට අනුරූපව ඉකුත් වර්ෂයේ සභාවේ පුනරාවර්තන වියදම ඉක්මවූ ආදායම රු.2,312,992.879 ක් විය.

2.2 මූල්‍ය පාලනය

<u>විගණන නිරීක්ෂණය</u>	<u>නිර්දේශය</u>	<u>ගණන් දීමේ නිලධාරීන්ගේ අදහස් දැක්වීම</u>
(අ) සභාව විසින් පවත්වාගෙන යන ජංගම ගිණුම් 5 කට අදාළ රු.13,060,848 ක් වූ සෘජු බැරකිරීම් හෝ සාවද්‍ය බැරකිරීම් ද	හඳුනාගෙන නිවැරදි කිරීමට කටයුතු කිරීම.	මෙම සෘජු හර කිරීම් හා සෘජු බැරකිරීම් හඳුනාගෙන නිරවුල් කිරීමට කටයුතු කරමින් පවතී.

ජංගම ගිණුම් 5 කට අදාළ රු.10,951,686 ක් සාප්පු හර කිරීම් හෝ සාවද්‍ය හර කිරීම් ද හඳුනාගෙන නිවරදිව ගිණුම් ගත කිරීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.

(ආ) ජංගම ගිණුම් 03 ක තැන්පත් කරන ලද වර්ෂ 1 සිට 3 ක කාලයක් තුළදී උපලබ්ධි නොවූ රු.397,861 ක වෙක්පත් 36 ක් සම්බන්ධයෙන් කටයුතු කර නොතිබුණි.

උපලබ්ධි නොවූ වෙක්පත් වලට අදාළව මුදල් ලබා ගැනීමට කටයුතු කිරීම.

ඉදිරියේදී නිරවුල් කිරීමට කටයුතු කරන බව කාරුණිකව දන්වමි,

(ඇ) ස්ථාවර බැංකු අයිරාව දිගින් දිගටම ඉහළ යාම හා තාවකාලික බැංකු අයිරා පහසුකම් ලබා ගැනීම හේතුවෙන් 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට බැංකු අයිරාව රු.2,365,025,206 ක්වූ අතර සමාලෝචිත වර්ෂය තුළ බැංකු අයිරා පොලිය පූර්ව වර්ෂයට සාපේක්ෂව සියයට 272 කින් ඉහළ ගොස් තිබුණි.

ආදායම් වියදම් මනා ලෙස පාලනය කිරීම මගින් විධිමත් මූල්‍ය පාලනයක් පවත්වාගැනීම.

අනපේක්ෂිත ලෙස වෙනස් වන සමාජීය, ආර්ථික හා දේශපාලනික තත්ත්වයන් හමුවේ සභාව දැඩි මූල්‍ය දුෂ්කරතාවයන්ට මුහුණ දෙමින් සිටින බැවින් බැංකු අයිරා පහසුකම් ලබාගැනීම නොවැලැක්විය හැකි කාරණයකි. උපලේඛණ යවා ඇතත් පළාත් සභා වෙතින් ලැබිය යුතු මුද්දර ගාස්තු ලබා නොදීම ද මෙම තත්ත්වයට හේතුවක් වී ඇත.

2.3 ආදායම් පරිපාලනය

2.3.1 වරිපනම් හා බදු

(අ) වරිපනම්

විගණන නිරීක්ෂණය

නිර්දේශය

ගණන් දීමේ නිලධාරීන්ගේ

අදහස් දැක්වීම

(i) 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට මුළු හිඟ වරිපනම් ශේෂය රු.3,248,509,196 ක් වූ අතර ඒ තුළ තිබූ රු.500,000 ක් ඉක්මවූ දේපල ඒකක 799 කින් අය විය යුතු හිඟය රු.1,509,086,818 ක් විය. එය මුළු හිඟයෙන් සියයට 47 ක් විය.

රු.500,000 ඉක්මවූ දේපලවලින් තව දුරටත් අයවිය යුතු වරිපනම් අයකර ගැනීම සහ අය නොවන දේපල සම්බන්ධව නීතිමය ක්‍රියාමාර්ග ගැනීම.

2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට පැවති හිඟ වරිපනම් බදු ශේෂයෙන් රු.328,667,418 ක් 2020.08.27 දින වන විට අයකර ගෙන ඇති අතර 2020 වර්ෂයේ මුළු බිල් කිරීම් වලින් සියයට 65 ක් එනම් රු.2,666,676,847ක් මේ වන විට අයකර ගැනීමට හැකි වී ඇත. රු.500,000 ඉක්මවූ හිඟ වරිපනම් බදු සහිත දේපලවලින් 2020 අගෝස්තු 27 දිනට රු.37,551,690 ක් අයකර ගෙන ඇති අතර එය මුළු හිඟ අය වීම් වලින් සියයට 11 කි.

(ii) රු.500,000 ට වැඩි හිඟ වරිපනම් වලින් රජයේ දේපල 166 මුළු හිඟ මුදල රු.486,021,043 ක් විය. මෙය රු.500,000 ට වැඩි හිඟ බදු දේපල වලින් සියයට 20 වන අතර එය මුළු හිඟ වරිපනම් බදු ආදායමෙන් සියයට 15 ක් විය.

රජයේ දේපල වලට අදාළ හිඟ වරිපනම් පිළිබඳ ආයතන ප්‍රධානීන් දැනුවත් කිරීම මගින් හෝ අය කරවා ගැනීම.

2020 අගෝස්තු 27 දිනට රු.500,000 ට වැඩි හිඟ වරිපනම් සහිත රජයේ දේපල 123 ක් පවතින අතර 2019 දෙසැම්බර් .31 දිනට රු.500000 ට වැඩි හිඟ ශේෂ සහිත රජයේ දේපල සඳහා පැවැති හිඟයෙන් රු.7,443,086 ක් මේ දක්වා අයකර ගැනීමට හැකි වී ඇත.

(iii) රු.500,000 ට වැඩි හිඟ ශේෂය පවතින දේපල අතරින් 2019 වර්ෂය තුළදී කිසිදු වරිපනම් මුදලක් නොගෙවූ දේපල ඒකක 462 ක්වූ අතර එහි මුළු හිඟය රු.872,319,455 ක් විය.

පවත්නා ගැටළු නොපමාව නිරාකරණය කරගෙන හිඟ වරිපනම් අයකිරීමට කටයුතු කිරීම.

නඩු කටයුතු පැවතීම දේපල හඳුනා ගැනීමේ ගැටළු පැවතීම වැනි හේතු මත ද දේපල කිහිපයක හිඟ මුදල් අයකර ගැනීමට නොහැකි වී ඇත. ගැටළු සහිත දේපල සම්බන්ධව අවශ්‍ය අවස්ථාවන්හිදී ස්ථානීය පරීක්ෂාවන් සිදුකරන අතර තක්සේරු දෙපාර්තමේන්තුවේ සහායද ලබා ගනිමින් ගැටළු නිරාකරණය කරමින් පවතී.

(iv) රු.10,000,000 ට වැඩි හිඟ වරිපනම් බදු දේපල සංඛ්‍යා 24 ක් වූ අතර එහි මුළු හිඟය රු.424,432,472 ක් විය.

පවත්නා ගැටළු නොපමාව නිරාකරණය කරගෙන හිඟ වරිපනම් අයකිරීමට කටයුතු කිරීම.

රු.10,000,000 ට වැඩි හිඟ ශේෂ සහිත දේපල වලින් බොහොමයක් රජයේ අමාත්‍යාංශ, දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා හා මණ්ඩල සතු දේපල වන අතර 2020 අගෝස්තු 27 දිනට රු.2,017,758 ක මුදලක් අයකර ගැනීමට හැකි වී ඇත. ඉතිරි හිඟ මුදල් අය කර ගැනීම සඳහා අදාළ ආයතන සමඟ සාකච්ඡා කරමින් පවතී.

(v) මහා නගර සභා ආඥා පනතේ 230 (4) වගන්තියෙහි විධිවිධාන ප්‍රකාරව පළාත් පාලන හා නිවාස අමාත්‍යවරයා විසින් නිකුත් කරන ලද 1988 පෙබරවාරි 19 දිනැති අංක 494 දරණ ගැසට් පත්‍රය ප්‍රකාරව ජනවාරි මාසයේ හෝ ප්‍රථම මාස තුන තුළදී වරි පනම් බදු ගෙවනු ලබන්නන් වෙත පිළිවෙලින් සියයට 10 හෝ සියයට 5 ක වට්ටම් ලබාගැනීමට හිමිකමක් පවතින නමුත් පසුගිය වර්ෂ සඳහා ගෙවිය යුතු හිඟ ශේෂ තිබියදී

හිඟ ශේෂ අයකර ගැනීම සඳහා ප්‍රමුඛත්වය දිය යුතු වේ.

බදු ගෙවන්නන්ගේ වෙනත් සාධාරණ ඉල්ලීම් පිළිබඳව ද සභාවේ මූල්‍ය තත්ත්වයට සිදු වන බලපෑමද සලකා බලා හිඟ ශේෂ සහිත දේපල සඳහා වට්ටම් අඩු කර ප්‍රවර්ධන ගෙවීම් කිරීමට අවස්ථාව ලබාදේ.

ප්‍රවර්තන වර්ෂය ට අදාළ ගෙවීම් පමණක් සිදුකළ පුද්ගලයින් හා ආයතන සඳහා ද වට්ටම් ලබාදී තිබුණි. නියැදිපරීක්ෂාවේදී වරිපනම් බදු හිඟව තිබුණු දේපල 167 වෙනුවෙන් සමාලෝචන වර්ෂයේ බදු ගෙවීමේදී රු.397,289,940 ක වට්ටම් වශයෙන් ලබාදී තිබුණි. ඒ අනුව නියමිත පරිදි වරිපණම් ගෙවන්නන් හා හිඟ පවතින්නන් සඳහා සමාන ලෙස වට්ටම් ලබාදීම මගින් නියමිත පරිදි වරිපණම් ගෙවන්නන් හට සෘණාත්මක බලපෑමක් සිදුවීමට ඉඩකඩ පැවතුණි.

(ආ) විනෝද බදු

විගණන නිරීක්ෂණය

සමාලෝචිත වර්ෂය තුළදී කොළඹ මහා නගර සභා බල ප්‍රදේශයේ පැවැත්වූ ප්‍රසංග, සංගීත සන්දර්ශන හා ක්‍රීඩා තරඟ සඳහා අය කළ විනෝද බදු මුදල රු.47,751,423 ක් වූ අතර බස්නාහිර පළාත් ප්‍රධාන අමාත්‍ය හා පළාත් පාලන විෂයභාර අමාත්‍යවරයාගේ අනුමැතිය මත රු.24,988,009 ක විනෝද බදු නිදහස් කර තිබුණි. නිදහස් කළ බදු මුදල ප්‍රතිශතයක් ලෙස සියයට 52ක් විය. 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට සිනමා ශාලාවලින් තවදුරටත් අය විය යුතු විනෝද බදු මුදල රු.29,726,002 ක් විය.

නිර්දේශය

බදු නිදහස් මුදල් ප්‍රජා සන්කාර කටයුතු සඳහා යොදාගත් බවට වූ සහතික ලබා ගැනීම සහ හිඟ විනෝද බදු අය කර ගැනීම.

ගණන් දීමේ නිලධාරීන්ගේ අදහස් දැක්වීම

පවත්නා නීතිමය තත්ත්වය මත මෙම විනෝද බදු මුදල යම් කොන්දේසිවලට යටත්ව නිදහස් කිරීමේ හැකියාව පළාත් පාලන විෂයභාර අමාත්‍යවරයාට තිබේ. එබැවින් ඉහත නීතිමය තත්ත්වය මත කරනු ලබන නිදහස් කිරීම් මගින් සභාවට එම ආදායම අහිමි වී යයි. 2019 වර්ෂයට අදාළව අයවිය යුතු සිනමා ශාලා ආදායම රු.41,121,172 ක් වන අතර එම හිඟයෙන් 2020 සැප්තැම්බර් 01 වන විට රු.26,594,604 ක මුදලක් අය කරගෙන ඇත. ඉතිරි හිඟ මුදල සඳහා නඩු පැවරීමට ප්‍රධාන ආදායම් පරීක්ෂක වෙත දන්වා ඇත.

(ඇ) වෙළඳ හා ව්‍යාපාර බදු

විගණන නිරීක්ෂණය

වෙළඳ බදු බිල් කිරීම් කර නොතිබූ අතර වර්ෂය තුළ ලැබෙන මුදල මුදල් පදනම මත මූල්‍ය ප්‍රකාශන පෙන්නුම් කර තිබුණි. සමාලෝචිත වර්ෂයේ දී රු.32,665,250 ක ආදායමක් උපයා ගෙන තිබූ අතර ආදායම් අයකළ යුතු ස්ථාන නිවැරදිව හඳුනාගෙන නොමැති බැවින් සැලකිය යුතු ආදායමක් අහිමි වී තිබුණි.

නිර්දේශය

නිවරදි සමීක්ෂණයක් කර ආදායම් උපයා ගැනීමට කටයුතු කිරීම.

ගණන් දීමේ නිලධාරීන්ගේ අදහස් දැක්වීම

උසාවිය මගින් බලපත්‍ර ගාස්තු අයකර ගැනීමට අදාළ නියෝග ලබා නොදෙන බැවින් හා දඩ මුදල් පමණක් අය කෙරෙන බැවින් එසේ ගැළපීම් කරන බව කාරුණිකව දන්වමි. මීට අමතරව නොපවරා ගැනීමේ සහතික නිකුත් කිරීමේ දී හැකිතාක් දුරට ව්‍යාපාර බදු අයකර ගැනීමට කටයුතු කරනු ලැබේ.

(ඇ) බලපත්‍ර ගාස්තු

විගණන නිරීක්ෂණය

සභාව විසින් හඳුනාගෙන තිබූ වෙළෙඳ බලපත්‍ර ලබාගත යුතු ආයතන ප්‍රමාණය 2900 ක් වුවද සමාලෝචිත වර්ෂය තුළ දී වෙළෙඳ බලපත්‍ර ලබාගත් ආයතන සංඛ්‍යාව 1719 පමණක් විය.

නිර්දේශය

නිවැරදි සමීක්ෂණයක් මගින් වෙළෙඳ ව්‍යාපාර පිළිබඳව නිවැරදි සංඛ්‍යා ලේඛන ලබා ගැනීම සහ එම සියලුම ව්‍යාපාර වලට වෙළෙඳ බලපත්‍ර නිකුත් කිරීම.

ගණන් දීමේ නිලධාරීන්ගේ අදහස් දැක්වීම

සභාව විසින් ව්‍යාපාර පිළිබඳව කරන සමීක්ෂණවලදී හඳුනාගත් ව්‍යාපාර වලට වෙළෙඳ බලපත්‍ර නිකුත් කරන අතර එසේ බලපත්‍ර නොගන්නා ආයතනවලට නඩු පැවරීම සිදු කරනු ලැබේ. සමීක්ෂණ ප්‍රතිඵල මත වසරින් වසර නිකුත් කරන බලපත්‍ර ප්‍රමාණය හා නඩු පැවරීම් ප්‍රමාණය වෙනස් වේ.

2.3.2 කුලී

විගණන නිරීක්ෂණය

(i) පදික කඩ කුලී

මුළු පදික කඩ සංඛ්‍යාව 4668 ක් වූ අතර එයින් කඩ 1717 අක්‍රීය තත්ත්වයේ තිබුණි.

නිර්දේශය

හිඟ කඩ කුලී අය කර ගැනීම සඳහා නීතිමය ක්‍රියාමාර්ග ගැනීම.

ගණන් දීමේ නිලධාරීන්ගේ අදහස් දැක්වීම

මුළු පදික කඩ අතුරෙන් 1717 ක් වූ අක්‍රීය කඩ වලට අදාළ හිඟ ශේෂ අය කර ගත නොහැකි වීම මත තවදුරටත් ගිණුම් වල පවත්වාගෙන යාමට සිදුවී ඇත. ඉදිරියේදී මෙම හිඟ අය කර ගත නොහැකි ශේෂ සේ සලකා ගැලපීම් කිරීමටත් අනෙකුත් අක්‍රීය කඩ ටෙන්ඩර් හෝ පැවරීම් මගින් ලබාදී ඒ තුළින් ආදායමක් ලබා ගැනීමටත් කටයුතු කරන බව කාරුණිකව දන්වමි.

(ii) 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට අයවිය යුතු පදික කඩ කුලී වටිනාකම රු.473,149,925 ක් වූ අතර ඒ තුළ වර්තමානයේ අක්‍රීය වී ඇති කඩවලින් අයවිය යුතු රු.112,929,813 ක් ඇතුළත් වී තිබුණි.

හිඟ අයකරගැනීම සහ නීත්‍යානුකූල ක්‍රියාමාර්ග ගැනීම.

(ආ) නිවාස කුලී

විගණන නිරීක්ෂණය

කොළඹ මහා නගර සභාව සතුව නිවාස සංකීර්ණ 18 ක පවතින නිවාස 840 ක් සම්බන්ධයෙන් පහත කරුණු නිරීක්ෂණය විය.

(i) ඉහළ වෙළෙඳපොළ වටිනාකමක් සහිත කොළඹ නගර සීමාවේ පිහිටි මෙම නිවාස වලින් ඉතා අවම මාසික කුලියක් අය කර තිබුණි.

නිර්දේශය

නිවැරදිව තක්සේරු කිරීම මත කඩිනමින් නිවාස කුලී සංශෝධනය සිදු කළ යුතු වීම.

ගණන් දීමේ නිලධාරීන්ගේ අදහස් දැක්වීම

නිවාස කුලී වැඩි කිරීම සඳහා 2017 වර්ෂයේ දී සභා යෝජනාවක් සකස් කර නාගරික භාණ්ඩාගාරික විසින් ඉදිරිපත් කර ක්‍රියාත්මක කරන ලද අතර, තක්සේරු කිරීමේ දී සිදු වූ අඩුපාඩු මත නිවාස 840 නිවාස 290 ක පමණ වැඩි කිරීම ක්‍රියාත්මක කිරීමට නොහැකි වී තිබේ.

(ii) නිවාස සංකීර්ණ වලින් 2019 වර්ෂයට අයවිය යුතු මුළු නිවාස කුලිය වන රු.16,149,682 න් 2019 වර්ෂය තුළ අය වී තිබුණේ රු.1,641,021 ක් හෙවත් සියයට 10 ක් පමණි. මෙහි සැලකිය යුතු නිවාස ප්‍රමාණයකින් දීර්ඝ කාලයක සිට කුලී අය නොවී තිබූ අතර එම කුලී අය කර ගැනීම සඳහා නීතිමය ක්‍රියාමාර්ග ගෙන නොතිබුණි.

නීතිමය විධිවිධාන අනුව කටයුතු කිරීම.

මේ වන විට මෙම නිවාස ලබා දුන් අයගේ පසු පරම්පරාවන් ජීවත් වන බැවින් හා ඔවුන් සමග වූ ගිවිසුම් යාවත්කාලීන නොවීම හේතුවෙන් අදාළ මුදල් අයකරගැනීමට, මෙම නිවාස සංකීර්ණවල නඩත්තු කටයුතු කිරීමට හෝ නගර සභාවට පවරා ගැනීමට නොහැකි වාතාවරණයක් පවතින බවත් වාර්ෂිකව රතු නිවේදන මගින් හිඟ අයකර ගැනීමට කටයුතු කර ඇති බවත් කාරුණිකව දන්වමි.

3. මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

3.1 කාර්ය සාධනය

<u>විගණන නිරීක්ෂණය</u>	<u>නිර්දේශය</u>	<u>ගණන් දීමේ නිලධාරීන්ගේ අදහස් දැක්වීම</u>
<p>(අ) අතුරු ව්‍යවස්ථා මහා නගර සභා ආඥා පනතේ 272 වගන්තිය යටතේ ප්‍රධාන කාරණා ඉටු කිරීම සඳහා අතුරු ව්‍යවස්ථා පැනවිය යුතුව තිබූ නමුත් 2019 දෙසැම්බර් 31 දින වන විටත් කර්මාන්ත සහ අපද්‍රව්‍ය විධිමත් කිරීම හා පාලනය සම්බන්ධව අතුරු ව්‍යවස්ථාවන් පනවා නොතිබුණි.</p>	<p>අතුරු ව්‍යවස්ථාවන් පැනවීමේ කටයුතු කඩිනම් කිරීම.</p>	<p>කර්මාන්ත හා සහ අපද්‍රව්‍ය විධිමත් කිරීම හා පාලනයට අදාළ ව්‍යවස්ථාව සකස් කර මේ වන විට නගර සභාවේ නීති දෙපාර්තමේන්තුව වෙත යොමු කර ඇති අතර එම දෙපාර්තමේන්තුවේ නිරීක්ෂණ ලද වහාම පළාත් ආණ්ඩුකාරවරයා වෙත යොමු කර අනුමැතිය ලබා ගැනීමට කටයුතු කරනු ලැබේ.</p>
<p>(ආ) ක්‍රියාකාරී සැලැස්ම සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා ක්‍රියාකාරී සැලැස්මක් පිළියෙල කර තිබුණු නමුත් එය 2014 පෙබරවාරි 17 දිනැති අංක 01/2014 දරණ රාජ්‍ය මුදල් චක්‍රලේඛ උපදෙස් වලට අනුකූල වන ලෙස පිළියෙල කර නොතිබුණි.</p>	<p>විධිමත් ක්‍රියාකාරී සැලැස්මක් පිළියෙල කළ යුතුය.</p>	<p>2020 වර්ෂය සඳහා අයවැය පදනම් කරගත් ප්‍රමුඛතා අනුව හඳුනාගන්නා ලද ක්‍රියාකාරී සැලැස්ම කාල රාමුව අපේක්ෂිත නිමැවුම් ප්‍රතිඵල සහිතව සකස් කර ඇත. ඉදිරියේදී ද වාර්ෂිකව ක්‍රියාකාරී සැලැස්ම ඉහත අයුරින් සකස් කිරීමට කටයුතු කරනු ලැබේ.</p>
<p>(ඇ) කර්තව්‍යයන් ඉටු කිරීමේ ප්‍රමාදයන් 2019 වර්ෂය තුළදී නිම කිරීමට සැලසුම් කර තිබූ වටිනාකම රු.447,290,081 ක් වූ ව්‍යාපෘති 98</p>	<p>ප්‍රමාදයෙන් අවම කිරීමට කටයුතු කිරීම.</p>	<p>අදහස් දක්වා නොමැත.</p>

න් රු.67,262,245 ක් වූ ව්‍යාපෘති 24 ක වැඩ වර්ෂය තුළ දී ආරම්භ කර නොතිබූ අතර වටිනාකම රු.22,191,905 ක් වූ ව්‍යාපෘති 7 ක වැඩ නිම කර නොතිබුණි.

(ඇ) අපේක්ෂිත නිමවුම් මට්ටම සහ අපේක්ෂිත ප්‍රතිඵල ලබා නොගැනීම.

සභාවේ දෙපාර්තමේන්තු 19 ක් සඳහා රු.12,266,996,419 ක ප්‍රතිපාදන උපයෝජනය කර තිබූ නමුත් එම කාර්යයන් වල කාර්ය සාධන දර්ශක හඳුනා ගෙන නොතිබීම හා කාර්ය සාධන වාර්තා ඉදිරිපත් නොකිරීම නිසා කාර්යසාධනය අපේක්ෂිත පරිදි ඉටු කර තිබුණේද යන්න සහ අපේක්ෂිත ප්‍රතිලාභ අත්පත් කර ගත්තේ ද යන්න තහවුරු කර ගත නොහැකි විය.

කාර්ය සාධන දර්ශක හඳුනා ගැනීම සහ කාර්යසාධන වාර්තා පිළියෙල කිරීම.

අදහස් දක්වා නොමැත.

(ඉ) සහ අපද්‍රව්‍ය කළමනාකරණය

(i) සභාවේ වාර්ෂික ශුද්ධ පුනරාවර්තන ආදායම වූ රු.8,123,909,385 න් සහ අපද්‍රව්‍ය කළමනාකරණය සඳහා රු.3,175,390,546 ක් නම් ආදායමෙන් සියයට 39 ක් වැය කර තිබුණි. ඒ අනුව මහා නගර සභා ආඥා පනතේ 130 වගන්තිය ප්‍රකාරව මහා නගරය තුළ එකතු කරනු ලබන කසල සභාවේ දේපලක් බවට පත්කර ගැනීමට කටයුතු නොකිරීමෙන් සභාවට වැය බරක් පමණක් නිර්මාණය වී තිබුණි.

මහා නගර සභා ආඥා පනතේ 130 වගන්තිය ප්‍රකාරව කටයුතු කිරීම.

කොළඹ නගරයේ එක්රැස්වන කසල කළමනාකරණය කිරීමේ දී එහි නිසි වටිනාකම ලබා ගැනීම සඳහා එම කසල සම්පතක් ලෙස හඳුනා ගැනීමත් ඒ අනුව ඒ නිසි ප්‍රතිචක්‍රීකරණය සඳහා යොමු කිරීමත් ඊට අවශ්‍ය පහසුකම් ප්‍රවර්ධනය කිරීමත් ජනතාව දැනුවත් කිරීමත් කොළඹ මහා නගර සභාව විසින් දීර්ඝ කාලීනව ඉටු කරනු ලබයි.

(ii) සහ අපද්‍රව්‍ය ප්‍රතිචක්‍රීකරණය සඳහා 2019 අයවැය මගින් රුපියල් මිලියන 2 ක මුදලක් වෙන් කර තිබුණද ප්‍රතිචක්‍රීය කටයුතු සිදු නොකිරීම හේතුවෙන් ඒ සඳහා කිසිදු වියදමක් දරා නොතිබුණි.

මහා නගර සභා ආඥා පනතේ 130 වගන්තිය ප්‍රකාරව කෙටිකාලීනව සහ දිගුකාලීනව වැඩසටහන් සකස් කිරීම.

ඊට අදාළ ප්‍රසම්පාදන ක්‍රියාවලිය අවසන් කිරීමෙන් පසුව අදාළ මිලදී ගැනීම සඳහා මහා සභා අනුමැති හිමිවූයේ 2019 වසරේ අවසානයේ දී ය.

(iii) සහ අපද්‍රව්‍ය කළමනාකරණය සඳහා ඉඩමක් මිලදී ගැනීමට 2016 වර්ෂයේ සිට 2019 වර්ෂය දක්වා රු. මිලියන 136 ක ප්‍රතිපාදන සලසා ගෙන තිබූ නමුත් එවැනි ඉඩමක් මිලදී ගැනීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.

විධිමත් අපද්‍රව්‍ය කළමනාකරණයකට යොමුවිය යුතුවේ.

සහ අපද්‍රව්‍ය කළමනාකරණ ව්‍යාපෘතීන් සඳහා සුදුසු ඉඩමක් කොළඹ මහා නගර සභා සීමාව තුළ පිහිටා නොමැති අතර ඒ සඳහා ඉඩමක් කොළඹ මහා නගර සභාව විසින් පිටත ප්‍රදේශයකින් මිලදී ගැනීමක් සිදුකර ඉන් අනතුරුව පැනනැගෙන මහජන විරෝධතා හේතුවෙන් අදාළ ව්‍යාපෘතිය ක්‍රියාත්මක කිරීමට නොහැකි වුවහොත් එය නගර සභාවට විශාල අලාභයක් වීමට හේතුවක් වේ.

(iv) දිසා කාර්යාල 6 ක සහ අපද්‍රව්‍ය කළමනාකරණ සේවාවන් පෞද්ගලික අංශයට පවරා තිබූ අතර ඒ සඳහා 2019 වර්ෂය තුළදී රු.2,206,849,608 ක වියදමක් දරා තිබුණි. මේ සඳහා වාර්ෂිකව ටෙන්ඩර් කැඳවීම මත සැපයුම්කරුවන් තෝරාගෙන තිබුණි. දිසා කාර්යාල 03 ක කොන්ත්‍රාත්තු ප්‍රදානය කිරීමේ වටිනාකම වැඩි වීම රු.34,070,720 ක් වූ අතර එය සියයට 34 සිට සියයට 97 දක්වා වූ පරාසයක් විය. එමෙන්ම 2015 වර්ෂයේ සිට 2019 වර්ෂය දක්වා ටෙන්ඩර් ප්‍රදානය කිරීමේදී ඇස්තමේන්තුවට වඩා සියයට 12 ක් සියයට 34 ක් අතර ප්‍රමාණයක වැඩිවීමක් සහිතව ටෙන්ඩර් ප්‍රදානය කර තිබූ අවස්ථා 17 විය.

මහා නගර සභා ආඥා පනතේ 130 වගන්තිය ප්‍රකාරව කටයුතු කිරීම.

ඒ ඒ දිස්ත්‍රික්කයන්හි පැවැති වැඩ කොටස් වලට අමතරව නව තාක්ෂණය හඳුන්වා දෙමින් ගුණාත්මකභාවයෙන් ඉහල සේවාවක් ජනතාවට ලබාදීමට මෙන්ම සේවා අවශ්‍යතාවය මත අලුතින් හඳුනාගත් අමතර වැඩ කොටස් නව කොන්ත්‍රාත්තු යටතේ ගිවිසුම් ගත වූ අතර ඒ පදනම් කර ගනිමින් මානව සම්පත හා යන්ත්‍රෝපකරණ ද ඒ කොන්ත්‍රාත් සඳහා එක් කරන ලද අතර එහිදී පැරණි කොන්ත්‍රාත්තුවට වඩා නව කොන්ත්‍රාත්තුව එහි මිල ඉහළ යාමක් සිදුවිය.

(v) පාරිසරික ගැටලු කසළ අඩු කිරීම කසළ නැවත භාවිතයට ගැනීමේ ක්‍රමවේද හඳුන්වා දීම කසළ වර්ගීකරණය සහ ප්‍රතිචක්‍රීකරණ සඳහා විධිමත් හා කඩිනම් වැඩපිළිවෙළක් ක්‍රියාත්මක කිරීම ආදිය පිළිබඳව ප්‍රමාණවත් පරිදි අවධානය යොමු නොකර වර්තමානයේදී ද සභා බල ප්‍රදේශයේ කසළ ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් ගොඩකිරීමේ හා

පොලිතීන් සහ අනෙකුත් කසළ ප්‍රතිචක්‍රීකරණ කටයුතු සඳහා අඛණ්ඩව යොමු වීම.

කොළඹ නගරයේ සහ අපද්‍රව්‍ය කළමනාකරණ කටයුතු ප්‍රධාන වශයෙන් 3R ක්‍රමවේදය මූලික කරගෙන ක්‍රියාත්මක කරනු ලබන අතර එහිදී දේශීය හා විදේශීය රටවල විවිධ ආයතන මගින් ක්‍රියාත්මක කරනු ලබන ක්‍රමවේදයන් පිළිබඳව ද විශේෂ අවධානයක් යොමු කරමින් අදාළ කළමනාකරණ කටයුතු මේ වන

සංවර්ධනය කිරීමේ සංස්ථාවට අයත් භූමියකට බැහැර කිරීම සිදු කරමින් තිබුණි.

විට ක්‍රියාත්මක කරමින් පවතී.

(ඵ) තිරසර සංවර්ධන ඉලක්ක කොළඹ මහා නගර සභාව විසින් තිරසර සංවර්ධනය සඳහා වන 2030 නියාය පත්‍රයේ තිරසර සංවර්ධන අරමුණු සහ ඉලක්ක සඳහා වන ගෝලීය දර්ශක පිළිබඳව දැනුවත් වී නොමැති අතර ඒ හේතුවෙන් 2019 දෙසැම්බර් 31 දින වන විටත් තිරසර සංවර්ධන අරමුණු හා ඉලක්ක සඳහා වන ගෝලීය දර්ශක හඳුනා ගෙන නොතිබුණි.

තිරසර සංවර්ධන අරමුණු හා ඉලක්ක හඳුනා ගැනීමට ක්‍රියා කළ යුතු වීම.

2020 වර්ෂයේ ක්‍රියාකාරී සැලැස්ම සකස් කිරීමේදී තිරසර සංවර්ධන අරමුණු හා ඉලක්ක සඳහා වන ගෝලීය දර්ශක හඳුනා ගෙන ඒ අනුව සැලැස්ම දිශාගත කර ඇත.

3.2 මෙහෙයුම් අකාර්යක්ෂමතා

විගණන නිරීක්ෂණය

නිර්දේශය

ගණන් දීමේ නිලධාරීන්ගේ අදහස් දැක්වීම

3.2.1 ඉඩමේ භුක්තිය පවරා නොගැනීම වරිපනම් අංක - 43

වරිපනම් අංක 43 මාක්ස් පෙදෙස කුරුඳුවත්ත පිහිටි පර්චස් 154.43 ක වපසරියක් සහිත දේපලක හිමිකරු විසින් වරිපනම් නොගෙවීම නිසා මහා නගර සභා ආඥා පනතේ 263 වගන්තිය ප්‍රකාරව 1974 ඔක්තෝම්බර් 07 දින කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර දේපලේ නීත්‍යානුකූල අයිතිය සභාවට පවරා ගෙන ඇතත් 2019 දෙසැම්බර් 31 දින වන විටත් ඉඩමේ භුක්තිය පවරා ගැනීමට ක්‍රියා කර නොතිබුණි.

ඉඩමේ භුක්තිය පවරා ගැනීමට ක්‍රියා කළ යුතු වීම.

අදහස් දක්වා නොමැත.

3.2.2 වරිපනම් හිඟ දේපළ පවරා නොගැනීම

2003 වර්ෂයේ සිට 2016 වර්ෂය දක්වා හඳුනාගෙන තිබූ රු.214,628,001 ක හිඟ වරිපනම් ගෙවීමට තිබූ දේපළ 193ක් එම දේපළ වල හිමිකරුවන් පිළිබඳව

මහා නගර සභා ආඥා පනතේ 259 වගන්තිය ප්‍රකාරව කටයුතු කළ යුතු වීම සහ හිඟ වරිපනම් අය කිරීමේ

2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට 2003, 2006, 2007, 2014 සහ 2016 වර්ෂවල වෙන්දේසි කටයුතු අවසන් කළ නමුත් ඔප්පු සොයා ගැනීමේ ගැටලු පවතින

හා අවසන් වරට හිමිකම් කියනු ලබන ඔප්පු හා පිඹුරු සොයා ගැනීමට නොහැකි වීම මත 2019 දෙසැම්බර් 31 දින වන විටත් මහා නගර සභා ආඥා පනතේ 259 වගන්තිය ප්‍රකාරව විකුණුම් සහතික ලිවීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.

කටයුතු ඉතා කඩිනම් කිරීම.

බැවින් මේ දක්වා සභාවට පවරා ගෙන නොමැති දේපල 188 පැවතුණි. හිඟ මුදල් ගෙවා දේපල නිදහස් කර ගැනීමට අවස්ථාව ලබා දෙන ලෙස දේපල හිමියන් කිහිප දෙනෙකු විසින් ඉල්ලීම් ඉදිරිපත් කළ බැවින් සහ නගර සභාවේ මූලික අරමුණ හිඟ වරිපනම් බදු අයකරගැනීම වන බැවින් දේපල හිමියන් දැනුවත් කර මාසයක් ඇතුළත හිඟ මුදල් අයකරගැනීමට නාගරික කොමසාරිස්ගේ අනුමැතිය ලබා ගන්නා ලදී.

3.2.3 අංක 149/ B හැව්ලොක් පාර කොළඹ 5 ක්‍රීඩාපිටිය බදු දීම.

2012 ජනවාරි 17 දිනැති අංක 3785 දරණ ගිවිසුම මගින් අංක 149/B හැව්ලොක් පාර, කොළඹ 5 ක්‍රීඩාපිටිය අවුරුදු 20 ක කාලයක් සඳහා සංවිධානයක් වෙත බදු දී තිබුණි. මේ සම්බන්ධයෙන් පහත කරුණු නිරීක්ෂණය විය.

(අ) ගිවිසුම් ප්‍රකාරව මහානගර සභාව විසින් වර්ෂ 05 කට වරක් ප්‍රතිශෝධනය කරන බදු කුලිය බදුකරු විසින් ගෙවිය යුතු වුවත් 2017 ජනවාරි 01 දින සිට ප්‍රතිශෝධිත බදු කුලිය රු.300,000 අදාළ සංවිධානය විසින් ගෙවීම් නොකර අභියාචනා කර තිබුණි.

ගිවිසුම් ප්‍රකාරව කටයුතු කළයුතු වීම

වර්ෂ 05 කට වරක් බදු කුලිය ප්‍රතිශෝධනය කිරීමේදී රු.300,000 ට එය තක්සේරු කර ඇත. ඔවුන් විසින් කරන ලද අභියාචනයට අනුව එය රු.230,000 දක්වා අඩු කර තිබුණි.

(ආ) අභියාචනය අනුව නාගරික තක්සේරුකරු විසින් රු.230,000 ක් දක්වා බදු කුලිය අඩු කර තිබූ නමුත් 2017 ජනවාරි 01 දින සිට 2019 දෙසැම්බර් 31 දින දක්වා ගිවිසුම අත්සන් කරන දිනට පැවැති කුලිය වූ රු.115,000 බැගින් ම කුලී අයකරමින් පැවතුණි.

ගිවිසුම් ප්‍රකාරව කටයුතු කළ යුතු වීම.

දෙවන වර තක්සේරුව අනුව රු.230,000 ක මුදලද අඩුකරන ලෙස බදුකරු විසින් ඉල්ලීමක් කර ඇත. ඒ අනුව නැවත තක්සේරුවක් කරන ලද අතර එම තක්සේරු වාර්තාව ලැබෙන තෙක් මූලින් ගිවිසුම අත්සන් කරන ලද රු.115,000 ක වටිනාකම ගෙවීමට අදාළ ක්‍රීඩා සමාජය කටයුතු කර ඇත.

(ඇ) 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට රු.4,171,050 හිඟ මුදල් අය කර ගැනීම සඳහා නීතිමය ක්‍රියාමාර්ග ගෙන නොතිබුණි.

නීතිමය ක්‍රියාමාර්ග ගැනීමට කටයුතු කිරීම සහ එම කටයුතු කඩිනම් කිරීම.

අදාළ හිඟ කුලිය නොගෙවීම සම්බන්ධයෙන් නීති අංශයට ලිපි ගොනුව යොමු කර ඇති අතර 2020 ජූලි 17 දිනැති ලිපිය මගින් අදාළ දේපළ සභාව වෙත පවරා ගැනීමට නීති උපදෙස් ලබා දී ඇත. අදාළ දේපළ පිළිබඳව තීරණයක් ගැනීම සඳහා මුදල් කමිටුව වෙත යොමු කිරීමට කෙටුම්පත් යෝජනාවක් සකස් කර තිබේ.

3.2.4 අංක 149 සහ 149 /1 හැව්ලොක් පාර, කොළඹ 05 ක්‍රීඩාපිටිය බදුදීම. මෙම ක්‍රීඩා පිටිය 1959 වර්ෂයේ සිට වරින් වර බදු ගිවිසුම් අත්සන් කරමින් ක්‍රීඩා සමාජයක් වෙත වර්තමානය දක්වාම බදු දී තිබුණි. නමුත් ගිවිසුම නිමාවන විට නව ගිවිසුමක් ආරම්භ වන අයුරින් කටයුතු නොකිරීම නිසා ගිවිසුම් ප්‍රමාද වී අත්සන් කර තිබුණි. තවද 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට අයකරගත යුතු හිඟ කුලී මුදල රු.2,592,000 ක් අයකරගෙන නොතිබුණි.

එක් ගිවිසුම් කාලයක් නිමවීමට පෙර අලුත් ගිවිසුමකට එළඹිය යුතු අතර හිඟ මුදල් අය කර ගැනීමට ක්‍රියා කළ යුතුය.

විගණන විමසුමේ පෙන්වා දී ඇති අඩුපාඩුව නිවැරදි බව පිළිගනී. මේ වන විට 2019 දෙසැම්බර් 31 දක්වා වූ හිඟය අයකර ගැනීමට කටයුතු කර ඇති බව කාරුණිකව දන්වමි.

3.2.5 අංක 17, පාක් පාර කොළඹ 05 ක්‍රීඩාපිටිය බදුදීම. ක්‍රීඩා පිටිය 1959 වර්ෂයේ සිට ක්‍රීඩා සමාජයක් වෙත බදු දී තිබූ අතර ඒ සම්බන්ධව පහත සඳහන් කරුණු නිරීක්ෂණය විය.

(අ) මෙම ක්‍රීඩාසමාජය විසින් බදු කාලසීමාව අවසන් වීමෙන් පසු බදු කාල සීමාව දීර්ඝ කර ගැනීමකින් තොරව භුක්තියේ සිට ඇති අතර ඒ සම්බන්ධයෙන් කිසිදු පියවරක් නොගෙන පසුව පෙරදානම් කර ගිවිසුම්වලට එළඹ තිබෙන තත්වයක් දිගින් දිගටම පැවතුණි.

එක් ගිවිසුම් කාලයක් නිමවීමට පෙර අලුත් ගිවිසුමකට එළඹීම.

අදාළ කරුණු සඳහා එකඟ වෙමි.

(ආ) නගර සභාව සහ ක්‍රීඩා සමාජය අතර ඇති කරගෙන තිබුණු බදු ගිවිසුම තුළ මෙම දේපල වර්ෂ 05 කට වරක් නව තක්සේරුවකට යටත් වන බව දක්වා තිබුනද

ගිවිසුම් ප්‍රකාරව කටයුතු කිරීම.

තක්සේරු මුදලට අභියාචනයක් ඉදිරිපත් කර ඇති අතර ක්‍රීඩා සමාජය දියුණු කිරීමට විශාල මුදලක් වැය කර ඇති බවත් මූල්‍යමය වශයෙන් කිසිදු

ක්‍රීඩා සමාජය විසින් කීප වතාවකදීම මෙම කොන්දේසියට එකඟ නොවූ අවස්ථා විය.

ආධාරයක් නොලැබෙන බවත් යන කරුණු පදනම් කර ගනිමින් අදාළ කුලී මුදල අඩු කර ඇත.

(ඇ) නව සංශෝධිත මාසික බදු කුලිය වන රු.200,000 ක් 2016 ජනවාරි සිට සංශෝධනය කරන මෙන් ක්‍රීඩා සමාජය 2019 වර්ෂයේදී ඉල්ලා තිබුණි. 2017 වර්ෂයේ දී ක්‍රීඩා සමාජය විසින් ප්‍රසිද්ධ කළ මූල්‍ය ප්‍රකාශන වලට අනුව ගිවිසුමට පටහැනිව කටයුතු කරමින් දුරකථන කුළුණු සඳහා කුලියට දීම සහ මුළුතැන්ගෙය බාහිර පාර්ශවයන්ට කුලියට දීම මගින් වාර්ෂිකව රු.4,790,212 ක අමතර ආදායමක් උපයාගෙන තිබූ නමුත් මෙසේ ගිවිසුමට පටහැනිව ආදායම් ඉපයීම සම්බන්ධයෙන් මහා නගර සභා විසින් කිසිදු පියවරක් ගෙන නොතිබුණි.

ගිවිසුමට පටහැනි ලෙස කටයුතු කිරීම සම්බන්ධයෙන් නීතිමය කටයුතු සිදු කිරීම සහ ගිවිසුම්වලට එළඹීමේදී බදු කරුගේ මූල්‍ය හැකියාව පිළිබඳව ගැඹුරින් පරීක්ෂා කිරීම.

2015 හා 2016 වර්ෂවල මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල පිටපත් අදාළ කල්බදු ලිපි ගොනුවේ ඇතුළත් කර තිබූ නමුත් 2017 වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල පිටපතක් ගොනුවේ නොතිබුණි. කෙසේ වෙතත් මේ වන විට ක්‍රීඩා පීට් 05 නව ක්‍රමවේදයක් යටතේ වැඩි ආදායමක් ලැබෙන අයුරින් ගිවිසුම් ගත වීමට සැලසුම් කර ඇති බවත් 2020 දෙසැම්බර් 31 න් පසු එළඹෙන කාලයට අදාළව එම ක්‍රමවේදය යටතේ නගර සභාවට වඩාත් වාසිදායක කොන්දේසි යටතේ ගිවිසුම් ගත වීමට නියමිතව ඇති බවත් කාරුණිකව දන්වමි.

3.2.6 අංක 45 මාක්ස් ප්‍රනාන්දු මාවතේ පිහිටි ටෙනිස් ක්‍රීඩා පිටිය බදුදීම.

1957 ඔක්තෝබර් 07 දින අංක 415 දරන ගිවිසුම මගින් අංක 45, මාක්ස් ප්‍රනාන්දු මාවතේ පිහිටි ඉඩමෙන් අක්කර 04 රුඩ් 01 පර්චස් 29.8 ක ප්‍රමාණයක් ක්‍රීඩා සංගමයක් වෙත මාසිකව රු.100 කුලී පදනම මත වසර 25 ක කාලයක් සඳහා බදු දී තිබුණි. මේ සම්බන්ධයෙන් පහත කරුණු නිරීක්ෂණය විය.

(අ) 1983 සැප්තැම්බර් 30 දින මෙම බදු ගිවිසුම් කාලය අවසන් වුවද 2019 දෙසැම්බර් 31 දින වන විටත් නීත්‍යානුකූල ගිවිසුමකින් තොරව මෙම ඉඩම ක්‍රීඩා සංගමය විසින් පරිහරණය කරමින් පැවතුණි.

හිඟ මුදල් සහ දඩ මුදල් නොපමාව අයකර ගැනීම සහ දේපල සභාව සන්තකයට ගැනීමේ කටයුතු කඩිනම් කිරීම.

හිඟ මුදල් නොගෙවීම මත දේපල සන්තකයට ගැනීමට කටයුතු කිරීමට සැලසුම් කර ඇති බව ගොනුවෙන් පැහැදිලි වන නමුත් එසේ කර නැත.

(ආ) 1983 සැප්තැම්බර් 30 දින බදු ගිවිසුම අවසන් වූ දිනයේ සිට 1985 මැයි 31 දින දක්වා මාස 20 ක කාල සීමාවක් සඳහා 1958 ගිවිසුමගත

බදු කරු විසින් භූමිය පරිහරණය කළ ගිවිසුම් කාලය සඳහා ආර්ථික වටිනාකම

1958 ගිවිසුම් ප්‍රකාරව මාසික බදු කුලිය රු.100 ක් වී ඇති බව නිවැරදි ය. මෙය ගොඩනැඟිලි ඉදිකර සංවර්ධනයට යටත්ව ලබාදුන් නාමික බිම් කුලිය කි.

මාසික බදු කුලිය වූ රු.100 ක් පදනම් කරගෙන බදුකුලී අයකරගෙන තිබුණි.

තක්සේරු කර කුලී අය කර ගැනීම.

(ඇ) 1997 ජූලි 9 දින ඉඩම් නිලධාරීන් විසින් නාගරික තක්සේරුකරු වෙතින් නව තක්සේරු වාර්තාවක් ඉල්ලා සිටින තෙක් වර්ෂ 14 ක කාලසීමාවක් මෙම බදු ගිවිසුම පිළිබඳව පසුවිපරම් කිරීමක් කිසිදු වගකිවයුතු නිලධාරියෙකු විසින් සිදු කර නොතිබුණි.

මෙවැනි ලිපි ගොනු කාලීනව අධීක්ෂණය කිරීම සහ බදු මුදල් වංචාවන් සිදු වන්නේ නම් එවැනි කටයුතු වැළැක්වීම සඳහා අඛණ්ඩව පසුවිපරම් කිරීම.

මෙම ගොනුව නාගරික ඉංජිනේරු දෙපාර්තමේන්තුව විසින් ආරම්භ කර පවත්වාගෙන ගොස් ඇති අතර ඉහත පරිදි වර්ෂ ගණනාවක් ගිවිසුම්ගත වීම ප්‍රමාදවීම අනාවරණය වූ වහාම සභා යෝජනාවක් සඳහා තක්සේරු ලබා ගැනීමට කටයුතු කර ඇති බව ගොනුවෙන් පැහැදිලි වේ.

(ඈ) ක්‍රීඩා සංගමය විසින් 1958 වර්ෂයේ සිට ඉහත සඳහන් බිම්කොටසට යාබද නගර සභාව සතු පර්චස් 55 ක බිම් කොටසක් නීත්‍යානුකූල නොවන අයුරින් පරිහරණය කරමින් පවතින අතර මේ සම්බන්ධයෙන් 2019 දෙසැම්බර් 31 දින වන විටත් කිසිදු ක්‍රියාමාර්ගයක් ගෙන නොතිබුණි.

නීත්‍යානුකූල නොවන අයුරින් ඉඩම් භුක්තිය සම්බන්ධයෙන් නීති ක්‍රියාමාර්ග ගැනීම, එම කාලය සඳහා ආර්ථික කුලියක් ගණනය කර අය කරගැනීම සහ මෙම කටයුතු කඩිනම් කිරීම.

නීත්‍යානුකූල නොවන අයුරින් පරිහරණය කරන පර්චස් 55 සම්බන්ධයෙන් ඉඩම් නිලධාරී වෙතින් වාර්තාවක් ඉල්ලා ඇති අතර එම කොටස සම්බන්ධයෙන් ඉදිරි පියවර ගැනීමට සභා යෝජනාවක් සකස් කිරීමට නියමිත බව කාරුණිකව දන්වමි.

(ඉ) තක්සේරු වාර්තා මාස 05 මාස 132 අතර කාල පරාසයක ප්‍රමාදයකින් පසුව නාගරික තක්සේරු දෙපාර්තමේන්තුවෙන් ඉල්ලුම් කර තිබූ අතර නාගරික තක්සේරු දෙපාර්තමේන්තුව විසින් එම වාර්තා මාස 24 ත් 48 ත් අතර කාල පරාසයක ප්‍රමාදයකින් පසුව ලබාදී තිබුණි.

මෙම ප්‍රමාදයන් සඳහා වගකිව යුතු නිලධාරීන්ට එරෙහිව කටයුතු කිරීම සහ එවැනි ප්‍රමාද වීම වැළැක්වීම සඳහා නිසි ක්‍රියාමාර්ග ගැනීම.

නිරීක්ෂණ වශයෙන් දක්වා ඇති කරුණු පිළිගනිමි.

(ඊ) කුලී අය කිරීම විධිමත් අයුරින් සිදු කර නොතිබුණු අතර විශාල කාල ප්‍රමාදයක් සහිතව කුලී මුදල් අය කර තිබුණි. 1985 ජූනි 1 සිට 2009 දෙසැම්බර් 31 දක්වා කාලසීමාව තුළ කිසිදු කුලී මුදලක් අය කර නොතිබුණු අතර ඒ දක්වා වූ හිඟ මුදල රු.10,850,000 ක් විය. මෙම මුදල සම්පූර්ණයෙන් පියවීම් සඳහා වර්ෂ 32 ගත කර තිබුණි. විධිමත් කුලී ගිවිසුමකට එළඹ නොතිබුණු බැවින් කාල ප්‍රමාදයන් සඳහා දඩ

කාල ප්‍රමාදය සඳහා දඩ මුදලක් අය කිරීම සහ අයවිය යුතු මුදල් නොපමාව අයකර ගැනීම හෝ ඉඩමේ සන්තකය සභාවට පවරා ගැනීම.

හිඟ මුදල් කොටස් වශයෙන් අයකර ගැනීමට සැලසුම් කර ඇත.

මුදල් අය කර ගැනීමටද නොහැකි වී තිබුණි.

- | | | | |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (උ) | ක්‍රීඩා සංගමයේ 2009 සහ 2010 වර්ෂවල මූල්‍ය ප්‍රකාශන අනුව වර්ෂ 2000 සිට 2003 දක්වා කාලය තුළදී ගොඩනැගිලි හා තාප්ප ඉදිකිරීම සඳහා රු.7,461,991 ක් වැය කර තිබූ නමුත් මෙම ඉදිකිරීම් සඳහා සභාවේ අනුමැතිය ලබා ගත් බවට සාක්ෂි නොතිබුණි. | අනුමැතියකින් තොරව කරන ලද ඉදිකිරීම් සම්බන්ධයෙන් මහා නගර සභා ආඥා පනත අනුව කටයුතු කිරීම. | මෙම ඉදිකිරීම් සම්බන්ධ තොරතුරු සභාවේ අනුමැතියට හා සැලසුම් අනුමැතියට ඉදිරිපත් කර තිබේ දැයි පරීක්ෂා කර විගණනයට තොරතුරු ලබාදීමට එකඟ වෙමි. |
| (ඌ) | හිඟ මුදල් අය නොකිරීම සහ විධිමත් බදු ගිවිසුමකට එළඹ නොතිබියදී ක්‍රීඩා සංගමය සඳහා 2019 වර්ෂය දක්වා වාර්ෂිකව සුරාබදු බලපත්‍ර ලබාගැනීම සඳහා සභාවේ විරෝධතාවයක් නොමැති බව සුරාබදු කොමසාරිස් ජනරාල් වෙත දන්වා තිබූ අතර 1989 මැයි 23 දින ඉදිකිරීම් කටයුත්තක් සඳහා ගොඩනැගිලි බලපත්‍රයක්ද අනුමත කර තිබුණි. | සුරා අලෙවිය මගින් විශාල ලෙස ආදායම් උපයන බැවින් හිඟ මුදල් නොපමාව අයකර ගැනීම හෝ සුරාබදු බලපත්‍ර අවලංගු කරවීමට අවශ්‍ය ක්‍රියාමාර්ග ගැනීම. | විගණන නිරීක්ෂණ නිවැරදි බව පිළිගනිමි. |
| (එ) | 2015 ජුනි 1 දින සිට මාසික කුලී තක්සේරුව රු. 750,000 වශයෙන් තක්සේරු කර තිබුණද 2019 දෙසැම්බර් 31 දින වන විටත් රු.115,000 ක් බැගින් කුලී අය කරමින් පැවතුණි. | නව තක්සේරු වලංගු වූ දින සිට හිඟ කුලී මුදල් අයකර ගැනීම. | 2019 නොවැම්බර් මස සිට රු.750,000 බැගින් ඉහත සංගමයේ ගෙවීමට කටයුතු කර තිබේ. |
| (ඒ) | 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට මෙම දෙපළට අදාළව හිඟහිටි වරිපනම් බදු මුදල රු.103,734 ක් විය. | හිඟ වරිපනම් අයකර ගැනීම. | හිඟ වරිපනම් ගෙවීමට සංගමය එකඟ වී ඇත. |

3.2.7 පොදු වෙළඳ සැල් බදු දීම

විගණන නිරීක්ෂණය

නිර්දේශය

ගණන් දීමේ නිලධාරීන්ගේ අදහස් දැක්වීම

- | | | | |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (අ) | කොළඹ මහා නගර සභාවට අයත් පොදු වෙළඳ පොළවල් 18 ක් පවතින අතර එම වෙළඳපොළවල් සතුව පවතින වෙළඳසැල් 3046 න් බදු දී නොමැතිව නිෂ්කාර්යව පවතින වෙළඳසැල් සංඛ්‍යාව 384 ක් විය. බදු දී ඇති වෙළඳසැල්වලින් | හිඟ වෙළඳසැල් කුලිය අය කර ගැනීම සහ නිෂ්කාර්යව පවතිනවා සියලුම වෙළඳ සැල් බදු දීමට කටයුතු කිරීම. | 2019 අගෝස්තු 16 දින ටෙන්ඩර් කිරීමෙන් පසු වෙළඳ සැල් 111 ක් ඉතිරිව ඇති අතර එම වෙළඳ සැල් දිගින් දිගටම ටෙන්ඩර් කිරීමට කටයුතු කළත් කිසිවෙකු එම වෙළඳසැල් ලබාගැනීමට ඉදිරිපත් නොවීය. |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට අයවිය යුතු බදු කුලිය රු.122,020,685 ක් විය.

එමෙන්ම මෙම වෙළඳසැල් මෙන්ම සභාවට පවරා ගනු ලබන සියලුම වෙළඳසැල් ටෙන්ඩර් කිරීමට කටයුතු කරනු ලබන බව කාරුණිකව දැනුම් දෙමි.

(ආ) 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට හිඟ වෙළඳසැල් කුලිය රු.1,000,000 ක් ඉක්මවූ වෙළඳසැල් හිමියන් 30 දෙනෙකු නිරීක්ෂණය වූ අතර ඔවුන්ගෙන් අයකරගත යුතු වෙළඳසැල් කුලිය රු.87,201,662 ක් විය.

හිඟ මුදල් අයකර ගැනීම හෝ නීති මගින් කටයුතු කිරීම.

2019 වසරේ හිඟව ඇති වෙළඳ සැල් සඳහා රතු නිවේදන යවා ඇති අතර එම හිඟ මුදල් නොගෙවීම මත ගිවිසුම්ගත වෙළඳසැල සඳහා නීතිමය කටයුතු කිරීමට නියමිතය.

(ඇ) 2019 අගෝස්තු 16 දින සිදුකර තිබූ වෙළඳ සැල් බදු දීමේ ක්‍රියාවලියේදී වෙළඳපොළ දෙකක වෙළඳසැල් 4 ක සභා ලංසුව සහ ටෙන්ඩර් මිල අතර රු.1,051,000 ක සිට රු.5,005,555 ක් දක්වා අසාමාන්‍ය මිල වෙනසක් පැවතුණි. ඒ අනුව මහා නගර සභාව විසින් වෙළඳ සැල් සඳහා කුලිය තක්සේරු කිරීමේ දී සභාවට උපරිම ආදායමක් ලබා ගත හැකි වන ආකාරයට නිවැරදි තක්සේරුවක් මත කුලිය ගණනය කර නොමැති බව නිරීක්ෂණය විය.

සභාවට උපරිම ආදායමක් ලබාගත හැකි වන ආකාරයට විනිවිදභාවයකින් යුක්තව නිවැරදි තක්සේරු කිරීමක් සිදු කිරීම.

අදහස් දක්වා නොමැත.

3.3 කළමනාකරන අකාර්යක්ෂමතා

විගණන නිරීක්ෂණය

නිර්දේශය

ගණන් දීමේ නිලධාරීන්ගේ අදහස් දැක්වීම

3.3.1 අනවසර ඉදිකිරීම්

ක්ලිෆ්ටන් බාලිකා මහා විද්‍යාලය පිටුපස පිහිටි තාප්පය මත සහ ඊට ආසන්නයේ ඉදි කිරීම් ආරම්භ කර තිබූ ගොඩනැගිල්ලේ බිම් මහලේ සිට පළමු මහල දක්වා ඉදිකිරීම් කටයුතු නිම කර තිබුණි. තවද විදුහලේ මායිම් තාප්පය සම්බන්ධ කර සිදුකර තිබූ 10' X 15' ප්‍රමාණයේ තනිමහල් ඉදි කිරීමක් සිදුකර තිබුණි. මෙම අනවසර ඉදිකිරීම් ඉවත් කර දෙන ලෙස අවස්ථා ගණනාවකදී පාසල් බලධාරීන් විසින් කොළඹ මහා නගර

මහා නගර සභා ආඥා පනත අනුව කටයුතු කර අනවසර ඉදිකිරීම් ඉවත් කිරීම.

අදහස් දක්වා නොමැත.

සභාවට දැනුම් දී තිබුණි. බස්නාහිර පළාත් ප්‍රධාන ලේකම් කාර්යාලයේ ප්‍රධාන නීති නිලධාරී 2019 අගෝස්තු 21 දිනැති ලිපිය මගින් මෙම අනවසර ඉදිකිරීම් ඉවත් කිරීමට පියවර ගන්නා ලෙස නාගරික කොමසාරිස් වෙත දන්වා ඇතත් 2019 දෙසැම්බර් 31 දින වන විටත් ඉවත් කිරීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.

3.3.2 මාර්ග ආශ්‍රිත අනවසර ඉදිකිරීම්.

නියැදි පරීක්ෂාවකට අනුව 2A දිසා කාර්යාලය 2B දිසා කාර්යාලය හා 05 දිසා කාර්යාල වලට අදාළ මාර්ග ආශ්‍රිත අනවසර ඉදිකිරීම් පිළිවෙලින් 92 ක් 05 ක් සහ 18 ක් විය.

මහා නගර සභා ආඥා පනත අනුව කටයුතු කිරීම.

අදහස් දක්වා නොමැත.

3.3.3 නිල නිවාස

පහත කරුණු නිරීක්ෂණය විය.

(අ) ආයතන සංග්‍රහයේ XIX පරිච්ඡේදයේ 5.2.1 වගන්තිය අනුව උපලේඛනගත නිවාසයක් ලබාගැනීමට හිමිකමක් නොමැති විවාහක නිලධාරියෙකුගේ වැටුපෙන් සියයට 12.5 ක් සහ අවිවාහක නිලධාරියෙකුගේ වැටුපෙන් සියයට 7.5 ක් වශයෙන් නිවාස කුලී අයකරගත යුතු වුවත් දෙපාර්තමේන්තු 03 ක කුලී නිවැසියන් 74 දෙනෙකුගෙන් අය කරගෙන තිබුණේ විවාහක නිලධාරියෙකුගෙන් සියයට 10 ක් සහ අවිවාහක නිලධාරියෙකුගෙන් සියයට 5 ක් වශයෙනි.

ආයතන සංග්‍රහයේ විධිවිධාන ප්‍රකාරව නිවාස කුලී අය කිරීම.

XIX පරිච්ඡේදයේ 5 වගන්තිය සහ රා.ප.ව 04/2016 ප්‍රකාරව නිල නිවාස කුලිය අයකරගැනීමට අභ්‍යන්තර චක්‍රලේඛ 7/2020 හා 2020 ජුනි 04 දිනැති චක්‍රලේඛය මගින් සියලුම දෙපාර්තමේන්තු ප්‍රධානීන් දැනුවත් කර එම කටයුතු විධිමත් කර ඇත.

(ආ) කිසියම් තනතුරකට වෙන් කරන ලද නිල නිවස හැර අනෙකුත් සියලුම නිල නිවාස වල බදු කාලය වර්ෂ 5ක් විය යුතු වුවත් පොදු සේවා නිල නිවාස වල පදිංචි නිලධාරීන් හා සේවකයන් 47 දෙනෙකු වර්ෂ 06 ත් වර්ෂ 28 අතර කාල පරාසයක් අඛණ්ඩව නිල නිවාස වල පදිංචි වී සිටී.

සෑම නිලධාරියෙකුටම සාධාරණ අවස්ථාවක් ලැබෙන සේ කටයුතු කිරීම.

කොළඹ මහා නගර සභාවේ සේවයට පැමිණෙන නිලධාරීන්ගේ සේවා අවශ්‍යතාව මත ඔවුන් කොළඹ මහා නගර සභා සීමාව තුළ රැඳී සිටීම අත්‍යවශ්‍ය බැවින් ඔවුන්ට කොළඹ මහා නගර සභාවේ සේවයේ යෙදී සිටින කාලය තුළ සම්පූර්ණ ලෙසම නිල නිවාස ලබාදීම අත්‍යවශ්‍ය වේ.

එසේම සේවා අවශ්‍යතාවය අනුව නිල නිවාස උපලේඛනගත කිරීම යාවත්කාලීන කිරීමට පියවර ගෙන ඇත.

(ඇ) ස්ථාන මාරුවීම් ලැබූ හා විශ්‍රාම ගිය නිලධාරීන් හා සේවකයන් 23 දෙනෙකු 2019 දෙසැම්බර් 31 දින වන වත් නිල නිවාස භුක්ති විඳින බැවින් ආයතන සංග්‍රහයේ XIX පරිච්ඡේදයේ 7.2 වගන්තිය ප්‍රකාරව දැක්වූ කුලිය අයකර ගැනීමට කටයුතු කර නොතිබුණි. 2020 ජුනි වන විට ස්ථාන මාරු ලැබූ නාගරික කොමසාරිස්වරුන් දෙදෙනෙකු ගෙන් අයකරගත යුතු දැක්වූ කුලිය රු.27,100,751 ක් ලෙස ගණනය කර තිබුණි.

අයකර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය. එවැනි නිලධාරීන් නොපමාව නිල නිවාස වලින් ඉවත් කරවීම සහ දැක්වූ කුලිය අය කර ගැනීම සඳහා නීතිමය ක්‍රියාමාර්ග ගැනීම.

අදාළ දැක්වූ කුලිය ගණනය කර අය කර ගැනීම සඳහා ඔවුන්ගේ සේවා ස්ථාන වෙත සහ පත්වීම් බලධාරීන් වෙත යොමු කර ඇත.

(ඈ) 1971 අංක 3 හා 1974 අංක 40 දරන පනත් වලින් සංශෝධිත 1969 අංක 7 දරණ රජයේ නිවාස පනත යටතේ නිවාස 40 ක නිවැසියන් ඉවත් කිරීම සඳහා ඉවත් කිරීමේ නියෝග ලබාගෙන වර්ෂ දෙකකට ආසන්න කාලයක් ගතවී ඇතත් ඔවුන් නිවාස වලින් ඉවත් කිරීමට 2019 දෙසැම්බර් 31 දින වන විට කටයුතු කර නොතිබුණි. තව ද අඛණ්ඩව නිල නිවාස බුක්ති විඳීම වෙනුවෙන් දැක්වූ කුලිය අයකර ගෙන නොතිබුණි.

ඉවත් කිරීමේ නියෝග ක්‍රියාත්මක කිරීම සහ නීතිමය ක්‍රියාමාර්ග ගැනීම.

අදහස් දක්වා නොමැත.

3.4 මානව සම්පත් කළමනාකරණය

විගණන නිරීක්ෂණය

නිර්දේශය

ගණන් දීමේ නිලධාරීන්ගේ අදහස් දැක්වීම

(අ) නගර සැලසුම් අංශයේ අනුමත සේවක සංඛ්‍යාව 140 ක් වූ අතර තත්‍ය සංඛ්‍යාව 97 ක් විය. මෙහි ඇතුළත් නගර සැලසුම් අධ්‍යක්ෂ තනතුර 2015 වර්ෂයේ සිට පුරප්පාඩුව පැවැති අතර තොරතුරු තාක්ෂණ නිලධාරී තනතුරු පුරප්පාඩු වී තිබුණි.

අත්‍යවශ්‍ය පුරප්පාඩු පිරවීමට කටයුතු කළ යුතුය.

නගර සැලසුම් අංශයේ පවතින පුරප්පාඩු පිරවීමට අවශ්‍ය කටයුතු සලසා දෙන මෙන් ඉල්ලීම් කර පළාත් පාලන කොමසාරිස් වෙත යොමු කිරීමෙන් පසු පළාත් පාලන කොමසාරිස් විසින් අමාත්‍යාංශ ලේකම් වෙත දැනුම් දී ඇත. තාක්ෂණ නිලධාරී තනතුරේ

පුරප්පාඩු පිරවීමට ඉල්ලුම් කර ඇත.

(ආ) බස්නාහිර පළාත් ආණ්ඩුකාර වරයා විසින් 2013 ඔක්තෝබර් 24 දින අනුමත කර ඇති බස්නාහිර පළාත් රාජ්‍ය සේවයේ තොරතුරු හා සන්නිවේදන තාක්ෂණ සේවා ව්‍යවස්ථා සංග්‍රහය ප්‍රකාරව තාක්ෂණ අංශයක් නගර සභාව තුළ ස්ථාපිත කර නොතිබුණි. එහෙත් නාගරික භාණ්ඩාගාරික දෙපාර්තමේන්තුවේ ක්‍රියාත්මක පරිගණක පද්ධතිය සඳහා 2019 ජනවාරි 01 දින සිට ඉදිරියට වසර 3 ක් සඳහා බලපැවැත්වෙන ආකාරයට මසකට රු.95,000 ක දීමනාවක් මත පරිගණක උපදේශකවරයෙකු බාහිරින් බඳවා ගෙන තිබුණි.

සේවා ව්‍යවස්ථාව අනුව කටයුතු කිරීම.

අදහස් දක්වා නොමැත.

(ඇ) 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට නාගරික අනු ජීව රසායනාගාර සඳහා අනුමත රසායනාගාර තාක්ෂණික ශිල්පීන් සංඛ්‍යාව 28 දෙනෙකු වුවත් සේවා නියුක්ත සංඛ්‍යාව 08 ක් විය. එමෙන්ම මෙම නිලධාරීන් 08 දෙනාගෙන් 05 දෙනෙකු ඉදිරි වර්ෂ දෙක ඇතුළත විශ්‍රාම යාමට නියමිතව ඇත.

අත්‍යවශ්‍ය සම්පූර්ණ ගැනීමට අත්‍යවශ්‍ය කර ගැනීමට කටයුතු කිරීම.

රසායනාගාර තාක්ෂණ ශිල්පීන් පුහුණු කර පත්වීම් ලබාදෙනුයේ සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශය මගිනි. දෙපාර්තමේන්තුවෙහි පුරප්පාඩු සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශ වෙත දන්වා යවා ඇත. අප දෙපාර්තමේන්තුවේ පරිපාලනයෙන් පරිබාහිර මෙම තත්ත්වය තාවකාලිකව හෝ පාලනය කර දෛනික සේවාවන් පවත්වාගෙන යාම සඳහා විශ්‍රාමික රසායනාගාර තාක්ෂණ ශිල්පීන් දෙදෙනෙකු පළාත් සභාවේ විශේෂ අවසරය මත සේවයෙහි යොදවා ඇත.

(ඈ) 2005 වර්ෂයේ සිට දිගින් දිගටම ශ්‍රම මිලදී ගැනීමේ පදනමට නිලධාරීන් හා සේවකයන් බඳවා ගෙන තිබූ අතර මෙලෙස බඳවා ගෙන තිබූ නිලධාරීන් හා සේවකයන් වෙනුවෙන් 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට රු.101,789,909 ක් වැටුප් වශයෙන් ගෙවා තිබුණි. ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආයතන සංග්‍රහයේ II හා IV වැනි

ආයතන විධිවිධාන අනුකූලව සංග්‍රහයේ වලට කටයුතු කිරීම.

අදහස් දක්වා නොමැත.

පරිච්ඡේදයන් හි සඳහන් බඳවා ගැනීමේ ක්‍රමවේදයන්ට පටහැනිව නිලධාරීන් හා සේවකයන් බඳවා ගෙන තිබුණි.

- (ඉ) සේවක ණය ශේෂය තුළ සේවකයින් 1191 දෙනෙකුට අදාළව රු.15,042,808 ක අය නොවන අක්‍රිය ශේෂ වටිනාකමක් පැවතුණි. අය නොවන ශේෂ නොපමාව අයකර ගැනීමට කටයුතු කිරීම සහ අයකර ගත නොහැකි ශේෂ විධිමත් ලෙස පොත් වලින් ඉවත් කිරීම. රු.1,000 ට වැඩි ණය ශේෂ කපා හැරීමට කළ ඉල්ලීමට දෙපාර්තමේන්තු වලින් අදාළ විස්තර ප්‍රමාණාත්මක ලෙස නොසැපයීම මත ශේෂ කපාහැරීම තරමක් ප්‍රමාද වූ අතර මේ වන විට දෙපාර්තමේන්තුවල තොරතුරු ලැබෙමින් පවතින බැවින් ඉදිරියේ දී එම ශේෂ ද කපා හැරීමට අවශ්‍ය කටයුතු සිදු කරන බව කාරුණිකව දන්වමි.

3.5 වත්කම් කළමනාකරණය

3.5.1 නිෂ්ක්‍රීය හා උන උපයෝජිත වත්කම්

<u>විගණන නිරීක්ෂණය</u>			<u>නිර්දේශය</u>	<u>ගණන් දීමේ නිලධාරීන්ගේ අදහස් දැක්වීම</u>
<u>වත්කම් වර්ගය</u>	<u>වටිනාකම රු.</u>	<u>නිෂ්ක්‍රීය ව පවතින කාලය</u>		
(අ) පිළිකා රෝග රසායනික ද්‍රව්‍ය.	1,335,000	අවු.02	ශක්‍යතා අධ්‍යයනයකින් පසුව අත්‍යවශ්‍ය උපකරණ පමණක් මිලදී ගැනීම.	අදහස් දක්වා නොමැත.
(ආ) ගසේ ව්‍යුහය පරීක්ෂා කිරීමේ යන්ත්‍රය.	7,400,000	අවු.5 ½	වගකිවයුතු නිලධාරීන්ට විරුද්ධව විනය ක්‍රියාමාර්ග ගැනීම සහ කඩිනමින් යන්ත්‍ර උපයෝජනය සඳහා ක්‍රියා කිරීම.	මෙම උපකරණය ක්‍රියාත්මක කිරීමට සහ එම දත්ත ව්‍යුහ ගත කිරීමටත් එමගින් අවශ්‍ය තීරණ ලබා දීමටත් තාක්ෂණික දැනුම හා ගස් පිළිබඳ දැනුමැති Horticulturist හා Arborist වැනි තනතුරු සහිත නිලධාරියකු අවශ්‍ය වේ. අනුමත කාර්ය මණ්ඩලයට ඇතුළත්

එම පුරප්පාඩුව මෙතෙක් පුරවා නොමැත. මෙම පුරප්පාඩුව පුරවන ලෙස ඉල්ලීම් කිහිපයක්ම අදාළ අංශ වෙත යොමු කර ඇත.

(ඇ)	කොළඹ 12 පැරඩයිස් පෙදෙසේ පිහිටි ලොන්ඩර් භූමිය තුළ ඉදිකර ඇති නිවාස 64	200,863,837	අවු.4 වැඩි	ට පදිංචිකරුවන්ට හා අඩු ආදායම්ලාභී නිවාස නොමැති ජනතාවට ලබාදීමට කටයුතු කිරීම.	නිවාස 42 සඳහා නිවාසලාභීන් තෝරාගෙන ඒ සඳහා සහ අනුමැතිය ලබාගෙන ඇති අතර අනෙකුත් නිවාස 22 ක් සඳහා නිවාසලාභීන් තෝරා ගැනීම සහ ඒ සඳහා සහ අනුමැතිය ලබා ගැනීම නිවාස සහ නගර සංවර්ධන කමිටුව මගින් සිදු කරමින් පවතී.
(ඈ)	බක්කි කඩ 200	5,865,000	අවු.4ට වැඩි	එලදායි කාර්යයකට යොදා ගැනීම.	අදහස් දක්වා නොමැත.
(ඉ)	2018 අප්‍රේල් 18 දින මිලදීගෙන සතුවු උයන පරිශ්‍රයේ සවිකර ඇති දෝෂ සහිත ළමා ක්‍රීඩා උපකරණ.	27,237,359	අවු.02	උපකරණ ලබාගත් සමාගමෙන් මුදල් අය කර ගැනීමට හෝ නව උපකරණ ලබා ගැනීමට ක්‍රියා කිරීම.	අදහස් දක්වා නොමැත.
(ඊ)	කොළඹ 14 මාදම්පිටිය 350 වත්තේ උත්සව ශාලාව.	42,880,634	අවු.12	භාවිතයට නොගෙන කඩා දැමීම සම්බන්ධව විධිමත් පරීක්ෂණයක් පැවැත්වීම.	අදහස් දක්වා නොමැත.
(උ)	මාදම්පිටිය රසායනාගාරය	5,885,789	අවු.03	කඩිනමින් උපයෝජනය සඳහා පියවර ගැනීම.	අදහස් දක්වා නොමැත.
(ඌ)	ජලප්‍රවාහන අංශයේ මූල්‍යකරණ ගිණුම්කරණ පද්ධතිය	3,159,879	අවු.02	කඩිනමින් උපයෝජනය සඳහා පියවර ගැනීම.	අදහස් දක්වා නොමැත.

3.5.2 වත්කම් වල ආරක්ෂාව තහවුරු නොකිරීම

<u>විගණන නිරීක්ෂණය</u>	<u>නිර්දේශය</u>	<u>ගණන් දීමේ නිලධාරීන්ගේ අදහස් දැක්වීම</u>
(අ) ඉහළ වෙළඳපල වටිනාකමක් ඇති දේපල 16 ක් වර්තමානයේ අනවසර බුක්ති විදීම පිළිබඳව සභාව දැනුවත් වී නොමැති අතර ඒ සම්බන්ධයෙන් විධිමත් ක්‍රියාමාර්ග ගෙන නොතිබුණි.	අනවසර භුක්ති විදීම සඳහා නීත්‍යානුකූල ක්‍රියාමාර්ග ගැනීම.	අදහස් දක්වා නොමැත.
(ආ) මෝදර Elie House ඉඩමෙන් පර්චස් 50 ක් 1992 ජූලි මස ආයතනයකට බදු දී තිබූ අතර එම ඉඩමෙහි ඉතිරි පර්චස් 60 ද එම ආයතනය විසින් තම කටයුතු සඳහා අනවසරයෙන් භාවිතා කරමින් තිබුණි. තවද එහි අනවසර ඉදිකිරීම් කර ඇති බව අනාවරණය වී ඇතත් ඒ සම්බන්ධව කිසිදු ක්‍රියාමාර්ගයක් ගෙන නොතිබුණි.	කඩිනමින් ගිවිසුම්ගත වීම හා අනවසර යෙන් භාවිතා කළ කාලය සඳහා කුලී අයකරගැනීමට නීත්‍යානුකූල ක්‍රියාමාර්ග ගැනීම.	මෙම කරුණට එකඟ වන අතර 2019 දෙසැම්බර් .30 දිනැති මහා සභා සම්මුතියට අනුව අනවසරයෙන් පරිහරණය කරන ලද පර්චස් 60 ක ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් 20 ක් පමණක් අදාළ ආයතන වෙත ලබාදීමට අනුමැතිය ලැබී ඇත. 2020 ජූනි 24 ලිපිය මගින් අදාළ බිම් ප්‍රමාණය සඳහා නව තක්සේරුවක් ලබා දෙන ලෙස දන්වා යවා ඇතත් මේ වන තෙක් තක්සේරු අගය ලැබී නොමැති අතර ඉක්මනින් ගිවිසුම් ගත වීමට කටයුතු කරන බව කාරුණිකව දන්වමි.

3.5.3 තොග උනතා

<u>විගණන නිරීක්ෂණය</u>	<u>නිර්දේශය</u>	<u>ගණන් දීමේ නිලධාරීන්ගේ අදහස් දැක්වීම</u>
(අ) 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට තොග සමීක්ෂණ වාර්තා අනුව නාගරික රස පර්යේෂණාගාරයේ ගබඩාවේ රු.113,719 ක් වටිනා අයිතම 17 ක තොග උනතාවක් විය.	පරීක්ෂණයක් පවත්වා අලාභ හානි අය කර ගැනීම.	අදහස් දක්වා නොමැත.
(ආ) 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට භාණ්ඩ සමීක්ෂණ වාර්තා අනුව නාගරික අනු ජීවී රසායනාගාරයෙන් ප්‍රධාන ගබඩාවෙන් රු.10,366,027 ක් වටිනා තොග අයිතමයන් 44 ක උනතාවයක් පැවතුණි. එමෙන්ම එම ගබඩාවේ පැවැති රු.7,207,962ක් වටිනා තොග අයිතමයන් 38ක් කල් ඉකුත් වී තිබුණි.	උනතාවය සහ කල් ඉකුත් වීම සම්බන්ධව පරීක්ෂණයක් පැවැත්වීම.	අදහස් දක්වා නොමැත.

3.6 අවිධිමත් ගනුදෙනු

3.6.1 නාගරික සංවර්ධන අධිකාරි ගිණුම

<u>විගණන නිරීක්ෂණය</u>	<u>නිර්දේශය</u>	<u>ගණන් දීමේ නිලධාරීන්ගේ අදහස් දැක්වීම</u>
<p>(අ) නාගරික සංවර්ධන අධිකාරි ගිණුමේ තැන්පත් කරන මුදල් වියදම් කිරීම නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ පූර්ව අනුමැතියකින් තොරව කළ නොහැකි වුවද 2010 වර්ෂයේ සිට 2019 වර්ෂය දක්වා කාලසීමාව තුළදී රු.1,631,200,786 ක් පූර්ව අනුමැතියක් නොමැතිව මෙම ගිණුමෙන් ආපසු ලබාගෙන තිබුණි.</p>	<p>වක්‍රලේඛ ප්‍රකාරව කටයුතු කිරීම.</p>	<p>නිරීක්ෂණ හා එකඟ වෙමි. සභාවට පවත්නා මූල්‍ය දුෂ්කරතා හමුවේ රු.1,631,200,786 ක් වරින් වර ආපසු ලබා ගත්තද එයින් රු.1,026,200,000ක් යළි තැන්පත් කර ඇත. ඉතිරිය වන රු.591,016,886 ක් ස්ථාවර තැන්පත් ගිණුම් වල ආයෝජනය කර ඇත්තේ උපයෝජනය කින් තොරව අරමුදල් රැස් කර තැබීම යහපත් මූල්‍ය කළමනාකරණ ලක්ෂණයක් නොවන හෙයිනි.</p>
<p>(ආ) පළාත් පාලන දෙපාර්තමේන්තුව විසින් නිකුත් කර ඇති 2012 ජූලි 11 දිනැති අංක WP/LPD/01/2012 දරන වක්‍රලේඛයේ XVI ඡේදය ප්‍රකාරව සැලසුම් කමිටු දීමනා පෙරසැරි ගාස්තු වලින් පමණක් පියවා ගත යුතු වුවද සැලසුම් කමිටු දීමනාව වශයෙන් රු.13,983,900 ක් මෙම ගිණුම් මගින් ගෙවා තිබුණි.</p>	<p>වක්‍රලේඛ ප්‍රකාරව කටයුතු කිරීම.</p>	<p>අදහස් දක්වා නොමැත.</p>
<p>(ඇ) නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ 1989 මාර්තු 13 දිනැති අංක 10 දරණ සැලසුම් වක්‍රලේඛය ප්‍රකාරව අනවසර ඉදිකිරීම්, අතිරික්ත බිම් ප්‍රදේශ අනුපාතය හා වාහන ගාල් කිරීමට නියමිත ඉඩකඩ නොමැති වීම සම්බන්ධයෙන් සංවර්ධකයන් ගෙන් අයකර ගනු ලබන මුදලින් සියයට 25ක් නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය වෙත මාසිකව බැර කර ඉතිරි සියයට 75විශේෂ බැංකු ගිණුමේ තැන්පත් කළ යුතු වුවත් ඒ පරිදි කටයුතු කර නොතිබුණි.</p>	<p>වක්‍රලේඛ ප්‍රකාරව කටයුතු කිරීම.</p>	<p>අදහස් දක්වා නොමැත.</p>

3.7 හඳුනාගත් පාඩු

<u>විගණන නිරීක්ෂණය</u>	<u>නිර්දේශය</u>	<u>ගණන් දීමේ නිලධාරීන්ගේ අදහස් දැක්වීම</u>
<p>(අ) මහජන ආධාර දෙපාර්තමේන්තුව සතු නිල නිවසක වාසය කළ හිටපු පුනා කොමසාරිස්වරයකු අධිකරණ නියෝගයක් මගින් 2016 ජනවාරි 27 දින නිවසින් ඉවත් කර ඇතත් තවදුරටත් ඔහුගෙන් අයවිය යුතු නිවාස කුලිය රු.292,790 ක් අයකර ගැනීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.</p>	<p>කඩිනමින් අයකර ගැනීමට කටයුතු කිරීම.</p>	<p>හිටපු පුනා කොමසාරිස් වෙතින් හිඟ මුදල් අයකර ගැනීමට අදාළ නීතිමය පියවර ගැනීම සඳහා වන තොරතුරු නීති නිලධාරීන් වෙත යොමු කර ඇත.</p>
<p>(ආ) නාගරික ලේකම් දෙපාර්තමේන්තුවට අයත් වාහනයක් 2017 සැප්තැම්බර් 04 දින අනතුරට ලක් වී තිබූ අතර ඒ සම්බන්ධයෙන් පත් කරන ලද කමිටුව විසින් ඉදිරිපත් කරන ලද වාර්තාව අනුව වාහන අනතුර නිසා සහායට සිදු වූ රු.262,924 ක අලාභය වාහනය අනුක්ෂිත කර තිබූ නිලධාරියාගෙන් සහ වාහනය භාර රියදුරුගෙන් සමස්තව අයකරගත යුතු බව නිර්දේශ කර තිබූ නමුත් අයකර ගෙන නොතිබුණි.</p>	<p>කඩිනමින් අයකර ගැනීමට කටයුතු කිරීම.</p>	<p>මු.රෙ.104 අනුව පරීක්ෂණයක් පවත්වා එමගින් හිටපු නාගරික ලේකම් හා රියදුරු යන දෙදෙනාගෙන් අනතුර හේතුවෙන් කොළඹ මහා නගර සභාවට වූ අලාභය අය කිරීමට තීරණය කර ඇත.</p>
<p>(ඇ) හිටපු ප්‍රධාන සෞඛ්‍ය වෛද්‍ය නිලධාරී විශ්‍රාම ගත් පසුව ද නිල නිවස ආපසු සහායට භාර නොදීම නිසා ආයතන සංග්‍රහයේ XIX වන පරිච්ඡේදයේ 7.2 වගන්තිය ප්‍රකාරව සහායට අයවිය යුතු දණ්ඩන නිවාස කුලිය වූ රු.8,019,751 ක් අදාළ නිලධාරියාගෙන් අය කර ගත යුතු බව 2019 නොවැම්බර් 31 දින පැවති මහා සභාව මගින් සම්මත කර තිබුණද අයකර ගැනීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.</p>	<p>කඩිනමින් අයකර ගැනීමට කටයුතු කිරීම.</p>	<p>හිටපු ප්‍රධාන සෞඛ්‍ය වෛද්‍ය නිලධාරී ගෙන් සහායට අයවිය යුතු දණ්ඩ නිවාස කුලිය වූ රු.8,019,751 ක් මුදල සම්බන්ධයෙන් විශ්‍රාම වැටුප් අධ්‍යක්ෂකගේ ලිපිය අනුව හිටපු ප්‍රධාන සෞඛ්‍ය වෛද්‍ය නිලධාරී වරින් වර දැනුවත් කළ අතර මේ දක්වා ඔහුගේ එකඟතාවය ලබා දී නොතිබුණි.</p>
<p>(ඈ) නාගරික කර්මාන්ත ශාලාවේ නිලධාරීන් 10 දෙනෙකුට නිවාඩු දින දීමනා ගෙවීමේ දී ඇගිලි සලකුණු මුද්‍රිතය ට අනුව පැමිණීම හා පිටවීම එකම වේලාව සටහන් වූ දිනයන් 68ක් සඳහා රු.255,669 ක් ගෙවා තිබුණි.</p>	<p>කඩිනමින් අයකර ගැනීමට කටයුතු කිරීම.</p>	<p>විගණනයේ පෙන්වා දී ඇති කරුණු පිළිගනිමි.</p>

(ඉ) 2018 වර්ෂයේ දෙසැම්බර් මස නිලධාරීන් 15 දෙනෙකුගේ අතිකාල ගෙවීම් නියැදියක් පරීක්ෂා කිරීමේදී ඇඟිලි සලකුණු යන්ත්‍රය අනුව අතිකාල පැය ගණන පැය 74 ක් වුවත් අතිකාල ගෙවීම සඳහා භාවිතා කර තිබූ කාලය පැය 2900 විය. මේ අනුව ඇඟිලි සලකුණු යන්ත්‍රයේ සටහන් නොවූ අමතර අතිකාල පැය 2826 සමගින් මුළු පැය 2900 සඳහා රු.309,104 ක් ගෙවා තිබුණි.

වක්‍රලේඛ ප්‍රකාරව කටයුතු කිරීම.

සේවක මහතන් සඳහා අතිකාල ගණනය කිරීමේදී අංශභාර තාක්ෂණික නිලධාරීන්ගේ සහ අංශ භාර ඉංජිනේරු මහතන්ගේ නිර්දේශය මත අතිකාල ගණනය කිරීම සිදුකරන අතර අතිකාල ගණනය සඳහා ඇඟිලි සලකුණු යන්ත්‍රය භාවිතා කිරීම ප්‍රායෝගිකව අපහසු කාරණයකි.

3.8 ප්‍රසම්පාදනය

<u>විගණන නිරීක්ෂණය</u>	<u>නිර්දේශය</u>	<u>ගණන් දීමේ නිලධාරීන්ගේ අදහස් දැක්වීම</u>
3.8.1 ප්‍රසම්පාදන සැලැස්ම	විධිමත් ප්‍රසම්පාදන සැලැස්මක් පිළියෙල කිරීම.	සභාවේ සියලුම දෙපාර්තමේන්තු ආවරණය වන පරිදි 2020 වර්ෂය සඳහා ප්‍රසම්පාදන සැලැස්ම සකස් කර ඇති අතර 2021 වර්ෂයේ සැලැස්ම සකස් කිරීමට විධිවිධාන යොදා ඇත.

3.9 ආර්ථික නොවූ ගනුදෙනු

<u>විගණන නිරීක්ෂණය</u>	<u>නිර්දේශය</u>	<u>ගණන් දීමේ නිලධාරීන්ගේ අදහස් දැක්වීම</u>
ලමා සම්පත් මධ්‍යස්ථානයේ වහලය සකස් කිරීම සඳහා 2012 වර්ෂයේ දී රු.5,973,501 ක් වැය කර තිබුණි. මෙහිදී ආයතනයක් මගින් නිෂ්පාදිත ටයිප් S නැමැති උළු වර්ගයක් භාවිතා කර තිබූ අතර එම උළු වර්ගය වහලයක් මත ඇතිරීමේ දී අනුගමනය කළ යුතු මූලික පිරිවිතරයන් භාවිතා නොකර වහලය සකස් කර තිබීම නිසා වහලය සකස් කළ දිනයේ සිට උළු ස්තර අතරින් වැසි ජලය කාන්දු වී තිබුණි.	පරීක්ෂණයක් පවත්වා සභාවට සිදුවී ඇති පාඩුව අයකරගැනීම.	පසුගිය කාලසීමාව තුළ කොළඹ ප්‍රදේශයට බලපෑ කාලගුණික තත්වයන් වල බලපෑම හා වසර 08 වඩා වැඩි කාලයක් වැඩ නිම වී ඇති බැවින් අතුරා ඇති උළු නැවත සකස් කිරීමට සිදු වී ඇති බව පිළිගනිමි.

4. ගිණුම් කටයුතු භාවය හා යහපාලනය

4.1 පිළිතුරු නොලත් විගණන විමසුම්

විගණන නිරීක්ෂණය

2019 වර්ෂයේදී නිකුත් කළ පිළිතුරු නොලත් විගණන විමසුම් ගණන 11 ක් වූ අතර එහි ගණනය කළ හැකිව තිබූ වටිනාකම රු.2,548,691,248 ක් විය.

නිර්දේශය

විගණන විමසුම් සඳහා කඩිනමින් පිළිතුරු සැපයීමට කටයුතු කිරීම.

ගණන් දීමේ නිලධාරීන්ගේ අදහස් දැක්වීම

විගණන විමසුම් 09ක් සඳහා පිළිතුරු කෙටුම්පත් කරමින් පවතින අතර කඩිනමින් පිළිතුරු දීමට විධිවිධාන යොදා ඇත.

4.2 පළාත් රාජ්‍ය ගිණුම් කාරක සභා රැස්වීම් නියෝග

විගණන නිරීක්ෂණය

පළාත් රාජ්‍ය ගිණුම් කාරක සභාව විසින් විමර්ශනය කිරීම සඳහා පැවැත්වූ රැස්වීම්වලදී ලබා දුන් නියෝග 08 ක් 2019 දෙසැම්බර් 31 දින වන විටත් ක්‍රියාත්මක කර නොතිබුණි.

නිර්දේශය

නියෝග කඩිනමින් ක්‍රියාත්මක කිරීම.

ගණන් දීමේ නිලධාරීන්ගේ අදහස් දැක්වීම

අදහස් දක්වා නොමැත.