

## ලංකා බැංකුවේ සහ එහි පරිපාලිතයන් - 2017

---

2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශන සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ ලාභ හෝ අලාභ ප්‍රකාශන, විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශන, හිමිකම වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශන හා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශන සහ වැදගත් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති සහ අනෙකුත් පැහැදිලි කිරීමේ තොරතුරුවල සාරාංශයකින් සමන්විත 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා ලංකා බැංකුවේ ("බැංකුව") මූල්‍ය ප්‍රකාශන සහ බැංකුව හා එහි පරිපාලිතයන්ගේ ("සමුහය") ඒකාබද්ධ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාවෙහි ඇතුළත් විධිවාහා ප්‍රකාර මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. මෙම විගණනය සිදු කිරීම සඳහා ප්‍රසිද්ධ වෘත්තියෙහි නියුලී වර්ලන් ගණකාධිකාරී සමාගම් මට සහාය විය.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(6) ව්‍යවස්ථාවට අනුව මෙම වාර්තාව තිබුන් කරනු ලැබේ.

### 1.2 මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ වගකීම

---

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව පිළියෙළ කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවදාය ප්‍රකාශයන්ගෙන් තොරතු මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙළ කිරීමට හැකි වනු පිණිස අවශ්‍ය වන අභ්‍යන්තර පාලනය තීරණය කිරීම අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ("අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය") වගකීම වේ.

### 1.3 විගණකගේ වගකීම

---

මාගේ විගණනය මත පදනම්ව මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීම මාගේ වගකීම වේ. මා විසින් ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව මාගේ විගණනය සිදු කරන ලදී. ආවාර ධර්මවල අවශ්‍යතාවයන්ට මම අනුකූලව බවට සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ප්‍රමාණාත්මක සාවදාය ප්‍රකාශයන්ගෙන් තොර වන්නේද යන්න පිළිබඳ සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාගැනීම පිණිස විගණනය සැලසුම් කර ක්‍රියාත්මක කරන බවට මෙම ප්‍රමිති අපේක්ෂා කරයි.

මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල දැක්වෙන අයයන් සහ හෙළිදරව් කිරීම්වලට උපකාරී වන විගණන සාක්ෂි ලබාගැනීම පිණිස ප්‍රධාන ක්‍රියාත්මක කිරීම විගණනයට ඇතුළත් වේ. තොරාගත් පරිපාලින්, වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවදාය ප්‍රකාශයන්ගෙන් අවදානම් තක්සේරු කිරීම ද ඇතුළත් විගණකගේ විනිශ්චය මත පදනම් වේ. එම අවදානම් තක්සේරු කිරීම්වලදී, අවස්ථාවෝවීතව උවිත විගණන ප්‍රධාන සැලසුම් කිරීම පිණිස බැංකුවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙළ කිරීමට සහ සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීමට අදාළ වන්නා වූ අභ්‍යන්තර පාලනය විගණක සැලකිල්ලට ගන්නා තමුන් බැංකුවේ අභ්‍යන්තර පාලනයේ සංලෘඛිත්වය පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමට අදහස් නොකරයි. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් අනුගමනය කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල උවිතහාවය හා යොදාගන්නා ලද ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවල සාධාරණත්වය ඇගැමී මෙන්ම මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සමස්ත ඉදිරිපත් කිරීම පිළිබඳ ඇගැමීමද විගණනයට ඇතුළත් වේ.

මාගේ විගණන මතය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබාගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවන් සහ උවිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.

## **1.4 බැංකුව සඳහා විශේෂ ව්‍යවස්ථාපිත විධිවිධාන**

1971 අංක 38 දරන මූදල් පනතේ 5(1) වගන්තියෙන් පැවරී ඇති බලතල අනුව, 1992 මැයි 14 දිනැති අංක 715 දරන රජයේ ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකරන ලද එවකට මූදල් අමාත්‍යවරයාගේ නියෝගය පරිදි එකී මූදල් පනතේ 11 කොටසහි ඇතුළත් විධිවිධානවලින් බැංකුව නිදහස් කර ඇත. අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් තීරණය කරන ලද්ව, හාන්ඩාර ලේකම් විසින් ඔහුගේ 1992 අප්‍රේල් 10 දිනැති අංක ර්‍යෝ02/විසි/විපි/01 දරන වකුලේබය මගින් දන්වන ලද පරිදි සියලු හාන්ඩාර හා රාජ්‍ය පරිපාලන වකුලේබවලින් ද බැංකුව නිදහස් කර ඇත.

## **2. මූල්‍ය ප්‍රකාශන**

### **2.1 මතය**

මාගේ පරීක්ෂණයෙන් පෙනී යන අන්දමට ඒකාබද්ධ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලින් 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට බැංකුවේ සහ සමුහයේ මූල්‍ය තන්ත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ එහි මූල්‍ය ක්‍රියාකාරීත්වය හා මූදල් ප්‍රවාහ ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව සත්‍ය හා සාධාරණ තන්ත්වයක් පිළිබඳ කරන බව මා දරන්නාවූ මතය වේ.

### **2.2 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ අදහස් දැක්වීම**

#### **2.2.1 සමුහයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ අදහස් දැක්වීම**

බැංකුවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන, දේශීය බැංකු ඒකකය, විදේශීය බැංකු ඒකකය, ඉස්ලාමීය බැංකු ඒකකය හා බැංකුවේ කොටසක් වන විදේශීය මෙහෙයුම්වල මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඒකාබද්ධවීමෙන් සමන්විත වේ. ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට (ශ්‍රී ලං මූ වා ප්‍ර / ශ්‍රී ලං ගී ප්‍ර) අනුකූලව බැංකුවේ, එහි පරිපාලන සමාගම්වල හා ආශ්‍රිත සමාගම්වල මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඒකාබද්ධවීමෙන් සමුහයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන සමන්විත වේ.

පරිපාලන සමාගම හතකින් සහ ආශ්‍රිත සමාගම හතරකින් සමුහය සමන්විත වේ. මූල්‍ය සේවාවන්, සංචාරක සම්බන්ධිත සේවාවන්, පල විදුලිබලය උත්පාදනය, හෝටල් සහ නවාතුන් සහ දේපල කළමනාකරණ කාර්යයන් වැනි විවිධ කාර්යයන්හි පරිපාලනයන් නිරත වී සිටිය. ආශ්‍රිත සමාගම්වලින් සම්හරක් ඒකක හාර අරමුදල් (United Trust Funds) කොටස් තුරෙවිකරුවන් සහ දේපල සම්බන්ධ කළමනාකරණ ක්‍රියාකාරකම්වල නිරත වී තිබුණි.

එක් එක් පරිපාලනයන්ගේ හා ආශ්‍රිත සමාගම්වල 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට හා ඉකුත් වර්ෂය අවසානයට බැංකුවේ සාපුළු ආයෝජනවල තන්ත්වය පහත පරිදි විය.

සමාගමේ නම	ආයෝජනයේ තත්ත්වය		ආයෝජනයේ ප්‍රතිගතයක්		ලෙස හිමිකම	
	2017 රු.මුලියන	2016 රු.මුලියන	2017 රු.මුලියන	2016 රු.මුලියන		
<b>පරිපාලන සමාගම</b>						
<b>මිල ප්‍රකාශිත සමාගම</b>						
ප්‍රාපත් බිවලොජ්මන්ට පිලුවීසි	860	860	95.55	95.55		
මර්වන්ට බැන්ක් හි ශ්‍රී ලංකා ඇන්ඩ් ගයින්ස් පිලුවීසි	2,255	2,255	74.49	74.49		
<b>මිල ප්‍රකාශිත නොවන සමාගම</b>						
සිමාසහිත බිංඩිසි මැනේජ්මන්ට ඇන්ඩ් සපය්ටි සර්විසස් (පුද්ගලික) සමාගම	1	1	100.00	100.00		
සිමාසහිත බිංඩිසි ප්‍රාපත් බිවලොජ්මන්ට (පුද්ගලික) සමාගම	1,010	1,010	100.00	100.00		
සිමාසහිත බිංඩිසි මැනේජ්මන්ට (පුද්ගලික) සමාගම	2.5	2.5	100.00	100.00		
<b>සමාගම</b>						
සිමාසහිත හොටෙල්ස් කළමුව (1963) සමාගම	101	101	99.99	99.99		
සිමාසහිත ලංකා බැංකුව (යුකො) සමාගම	2,684	2,684	100.00	100.00		
පරිපාලන සමාගම්වල මූල ආයෝජන	6,913	6,913				
අඩු කළා - භානිකරණය සඳහා ප්‍රතිපාදනය	(400)	(700)				
පරිපාලන සමාගම්වල ඉද්ධ ආයෝජන	6,513	6,213				
<b>ආයුත සමාගම</b>						
<b>මිල ප්‍රකාශිත නොවන සමාගම</b>						
සිමාසහිත සී බැන්ක් ඇසෙට් මැනේජ්මන්ට (පුද්ගලික) සමාගම	31	31	43.36	43.36		
සිමාසහිත ලංකා සිකියුරිට්ස් (පුද්ගලික) සමාගම	42	42	41.60	41.60		
සිමාසහිත සදර්න් බිවලොජ්මන්ට ගයිනැන්සල් සමාගම	25	25	41.67	41.67		
සිමාසහිත ව්‍යාන්ස්නැජනල් ලංකා රෙකෝව්වීස් සොලියුජන්ස් (පුද්ගලික) සමාගම	20	20	24.69	24.69		
ආයුත සමාගම්වල මූල ආයෝජන	118	118				
අඩු කළා - භානිකරණය සඳහා ප්‍රතිපාදන	(25)	(25)				
ආයුත සමාගම්වල ඉද්ධ ආයෝජන	93	93				
මූල ආයෝජන	6,606	6,306				

## 2.2.2 බැංකුවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ අධ්‍යහස් දැක්වීම

---

### 2.2.2.1 ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත

---

#### ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත 39

ප්‍රමිතයේ 59(උ) රේඛිය ප්‍රකාරව, මූල්‍ය වත්කමක් හෝ වත්කම සම්බන්ධයක් හානිකරණය වී ඇති බවට සාධනීය සාධක පවතී නම් තෙය දෙන්නා විසින් තෙය ගැනුම්කරුගේ ආරම්භක හෝ නීතිමය ජේතුන් නිසා මූල්‍ය දුෂ්කරතාවයන්හිදී වෙනත් ආකාරයකින් සැලකිල්ලට නොගන්නා සහනයක් ලබාදෙනු ලබයි. කෙසේ වුවද, සැලකිය යුතු තරම් වූ මූල්‍ය දුෂ්කරතායන්ට මුහුණ පෑ සහ ප්‍රතිච්චා ප්‍රතිච්චා තක්සේරුව සඳහා නියම වේලාවට තෙවනාගෙන හෝ වෙන්කිරීම් ද සිදුකර නොතිබුණි.

### 2.2.2.2 විගණන සාක්ෂි නොවීම

---

කෙරීගෙන යන වැඩි යටතේ පෙන්වා ඇති කිසිදු වෙනස්වීමකට හානිකර වර්ෂ ගණනාවක සිට ඉදිරියට ගෙන එම්න් පවතින රු.5,061,285 ක වෙන්කිරීම් සඳහා විස්තරාත්මක උපලේඛන වැනි තොරතුරු ඉදිරිපත් කර නොතිබුණි.

### 2.2.2.3 පැහැදිලි නොකළ වෙනස්කම්

---

ATM ගෙවිය යුතු හා ලැබිය යුතු ඒවාට අදාළව ලංකා ජේ සිස්ටම (Lanka Pay System) වාර්තා සහ බැංකු පද්ධතිය අතර පිළිවෙළින් රු.මිලියන 385.8 ක සහ රු.මිලියන 408.9 ක වෙනස්කම් නිරීක්ෂණය විය.

## 3. මූල්‍ය සමාලෝචනය

---

### 3.1 මූල්‍ය ප්‍රතිඵල

---

ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශන අනුව, සමූහයේ මෙහෙයුම්වලින් සමාලෝචන වර්ෂයේ රු.මිලියන 30,815.5 ක බදු පුරුව ගුද්ධ ලාභයක් වාර්තා කර තිබූ අතර ඊට අනුරුපීව ඉකුත් වර්ෂයේ බදු පුරුව ගුද්ධ ලාභය රු.මිලියන 30,117.0 ක් වූයෙන් මූල්‍ය ප්‍රතිඵලවල රු.මිලියන 698.5 ක වර්ධනයක් දැක්වූණි. වර්ෂයේ පොලී වියදම රු.මිලියන 33.1 කින් ඉහළ ගොස් තිබුණ්න් පොලී ආදායම රු.මිලියන 38 කින් ඉහළ යාම මෙම වර්ධනය කෙරෙහි බලපෑ ප්‍රධාන සාධකය විය.

සමාලෝචන වර්ෂය තුළදී පරිපාලනයන් හැර බැංකුවේ මෙහෙයුම්වලින් වූ ප්‍රතිඵලය රු.මිලියන 30,343 ක බදු පුරුව ගුද්ධ ලාභයක් වූ අතර ඊට අනුරුපීව ඉකුත් වර්ෂයේ බදු පුරුව ගුද්ධ ලාභය රු.මිලියන 31,189 ක් වූයෙන් මූල්‍ය ප්‍රතිඵලවල රු.මිලියන 846 ක පිරිභීමක් දැක්වූණි. සමාලෝචන වර්ෂයේ පොලී ආදායම රු.මිලියන 36.658 කින් ඉහළ ගොස් තිබුණ්ද, වෙනත් මෙහෙයුම් ආදායම රු.මිලියන 3.379 කින් අඩුවීම සහ පොලී වියදම රු.මිලියන 32.259 කින් ඉහළ යාම මෙම පිරිභීමට බලපෑ ප්‍රධාන සාධක විය.

## 3.2 විග්‍රහක්මක මූල්‍ය සමාලෝචනය

---

### 3.2.1 ලාභදායීත්වය

---

පහත සඳහන් නිරීක්ෂණයන් කරනු ලැබේ.

- (අ) පසුගිය වර්ෂයට සාපේක්ෂව බැංකු සේවා සැපයීම මතින් ආදායම ඉපැයිම සියයට 26 කින් වර්ධනය වී තිබුණි. කෙසේ වුවද, කාලීන තැන්පතු සියයට 36 කින් ඉහළ ගොස් තිබුණුද පසුගිය වර්ෂයට සාපේක්ෂව බැංකු සේවා පිරිවැය සියයට 44 කින් ඉහළ ගොස් තිබුණි.
- (ආ) පසුගිය වර්ෂයට සාපේක්ෂව බැංකු කටයුතු තොවන ආදායම සියයට 42 කින් පහළ ගොස් තිබුණත් ආග්‍රිත සමාගමක් වන මිරේකා කැපිටල් ලැන්ඩ් (පුද්ගලික) සමාගම විකිණීමෙන් ජනනය වූ ප්‍රාග්ධන ප්‍රතිලාභ රු.බ්ලියන 3.1 ක් 2016 වර්ෂයේ බැංකු කටයුතු තොවන සේවා ආදායමට ඇතුළත් කර තිබුණි.
- (ඇ) මුළු ආදායමින් සියයට 90 ක් පොලී ආදායම්වලින් සමන්විත වූ අතර, පොලී ආදායමින් සියයට 73 ක් තෙයු හා අන්තිකාරම්වලින් ජනනය වී තිබුණි.
- (ඇ) බැංකුවේ මුළු ආදායම සඳහා ගැස්තු හා කොමිස් ආදායම සහ වෙළඳ හා මූල්‍ය ආයෝජනවල ගුද්ධ අතිරික්තයන් පිළිවෙළින් සියයට 5 ක් හා සියයට 2 ක් වගයෙන් දායකත්වය ලබාදී තිබුණි. මුළු ඉපැයිමවලින් සියයට 3 ක් අනෙකුත් මෙහෙයුම් ආදායම නියෝජනය කර තිබුණි.
- (ඉ) අතැති රන් වට්නාකමෙහි මුහුණත අයය රු.බ්ලියන 3.3 කින් ගැලීම හේතුවෙන් අනෙකුත් මෙහෙයුම් වියදුම් සියයට 21 කින් පහළ ගොස් තිබුණි.

### 3.2.2 වැදගත් ගිණුම්කරණ අනුපාත

---

මෙම සම්බන්ධයෙන් පහත සඳහන් නිරීක්ෂණයන් කරනු ලැබේ.

- (අ) 2016 වර්ෂයේදී සියයට 8.7 ක්ව පැවති ප්‍රාග්ධන ප්‍රමාණාත්මකතා අනුපාතය (Capital Adequacy Ratio) 2017 වර්ෂය වන විට සියයට 10.8 ක් දක්වා වැඩි වී තිබු අතර, 2016 වර්ෂයේදී සියයට 21.6 ක් වූ ද්‍රව්‍යීලතා අනුපාතය 2017 වර්ෂයේදී සියයට 27.2 ක් දක්වා වැඩි තිබුණි.
- (ආ) 2011 වර්ෂයේ සියයට 33.5 ක්ව පැවති බැංකුවේ සාමාන්‍ය ස්කන්ධය මත ප්‍රතිලාභය (Return on Average Equity- ROAE) ක්‍රමයෙන් අඩුවෙමින් සමාලෝචන වර්ෂයේදී එය සියයට 20.9 ක් පෙන්වුම් කර තිබු අතර, ප්‍රාග්ධනය සම්පත්මය වගයෙන් කළමනාකරණය කර ගනිමින් ප්‍රමාණවත් ප්‍රතිලාභ අත්කර ගැනීමට 2011 වර්ෂයේ සිට බැංකුව කටයුතු කර තොතිබුණු බව පැහැදිලි විය. බැංකුවේ සංවිත ක්‍රමානුකූලව වැඩිවී තිබුණු බැංකුව විසින් සාමාන්‍ය ස්කන්ධය මත ප්‍රතිලාභය (ROAE) සඳහා ඉහළ වට්නාකමක් අත්කර ගෙන තොතිබුණි.
- (ඇ) 2011 වර්ෂයේදී සියයට 2.1 ක් ව පැවති වත්කම්වල සාමාන්‍යය මත ඉපැයිම (Return on Average Assets - ROAA) සමාලෝචන වර්ෂය වන විට සියයට 1.7 ක් දක්වා ක්‍රමයෙන් අඩු වී තිබුණි.

(අ) බැංකුවේ ආදායමට පිරිවැය අනුපාතය පසුගිය වර්ෂ හයක කාලය තුළදී සියයට 51.1 සිට සියයට 38.4 ක් දක්වා කුමයෙන් අඩු වී තිබුණි.

#### 4. මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

##### 4.1 කාර්යසාධනය

###### 4.1.1 සැලසුම් කිරීම

බැංකුවේ සියලුම අංශ ආවරණය වන අයුරින් සංශෝධන් සැලැස්මක් 2017 වර්ෂයේ සිට 2019 වර්ෂය දක්වා වන කාලපරිච්ඡයට සකස් කර තිබුණත්, වාර්ෂිකව ත්‍රියාකාරී සැලැස්මක් පිළියෙල කර නොතිබුණි. කෙසේ වුවද, දැනට පවතින ත්‍රියාකාරී සැලැස්ම 2016 වර්ෂයේ සිට 2018 වර්ෂය දක්වා වන කාලපරිච්ඡය සඳහා පිළියෙල කර තිබුණි.

###### 4.1.2 මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

පහත සඳහන් නිරීක්ෂණයන් කරනු ලැබේ.

(අ) 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට බැංකුව විසින් ලබා දී තිබු ණය සහ අත්තිකාරම්වල වට්නාකම රු.මිලියන 1,219,914 ක් ලෙස පැවතුණද, එය පසුගිය වර්ෂයේ රු.මිලියන 1,047,189 සමඟ සැසදීමේදී සියයට 16 ක වැඩිවිමකි. සමාලෝචනිත වර්ෂයේ කාලීන අය ඉහළ යාම ඉහත සඳහන් වැඩිවිමට ප්‍රධාන හේතුව වී තිබුණි. ඉහත ගේෂයෙන් රු.මිලියන 861,246 ක් හෙවත් සියයට 71 ක් අත්තරගතවූයේ කාලීන අය, බැංකු අයිරා සහ පුද්ගලික අය ලබාදීම්වලින් අයවිය යුතු අය එකතුව වී තිබුණි. සියලුම අය වර්ගවල වැඩිවිමේ ප්‍රවණතාවයක් පෙන්නුම් කළ අතර සමාලෝචනිත වර්ෂයේ කාලීන අය වැඩිවිම සියයට 29.1 ක්ව පැවතුණි. ඉහත සඳහන් සමස්ත අය කළමෙන් රු.මිලියන 346,809 ක් හෙවත් සියයට 31 ක් රාජ්‍ය ආයතනවලින් ලැබිය යුතු අයවලින් සමන්විත වූ අතර ඉතිරි සියයට 69 රාජ්‍ය නොවන ආස්ථීන්වයන්ගෙන් ලැබිය යුතු ඒවා විය.

(ආ) උකසට තබන ලද ඇපකර පිළිබඳව හා ගනුදෙනුකරුවන්ගේ අය ආපසු ගෙවීමේ හැකියාව පිළිබඳව විධිමත් ඇගයීමකින් නොරව ඇතැම අය හා අත්තිකාරම ලබා දී තිබු බව විගණන තියැදි පරික්ෂණයේදී අනාවරණය විය. තවද, ගනුදෙනුකරුවන්ගේ විගණිත මූල්‍ය ප්‍රකාශන හා ව්‍යාපාර ස්ථාපිත කිරීමට අදාළ නීතිමය ලියකියවිලි කාලීන පදනමින් ලබාගෙන ගනුදෙනුකරුවන්ගේ අය ඇගයීමක් සිදුකර නොතිබුණි. සමඟර අවස්ථාවලදී උකසට තබන ලද දේපලවලට අදාළ රක්ෂණ සහතික ලබාගෙන හෝ/ නිසි පරිදි අවස්ථාවලදී උකසට තබන අතර ක්‍රමානුකූලව පරීක්ෂණයන් ද සිදුකර නොතිබුණි. තවද, අත්තිකාරම සම්බන්ධිත ලිපිගොනු, අදාළ ලේඛන සමඟ යාවත්කාලීන කර නොතිබුණි.

(ඇ) 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට මුළු අතිය අය හා අත්තිකාරම එකතුව රු. මිලියන 34,261 ක් වූ අතර එය 2014 වර්ෂයේ පැවැති රු.මිලියන 31,754 සමඟ සැසදීමේදී සියයට 0.59 කින් වැඩි වී ඇති බව පෙන්නුම් කෙරේ. බැංකුවේ අතිය අය අනුපාතය 2016 ට සාපේක්ෂව 2017 වර්ෂයේදී සියයට 2.98 සිට සියයට 2.80 දක්වා පහත වැට් තිබුණි. මේ අනුව වාසිඳායක තත්ත්වයක් සමාලෝචනිත වර්ෂයේ පෙන්නුම් කෙරිණි.

(i) තවද, පැලියගෙබ මත්ස්‍ය වෙළඳපොල, කළවාන, කොස්ගස් හන්දිය සහ ඉස්ලාමිය බැංකු ඒකකය විසින් පිළිවෙළින් සියයට 38 ක්, සියයට 29 ක්, සියයට 25 සහ සියයට 17 ක් වශයෙන් ඉහළම අතිය අනුපාතයන් වාර්තා කළ ගාබාවන් 04 බවට හඳුනාගෙන තිබුණි. මෙයට අමතරව, දෙවන නගර ගාබාව විසින් එකතුව රු.5,570,078,818 ක අතිය අය හා අත්තිකාරම මෙහෙයවනු ලබයි.

- (ii) බැංකුවේ කාධි මධ්‍යස්ථානය විසින් 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට බැරපත් 99,670 ක් නිකුත් කර තිබූ අතර එදිනට මුළු හිහි හිටි ගේෂය රු.මිලියන 3,721 ක් විය. මෙයින් රු.මිලියන 181 ක් හෙවත් සියයට 0.05 ක් ප්‍රතීය ලෙස වර්ගීකරණය කර තිබුණි. කාධිපත් ලබාගත් දින සිට 2017 දෙසැම්බර් 31 දක්වා එක් වාරිකයක්වත් නොගෙවූ කාධිපත් හිමියන් සංඛ්‍යාව 92 ක් වූ අතර, එදිනට මුළු හිහි හිටි එකතුව රු.මිලියන 1.3 ක් විය. තවද, සමාලෝචන වර්ෂය තුළ ලියා හරින ලද ප්‍රාග්ධනය හා පොලිය පිළිවෙළින් රු.මිලියන 10 ක් හා රු.මිලියන 14 ක් වී තිබුණි.
- (iii) සමාලෝචන වර්ෂය අවසානයට බැංකුවේ මුළු ණය සහ අත්තිකාරම්වලින් රු.මිලියන 48,436 ක් හෙවත් සියයට 3.9 ක් කළේඛදු පහසුකම් සඳහා ලබාදී තිබුණි. බැංකුවේ මුළු කළේඛදු අනාවරණයෙන් රු.මිලියන 13,674 ක් හෙවත් සියයට 28 ක් රජයෙන් සහ රජය සතු අස්ථිතිවයන්ගෙන් (SOE) ලැබිය යුතු ගේෂ නියෝජනය කරන අතර ලබා දී ඇති කළේඛදු පහසුකම් සංඛ්‍යාව 3307 ක් විය. මෙම වටිනාකමින් රු.මිලියන 12,134 ක් හෙවත් සියයට 91 ක් මුදල් අමාත්‍යාංශයේ කළේඛදු පහසුකම් 2,278 කට අදාළව ලැබිය යුතු කළේඛදු පහසුකම් නියෝජනය වී තිබුණි.
- තවද, එකතුව රු.මිලියන 273 ක ඉහළම ප්‍රතීය කළේඛදු අනාවරණයක් දෙනිවල අධි ගෞණික ගාබාව සහ පිටකාට්‍රුව යන ගාබාවලින් හඳුනාගෙන තිබුණි. 2017 වර්ෂය අවසානයේදී, ර්බට සිල්වා වුවරින්, මහාමාරුග, වරාය හා නාවික අමාත්‍යාංශය සහ පි/ස ඇව්රෝ (Avro) මුවල්ස් පුද්ගලික සමාගම ඉහළම ප්‍රතීය කළේඛදු ගනුදෙනුකරුවන් නිබෙන බවට හඳුනාගෙන තිබූ අතර මෙම ආයතනවලට ලබා දී තිබූ කළේඛදු පහසුකම් සංඛ්‍යාව 36 ක්ව පැවතුණි.
- මුළු කළේඛදු ගේෂයෙන් රු.4,368,906 ක් මීගහකිවුල සහ මොනරාගල ගාබාවල ගනුදෙනුකරුවන් දෙදෙනෙකු නියෝජනය කළ අතර මේවා 2017 වර්ෂය තුළදී ලියා හැර තිබුණි.
- (iv) ප්‍රතීය උකස් හාණේඩ අත්තිකාරම් රු.මිලියන 1,185 සිට රු.මිලියන 596 දක්වා පසුගිය වර්ෂයට සාපේක්ෂව සැලකිය යුතු ලෙස පහළ ගොස් තිබූ අතර දිගුකාලීනව හිහිටිව පැවැති බහුතරයක් වූ වැඩිහිටි හිහි වෙන්දේසී මහින් විකුණා තිබීම මේ සඳහා ප්‍රධාන වශයෙන් බලපා තිබුණි.
- (අ) හිහිටි ණය සහ අත්තිකාරම්වලට අදාළ ප්‍රාග්ධනය සහ පොලිය කපා හැරීම පසුගිය වර්ෂ 04 ක කාලපරිවිණ්දය තුළ සිපුයෙන් ඉහළ ගොස් තිබූ අතර 2017 වර්ෂයේදී කපා හළ මුළු ප්‍රාග්ධනය රු.මිලියන 1,169 ක් වූ අතර එය බැංකුවේ ගනුදෙනුකරුවන් 12,014 දෙනෙකු නියෝජනය කෙරිණි. ඉහත හිහි හිටිවලට අදාළ පොලිය රු.මිලියන 830 ක් සහ ප්‍රාග්ධනය රු.මිලියන 1,143 ක් විය. විකුණුම් ආපසු ලබාගැනීමේ එකකය (Recovery Sales Unit) විසින් හිහිටි ණය සහ අත්තිකාරම්වලට අදාළව 2017 වර්ෂය තුළදී කපාහළ පොලිය රු.මිලියන 699 ක් වූ අතර කපා හළ ණය සංඛ්‍යාව 11,661 ක් සහ කපා හළ අයිරා සංඛ්‍යාව 310 ක් විය. කපා හරිනු ලැබූ වටිනාකමෙන් සියයට 50 කට වැඩි ප්‍රතිගතයක් උතුරු පළාතේ ගාබාවන්ගෙන් අව්‍යුත්වෙලි, වින්නාගම සහ කිලිනොව්වී ගාබාවන් විශේෂිත විය. ඉහත සඳහන් ණය, 2009 යුද්ධයෙන් පසු අවතුන්ව කඳවුරුවල සිටින අයට (IDP – Internally Displaced Person) නිවාස ණය, ස්වයං රකියා ණය, කෘෂිකාර්මික ණය මෙන්ම පාරිභේගික ණය වශයෙන් ද ලබා දී තිබුණි. ඉහත සඳහන් ණය ලබාදීමේදී බැංකුව විසින් විධිමත් හඳුනා ගැනීම්, ලිපිනයක් සත්‍යාපනය සහ අනෙකුත් සාමාන්‍ය ණය ලබාදීමේදී සිදුකරනු ලබන පරීක්ෂාවන් ආදිය සිදුකර නොතිබුණි.

#### 4.2 බැංකුවේ වෙළඳපාල කොටස

බැංකු ක්ෂේත්‍රයේ වෙළඳපාල නායකත්වය පිළිබඳ සාමේශ්‍ය වැදගත්කම බැංකුව සතුව පැවතුණු, මෙලස අත්කරගෙන තිබූ වර්තමාන වෙළඳපාල කොටස පසුගිය වර්ෂ 05 ක කාලය තුළදී කිසිදු වැඩිවීමේ ප්‍රවනතාවයක් වෙළඳපාලේ දැනට පවතින තත්ත්වයන් යටතේ පෙන්වුම කර නොතිබුණු බව නිරික්ෂණය විය. විස්තර පහත දැක්වේ.

##### (අ) ණය සහ අත්තිකාරම්

වර්ෂය

	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
බැංකුවේ මුළු ණය හා අත්තිකාරම (රු.මිලියන)	1,219,914	1,047,190	869,316	777,505	755,385
වෙළඳපාලේ මුළු ණය හා අත්තිකාරම (රු.මිලියන)	5,791,214	5,007,522	4,258,330	3,453,875	3,079,441
බැංකුවේ වෙළඳපාල කොටස (%)	21.06	20.91	20.41	22.51	24.53

##### (ආ) තැන්පත්

වර්ෂය

	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
බැංකුවේ මුළු තැන්පත් ප්‍රමාණය (රු.මිලියන)	1,511,409	1,229,573	1,066,341	916,421	819,891
වෙළඳපාලේ මුළු තැන්පත් ප්‍රමාණය (රු.මිලියන)	7,399,006	6,295,559	5,403,131	4,686,306	4,169,520
බැංකුවේ වෙළඳපාල කොටස (%)	20.4	19.5	19.7	19.6	19.7

##### (ඇ) ග්‍රෑන්ජන කිරීම (Ratings)

බැංකු ක්ෂේත්‍රයේ ග්‍රෑන්ජන කිරීම අනුව 2017 වර්ෂයේ බැංකුවේ තත්ත්වය පහත පරිදි විය.

###### i) ගෝලිය ග්‍රෑන්ජන කිරීම

හිටි රේටින්ස් විසින් බැංකුවේ ජාත්‍යන්තර දිගුකාලීන නිකුත් කරන්නා පෙර නිමි ග්‍රෑන්ජන කිරීම “B + with stable outlook” ලෙස යළි සහතික කර තිබූ අතර 2017 වර්ෂය තුළ “B1 with negative outlook” මූඩ් යළි සහතික කර ඇත.

###### ii) දේශීය ග්‍රෑන්ජන කිරීම

“AA+ (1ka) with stable outlook” ලෙස හිටි රේටින්ස් ලංකා ලිමිටඩ විසින් බැංකුවේ ජාතික දිගුකාලීන ග්‍රෑන්ජන කිරීම යළි සහතික කර තිබූ අතර 2017 වර්ෂය තුළ ඉක්රා (ICRA) ලංකා ලිමිටඩ විසින් අය ගුණාත්මක ග්‍රෑන්ජන කිරීම “(SL) AAA with stable outlook” ලෙස ප්‍රදානය කර තිබුණි.

#### 4.3 කළමනාකරණ ක්‍රියාකාරකම

##### (අ) මානව සම්පත් කළමනාකරණය

ලංකා බැංකුව ශ්‍රී ලංකාවේ ප්‍රමුඛතම රාජ්‍ය බැංකුව වූවද, එක් එක් තනතුරු සඳහා වන මූලික පුදුසිකම, තෝරාගැනීමේ ක්‍රමය, සම්මුඛ පරික්ෂණ ක්‍රමය, ඇගයීමේ නිරතායක යනාදිය අන්තර්ගත වූ බදවා ගැනීමේ පරිපාලියක් (SOR- Scheme of Recruitment) බැංකුව සතු නොවේය. 2015 මැයි 25 දින පැවති රස්වීමේදී පුහුණු සේවක සහකරුවන් (Trainee Staff Assistants) 600 දෙනෙකු බදවා ගැනීම සඳහා අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල අනුමැතිය ලබා දී තිබුණි. එසේ වූවද, 2015 ජනවාරි 25 දින සිට 2017 ඔක්තෝබර් 25 දින දක්වා එම සංඛ්‍යාව 1500 දක්වා සතර වරක් වැඩි කර තිබුණි.

2017 ඔක්තෝබර් 06 දිනැති සංදේශය ප්‍රකාරව, 2017 වර්ෂය අවසානයට ඉහත තනතුරු සඳහා පැවැති පුරුෂ්පාඩු සංඛ්‍යාව 980 ක් වය. අතිරික්ත සේවක සංඛ්‍යාවක් තබිත්තු කිරීම සඳහා වන බැංකුවේ මූල්‍යමය හැකියාව පිළිබඳ සැලකිල්ල යොමු නොකර 520 දෙනෙකුගෙන් යුත් අතිරික්ත සේවක සංඛ්‍යාවක් බදවාගැනීමට අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය තිරණය කර තිබුණි. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මුල් අවස්ථාවේදී සම්මුඛ පරික්ෂණ අනුපාතය එකට භතරක් සමත් අයදුම්කරුවන් (1:4) වශයෙන් තිරණය කර තිබුණු, අවසානයේදී 11520 දෙනෙකුගෙන් යුත් සියලුම සාර්ථක අයදුම්කරුවන් සම්මුඛ පරික්ෂණයට භාජනය කර තිබුණි. සම්මුඛ පරික්ෂණ මණ්ඩල සාමාජිකයින්ට සම්මුඛ පරික්ෂණ සඳහා සහභාගී විමෙ දීමනා (Sitting allowance) වශයෙන් සම්මුඛ පරික්ෂණයට මුහුණ දුන් අයදුම්කරුවන් සංඛ්‍යාව පදනම් කර ගනිමින් රු.4,099,050 ක් සහ වෙනත් වියදම් වශයෙන් රු.3,389,160 ක් බැංකුව වැය කර තිබුණි.

##### (ආ) වත්කම් කළමනාකරණය

ස්ථාවර වත්කම් සලකුණු (label) කර නොතිබු අතර ස්ථාවර වත්කම් ස්ථානගත කර ඇති තොරතුරු පිළිබඳව ස්ථාවර වත්කම් ලේඛනයේ ඇතුළත් කර නොතිබුණි. ඉහත තොරතුරු නොමැති විමෙන් හෝතික සම්ක්ෂණයක් පැවැත්වීම දුෂ්කර කාර්යයක් වී තිබුණි. තවද, ගිනිඅව් මිලදී ගැනීම් ස්ථාවර වත්කම් ලේඛනයේ ලේඛනගත කර නොතිබුණි.

##### (ඇ) ATM කළමනාකරණය

බැංකුව විසින් ATM හිහය (shortage) සඳහා වෙනත් වත්කම් යටතේ වෙනමම ගිණුමක් පවත්වාගෙන ගොස් තිබුණි. මෙම හිහයයේ ගේජය (shortage balance) 2015, 2016 සහ 2017 වර්ෂවලදී පිළිවෙළින් රු.6,804,908 ක්, රු.19,232,292 ක් හා රු.27,083,541 ක් වශයෙන් පසුගිය වර්ෂවල ඉහළ ගොස් තිබුණි. ඉහත සඳහන් හිහය සඳහා කිසිදු සැසදීමක් සිදු නොකර 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට රු.මිලියන 12 ක වෙන්කිරීමක් සිදුකර තිබුණි.

##### (ඇ) නිෂ්චිත ප්‍රතිලාභ සැලැස්ම (Defined Benefit Plan)

IFRIC 14 අනුව, 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට වැන්දුම්, වැන්දුම් පුරුෂ සහ අනත්දරු විග්‍රාම අරමුදලේ අතිරික්තය වූ රු.මිලියන 8.7 ක් නිෂ්චිත ප්‍රතිලාභ වත්කම් ලේස හඳුනාගත යුතුය. කෙසේ වෙතත්, IFRIC 14 ප්‍රකාරව එම අතිරික්තය මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල නිෂ්චිත ප්‍රතිලාභ වත්කම් ලේස හඳුනාගෙන නොතිබුණි.

**(ඉ) ආයෝජන දේපල කළමනාකරණය**

යොක් විදියේ පිහිටි වර්ග අඩු 261,610 කින් යුත් මහල් 6 ක ගොඩනැගිල්ලේ සියයට 60 කට අධික බිම් ප්‍රමාණයක් 2013 වර්ෂයේ සිට නිෂ්කාරියට පැවතුණි. 2016 ඔක්තෝබර් 17 දිනැති තක්සේරු වට්නාකමට අනුව මෙම ඉඩමේ සහ ගොඩනැගිල්ලේ වට්නාකම රු.මිලියන 3,413 ක් විය.

තවද, මොරටව විශ්වවිද්‍යාලයේ සිවිල් ඉංජිනේරු දෙපාර්තමේන්තුව විසින් 2010 නිකුත් කරනු ලැබූ ව්‍යුහගත තක්සේරු වාර්තාව ප්‍රකාර, ඉතාමත් වැඩි බරක් උපුලතු ලබන ව්‍යුහමය මූල ඉඩව බරපතල පිරිසීමකට භාජනය වී ඇති බව මෙන්ම ගොඩනැගිල්ලට අදාළව යෝජනා 15 ක් නිරද්දේශ කර තිබුණි. කෙසේ වුවද, මෙම නිරද්දේශ ක්‍රියාත්මක කිරීමට අවශ්‍ය පියවර මේ දක්වා බැංකුව විසින් ගෙන නොතිබුණි.

**(ඌ) ආර්ථික නොවන ගනුදෙනු**

මෙට්‍රොපොලිට් ගාබාමේ මෙහෙයුම් කටයුතු කරගෙන යාම සඳහා වර්ෂ 05 ක කාලපරිච්ඡේදකට බදු පදනම මත කොළඹ 01, රෝහල් පාරේ පිහිටි ගොඩනැගිල්ලක් ලබාගැනීම සඳහා බැංකුව විසින් පුද්ගලික සමාගමක් සමඟ ගිවිසුමකට එළඹ තිබුණි. මෙම ගොඩනැගිල්ල සඳහා 2013 වර්ෂයේ සිට බදු කළේ ලෙස රු.මිලියන 321 ක් බැංකුව විසින් වැයකර තිබුණි. මේ සම්බන්ධයෙන් පහත සඳහන් නිරික්ෂණයන් කරනු ලැබේ.

- (i) 2013 සැප්තෝමැබර් 16 දින ගිවිසුම අන්සන් කර තිබුණ්, ගාබාව ගොඩනැගිල්ලට මාරු වී ගොස් තිබුණේ 2014 ජූලි 21 දිනයේදිය. එම නිසා මාස 10 ක කාලයක් බැංකුව විසින් මෙම ගොඩනැගිල්ල භාවිතා කර නොතිබුණි.
- (ii) ඉහත බදු ගිවිසුම යටතේ බැංකුව විසින් සම්පූර්ණ ගොඩනැගිල්ලම ලබාගෙන තිබුණ්, බිම් මහල, පළමු මහල, දෙවන සහ තෙවන මහල් පමණක් භාවිතා කර තිබුණි. මේ නිසා, 2013 වර්ෂයේ සිට හතරවන, පස්වන හා හයවන මහල් නිෂ්කාරියට පැවතුණි. කෙසේ වුවද, ඉතිරිව පවතින මහල් භාවිතයට ගැනීම සඳහා කළමනාකරණය විසින් කටයුතු කර නොතිබුණි.
- (iii) 1996 වර්ෂයේ බෝම්බ පිළිරිමට මෙම ගොඩනැගිල්ල හසු වූ අතර, ගොඩනැගිල්ල නොනැත්තිව ක්දම්හ, නොනැත්තිව කමිටු සහ බිත්ති ඉරිතලා ගොස් තිබුණි. බදු ගිවිසුමට එළැඳීමේදී කිසිදු ව්‍යුහගත තක්සේරුවක් සැලසුම ඉංජිනේරුවෙකු විසින් සිදුකර නොතිබුණි.

**(උ) භානිකරණ සඳහා වෙන්කිරීම**

භානිකරණ ක්‍රියාවලියේදී, භානිකරණය සඳහා වර්ෂය තුළ සිදු කළ වෙන්කිරීම්වල පහත සඳහන් අකාර්යක්ෂමතාවයන් නිරික්ෂණය විය.

- (i) බැංකුව විසින් ගිය සහ අන්තිකාරම ලේඛනගත කිරීම සඳහා වෙනස් වූ පද්ධතින් භාවිතා කර තිබුණු, විවිධ මෙහෙයුම් ක්‍රම යටතේ ගනුදෙනුකරුවන්ට දෙන ලද සියලු පහසුකම් නිරුපනය කරන ස්වයංක්‍රීය මධ්‍යගත වගකීම වාර්තාවක් ලබා ගැනීම සඳහා බැංකුව සතුව පද්ධතියක් නොවිය. එබැවින්, සැම ගනුදෙනුකරුවෙකුගේම සමස්ත කළඹ සාර්ථකව හා නිවැරදිව ගණනය කිරීම මෙන්ම එම ගනුදෙනුකරුවන් ඇගයීමට ලක් කිරීම දුෂ්කර විය. මෙහි ප්‍රතිඵලයක් වශයෙන් කළමනාකරණයට ඒකල ප්‍රමාණාත්මක ගිය ගනුදෙනුකරුවන් පිළිබඳව මූලික භානිකරණ ගණනය කිරීමේදී හළුනාගත නොහැකි වී තිබුණි.

- (ii) හානිකරණ අරමුණු සඳහා ගනුදෙනුකරුවන් ඇගයීමේදී, බැංකුව විසින් එක් එක් ගනුදෙනුකරුවන් සඳහා වෙන වෙනම ණය සමාලෝචන පත්‍රයක් හාවිතා කරනු ලබයි. කෙසේ වෙතත්, ඇතැම් නිය සමාලෝචන පත්‍ර ශිෂ්ටම්වලට ගෙන නොතිබූ බව නියැදි විගණන පරික්ෂාවේදී නිරික්ෂණය විය. එම පත්‍ර පිරවීමේදී ගනුදෙනුකරුවන්ගේ නවතම මූල්‍ය ප්‍රකාශන සමාලෝචනය කර නොතිබූණි. තවද, ඇපකර විස්තර, CRIB ප්‍රකාශන ආදිය නොමැති විමෙන් ඇතැම් පත්‍රිකා අසම්පූර්ණව පැවතුණි.
- (iii) සම්පූර්ණයෙන්ම හානිකරණය වූ මුදල් ප්‍රවාහවලින් ආපසු අයකර ගැනීමේ සම්භාවිතාව අවම ගනුදෙනුකරුවන්ගේ, උපවිත කරනු ලබන පොලිය ගනුදෙනුකරු සම්පූර්ණයෙන්ම හානිකරණ වූ බවට හඳුනාගත් දින සිට බණ්ඩ කිරීම (discontinue) කළමනාකරණය විසින් වර්තමානයේ අනුගමනය කරනු ලබන පිළිවෙත වේ. කෙසේ වෙතත්, මෙම පිළියම බැංකුවේ සියලුම ගාබාවලට විශේෂයෙන් මාලදිවයින් සම්පූර්ණයෙන් හානිකරණය වූ ගනුදෙනුකරුවන් සම්බන්ධයෙන් අනුගමනය නොකෙරේ.
- (iv) ඇතැම් ගනුදෙනුකරුවන්ට ලබා දී තිබූ පහසුකම් ප්‍රතිච්‍යුහගත කර හෝ සහනාදායි කාලයන් අඛණ්ඩව ලබාදෙමින් හානිකරණ තක්සේරු සඳහා යොමු නොකර පැවතුණි. කෙසේ වුවත්, 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට එම ගනුදෙනුකරුවන්ගෙන් ආපසු අයකර ගැනීම මෙන්ම ඇපකරවල ප්‍රමාණවත් බව හෝ වලංගුහාවය ද ගැටළ සහගත විය.
- (v) ඒකල හානිකරණය සඳහා රාජ්‍ය අංශයේ ප්‍රමාණාත්මක ඒකල නිය සහ අන්තිකාරම පිළිබඳ සැලකිල්ල යොමු කර නොතිබූ තමුන් ඒවා පාඩු ලබන බවට සාධාරණ සාක්ෂි පැවතුණි. ඒකල ප්‍රමාණවත් ගනුදෙනුකරුවන් සඳහා නිදුසුන් වන රාජ්‍ය ඉංජිනේරු සංස්ථාව සහ මිහින් ලංකා ආයතනය හානිකරණ ක්‍රියාවලිය සඳහා බැංකුව විසින් සැලකිල්ල යොමු කර නොතිබූණි. රාජ්‍ය ඉංජිනේරු සංස්ථාවේ 2015/2016 සඳහා රු.මිලියන 650 ක විශාල ප්‍රමාණයේ අලාභ, අයහපත් ස්කන්ද තත්ත්වයන්, පිරිවැටුමේ විශාල වශයෙන් වූ පහත වැට්ම සහ ප්‍රධාන මූල්‍ය අනුපාතවල අනිතකර තත්ත්වයන් පැවැතියද බැංකුව විසින් රු.167,102,282 ක ඇපකර වටිනාකම් මත රු.992,102,282 ක නිය ලබා දී තිබූණි. තවද, මිහින් ලංකා ආයතනය එහි මෙහෙයුම් කටයුතු 2016 ඔක්තෝබර් 30 දිනෙන් පසු නවතා දැමු තමුන් බැංකුව විසින් 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට කළු ඉකත් වන මහා හාංච්බාගාරයේ සහන ලිපියක් පදනම් කර ගනිමින් නිය ලබා දී තිබූණි. 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට රු.14,190,310 ක අනාරක්ෂිත හිඟය සමඟ ප්‍රාග්ධන නිය හිඟ මුදල රු.2,433,030,310 ක් විය.
- (vi) 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට රාජ්‍ය නොවන අංශයේ මුළු නිය අනාවරණය රු.මිලියන 843,104 ක් වී තිබූණි. නිය වටිනාකම රු.මිලියන 100 ඉක්ම වූ ගනුදෙනුකරුවන් සම්බන්ධයෙන් රු.මිලියන 9,632 ක හානිකරණ ප්‍රතිපාදන සඳහා වෙන්කර තිබූණි. තවද, සියයට 100 ක් හානිකරණය වූ ගනුදෙනුකරුවන් 22 දෙනෙකට අභා රු.මිලියන 8,760 ක් ඉහත සඳහන් ගෙෂය තුළ අඩංගු වන අතර, මෙම වටිනාකමෙන් සියයට 64 ක් කඩුවෙල හෝල්ඩින්ගස්, ගුණතිලක කන්ස්ට්‍රුක්ෂනස්, මොලියදේ ඉන්වේස්ට්මන්ට (Doliyadhoo Investment) සහ උයිස්ටාර් ඇපරල් යන ආයතන නියෝජනය කෙරිණි.

## 4.4 මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම්

---

### 4.4.1 බැංකුවේ තොරතුරු තාක්ෂණ පරිසරය

---

බැංකුවේ තොරතුරු තාක්ෂණ පරිසරය සම්බන්ධයෙන් සිදුකළ නියැදි විගණක පරික්ෂාවේදී OS400 පද්ධතියෙන් සක්‍රීය කළ වැරදි මුරපද (Password) නතර කිරීමට කටයුතු කර නොතිබුණු බව නිරීක්ෂණය විය. තවද, OS400 ඇති මුරපද වින්‍යාසයන් පොදුවේ පිළිගත් IT ආරක්ෂණ හොඳම භාවිතයන්ට අනුකූලව නොපැවැතුණු අතර මුරපද කළ ඉකුත්වීමෙකින් තොරව OS400 පද්ධති තුළ පරිශීලක පැතිකඩක් ලබාගත හැකිවිය.

එසේම ඉල්ලා ඇස්ථු සේවකයන් ඉහත සඳහන් පද්ධතිවලින් නතර කිරීමේදී ප්‍රමාදයන් සහ ප්‍රමාද වීම අවස්ථා දක්නට ලැබුණි.

### 4.4.2 වර්ෂය තුළ වාර්තා වී ඇති වංචා හේතුවෙන් වූ අලාභ

---

පහත සඳහන් නිරීක්ෂණයන් කරනු ලැබේ.

- (අ) දියකෙදුම ගාබාවේ වංචාවක් හේතුවෙන් සිදු වූ R.මිලියන 10 ක පාඩුවෙන් සියයට 99 ක් බැංකුවට ආපසු අයකර ගත හැකි වී තිබුණි.
- (ආ) ගනුදෙනුකරුවන් 15 දෙනෙකු විසින් ව්‍යාප ලේඛන ඉදිරිපත් කිරීමෙන් අනුරාධපුර අධි ග්‍රෑන් ගාබාවෙන් R.මිලියන 15,025 ක පුද්ගලික යෙ ලබාගෙන තිබුණි. නෙය මුදල් නිකුත් කිරීමට පෙර ගනුදෙනුකරුවන් විසින් ඉදිරිපත් කළ සාක්ෂිවල නිරවදාතාවය තහවුරු කර ගැනීමට බැංකුව අවධානය යොමු කර නොතිබුණි.
- (ඇ) මධ්‍යම පළාත් මාරුග සංවර්ධන දෙපාර්තමේන්තුව වෙනුවෙන් මහනුවර අධි ග්‍රෑන් ගාබාව විසින් එහි ගනුදෙනුකරුවන් සඳහා නිකුත් කළ මාස 18 ක කාර්යසාධන ඇපකරය ගනුදෙනුකරුවන්ගේ ලිඛිත ඉල්ලීමක් නොමැතිව තවදුරටත් තවත් මාස 06 ක කාලයක් සඳහා දිරීස කර තිබුණි. පසුකාලීනව ගනුදෙනුකරුවකු විසින් තවදුරටත් ගෙවිය යුතු R.මිලියන 50 ක මුදල් ගෙවීම උල්ලාසනය කිරීමේදී එම ගනුදෙනුකරුට විරැද්ධිව බැංකුව විසින් ගොනු කරනු ලැබූ තබුවේ නීත්‍යවට අනුව ගනුදෙනුකරු විසින් කාර්යසාධන ඇපකරයේ වලංගු කාලය දිරීස කිරීම සඳහා ඉල්ලීම නොකළ බැවින් බැංකුවට කාර්යසාධන ඇපකරය වෙනුවෙන් ඉල්ලීම කිරීමට නොහැකි විය. කාර්ය මණ්ඩලයේ නොසැලකිල්ල භාෂුරුවල අභ්‍යන්තර පාලනය තිසා බැංකුවට ඉහත සඳහන් පාඩු සිදු වී තිබුණි.
- (ඇ) ගිණුම්මිමියන් පිළිබඳ දැනුවත් වීමෙන් පසුව වැරදි තොරතුරු ඉදිරිපත් කිරීමෙන් ව්‍යුතියා කවිවේරි ව්‍යාපෘති කාර්යාලයේ අත්‍ය ගිණුම්වලින් (dormant accounts) අවස්ථා දෙකකදී R.150,000 ක මුදල් ආපසු ගෙන තිබු බව නිරීක්ෂණය විය.
- (ඉ) විධිමත් ස්ථානය ඇපකරයක් නොතිකව ලබාගැනීමෙකින් තොරව බැංකු අයිරා පහසුකම් සි/ස කඩුවෙල හේල්ඩින්ස්ස් (පුද්ගලික) සමාගමට ලබා දීම හේතුවෙන් මෙවුපොලීවන් ගාබාවේ R.1,203,561,706 ක හිහෙවි ගේෂයක් 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට භානිකරණය වී තිබුණි.
- (ඊ) අංක 46/2010(7) දරන කාර්යාල උපදෙස් වකුලේබයට අනුව, බලයලත් නිලධාරියෙකු විසින් උකස් භාණ්ඩවල අව්‍යාපත්වය පිළිබඳ සැහීමට පත්විය යුතුය. එසේ වූවද, හෙම්මාතගම ගාබාව විසින් ව්‍යාප රන් භාණ්ඩ සඳහා R.103,000 ක් ලබාදී තිබුණි.

## 5. හිඹුම්කටපුතුහාවය සහ යහපාලනය

### 5.1 ප්‍රසම්පාදන සැලැස්ම

සමාලෝච්චේ වර්ෂයේ ක්‍රියාකාරී සැලැස්මට අනුකූල වන පරිදි ප්‍රසම්පාදන සැලැස්මක් බැංකුව විසින් පිළියෙළ කර නොතිබුණි.

### 5.2 විගණන කමිටු

2016 වර්ෂයේ පැවැති විගණන කමිටු රස්වීම් 15ව සාපේක්ෂව 2017 වර්ෂයේ දී විගණන කමිටු රස්වීම් 11 ක් පවත්වා තිබුණි.

## 6. පද්ධති හා පාලන

විගණන පරික්ෂාවලදී නිරික්ෂණය වූ පද්ධති හා පාලන අඩුපාඩු වරින් වර බැංකුවේ අවධානයට යොමු කරන ලදී. පහත සඳහන් පද්ධති හා පාලන ක්ෂේත්‍ර කෙරෙහි විශේෂ අවධානය යොමු කළ යුතුවේ.

පාලන ක්ෂේත්‍රය	නිරික්ෂණය
(අ) ගුය පරිපාලනය	- ගනුදෙනුකරුවන්ගේ ආපසු ගෙවීමේ හැකියාව ඇගයීම - අනුශාසන අත්තිකාරම් අනුපාතය - ඉහළම අනුශාසන ගනුදෙනුකරුවන් සහ ගාබාවන් - කපා හරින ලද ගුය ප්‍රමාණය
(ආ) ATM යන්ත්‍ර සම්බන්ධයෙන් වන පාලනය	- ATM යන්ත්‍රවල ප්‍රමාණවත් ආරක්ෂාව - ATM යන්ත්‍රවල පරිපාලනය සම්බන්ධයෙන් වන අභ්‍යන්තර පාලනය
(ඇ) තොරතුරු තාක්ෂණය	- තොරතුරු තාක්ෂණ පද්ධති හාවිතය සම්බන්ධයෙන් වන පාලනය - මුරපද සහ අනෙකුත් පාලනයන්
(ඈ) මානව සම්පත් කළමනාකරණය	- බැංකුවේ අභ්‍යන්තර සේවකයින් විසින් සිදුකරනු ලබන අඛණ්ඩ වංචා - බද්ධාගැනීමේ පරිපාටියක් ලබාගත නොහැකිවීම්.
(ඉ) වත්කම් කළමනාකරණය	- තැක්කාගැනීමේ අරමුණෙන් ස්ථාවර වත්කම් සලකුණු (label) කිරීම. - ගිනිඅව් සඳහා වන ලේඛන නඩත්තු කිරීම