

## සිමාසහිත ලංකා පුතු සංවර්ධන බැංකුව - 2017

සිමාසහිත ලංකා පුතු සංවර්ධන බැංකුවේ ("බැංකුවේ") 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනය, ස්කන්ධය වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශනය සහ මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය හා වැදගත් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති සහ අනෙකුත් පැහැදිලි කිරීමේ තොරතුරුවල සාරාංශයකින් සමන්විත 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුවෙනුම ව්‍යවස්ථාවේ 154 (1) ව්‍යවස්ථාවහි ඇතුළත් විධිවාන ප්‍රකාර මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී.

මෙම වාර්තාව ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුවෙනුම ව්‍යවස්ථාවේ 154 (6) ව්‍යවස්ථාවහි ඇතුළත් විධිවාන ප්‍රකාරව නිකුත් කරනු ලැබේ.

### 1.2 මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ වගකීම

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත්වලට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවදා ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොරතුරු මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍ය වන අභ්‍යන්තර පාලනය තීරණය කිරීම අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ("මණ්ඩලයේ") වගකීම වේ.

### 1.3 විගණකගේ වගකීම

මාගේ විගණනය මත පදනම්ව මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීම මාගේ වගකීම වේ. මා විසින් ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිත්වලට අනුකූලව මාගේ විගණනය සිදු කරන ලදී. ආවාර ධර්මවල අවශ්‍යතාවන්ට මම අනුකූලවන බවට සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ප්‍රමාණාත්මක සාවදා ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොරතුන්නේද යන්න පිළිබඳ සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාගැනීම පිණිස විගණනය සැලසුම්කර ක්‍රියාත්මක කරන බවට මෙම ප්‍රමිත් අපේක්ෂා කරයි.

මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල දැක්වෙන අයයන් සහ හෙළිදරව් කිරීම වලට අදාළ වන විගණන සාක්ෂි ලබාගැනීම පිණිස පරිපාටි ක්‍රියාත්මක කිරීම විගණනයට ඇතුළත් වේ. තොරාගත් පරිපාටින්, වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවදා ප්‍රකාශනයන්ගෙන් අවදානම් තක්සේරු කිරීමිද ඇතුළත් විගණකගේ විනිශ්චය මත පදනම් වේ. එම අවදානම් තක්සේරු කිරීම වලදී, අවස්ථාවේවිතව උවිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස බැංකුවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට සහ සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීමට අදාළ වන්නා වූ අභ්‍යන්තර පාලනය විගණක සැලකිල්ලට ගන්නා තමුන් බැංකුවේ අභ්‍යන්තර පාලනයේ සංඛ්‍යාපිත්වය පිළිබඳ මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමට අදහස් නොකරයි. කළමනාකරණය විසින් අනුගමනය කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ත්වල උවිතහාවය හා යොදාගන්නා ලද ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවල සාධාරණත්වය ඇගැයීම මෙන්ම මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සමස්ත ඉදිරිපත් කිරීම පිළිබඳ ඇගැයීමේද විගණනයට ඇතුළත් වේ.

මාගේ විගණන මතය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබාගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවන් හා උවිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.

### 2. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

#### 2.1 මතය

මූල්‍ය ප්‍රකාශන වලින් 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට ලංකා පුතු සංවර්ධන බැංකුවේ මූල්‍ය තත්ත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා එහි මූල්‍ය ක්‍රියාකාරීත්වය හා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත්වලට අනුකූලව සත්‍ය හා සාධාරණ තත්ත්වයක් පිළිබඳ කරන බව මා දරන්නාවූ මතය වේ.

## කාරණයක් අවධාරණය කිරීම

මාගේ මතය සීමාකිරීමකින් තොරව, බැංකුවේ මුළු වත්කම් වලින් සියයට 56 ක් ස්ථාවර තැන්පතු ආයෝජන මහින් පෙන්වන බවට මම ඔබගේ අවධානය මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල සටහන් අංක 15 වෙත අවධානය ගොමුකරමි. මුළු වත්කම් වලින් සියයට 44 ක් නො හා අත්තිකාරම මහින් නියෝජනය වේ. බැංකුව විසින් එහි මුදල් වියාල කොටසක් ගනුදෙනුකරුවන් වෙත නො ප්‍රදානය කිරීමකින් තොරව අවදානම රහිත පොලී අනුපාත යහිත ස්ථාවර තැන්පතු වල ආයෝජනය කර තිබුණි. මෙය බැංකුවේ මුළු අරමුණ වන කාර්මික, කෘෂිකාර්මික, වාණිජ, ඉදිකිරීම හා වෙනත් ව්‍යවසායයන්ට අදාළ උසස් කිරීම්, පිහිටුවීම්, පුළුල් කිරීම්, නවිකරණය කිරීම හා සංවර්ධනය කිරීම සඳහා ආධාර කිරීම යන්නට විරුද්ධවේ.

### 2.1.1 අනෙකුත් නීති හා රෙගුලාසි අවශ්‍යතාවයන්ගේ වාර්තාව

(i) 2007 අංක 07 දරණ සමාගම් පත්‍රක්‍රීත්‍ය 163 (2) වගන්තියේ අවශ්‍යතාවය අනුව මා විසින් පහත දී ප්‍රකාශ කෙරේ,

(ආ) ඉහත පරිදි විගණකගේ මතයට පදනම හා විෂයපතිය හා විගණන සීමාව.

(ඇ) මාගේ මතය

- විගණනය සඳහා අවශ්‍ය සියලු තොරතුරු හා පැහැදිලි කිරීම මා විසින් ලබාගත් අතර උවිත ගිණුම්කරණ වාර්තා බැංකුව විසින් තබාගෙන ඇති බවට මාගේ වැඩිදුර පරික්ෂාවන් පෙන්නුම් කෙරේ.
- 2007 අංක 07 දරණ සමාගම් පත්‍රක්‍රීත්‍ය 151 වගන්තියේ අවශ්‍යතාවයට අනුව බැංකුවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන අනුකූලවේ.

(ii) 1998 අංක 30 දරණ බැංකු පනතට හා එහි සංගේධිතයන්ට අනුකූලව මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉදිරිපත් කර තිබුණි.

### 2.2 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ අදහස් දැක්වීම

#### 2.2.1 ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත 18

ප්‍රමිතයේ ජේද 30 ට අනුව, එලඟයි පොලී ක්‍රමය හාවිතා කරමින් පොලී ආදායම හඳුනා ගත යුතුය. එයට විරුද්ධව, මූල්‍ය ප්‍රකාශන අනුව කළේඛ පොලී ආදායම බැංකුව විසින් මුදල් පදනම මත හඳුනාගෙන තිබුණි.

#### 2.2.2 ගිණුම්කරණ උග්‍රතා

- (i) 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට ප්‍රධාන කාර්යාලිය පාරිභෝගික හාන්චි, ලිපි ද්‍රව්‍ය හා ප්‍රවර්ධන අයිතමයන්ගේ භෞතික සත්‍යාපන වාර්තා ගේෂය හා ප්‍රධාන ලෙස්‍ර ගේෂය අතර රු. 6,786,989 ක් වෙනසක් නිරීක්ෂණය විය.
- (ii) අදාළ පාරිභෝගික ගිණුම් වලට බැර නොකරන ලද හඳුනා නොගත් පාරිභෝගික තැන්පතු රු. 5,244,224 ක් සැසදුම් නොකරන ලද ගිණුම් බැර ගේෂ ලෙස පෙන්වයි. 2008 සිට 2016 දක්වා මුළු සමුහස්ථ හඳුනා නොගත් පාරිභෝගික තැන්පතු රු. 4,644,022 ක් හා 2017 වර්ෂය තුළදී තවත් රු. 600,202 ක් එම ගිණුමට බැර කර තිබුණි.

- (iii) බැංකුව විසින් පවත්වාගෙන යන බාහිර බැංකු ගිණුම වලට 2014 සිට 2017 දක්වා මුදල් හා වෙක්පත් සංඡු තැන්පතු ලෙස ලද රු. 1,470,151 ක් 2017 දෙසැම්බර් 31 දින දක්වා ද මුදල් පොතට ගැලපුම් කර නොතිබුණි.
- (iv) අවසන් වර්ෂ හතරට අදාළ වෙක්පත් අවලංගු කිරීමේ ගාස්තු, ඩුවමාරු, වැරදි පිටපත් කිරීම වලට අදාළ වූ රු. 1,180,599 ක නිවැරදි කරන ලද බැර සටහන් 2017 දෙසැම්බර් 31 දින දක්වා ද මුදල් පොතට ගැලපුම් කර නොතිබුණි.
- (v) වෙනත් වත්කම් මතින් හිලවී වන ලද ගෙවිය යුතු මුද්දර බදු වටිනාකම රු. 1,532,416 ක්. මේ හේතුවෙන්, 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට මුළු ප්‍රකාශන වල වත්කම් හා වගකීම වටිනාකම එම වටිනාකමින් අඩුවෙන් දක්වා තිබුණි.
- (vi) 2017 වර්ෂය සඳහා විගණන ගාස්තු උපවිත කර නොතිබුණි.
- (vii) 2008 වර්ෂයේ සිට 2016 වර්ෂය දක්වා ඉදිරියට ගෙනජන ලද දිගුකාලීන හිත බැර ගේ භා හර ගේ පිළිවෙළින් රු. 21,711,204 ක් හා රු. 2,564,854 ක් සමාලෝචිත වර්ෂයේදී ද නිරවුල් කර නොතිබුණි.

### 2.2.3 විගණනය සඳහා සාක්ෂි නොමැතිවීම

පහත ගිණුම් අයිතම වලට එදිරිව සඳහන් කරන ලද සාක්ෂි විගණනයට ලැබේ නොතිබුණි.

විස්තරය	වටිනාකම	විගණන සාක්ෂි නොමැතිවීම
	රු.	
ශාඛා ගබඩා වල පාරිභෝගික හාණ්ඩි, ලිපි දුවා හා ප්‍රවර්ධන අයිතමයන්	2,994,757	හෙත්තික සත්‍යාපන වාර්තා
එස්.එම්.ඊ. තැන්පතු	1,432,019	ඉන්වෙයිස්
ආපසු ලබාගත හැකි ඉන්ධන තැන්පතු	360,427	තැන්පතු පත්
වෙනත් ආපසු ලබාගත හැකි තැන්පතු	253,810	තැන්පතු පත්, උපලේඛන

### 2.3 නීති රිති, රෙගුලාසි සහ කළමණාකරණ තීරණ වලට අනුකූල නොවීම

පහත දැක්වෙන අනුකූල නොවීම නිරික්ෂණය විය.

	නීති රිති, රෙගුලාසි ආදිය වලට යොමුව	අනුකූල නොවීම
(i)	2007 අංක 12 දරණ බැංකු පනත 3(2) වගන්තිය	අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය (මණ්ඩලය) අවම වගයෙන් සාමාජිකයින් 7 දෙනෙකුගෙන් සමන්විත විය යුතු වූවත්, බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සහාපති ඇතුළුව සාමාජිකයින් 6 දෙනෙකුගෙන් පමනක් සමන්විත විය.
(ii)	2006 රාජ්‍ය ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශය	
(ආ)	4.2.2 හා 4.2.3 වගන්ති	2017 වර්ෂය සඳහා ප්‍රසම්පාදන

- කාලසටහන බැංකුව විසින් පිළියෙල කර  
නොතිබුණි.
- (ආ) **2.7.5 වගන්තිය**
- වගන්තියේ අවශ්‍යතාවයට විරුද්ධව  
දේපාර්තමේන්තු ප්‍රසම්පාදන කමිටු  
සාමාජිකයින් බැංකුව විසින් පත්කර  
තිබුණි.
- (ඇ) **5.3.1 වගන්තිය**
- වගන්තියේ නියමයට අනුව,  
වෙළඳපාල මිල සැදුළුම් ක්‍රමය සඳහා  
ඡාතික ප්‍රසම්පාදන නියෝජ්‍යතායනය  
මහින් ප්‍රසිද්ධ කර ඇති ලංසු කැඳවීමේ  
ලේඛන ආකෘති පත්‍ර අංක පිළි/එස්බේඩ්  
අනුව ලංසු කැඳවීමේ ලේඛන තිකුත්  
කළ යුතුය. කෙසේ වෙතත් බැංකුව  
විසින් මෙම අවශ්‍යතාවයට අනුකූලව  
කටයුතු කර නොතිබුණි.
- (ඈ) **6.3.3. (ආ) වගන්තිය**
- මුදල් ගණනය කිරීමේ යන්තු හා තව  
අවුරුදු ගුහාමිර්වාද ප්‍රසම්පාදනයේදී ලංසු  
අවසන් කර දින 3 ක් ප්‍රමාදවී ලංසු විවෘත  
කර තිබුණි.
- (ඉ) **8.9.3 වගන්තිය**
- පරිගණක ආරක්ෂණ පද්ධති, වින්චෑස්  
බලපත්‍ර හා 2016 වාර්ෂික වාර්තා මුද්‍රණය  
කිරීමේ ප්‍රසම්පාදනයේදී, පිළිවෙළින් රු.  
3,480,000, රු. 1,634,880 හා රු.  
1,292,948 යන කොන්ත්‍රාත්තු සඳහා  
තෝරාගත් ලංසුකරු හා බැංකුව අතර  
විධිමත් ගිවිසුමක් අත්සන් කර  
නොතිබුණි.
- (ඊ) **5.4.4 වගන්තිය**
- පරිගණක ආරක්ෂණ පද්ධති හා 2016  
වාර්ෂික වාර්තා මුද්‍රණය කිරීමේ  
ප්‍රසම්පාදනයේදී අත්තිකාරම ගෙවීමේ  
සුරක්ෂණයක් ලබා නොගෙන බැංකුව  
විසින් සියයට 50ක අත්තිකාරම ගෙවා  
තිබුණි.
- (උ) **5.4.8 වගන්තිය**
- පරිගණක ආරක්ෂණ පද්ධති  
ප්‍රසම්පාදනයේදී අක්‍රිය කොන්ත්‍රාත්තු  
වෙනුවෙන් අස්ථීන්වය ආරක්ෂා කිරීම  
සඳහා කාර්යසාධන සුරක්ෂණයක්  
ලබාගෙන නොතිබුණි.

### **3. මූල්‍ය සමාලෝචනය**

---

#### **3.1 මූල්‍ය ප්‍රතිඵල**

---

ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශන අනුව, 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා බැංකුවේ මෙහෙයුම් කටයුතු වල ප්‍රතිඵලය රු. 298,196,538 ක බඳු පෙර ගුද්ධ ලාභයක් වූ අතර ඊට අනුරුපීව ඉකුත් වර්ෂයේ බඳු පෙර ගුද්ධ ලාභය රු. 258,665,059 ක් වූයෙන් ඉකුත් වර්ෂය සමඟ සැසදීමේදී සමාලෝචන වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රතිඵලයෙහි රු. 39,531,479 ක වර්ධනයක් පෙන්වුම කෙරුණි. සමාලෝචන වර්ෂයේදී බැංකුවේ කළේඛ පොලී ආදායම රු. 60,517,918 කින් ඉහළ යාම හා පොලී ආදායම රු. 59,564,837 කින් ඉහළ යාම මෙකි ප්‍රතිඵලයෙහි වර්ධනයට මූලික වශයෙන් බලපා තිබුණි.

පසුතිය වර්ෂයේ එකතු කළ අගය වන රු. මිලියන 488 සමඟ සැසදීමේදී ප්‍රවර්තන වර්ෂයේ බැංකුවේ එකතු කළ අගය පුද්ගල පත්‍රිකාව්, බඳු වියදම හා ක්ෂය වීම සඳහා ගැලපුම් සිදුකළ පසු රු. මිලියන 564 ක් වී තිබුණි. තවද ආයතනයේ එකතු කළ අගය රු. මිලියන 76 කින් වර්ධනය වී තිබුණි.

#### **3.2 විශාලාත්මක මූල්‍ය සමාලෝචනය**

---

ඉදිරිපත් කරන ලද තොරතුරුවලට අනුව, ඉකුත් වර්ෂයට හා සමාලෝචන වර්ෂයට අදාළ බැංකුවේ ඇතැම් වැදගත් ගිණුම්කරණ අනුපාත අංග අනුපාත සමඟ සසඳා පහත දැක්වේ.

- (i) සාමාන්‍ය බලපත්‍රලාභී විශේෂීත බැංකුවල පොලී ආන්තිකය සියයට 3.76 හා ගුද්ධ ලාභ අනුපාතය සියයට 9.3 සමඟ සැසදීමේදී සමාලෝචන වර්ෂයේදී බැංකුවේ එය පිළිවෙළින් සියයට 8.51 ක් හා සියයට 35.74 ක ඉහළ අගයක් වී තිබුණි.
- (ii) පොලී ආදායම මත පොලී වියදම අනුපාතය සියයට 8.86 ක් පෙන් වූ අතර එය සාමාන්‍ය බලපත්‍රලාභී විශේෂීත බැංකුවල අගය වූ සියයට 66.13 ට වඩා පසුපසින් පැවතුණි.
- (iii) බැංකුව සියයට 1 ආංශික අනුපාතය අභිබ්‍රාහ්මණ සාමාන්‍ය වත්කම් මත ප්‍රතිලාභ අනුපාතය සියයට 3.34 ක අගයක් වාර්තා කර තිබුණි. කෙසේවුවත් ප්‍රාග්ධනය මත ප්‍රතිලාභ අනුපාතය ආංශික අනුපාතයට වඩා පසුපසින් පැවතුණි.
- (iv) 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට අක්‍රිය ණය අනුපාතය සියයට 37.2 ක ඉහළ අගයක් නිරීක්ෂණය වූ අතර එය බලපත්‍රලාභී විශේෂීත බැංකුවල සාමාන්‍ය අගය වූ සියයට 3.22 ට වඩා ඉතා ඉහළ අගයක් ගෙන තිබුණි.
- (v) 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට බැංකුවේ මුළු ප්‍රාග්ධන ප්‍රමාණාත්මක අනුපාතය සියයට 83.96 ක් වන අතර එය අවම අවශ්‍යතාවය වූ සියයට 11.25 ක ප්‍රමාණයට වඩා ඉතා ඉහළ අගයක් ගෙන තිබුණි.
- (vi) 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට බැංකුවේ ද්‍රව්‍යීලතා වත්කම් අනුපාතය අවම අවශ්‍යතාවය වූ සියයට 20 ට සාපේක්ෂව සියයට 1,429.62 ක් දක්වා තවදුරටත් වර්ධනය වී තිබුණි.

#### 4. මෙහෙයුම් කටයුතු

##### 4.1 කාර්යසාධනය

###### 4.1.1 සැලසුම් කිරීම

ප්‍රාදේශීය සංවර්ධන බැංකුව සමඟ ජ්‍යෙෂ්ඨ විමෝ බලාපොරොත්තුව හේතුවෙන් බැංකුව විසින් සංයුත්ත සැලස්මක් පිළියෙල කර නොතිබුණි.

###### 4.1.2 මෙහෙයුම් හා සමාලෝචනය

2017 වර්ෂය සඳහා ප්‍රධාන කාර්යසාධනය දරුණු වලට එදිරිව බැංකුවේ සාරාංශගත සත්‍ය කාර්යසාධනය පහත දැක්වේ.

- (අ) බැංකුවේ ගුරු කළඹ රු. මිලියන 4,533 දක්වා වැඩි කිරීමට බැංකුව විසින් සැලසුම් කර තිබුණාද, 2017 මූල්‍ය වර්ෂය අවසාන වන විට බැංකුවේ ගුරු කළඹ රු. මිලියන 4,200 කට සිමා කිරීමට මුදල් අමාත්‍යාංශය විසින් උපදෙස්දී තිබුණි. එසේ වුවද, 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට බැංකුවේ දළ ගුරු හා අත්තිකාරම රු. මිලියන 4,037 ක් විය. එමනියා රු. මිලියන 163 කින් ඉලක්කය ලහා කර ගැනීමට බැංකුව අසමත්වී තිබුණි.
- (ආ) බැංකුවේ උකස් ගුරු කළඹ රු. මිලියන 66 දක්වා වැඩි කිරීමට බැංකුව විසින් සැලසුම් කර තිබුණි. එසේවාත්, 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට බැංකුවේ උකස් ගුරු කළඹ රු. මිලියන 35 ක් වූ අතර එය ඉලක්කයට වඩා රු. මිලියන 31 කින් අඩු විය. බැංකුවේ පැහැදිලි කිරීම අනුව, බැංකුවේ ගුරු කළඹේ හිහ ගේෂය රු. මිලියන 4,200 කට සිමා කිරීමට මුදල් අමාත්‍යාංශය විසින් උපදෙස්දී තිබීම හේතුවෙන් ඉලක්ක ලහාකර ගැනීමට බැංකුවට නොහැකි වී තිබුණි.
- (ඇ) බැංකුවේ ස්ථාවර තැන්පතු රු. මිලියන 406 දක්වා වැඩි කිරීමට බැංකුව විසින් සැලසුම් කර තිබුණාද, 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට බැංකුවේ ස්ථාවර තැන්පතු වටිනාකම රු. මිලියන 87 ක් වූ අතර එය වාර්ෂික ඉලක්කයෙන් සියයට 21 පමණක් නිරුපනය කර තිබුණි.
- (ඈ) බැංකුවේ ඉතුරුම් තැන්පතු රු. මිලියන 317 දක්වා වැඩි කිරීමට බැංකුව විසින් සැලසුම් කර තිබුණි. 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට බැංකුවේ ඉතුරුම් තැන්පතු වටිනාකම රු. මිලියන 293ක් වූ අතර එය ඉලක්කයට වඩා රු. මිලියන 24 කින් අඩු විය.
- (ඉ) අක්‍රිය අත්තිකාරම ගේෂය රු. මිලියන 1,091 දක්වා අඩු කිරීමට සැලසුම් කර තිබුණාද 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට සත්‍ය ගේෂය රු. මිලියන 1,478 විය. 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට අක්‍රිය ගුරු අනුපාතය සියයට 36.6 ක් වූ අතර එය වාර්ෂික ඉලක්කයට වඩා ඉතා ඉහළ අගයක් විය.
- (ඊ) අධ්‍යාපන ආයතන සමඟ සම්බන්ධතා ඇතිකර ගැනීමට හා අධ්‍යාපන ගුරු යෝජනා ක්‍රමයක් ප්‍රවර්ධනය කිරීමට අවබෝධනා ගිවිසුම් අත්සන් කිරීමට බැංකුව විසින් සැලසුම් කර තිබුණා ද බැංකුව හා අධ්‍යාපන ආයතන අතර අවබෝධනා ගිවිසුම් අත්සන් කර නොතිබුණි. තවද ඉලක්කගත ගුරු වටිනාකම රු. මිලියන 50 කි. එසේ වුවද 2017 දි රු. මිලියන 5 ක එක් ගුරුක් පමණක් ලබාදී තිබුණි.
- (උ) තවෝත්පාදන ආයෝජන ලෙස ක්ෂේත්‍ර මූල්‍ය ආයතන වෙත ගුරු ලබා දීමට හා 2017 දි රු. මිලියන 1,250 ක් ඉලක්කගත ගුරු වටිනාකමක් බැංකුව විසින් සැලසුම් කර තිබුණි. එසේ වුවද 2017 දි රු. මිලියන 300 ක් වටිනා ගුරු දෙකක් පමණක් ලබා දී තිබුණි.

- (උ) එළවුල හා පලතුරු වගා කිරීම සඳහා කිරීම ගොවින්ට තෙය පහසුකම් සැපයීමට සැලසුම් කර තිබුණි. ගැනුම්කරුවන් 100 දෙනෙකු සඳහා රු. මිලියන 100 ක් ප්‍රදානය කිරීමට ඉලක්ක කර තිබුණි. එසේ වුවද මෙම යෝජනා ක්‍රමය යටතේ ගැනුම්කරුවන් 123 දෙනෙකු සඳහා රු. මිලියන 71.42 ක් වටිනාකමින් යුතු තෙය ප්‍රදානය කර තිබුණි. බැංකුව විසින් ඉලක්කයෙන් සියයට 71 ක් ලාභකර ගෙන තිබුණි.
- (ආ) තෙය පහසුකම් සැපයීම මහින් සංචාරක කරමාන්තය ප්‍රවර්ධනය කිරීමට හා රු. මිලියන 500 ක තෙය සැපයීමට සැලසුම් කර තිබුණි. එහෙත් 2017 දී ගණුදෙනුකරුවන් 22 ක් සඳහා රු. මිලියන 109.6 ක් වටිනාකමින් යුතු තෙය ප්‍රදානය කර තිබුණි.

#### **4.2 කළමනාකරණ දුර්වලතා**

---

පහත සඳහන් කිරීක්ෂණයන් කරනු ලැබේ.

- (i) හමුබන්තොට ගොඩනැගිල්ල 2014 අගෝස්තු 01 සිට දූස්තරවරුන්ගේ නොවාසිකාගාර සඳහා ක්‍රියාත්මක දී තිබුණි. එසේවුවද විගණිත දිනය වූ 2018 ජූලි 20 දක්වා බැංකුව හා දිස්ත්‍රික් රෝහල් අධ්‍යක්ෂක ජේනරාල් අතර බඳු ශිවිසුම් අත්සන් කර නොතිබුණි.
- (ii) කල්බදු පහසුකම යටතේ අත්පත් කරගත් වාහනය සඳහා 2011 මැයි මස කල්බදු ගෙවීම සම්පූර්ණ තිබුණද බැංකුව විසින් කළ වැඩිපුර ගෙවීම රු. 749,812 ක්, විගණිත දිනය වූ 2018 ජූලි 20 දක්වා ද ආපසු අයකර ගෙන නොතිබුණි.
- (iii) 2017 වර්ෂයේ පළමු, දෙවන හා තෙවන කාර්තු සඳහා ජෝජ්‍ය පුරවැසි ස්ථාවර තැන්පත් මත ලැබිය යුතු පොලී වටිනාකම රු. 1,921,014 ක් විගණිත දිනය වූ 2018 ජූලි 20 දක්වා ද මහා හා ජ්‍යෙෂ්ඨ පාඨමාලා පෙන්වන ලදී නොතිබුණි.
- (iv) පිරිවැය රු. 56,000 ක් හා රු. 123,200 ක් ලෙස 2013 අගෝස්තු මස ගිණුම්ගත කරන ලද මෙහෙයුම් කල්බදු යටතේ ගන් වාහන දහයක් හා මෝටර බයිසිකල් විසි දෙකක් තවමත් බැංකුවේ රදි තිබුණි.
- (v) බැංකුව විසින් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රස්වීම වාර්තා යෝගා හා විස්තරාන්තමක ආකාරයට පවත්වා ගෙන නොතිබුණි. එම නිසා අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සාකච්ඡා කරන ලද තොරතුරු පරික්ෂා කිරීමට විගණනයේදී නොහැකි විය.
- (vi) බැංකුවේ ආරක්ෂක සේවා සැපයීමට අදාළ ශිවිසුම 2016 දෙසැම්බර් 31 දින කල්ඹකුත් වී තිබුණ ද, බැංකුව විසින් අදාළ අධිකාරිය සමඟ එම ශිවිසුම නැවත අඥත් කිරීමට විගණිත දිනය වූ 2018 ජූලි 20 දක්වා ද කටයුතු කර නොතිබුණි.
- (vii) බැංකුව හා අභාන්ස් එන්වයරමෙන්ටල් සරවිසස් සමාගම අතර අත්සන් කර තිබුණු සනීපාරක්ෂක සේවා සැපයීම ශිවිසුම 2013 මැයි 14 දින කල්ඹකුත් වී තිබුණි. එසේ වුවන් විගණිත දිනය වූ 2018 ජූලි 20 දක්වා ද ශිවිසුම නැවත අඥත් නොකර සමාගම විසින් එම සේවය මේ දක්වා ලබා දී තිබුණි.
- (viii) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අනුමත සිමාව වූ රු. 100,000 ඉක්මවා බැංකුව විසින් තේ සැදිමේ කාර්ය සඳහා මාසික පිරිවැය රු. 110,589 ක් වූ සේවා ප්‍රතිපාදක තොරතුරු ගෙන තිබුණි. තවද බැංකුව හා සේවා ප්‍රතිපාදක අතර ශිවිසුම අත්සන් කර නොතිබුණ අතර 2017 වර්ෂය සඳහා රු. 5,074,737 ක් ගෙවා තිබුණි.

- (ix) පොලොන්නරුව ගාඛාව පවත්වාගෙන යනු ලබන ගොඩනැගිල්ලේ කොටසක් ඉවත් කිරීම සඳහා මාරුග සංවර්ධන අධිකාරිය මහින් දැන්වීම් කර තිබුණු, නව ස්ථානයකට යාම සඳහා කටයුතු නොකොට ගාඛාව විසින් තවමත් එම ස්ථානයේම මෙහෙයුම් කටයුතු සිදු කරගෙන යනු ලබයි.

#### 4.3 මෙහෙයුම් දුර්වලතා

පහත සඳහන් නිරික්ෂණයන් කරනු ලැබේ.

- (i) බැංකුවේ මූල වත්කම් වලින් සියයට 56 ක් ගණුදෙනුකරුවන් වෙත ගිය ප්‍රධානය නොකර වෙනත් බැංකුවල ස්ථාවර තැන්පත් වල ආයෝජන කර තිබෙන නමුත් මූල වත්කම් වලින් සියයට 44 ක් පමණක් ගිය හා අන්තිකාරම් මහින් නියෝජනය විය. මෙය බැංකුවේ මුලික අරමුණ වන කාර්මික, කෘෂිකාර්මික, වාණිජ, ඉදිකිරීම් හා වෙනත් ව්‍යවසායයන්ට අදාළ උසස් කිරීම්, පුළුල් කිරීම්, තැකිරණය කිරීම් හා සංවර්ධනය කිරීම සඳහා ආධාර කිරීම යන්නට විරුද්ධවේ.
- (ii) රු. මිලියන 834 ක් වූ මූල පොලී ආදායමෙන් 2017 වර්ෂය සඳහා ගිය හා අන්තිකාරම් ප්‍රදානයෙන් ඉපයි පොලී ආදායම් සියයට 49 හෙවත් රු. මිලියන 405 ක් පමණි. එසේම ඇමරිකානු බොලර් ගිය හා තැන්පත් ප්‍රත්‍යාගණනය කිරීම මහින් රු. මිලියන 12 ක විදේශ මුදල් ලාභයක් උපයා ගෙන තිබුණි. ඉහත ආදායම නොමැත්තෙනම් බැංකුව රු. මිලියන 62 ක බාරිත මෙහෙයුම් අලාභයක් ලැබීමට තිබුණි.
- (iii) බැංකුව විසින් නිකුත් කරන ලද ගිය හා අන්තිකාරම් වර්ෂය අවසානයේදී රු. මිලියන 4,037 ක් වූවද, එදිනට තැන්පත් වටිනාකම රු. මිලියන 403 කි. දළ ගිය හා අන්තිකාරම් වලින් සියයට 10 කින් නියෝජනය වන බැංකුවේ තැන්පත් පදනම් ඉතා ආන්තික විය.
- (iv) 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල හිහ ගිය හා අන්තිකාරම් රු. මිලියන 4,037 ක් හා එයින් රු. මිලියන 1,478 නොහොත් සියයට 36.6 අත්‍යිය ගිය ලෙස වර්ග කෙරේ.

#### 4.4 අරමුදල් උෂන උපයෝජනය

2013 ඔක්තෝබර් 11 දින මූල්‍ය සංවර්ධන දෙපාර්තමේන්තුවේ පවත්වනු ලැබූ රස්වීමට අනුව, සුළු හා මධ්‍ය පරිමාන ව්‍යවසායක ගිය ඇපකරු ලෙස රු. මිලියන 200 ක් රුපය විසින් ලංකාපුත්‍ර සංවර්ධන බැංකුව වෙත ලබා දී තිබුණි. ඊට අමතරව, රු. මිලියන 200 ක් ප්‍රාදේශීය සංවර්ධන බැංකුවේ වසරකට සියයට 7 ක අනුපාතයකට ආයෝජනය කළ සුතු ලෙස රුපය විසින් පැහැදිලිව සඳහන් කර තිබුණි. එසේ වූවද එම මුදල් ඇපකරු ලෙස ප්‍රාදේශීය සංවර්ධන බැංකුවේ ආයෝජනය කළ බවට හා එවැනි සුළු හා මධ්‍ය පරිමාන ව්‍යවසායක ගිය යෝජනා ක්‍රමයක් පවතින බවට සාක්ෂි විගණනය සඳහා ලැබේ නොතිබුණි.

#### 4.5 මානව සම්පත් කළමනාකරණය

පහත සඳහන් නිරික්ෂණයන් කරනු ලැබේ.

- (i) ප්‍රධාන අවධානම් නිලධාරීයා, අභ්‍යන්තර විගණන ප්‍රධානියා හා මානව සම්පත් ප්‍රධානියා යනාදී ප්‍රධාන කළමනාකරණ තනතුරු වල පුරුෂපාඩු නිරික්ෂණය විය.
- (ii) ප්‍රධාන කළමනාකරුවන් තෝරාගැනීමට හා බද්ධා ගැනීමට බද්ධාගැනීමේ පටිජාවියක් ඉදිරිපත් නොවුනි.
- (iii) විශාල යන ප්‍රධාන කළමනාකරුවන් සඳහා අනුප්‍රාප්ති විධිවිධාන ඉදිරිපත් කරමින් යාවත්කාලීන කළ හා අනුමත කරන ලද අනුප්‍රාප්තික සැලැස්මක් ලබාගත නොහැකි විනි.

- (iv) සේවක කාර්යාධන ඇගයීම් පත්‍ර මානව සම්පත් දෙපාර්තමේන්තුව විසින් ඇගයීම් කර නොතිබුණි.
- (v) අදාළ සේවකයන්ගේ විමර්ශන වාර්තා වල පිටපත් හා තීන්දු තිබුණ්ගේ පොදුගලික ලිපිගොනුවල ඇතුළත් කර නොතිබුණි.
- (vi) අනුමත සේවක සංඛ්‍යාව අනුව පුරුෂ්පාඩු රියදුරු තනතුරු 6 ක් වූවද, 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට 12 දෙනෙකු රියදුරුන් ලෙස බැංකුවේ යොදවා තිබුණු බව නිරීක්ෂණය විය.
- (vii) බැංකුව විසින් රියදුරුන්ගේ සාමාන්‍ය රාජකාරී හැරුණුකොට විවිධ රාජකාරී පවරා තිබුණු අතර සමහර අවස්ථාවලදී තනතුරු නාමය “රියදුරු” යන්න වෙනත් වර්ගයකට වෙනස් කර තිබුණි.

#### 4.6 වෙළඳපල කොටස

වර්ෂ 05ක වෙළඳපල කොටස පිළිබඳ බැංකුවේ තොරතුරු පහත දැක්වේ.

වර්ෂය	තැන්පත් හා ගණ හා අත්තිකාරම්				වෙළඳපල කොටස	
	තැන්පත්		ගණ හා අත්තිකාරම්		තැන්පත්	ගණ
	බැංකුව	වෙනත්	බැංකුව	වෙනත්	බැංකු	බැංකු
රු. මිලියන	රු. මිලියන	රු. මිලියන	රු. මිලියන	රු. මිලියන	%	%
2017	403	974,574	4,037	639,706	0.04	0.63
2016	421	846,145	3,676	533,230	0.05	0.69
2015	520	764,155	3,334	456,961	0.07	0.73
2014	380	709,671	2,732	440,670	0.05	0.62
2013	229	617,081	2,422	347,117	0.04	0.70

ඉහත තොරතුරු වලට අනුව, පෙර වර්ෂය හා සැසදීමේදී බැංකුවේ වෙළඳපල කොටස තැන්පතු මත සියයට 20 කින් ද ගණ හා අත්තිකාරම් මත සියයට 9 කින් ද අඩුවී තිබුණු බව නිරීක්ෂණය විය.

#### 5 තිරසාර සංවර්ධනය

##### 5.1 තිරසාර සංවර්ධන අරමුණු ඉටුකර ගැනීම

එක්සත් ජාතින්ගේ සංවිධානය මහින් සම්මත කරන ලද 2030 තිරසාර සංවර්ධන වැඩසටහනට අනුව සියලුම රාජ්‍ය ආයතන ක්‍රියාත්මක කළයුතු අතර ප්‍රවර්තන වර්ෂයේදී එයට අදාළ ක්‍රියාකාරකම් අනුව ක්‍රියා කළයුතු ආකාරය ගැන අදහසක් ලංකාපුත්‍ර සංවර්ධන බැංකුව සතුව නොවේය.

#### 6 ගිණුම්කටයුතුභාවය හා යහපාලනය

##### 6.1 අයවැය පාලනය

අයවැයගත හා තත්‍ය ආදායම්, වියදුම්, වත්කම් හා වගකීම් අයිතමයන් අතර සියයට 5 සිට සියයට 79 ක් දක්වා වාසිදායක හා අවාසිදායක විවෘතතා නිරීක්ෂණය විය. එමනිසා අයවැය ලෝඛණය එලඟයි කළමනාකරණ පාලන කාරකයක් ලෙස උපයෝගීකරණය නොතිබුණු බව පෙන්වුම් කෙරුණි.

## 6.1 නොවිසදු විගණන ජේද

ප්‍රධාන ලෙපර විවිනාකම හා තොග සත්‍යාපන ලේඛන වල විවිනාකම අතර රු. 6,826,769 ක වෙනසක් පවතින බව 2015 විගණන වාර්තාවේ ද පෙන්වාදී තිබුණි. මෙම කාරණය තවමත් නොවිසදා තිබුණි අතර ප්‍රධාන ලෙපර විවිනාකම හා තොග සත්‍යාපන ලේඛන වල විවිනාකම අතර රු. 6,786,989 ක වෙනසක් නිරික්ෂණය විය.

## 7. පද්ධති හා පාලන

විගණනයේදී නිරික්ෂණය වූ පද්ධති හා පාලන දුර්වලතා වරින්වර බැංකුවේ සහාපතිවරයාගේ අවධානයට යොමු කෙරුණි. පහත සඳහන් පාලන ක්ෂේත්‍රයන් පිළිබඳ විශේෂ අවධානය යොමුකළ යුතු වේ.

### පාලන ක්ෂේත්‍රය

### නිරික්ෂණ

#### ගිණුම්කරණය

- දිගුකාලීන බැර හා භර ගේෂ නිෂ්කාෂණය කර නොතිබුණි.
- ගණුදෙනු නිවැරදි ගිණුම්වලට පිටපත් කර නොතිබුණි.
- මූල්‍ය සේවා මත එකතු කළ අය මත බදු හා ජාතික ආරක්ෂණ බදු නිවැරදිව ගණනය කර නොතිබුණි.
- ප්‍රධාන ලෙපර ගේෂය හා තොග සත්‍යාපන වාර්තා වල තොග ගේෂ වෙනස සඳහා සැසදුම් පවත්වාගෙන ගොස් නොතිබුණි.

#### ණය පරිපාලනය

- භදුන්වා දී ඇති ක්‍රියා පිළිවෙත්වලට දැඩිව අනුකූල වීම නිරික්ෂණය නොවුති.

#### මෙහෙයුම්

- ප්‍රසම්පාදන මාරුගෝපදේශය නියමයන් පිළිපැද තිබුණු බව නිරික්ෂණය නොවුති.

#### පද්ධතිය

- බැංකුවේ පද්ධති පාලනයන් ගක්තිමත් කිරීමට ක්‍රියාමාරුග ගෙන නොතිබුණි.