

தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகாரசபை மற்றும் அதன் துணைக் கம்பனிகள் -2013

தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் நிதிக்கூற்றுக்கள் மற்றும் அதிகாரசபையினதும் அதன் துணைக் கம்பனிகளினதும் 2013 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிதிநிலைமைக்கூற்று மற்றும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிச்செயலாற்றல் கூற்று, உரிமை மூலதனத்தில் மாற்றங்கள் கூற்று, காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று மற்றும் முக்கியமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளின் பொழிப்புக்களையும் ஏனைய விளக்கத் தகவல்களையும் உள்ளடக்கிய 2013 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிக்கூற்றுக்களின் கணக்காய்வு 1971 இன் 38 ஆம் இலக்க நிதி அதிகாரச்சட்டத்தின் 13(1) ஆம் பிரிவு மற்றும் 1979 இன் 17 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகாரசபை அதிகாரச்சட்டத்தின் 29.1 ஆம் பிரிவு என்பவற்றுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்படும் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசியலமைப்பின் 154(1) ஆம் உறுப்புரையிலுள்ள ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க எனது பணிப்பின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்டது. நிதி அதிகாரச்சட்டத்தின் 14(2)(சீ) பிரிவின் பிரகாரம் அதிகாரசபையின் ஆண்டறிக்கையுடன் பிரசுரிக்கப்பட வேண்டுமென நான் கருதும் எனது கருத்துரைகளும் அவதானிப்புக்களும் இந்த அறிக்கையில் காணப்படுகின்றன.

1.2 நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான முகாமைத்துவத்தின் பொறுப்பு

இந்த ஒன்றிணைந்த நிதிக்கூற்றுக்களை இலங்கை பொதுத்துறை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்க தயாரித்து நியாயமாகச் சமர்ப்பித்தல் மற்றும் மோசடி அல்லது தவறுகளின் காரணமாக ஏற்படக்கூடிய பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களிலிருந்து விடுபட்ட நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிப்பதற்கு அவசியமானதென முகாமைத்துவம் நிர்ணயிக்கின்ற அத்தகைய உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகள் என்பவற்றிற்கு முகாமைத்துவம் பொறுப்பாக உள்ளது.

1.3 கணக்காய்வாளரின் பொறுப்பு

எனது கணக்காய்வின் அடிப்படையில் நிதிக்கூற்றுக்களின் மீது அபிப்பிராயம் தெரிவிப்பது எனது பொறுப்பாகும். என்னால் உயர் கணக்காய்வு நிறுவனங்களின் சர்வதேச கணக்காய்வு நியமங்களுக்கு ஒத்ததாக (ISSAI 1000-1810) இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக்கு இணங்க எனது கணக்காய்வின் நான் மேற்கொண்டேன். ஒழுக்க நெறி வேண்டுகளுடன் நான் இணங்கி நடப்பதனையும் நிதிக்கூற்றுக்கள் பொருண்மையான பிறழ்கூற்றுக்கள் அற்றன என்பதற்கான நியாயமான உறுதிப்பாட்டைப் பெற்றுக்கொள்வதற்கும் கணக்காய்வு திட்டமிடப்பட்டு மேற்கொள்ளப்படுவதனையும் இந்நியமங்கள் வேண்டுகின்றன.

நிதிக்கூற்றுக்களிலுள்ள தொகைகளையும் வெளிப்படுத்தல்களையும் பற்றிய கணக்காய்வுச் சான்றுகளைப் பெற்றுக்கொள்வதற்கான நடைமுறைகள் கணக்காய்வில் உள்ளடங்கும். மோசடி அல்லது தவறுகள் காரணமாக நிதிக்கூற்றுக்களில் ஏற்படக்கூடிய போதியளவு தவறான கூற்றுக்களின் உள்ளடங்கும் கணக்காய்வாளரின் தீர்மானம் மீது தெரிவு செய்யப்பட்ட நடைமுறைகள் தங்கியுள்ளது. அந்த ஆபத்தினை மதிப்பீடு செய்கையில் சந்தர்ப்பத்திற்குப் பொருத்தமான கணக்காய்வு நடைமுறைகளை வடிவமைக்கும் வகையில் அதிகாரசபையின் நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரித்தல் மற்றும் நியாயமாகச் சமர்ப்பித்தலுக்குரிய உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகளை கணக்காய்வாளர் கருத்தில் கொள்கின்றாரேயன்றி அதிகாரசபையின் உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகளின் விளைத்திறனின் மீது அபிப்பிராயம் தெரிவிக்கும் நோக்கத்திற்காகவல்ல. முகாமைத்துவத்தினால் பயன்படுத்திய கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளின் பொருத்தமான தன்மையினையும் முகாமைத்துவத்தால் மேற்கொண்ட கணக்கீட்டு மதிப்பீடுகளின்

நியாயத் தன்மையினையும் மதிப்பாய்வு செய்தல் அத்துடன் நிதிக்கூற்றுக்களின் ஓட்டுமொத்தச் சமர்ப்பித்தலினை மதிப்பாய்வு செய்தல் என்பவற்றினையும் கணக்காய்வு உள்ளடக்கியுள்ளது. கணக்காய்வு நோக்கெல்லையையும் அளவையும் தீர்மானிப்பதற்கு 1971 ஆம் ஆண்டின் 38 ஆம் இலக்க நிதியதிகாரச் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவினது (3) மற்றும் (4) ஆம் உப பிரிவுகள் கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதிக்கு தற்றுணிவு அதிகாரத்தை வழங்குகின்றன.

எனது கணக்காய்வு அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை ஒன்றினை வழங்குவதற்கு போதியளவும் பொருத்தமானதுமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளை நான் பெற்றுக்கொண்டேன் என நான் நம்புகிறேன்.

1.4 முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை

இந்த அறிக்கையின் 2.2 ஆம் பந்தியில் விபரிக்கப்பட்ட விடயங்களின் அடிப்படையில் எனது அபிப்பிராயம் முனைப்பழியுள்ளதாகக்கப்படுகின்றது.

2. நிதிக்கூற்றுக்கள்

2.1 முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயம்

முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயம் - அதிகாரசபை

இந்த அறிக்கையின் 2.3 ஆம் பந்தியில் விபரிக்கப்பட்ட விடயங்களின் தாக்கத்தினைத் தவிர்த்து தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் 2013 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிதி நிலைமையினையும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான அதனது நிதிசார் செயலாற்றலினையும் காசுப்பாய்ச்சலினையும் இலங்கை பொதுத்துறைக் கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்க நிதிக்கூற்றுக்கள் உண்மையாகவும் நியாயமாகவும் தருகின்றது என்பது எனது அபிப்பிராயமாகும்.

முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயம் - ஒன்றிணைந்த

இந்த அறிக்கையின் 2.2 மற்றும் 2.3 ஆம் பந்திகளில் விபரிக்கப்பட்ட விடயங்களின் தாக்கத்தினைத் தவிர்த்து 2013 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகாரசபை மற்றும் அதன் துணைக் கம்பனிகளினதும் நிதி நிலைமையினையும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான அதனது நிதிசார் செயலாற்றலினையும் காசுப்பாய்ச்சலினையும் இலங்கை பொதுத்துறைக் கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்க நிதிக்கூற்றுக்கள் உண்மையாகவும் நியாயமாகவும் தருகின்றது என்பது எனது அபிப்பிராயமாகும்.

2.2 நிதிக்கூற்றுக்கள் மீதான கருத்துரைகள் - தொகுதி

பின்வரும் அவதானிப்புக்கள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

(அ) இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியில் மொத்தப் பங்கு மூலதனத்தில் 49 சதவீதம் தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகாரசபைக்குச் சொந்தமாக இருந்த போதிலும் வங்கியின் நடவடிக்கைகளில் போதியளவான தாக்கத்தைச் செலுத்துவதற்கு அதிகாரசபைக்கு முடியாமையின்

காரணமாக வங்கியின் இறுதி நிதிக்கூற்றுக்கள் அதிகாரசபையின் கணக்குகளுடன் ஒன்றிணைக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஆ) அதிகாரசபையால் அத்தொகுதியில் சொத்துக்கள், பொறுப்புக்கள் மற்றும் உரிமை மூலதன ஒன்றிணைந்த நிதி நிலைமைக்கூற்றில் உள்ளடக்கப்பட்ட போதிலும், அது தொடர்பான விரிவான தகவல்கள் ஒன்றிணைந்த நிதிக்கூற்றில் குறிப்புக்களாகக் காண்பிக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

(இ) தொகுதிக்காகத் தயாரிக்கப்பட்ட நிதிச் செயலாற்றல்கூற்று ஒன்றிணைந்த நிதிக்கூற்றுக்களில் உள்ளடக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஈ) சம்பந்தப்பட்ட தரப்பினரினதும் சம்பந்தப்பட்ட தரப்பாரதும் கொடுக்கல் வாங்கல்கள் நிதிக்கூற்றுக்களில் வெளிப்படுத்தப்பட்டிருக்கவில்லை.

2.3 நிதிக்கூற்றுக்கள் மீதான கருத்துரைகள் - அதிகாரசபை

2.3.1 இலங்கை பொதுத்துறைக் கணக்கீட்டு நியமம்

இலங்கை பொதுத்துறைக் கணக்கீட்டு நியம இலக்கம் 01 - நிதிக்கூற்றுக்களைச் சமர்ப்பித்தல்

(அ) நிதிக்கூற்றுக்களில் முகப்பில் காண்பிக்கப்படுகின்ற சகல கூறுகளுக்கும் உரிய போதியளவான வெளிப்படுத்தல்கள் நிதிக்கூற்றுக்களில் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டிய போதிலும் அதிகாரசபையால் ரூபா 131.68 மில்லியன் வெளிநாட்டு மானியம் தொடர்பாக போதியளவான வெளிப்படுத்தல்களைச் செய்தல் நிதிக்கூற்றுக்களில் மேற்கொள்ளப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஆ) நிதிக்கூற்றுக்களுடன் பகிரங்கப்படுத்தப்படுகின்ற தகவல்களில் வெளிப்படுத்தவேண்டிய பின்வருபவைகள் அதிகாரசபையால் வெளிப்படுத்தப்பட்டிருக்கவில்லை.

- (i) அதிகாரசபை அமைந்துள்ள இடம், சட்டரீதியான தன்மை மற்றும் அது அமுல்படுத்தப்படுகின்ற வலயம்
- (ii) அதிகாரசபையின் செயற்பாடுகளின் தன்மை மற்றும் அதன் பிரதான நடவடிக்கைகளின் விபரம்
- (iii) அதிகாரசபையின் செயற்பாடுகளைக் கட்டுப்படுத்துவதற்குரிய யாப்புக்கள் தொடர்பான தொடர்பு

2.3.2 நிதிக்கூற்றுக்களில் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள்

(அ) கணக்கீட்டுக் கொள்கை இலக்கம் 3.3 இன் படி இருப்பு, கிரயம் அல்லது தேறிய தேறக்கூடிய பெறுமதி போன்ற பெறுமதிகளில் குறைந்த பெறுமதிக்கு மீள் கணிப்பீடு செய்ய வேண்டிய போதிலும் இறுதியிருப்பில் உள்ள ரூபா 20.97 மில்லியன் தொகையான 04 வீடுகள் தற்போது தேறிய தேறக்கூடிய பெறுமதி மதிப்பீடு செய்யப்படாமல் 2009 ஆம் ஆண்டின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியில் காண்பிக்கப்பட்டிருந்தது.

- (ஆ) கணக்கீட்டுக் கொள்கை இலக்கம் 6.4 இன் படி நிலுவையாக இருந்த வீடமைப்புக் கடன் மீதியைத் தவிர்க்கும் போது ஏனைய சகல கடன்பட்டோரிடமிருந்தும் நிலுவையான கடன்தொகையில் 20 சதவீதம், வயதுப் பகுப்பாய்வைக் கவனத்தில் கொள்ளாது ஐயக்கடன் மற்றும் அறவிடமுடியாக் கடனுக்காக ஒதுக்கம் மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்த போதிலும், வயதுப்பகுப் பகுப்பாய்வு கவனத்தில் கொள்ளும் போது ரூபா 846.39 மில்லியன் தொகையான மொத்தக் கடன் மீதி 05 வருடங்களுக்கு மேற்பட்ட நிலுவையாக இருந்தமையால் அக்கொள்கை கடன் அறவிடும் ஆபத்தினை அடிப்படையாகக் கொண்டிருந்தமையை கணக்காய்வின் போது ஏற்றுக்கொள்ள முடியாதிருந்தது. மேலும் மேற்கூறப்பட்ட கொள்கையின் பரிகாரம் அந்தக் கடன்பட்டோர்களுக்காக ரூபா 200.80 மில்லியன் நிதிஏற்பாடு செய்யவேண்டிய போதிலும் கணக்குகளில் செய்யப்பட்ட நிதிஏற்பாடு ரூபா 140.67 மில்லியனாக இருந்தது.
- (இ) கணக்கீட்டுக் கொள்கை இலக்கம் 6.4 இன்படி மாளிகாவத்தை புகையிரதத் திணைக்களத்தின் (சீஜீஆர்) வீடமைப்புத் திட்டத்திலிருந்து கிடைக்கவேண்டிய ரூபா 58.12 மில்லியன் தொகை செலுத்தவேண்டிய இழப்பீட்டிற்குப் பதிலாக ஈடுசெய்யப்பட்டிருந்தமை காண்பிக்கப்பட்டிருந்த போதிலும் அதற்குரிய விரிவான கடன் மீதிப் பட்டியல் மற்றும் செலுத்த வேண்டிய காணி இழப்பீடுகளுக்குரிய விரிவான தகவல்கள் கணக்காய்விற்குச் சமர்ப்பிக்கப்படாமையின் காரணமாக அதற்காகச் செய்யவேண்டிய மேலதிக நிதிஏற்பாட்டின் அளவை மதிப்பிடுவதற்கு கணக்காய்வின் போது முடியாதிருந்தது.
- (ஈ) கணக்கீட்டுக் கொள்கை இலக்கம் 10.1.1 இன் படி வீடமைப்பு நோக்கத்திற்காக இழப்பீடு செலுத்தாமல் கைப்பற்றப்பட்ட காணிகளின் மதிப்பீட்டு சந்தைப் பெறுமதி உரிய காணிக் கணக்குகளில் காட்டப்பட வேண்டிய போதிலும், அவ்வாறு கணக்கு வைக்கப்படாமையின் அடிப்படையில் விற்பனை செய்யப்பட்ட காணிகளின் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட சந்தைப் பெறுமதி காணி விற்பனைக் கிரயத்தில் உள்ளடக்கப்படாமையின் காரணமாக மொத்த இலாப விகிதம் அசாதாரணமாக உயர்வடைவதற்கு காரணமாக இருந்தது. உதாரணமாக மீளாய்வாண்டில் காணி விற்பனைக் கிரயமான ரூபா 259.67 மில்லியனுக்குரிய விற்பனைக் கிரயம் ரூபா 3.93 மில்லியன் ஆனமையால் மொத்த இலாப விகிதம் 98 சதவீதமான உயர்ந்த பெறுமதியைக் கொண்டிருந்தது.

2.3.3 கணக்கீட்டுக் குறைபாடுகள்

பின்வரும் கணக்கீட்டுக் குறைபாடுகள் அவதானிக்கப்பட்டன.

- (அ) வீடமைப்பு உத்தேசத்திட்டங்களில் மேலும் எஞ்சியிருந்த காணிக் கூறுகள் மற்றும் வீடமைப்பு உத்தேசத் திட்டத்திற்காக பெறப்பட்ட/ கையேற்கப்பட்ட 943 ஹெட்டேயர் காணி மதிப்பீடு செய்யப்பட்டு கணக்கீடு செய்வதற்கான நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (ஆ) முன்னர் விற்பனை செய்யப்பட்ட வீடமைப்பு நிகழ்ச்சித்திட்டத்திற்குரிய மீளாய்வாண்டின் போது ரூபா 18.51 மில்லியன் தொகையான வேலைகள் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட வீடுகளின் கிரயம் மாத்திரம் வீடுகளின் இருப்பிற்கு மாற்றப்பட்டிருந்த போதிலும் அதற்குரிய காணிகளின் பெறுமதி கணக்குகளுக்குக் கொண்டுவரப்பட்டிருக்கவில்லை. இதன் காரணமாக

- வீடுகளின் இருப்பும் கைப்பற்றப்பட்ட காணிகளின் பெறுமதியும் சரியாக நிதிக்கூற்றுக்களில் வெளிப்படுத்தப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (இ) அதிகாரசபையின் அலுவலகக் கட்டிடம் நிர்மாணிக்கப்பட்ட 29 காணிக் கூறுகளுக்குரிய பெறுமதி மதிப்பீடு செய்யப்பட்டு கணக்குகளுக்குக் கொண்டுவரப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (ஈ) மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் செலுத்த வேண்டிய ரூபா 1,353,185 தொகையான பெறுமதிசேர் வரி கணக்குகளுக்குக் கொண்டுவரப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (உ) அதிகாரசபையால் நிறுத்தி வைக்கப்பட்ட ஐல்தர வீடமைப்புத் திட்டத்தில் இரண்டு வீடுகளின் பெறுமதியான ரூபா 3.42 மில்லியன் தொகை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்குச் செலுத்தவேண்டிய மீதியாக அன்றி பொதுத் திறைசேரிக்குச் செலுத்தவேண்டிய மீதியாக நிதிக்கூற்றுக்களில் காண்பிக்கப்பட்டிருந்தது.
- (ஊ) வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியின் மிகையுதியப் பங்குப் பெறுமதி ரூபா 276.5 மில்லியன் தொகை மூலதன ஒதுக்கமாகக் காண்பிப்பதற்குப் பதிலாக உள்ளாட்டு மானியமாகக் காண்பிக்கப்பட்டிருந்தது.
- (எ) அதிகாரசபையால் ஐல்தர வீடமைப்புத் திட்டத்திற்காக திறைசேரிக்குச் செலுத்த வேண்டிய ரூபா 17.65 மில்லியன் தொகையான பொறுப்புக்கள் மூலதன ஒதுக்கத்தின் கீழ் கணக்கு வைக்கப்பட்டிருந்தது.
- (ஏ) கடன் சேகரிப்பாளர்களுக்குச் செலுத்திய தரகு, கணக்காய்வுக் கட்டணம், ஐயக் கடன் மற்றும் அறவிடமுடியாக் கடன்கள் போன்றவைகள் நிதிச் செலவினமல்லாத ரூபா 117.73 மில்லியன் தொகையான ஏனைய செலவினங்கள் நிதிச் செலவினத்தில் உள்ளடக்கப்பட்டிருந்தது.
- (ஐ) மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் பணிக்கொடை ஒதுக்கீடுகளின் பெறுமதியான ரூபா 520.22 மில்லியன் தொகை நடைமுறையல்லாப் பொறுப்புக்களின் கீழ் காண்பிக்கப்பட வேண்டிய போதிலும் அப்பெறுமதி நடைமுறைப் பொறுப்பின் கீழ் காண்பிக்கப்பட்டிருந்தது.
- (ஓ) கால்நடை வளச் சபையின் கலகா தோட்ட வீடமைப்புத்திட்டத் திட்டத்திற்காகக் கிடைத்த ரூபா 13.31 மில்லியன் தொகைக்குரிய செயற்பாடுகள் பூர்த்திசெய்யப்பட்டு 05 வருடங்களைக் கடந்திருந்த போதிலும் கணக்குகளில் தேவையான சீராக்கங்களைச் செய்யாமல் ஏனைய உதவிக் கணக்கின் கீழ் கணக்கு வைக்கப்பட்டிருந்தது.
- (ஔ) வாடகை வீடு மற்றும் நகர வீடமைப்புத் திட்டங்களில் உறுதி வழங்கப்பட்ட வீடுகளின் பெறுமதி கணிக்கப்பட்டு அவற்றை கணக்குகளிலிருந்து அகற்றுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்காமையின் காரணமாக நிதிக்கூற்றுக்களில் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் கட்டிடங்களின் பெறுமதி 2006 ஆம் ஆண்டு தொடக்கம் சரியாக வெளிப்படுத்தப்பட்டிருக்கவில்லை. மீளாய்வாண்டின் போது 08 வீடமைப்புத் திட்டங்களில் அவ்வாறு காணி உறுதி வழங்கப்பட்ட வீடுகளின் எண்ணிக்கை 85 ஆகும்.

(ஔ) 2005 ஆம் ஆண்டின் போது வடக்கு, கிழக்கு பிரதேசங்களில் காணாமல் போன ரூபா 1,940,000 பெறுமதியான 13 மோட்டார் வாகனங்கள் தொடர்பாக போதியளவான ஒதுக்கீடுகள் கணக்குகளில் மேற்கொள்ளப்பட்டிருக்கவில்லை.

2.3.4 விளக்கமளிக்கப்படாத வேறுபாடுகளும் இணக்கஞ் செய்யப்படாத கணக்குகளும்

(அ) நிதிக்கூற்றுக்களில் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள மீதிகள் அதற்குரிய பட்டோலைகளில் குறிப்பிடப்பட்ட மீதிகளுடன் இணக்கஞ் செய்யப்படாதிருந்ததுடன், அதனிடையே ரூபா 10.39 மில்லியன் வேறுபாடு கீழே காண்பிக்கப்படுகின்ற பிரகாரம் அவதானிக்கப்பட்டது.

விடயம்	கணக்கின் படி	பட்டோலையின் படி	வேறுபாடு
	ரூபா.மில்லியன்	ரூபா.மில்லியன்	ரூபா.மில்லியன்
மக்கள் வங்கி (சலுகைக் கடன் நிகழ்ச்சித் திட்டம் 2013)	762.77	763.29	0.52
மக்கள் வங்கி (சலுகைக் கடன் நிகழ்ச்சித் திட்டம் 2011)	1,127.40	1,126.90	0.50
மன்னார் பெரிய பள்ளிவாசல் காணியின் பெறுமதி	0.08	-	0.08
இரத்தினபுரி - நொத்தாரிஸ்வத்த காணியின் பெறுமதி	19.41	10.20	9.20
கொழும்பு - புழுமெண்டல் காணியின் பெறுமதி	-	0.09	0.09
மொத்தம்	1,909.66	1,900.48	10.39
	=====	=====	=====

(ஆ) அதிகாரசபை மாவட்ட அலுவலகங்களுடன் நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்ட நடைமுறைக் கணக்குகளுக்கிடையே ரூபா 431,700 தொகையான வேறுபாடு தீர்த்து வைக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

2.3.5 கணக்காய்விற்கான சான்றுகள் இன்மை

கைப்பற்றப்பட்ட காணிகளின் பெறுமதி ரூபா 212.07 மில்லியன் தொகைக்கும் ரூபா 3.55 மில்லியன் பெறுமதியான பெறுமதிசேர் வரி விடயத்திற்கும் உரிய விரிவான தகவல்கள் சமர்ப்பிக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

2.4 பெறவேண்டிய மற்றும் செலுத்த வேண்டிய கணக்குகள்

பின்வரும் அவதானிப்புக்கள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

(அ) மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் மொத்தக் கடன்பட்டோர் மீதியான ரூபா 3,656.48 மில்லியனில் 05 வருடங்களுக்கு மேற்பட்ட காலமாக முன்கொண்டுவரப்படுகின்ற பெறவேண்டிய மீதிகளின் கூட்டுத்தொகை ரூபா 2,406.6 மில்லியன் தொகையாக இருந்ததுடன் அது மொத்த பெறுமதியில் 66 சதவீதமாகும். இந்தக்

கடன்பணத்தை அறவிடுவதற்கு அதிகாரசபை போதியளவான பிரகாரம் நடவடிக்கை எடுத்திருந்தமை கணக்காய்வின் போது அவதானிக்கப்படவில்லை.

- (ஆ) மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் ஒப்பந்தக்காரருக்கும், ஏனைய வெளித்தரப்பினருக்கும் மற்றும் உத்தியோகத்தர்களுக்கும் வழங்கப்பட்ட ரூபா 82.89 மில்லியன் கூட்டுத்தொகையான முற்பணத்திலிருந்து உரிய செயற்பாடு முடிவடைந்து 02 வருடங்களுக்கு மேற்பட்ட காலம் கடந்த ரூபா 80.24 மில்லியன் தொகையை தீர்த்து வைப்பதற்கு அதிகாரசபை நடவடிக்கை எடுத்திருக்கவில்லை.
- (இ) மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் அதிகாரசபையின் கடன்கொடுத்தோர் பெறுமதி ரூபா 1,609 மில்லியனாக இருந்ததுடன் அதில் 02 வருடங்களுக்கும் 05 வருடங்களுக்கும் இடைப்பட்ட கடன்கொடுத்தோர் பெறுமதி ரூபா 29.2 மில்லியன் தொகையாகவும், 05 வருடங்களுக்கு மேற்பட்ட கடன்கொடுத்தோர் பெறுமதி ரூபா 1,057.26 மில்லியன் தொகையாகவும் இருந்தன. இந்தக் கடன்களை தீர்த்து வைப்பதற்கான எந்தவித வேலைத்திட்டங்களும் கணக்காய்வின் போது அவதானிக்கப்படவில்லை.
- (ஈ) ஏனைய 04 நிறுவனங்களிலிருந்து செயற்திட்டத்திற்காக பெறப்பட்ட கடனுக்காகச் செலுத்த வேண்டிய நிலுவைக் கடன் தவணைப் பணம் ரூபா 713.84 மில்லியன் தொகையும் நிலுவைக் கடன்வட்டி ரூபா 512.02 மில்லியன் தொகையும் நீண்ட காலமாக தீர்க்கப்படாதிருந்ததுடன் அந்த நிலுவைக் கடனையும் வட்டியையும் செலுத்தி விடுதலையாகும் நிதித்திட்டமும் காணப்படவில்லை.
- (உ) 2013 திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு செலுத்த வேண்டிய காணி இழப்பீடுகளின் பெறுமதி ரூபா 324 மில்லியனாக இருந்ததுடன் அதிகாரசபை உரித்தைக் கையேற்ற திகதியில் 05 வருடங்களுக்கு மேற்பட்ட காலமாக செலுத்த வேண்டிய காணி இழப்பீடுகளின் பெறுமதியான ரூபா 100 மில்லியனைத் தீர்த்துவைப்பதற்கான நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (ஊ) அதிகாரசபையின் நிதிக்கூற்றுக்களில் உள்ளடக்கப்பட்ட ரூபா 6.28 மில்லியன் தொகை கூட்டு ஆதன முகாமைத்துவ அதிகாரசபையிலிருந்து கிடைக்கவேண்டிய முற்பணத்தின் பெறுமதி கூட்டு ஆதன அதிகாரசபையின் நிதிக்கூற்றுக்களில் உள்ளடக்கப்பட்டிருக்கவில்லை. எனினும் மீதி உறுதிப்படுத்தப்பட்டு நிதிக்கூற்றுக்களில் தேவையான சீராக்கங்களைச் செய்வதற்கு அதிகாரசபை நடவடிக்கை எடுத்திருக்கவில்லை.
- (எ) ஐக்கிய எமீர் அரசாங்கத்தின் ரெட்கிரசன்ட் கழகத்திற்கு 1998 ஆம் ஆண்டின் போது 60 வீடுகளைக் கொண்ட வீடமைப்புத் திட்டத்தை நிர்மாணிப்பதற்காக அதிகாரசபையால் எத்தனாவல தோட்டத்தில் வழங்கப்பட்ட 726.35 பேர்ச் காணிக்காக அதிகாரசபைக்குச் கிடைக்கவேண்டிய ரூபா 5,297,604 தொகையில் ரூபா 1,882,604 தொகையை அறவிடுவதற்கு அதிகாரசபை மீளாய்வாண்டின் இறுதித் திகதி வரையிலும் முன்வந்திருக்கவில்லை.
- (ஏ) 2001 ஆம் ஆண்டு முதல் கொண்டுவரப்படுகின்ற ரூபா 774,515 காணமல்போன காசு பெறவேண்டிய மீதியாக காண்பிக்கப்பட்டிருந்த போதிலும் அது தொடர்பாக போதியளவான நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

- (ஐ) நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபைக்குச் சொந்தமான ஓறுகொடவத்தையில் அமைந்துள்ள காணியில் கட்டிடத் தொகுதியொன்றை நிர்மாணிப்பதற்காக 2005 ஆம் ஆண்டின் போது அதிகாரசபையால் ரூபா 39.9 மில்லியன் செலவு செய்யப்பட்டதன் பின்னர் அதன் நிர்மாண நடவடிக்கைகள் கைவிடப்பட்டிருந்த போதிலும் அத்தொகை கிடைக்க வேண்டிய தொகையாக கணக்குகளில் காண்பிக்கப்பட்டிருந்தது.
- (ஓ) யாழ்ப்பாண மாவட்ட அலுவலகத்தால் கூட்டுறவு கடன்வழங்கும் சங்க வீட்டுக் கடன் திட்டத்தின் (ரீசீசீஎஸ்) கீழ் வழங்கப்பட்ட ரூபா 5,965,000 பெறுமதியான 1,468 வீட்டுக் கடன்களுக்குரிய கடன் கோவைகள் தொலைந்தமையின் காரணமாக அக்கடன்களை மீள அறவிடும் இயலுமை அதிகாரசபைக்கு முடியாதிருந்தமை உறுதிப்படுத்தப்பட்டிருந்த போதிலும் அது தொடர்பான எவ்வித நடவடிக்கைகளும் 2013 ஆம் ஆண்டின் போதிலும் எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

2.5 சட்டங்கள், விதிகள், பிரமாணங்கள் மற்றும் முகாமைத்துவத் தீர்மானங்களுடன் இணங்காமை

**சட்டங்கள், விதிகள்,
பிரமாணங்கள் மற்றும் முகாமைத்
தீர்மானங்கள் போன்றவற்றுடனான
தொடர்பு**

இணங்காமை

- (அ) 2006 இன் 10 ஆம் இலக்க உள்நாட்டு இறைவரி அதிகாரசட்டத்தின் XIV ஆவது அத்தியாயத்தின் 114 ஆம் பிரிவு மற்றும் 2013 செப்டெம்பர் 11 ஆந் திகதிய 02/2013 ஆம் இலக்க பொது முயற்சிகள் சுற்றறிக்கை உழைக்கும் போதே செலுத்தும் வரி உரிய உத்தியோகத்தார்களின் சம்பளத்திலிருந்து கழிக்கப்பட்டு செலுத்தவேண்டிய போதிலும் அவ்வாறின்றி அதிகாரசபையால் மீளாய்வாண்டின் போது ரூபா 117,300 தொகை வரிக்காகச் செலுத்தப்பட்டிருந்தது.
- (ஆ) 1983 இன் 12 ஆம் இலக்க பணிக்கொடைக் கொடுப்பனவு அதிகாரசட்டம் மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் ரூபா 555.07 மில்லியன் தொகை பணிக்கொடைக்காக ஏற்பாடு மேற்கொள்ளப்பட்ட போதிலும் மீளாய்வாண்டின் இறுதித் திகதியில் உள்ளவாறு வெளியே மேற்கொள்ளப்பட்ட முதலீட்டின் பெறுமதி ரூபா 34.85 மில்லியன் மாத்திரமாகும்.
- (இ) 1971 இன் 38 ஆம் இலக்க நிதி அதிகாரசட்டத்தின் 11(பி) பிரிவு பணத்தை முதலீடு செய்யும் போது நிதி, திட்டமிடல் அமைச்சரின் இணக்கப்பாட்டைப் பெறவேண்டிய போதிலும் அதிகாரசபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட ரூபா 540.6 மில்லியன் முதலீடு தொடர்பாக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டிருக்கவில்லை.

- (ஈ) இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் நிதிப்பிரமாணம் நிதிப்பிரமாணம் 104 11 வாகனங்களுக்கு ஏற்பட்ட விபத்துக்களுக்காக ரூபா 457,234 தொகையான நட்ட இழப்புக்கள் மற்றும் நட்ட இழப்பு மதிப்பிடப்படாத 12 வாகன விபத்துக்களுக்குரிய அறிக்கை கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதிக்குச் சமர்ப்பிக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (உ) சலுகைக்கடன் வழங்கும் ஆலோசனைக் கோவையின் 7.3 மற்றும் 7.4.1 ஆம் பிரிவுகள் நிர்மாணிக்கப்படுகின்ற அல்லது அபிவிருத்தி செய்யப்படுகின்ற வீடுகள் அமைந்துள்ள காணியின் சட்டரீதியான உரித்தை கடன்காரருக்கு அல்லது அவரது துணைவருக்கு இருக்க வேண்டிய போதிலும் கடனாளிக்கு சட்டரீதியான உரித்தில்லாத ஏனைய தரப்பினருக்கு சொந்தமான காணிகளில் அமைந்துள்ள வீடுகளை அபிவிருத்தி செய்வதற்காக அதிகாரசபையின் இரண்டு உத்தியோகத்தர்களுக்கு ரூபா 975,000 தொகையான கடன்கள் வழங்கப்பட்டிருந்தன.
- (ஊ) 2013 ஜூன் 17 ஆந் திகதிய 13/0463/517/010 ஆம் இலக்க அமைச்சரவை தீர்மானம் அரசாங்க ஊழியர்களுக்கும் மத்தியதர வகுப்பினர்களுக்கும் கொள்வனவு செய்யக்கூடிய நியாயமான விலைக்கு முன் விற்பனை அடிப்படையில் வீடுகளின் விலை தீர்மானிக்கப்பட வேண்டிய போதிலும் அதிகாரசபையால் அந்த வீடு ஒன்றின் விலை உயர்ந்த அல்லது மத்திய வருமானத் தரப்பினர்களுக்கு கொள்வனவு செய்ய முடியாத உயர்ந்த பெறுமதியில் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டிருந்தது. உதாரணம் :- கொழும்பு பாமன்கடை கவிரத்தன பிரதேசத்தில் நிர்மாணிக்கப்பட்ட வீடொன்றின் பெறுமதி ரூபா 33.2 மில்லியனாக இருந்ததுடன் எல்விடிகல கட்டம் V இன் கீழ் நிர்மாணிக்கப்பட்ட வீடொன்றின் பெறுமதி ரூபா 15 மில்லியனாக இருந்தது.

3. நிதி மற்றும் செயற்பாட்டு மீளாய்வு

3.1 நிதி விளைவுகள்

நிதிக்கூற்றுக்களின் படி 2013 திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான அதிகாரசபையின் நிதி விளைவுகள் ரூபா 232,602,241 பற்றாக்குறையாக இருந்ததுடன் அதற்கு நேரொத்த முன்னைய ஆண்டின் பற்றாக்குறை ரூபா 303,405,460 ஆக இருந்தது. அதன் பிரகாரம் முன்னைய ஆண்டுடன் ஒப்பிடும் போது நிதி விளைவுகள் ரூபா 73,803,219 இனால் அதிகரித்திருந்ததுடன் பற்றாக்குறை 23 சதவீதத்தால் குறைவடைந்திருந்தது. மீளாய்வாண்டையும் முன்னைய ஆண்டையும் ஒப்பீடு செய்த போது கடன்வட்டி வருமானம் ரூபா 327,239,161 இனால் உயர்வடைந்தமை, காணி மற்றும் வீடுகளின் விற்பனை வருமானம் ரூபா 139,732,510 இனால் உயர்வடைந்தமை நிதி விளைவுகளின் அதிகரிப்பிற்கு அடிப்படைக் காரணமாக இருந்தன.

3.2 பகுப்பாய்வு ரீதியான நிதி மீளாய்வு

பின்வரும் அவதானிப்புக்கள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

- (i) மீளாய்வாண்டில் வாடகை வருமானம் 19 சதவீதத்தினால் அதிகரித்திருந்தது.
- (ii) வீடு மற்றும் காணி விற்பனை இலாபம் முறையே 42 சதவீதத்தாலும் 50 சதவீதத்தாலும் உயர்வடைந்திருந்தது.
- (iii) கூட்டு ஆதனங்களை பழுதுபார்ப்பதற்காக திறைசேரியிலிருந்து பெறப்பட்ட ரூபா 245.27 மில்லியனின் அடிப்படையில் வருமானம் 12 சதவீதத்தால் உயர்வடைந்திருந்தது.
- (iv) அதிகாரசபையால் வங்கிக் கடன்களுக்காக வட்டி செலுத்தும் அடிப்படையில் நிதிக் செலவினம் முன்னைய ஆண்டிற்கு ஒப்பாக 72 சதவீதத்தால் உயர்வடைந்திருந்தது.
- (v) மீளாய்வாண்டில் தேறிய நடட்டம் மொத்த வருமானத்தின் 12 சதவீதமாக இருந்தது.
- (vi) மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் அதிகாரசபையின் நடைமுறை விகிதம் 1:1:12 ஆகவும், விரைவுச் சொத்து விகிதம் 1:1:29 ஆகவும் இருந்தன. எனவே செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகளுக்காக தேவையான தொழிற்படு மூலதன பற்றாக்குறை அதிகாரசபைக்கு இருந்தமை இதிலிருந்து அவதானிக்கப்பட்டது.

4. செயற்பாட்டு மீளாய்வு

4.1 செயலாற்றல்

பின்வரும் அவதானிப்புக்கள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

- (அ) ஜனசெவன விறுகம்மான, தொடர்வீடுகள், உதவி வீடமைப்புக் கடன் மற்றும் சசுணைன் செவன வீடமைப்பு நிகழ்ச்சித்திட்டங்களின் வேலை பூர்த்தி

செய்யப்பட்ட நிர்மாணங்களின் பௌதீக செயல்முன்னேற்றம் 1 சதவீதத்திற்கும் 15 சதவீதத்திற்குமிடையிலான அளவில் காணப்பட்டது.

- (ஆ) “சகஸ்ர லங்கா” (முதலீட்டுச் செயற்திட்டம், அரசாங்க தனியார் பங்களிப்பு வீடுகள்) செயற்திட்டத்தின் கீழ் 14 வீடமைப்புத் திட்டங்களுக்கு ரூபா 22,369 மில்லியன் பெறுமதியான 3,152 வீடுகளை நிர்மாணிப்பதற்கு திட்டமிடப்பட்டிருந்த போதிலும், வேலை ஆரம்பிக்கப்பட்ட வீட்டுத்திட்டங்கள் 02 ஆக இருந்ததுடன் ரூபா 1,196.5 மில்லியன் பெறுமதியான 02 வீட்டுத்திட்டங்களை நிர்மாணிக்கும் நடவடிக்கைகள் நிறுத்தப்பட்டிருந்தன. அவ்வாறே மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் ஒரு வீட்டின் நிர்மாணமும் பூர்த்தி செய்யப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (இ) “சகஸ்ர லங்கா” வீடமைப்பு நிகழ்ச்சித்திட்டம் (நேரடியான நிர்மாணம் மற்றும் மீள் குடியேற்றம்)
- (i) 60 வீட்டு அலகுகளை ரூபா 250 மில்லியனில் கட்டுவதற்கு மீளாய்வாண்டின் போது திட்டமிடப்பட்டிருந்த போதிலும் ஒப்பந்தக் காரர்களைத் தெரிவு செய்வதிலுள்ள தாமதத்தினால் அதில் எந்த ஒரு வீட்டின் வேலையும் ஆரம்பிக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (ii) 2011 ஆம் ஆண்டின் போது வேலை ஆரம்பிக்கப்பட்டதும் மீளாய்வாண்டின் போது வேலை பூர்த்திசெய்வதற்கும் திட்டமிடப்பட்ட யக்கல சியனே உயன வீடமைப்புத் திட்டத்தின் ஒப்பந்தக்காரருக்கு பணம் செலுத்துவதிலுள்ள தாமதத்தின் காரணமாக மீளாய்வாண்டின் இறுதியளவில் நிர்மாண நடவடிக்கைகளின் பௌதீக செயல்முன்னேற்றம் 49 சதவீதமாக இருந்தது.

4.2 முகாமைத்துவ செயற்திறனின்மை

பின்வரும் அவதானிப்புக்கள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

- (அ) இழப்பீடு செலுத்த வேண்டிய காணி, காணி சுவீகரித்தல் அதிகாரச்சட்டத்தின் 38(அ) பிரிவின் பிரகாரம் அதிகாரசபையால் உரித்துக் கையேற்கப்பட்டிருந்த போதிலும் பிரச்சினைகளுடன் கூடிய நிலைமையின் அடிப்படையில் சில காணிகள் அதிகாரசபைக்கு கையேற்பதற்கு நீண்டகாலம் எடுத்திருந்ததுடன் அதன் காரணமாக மீளாய்வாண்டின் இறுதித் திகதியில் உள்ளவாறு செலுத்தவேண்டிய இழப்பீட்டுப் பணம் ரூபா 41,958,932 ஆக இருந்ததுடன் அதற்காக செலுத்தவேண்டிய நிலுவை வட்டி ரூபா 52,221,612 ஆகும்.
- (ஆ) வீடமைப்புத் திட்டத்தை நிர்மாணிப்பதற்கு முன் உரிய உள்ளூராட்சி நிறுவனத்தின் மூலம் வீடமைப்புத் திட்டம் அங்கீகரித்துக் கொள்ளப்படாமல் வீடுகளை நிர்மாணித்தமையின் காரணமாக மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் 26 வீடமைப்புத் திட்டங்களின் 1,986 வீட்டு அலகுகளுக்குரிய இணக்கச் சான்றிதழ் பெற்றுக்கொள்ளாதல் கேள்விக்குரியதாக இருந்தது. அதன் காரணமாக வீடமைப்புத் திட்டத்திற்குரிய வீடுகளை, வீட்டு உரிமையாளர்களுக்கு கையளிப்பதற்கான முகாமைத்துவ சபை தாபிக்க முடியாமையால் அந்த வீடமைப்புத் திட்டங்களை பராமரித்தல் மற்றும் பழுதுபார்த்தல் நடவடிக்கைகளை மேலும் அதிகாரசபையால் செய்ய வேண்டியேற்பட்டிருந்தது.

- அதன்படி இவ்வாறான வீடமைப்புத் திட்டங்களை பராமரிக்கும் நடவடிக்கைகளுக்காக ரூபா 13.57 மில்லியன் தொகையும், பழுதுபார்த்தல் நடவடிக்கைகளுக்காக ரூபா 245.6 மில்லியன் தொகையும் மீளாய்வாண்டின் போதும் செலவிடுவதற்கு அதிகாரசபைக்கு ஏற்பட்டிருந்தது. ஆரம்பத்தில் கவனம் செலுத்த வேண்டிய விடயங்கள் தொடர்பாக முகாமைத்துவம் கவனம் செலுத்தாதிருந்தமை இதற்கான காரணமாக இருந்தமை அவதானிக்கப்பட்டது.
- (இ) குருனாகல் மாவட்டத்தில் 507 குடும்பங்களுக்கு சூரிய சக்தி முறைமையை வழங்குவதற்காக 1989 - 1994 ஆம் ஆண்டின் போது வழங்கப்பட்ட கடன்தொகையில் மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் உள்ளவாறு அறவிடவேண்டிய ரூபா 4,104,961 தொகையான மீதியை அறவிடுவதற்கு குறிப்பான வேலைத்திட்டங்கள் அதிகாரசபைக்கு இல்லாதிருந்தமை அவதானிக்கப்பட்டது.
- (ஈ) கண்டி மாநகர சபைக்குச் சொந்தமான காணியில் அதிகாரசபையால் நிர்மாணிக்கப்பட்ட 32 வீடுகளைக் கொண்ட மஹியாவ வீடமைப்புத் திட்டத்திற்காக ரூபா 20 மில்லியன் நிர்மாண கிரயமாகச் செய்யப்பட்டிருந்த போதிலும் அதற்குரிய பணம் கண்டி மாநகர சபையிலிருந்து மீளாய்வாண்டின் இறுதி வரையிலும் அறவிடுவதற்கு அதிகாரசபைக்கு முடியாதிருந்தது.
- (உ) 2010 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்ட காணி மெய்மையாய்வு அறிக்கையின்படி, அதிகாரசபைக்குரிய 645.66 ஹெக்டேயர் காணி இனங்காணப்பட்டிருந்ததுடன் மீளாய்வாண்டின் இறுதிவரையிலும் அதில் அனுமதியற்ற குடியிருப்புக்கள் 208.75 ஹெக்டேயர் காணியில் இருந்தமை இனங்காணப்பட்டிருந்தது. இவ்வாறே வட மாகாணத்திற்குரிய 05 மாவட்டங்களின் காணிகள் தொடர்பான மெய்மையாய்வும் மீளாய்வாண்டின் இறுதிவரையிலும் மேற்கொள்ளப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (ஊ) ரூபா 22.52 மில்லியன் கிரயமான ஒதுக்கப்பட்ட 11 வீடுகள் 03 வருடங்களுக்கு மேற்பட்ட காலமாக ஒதுக்கப்பட்டிருந்த போதிலும் அதற்காக மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் மேலும் அறவிடவேண்டியிருந்த ரூபா 47.66 மில்லியன் பெறுமதியான தொகையை அறவிடுவதற்கு அதிகாரசபை நடவடிக்கை எடுத்திருக்கவில்லை.
- (எ) 1991 ஆம் ஆண்டின் போது 15 சதவீத வருடாந்த வட்டி வீதத்தில் சனாதிபதி நிதியத்திலிருந்து பெறப்பட்ட ரூபா 250 மில்லியன் கடன்தொகையில் செலுத்துவதற்கு இணங்கப்பட்ட ரூபா 195 மில்லியன் தொகை 2013 திசம்பர் 31 ஆந் திகதி வரையிலும் தீர்ப்பதற்கு அதிகாரசபைக்கு முடியாதிருந்தது. முறையாக கடன் தவணைப்பணம் செலுத்தாமையின் அடிப்படையில் அத்திகதியில் நிலுவைக் கடனும் வட்டி மீதியும் ரூபா 286.66 மில்லியனாக இருந்தது. மேலும், எவ்வாறாயினும் செலுத்த வேண்டிய உயர் வட்டி வீதத்தைக் குறைப்பதற்கும் அதிகாரசபை எவ்வித முயற்சியும் எடுத்திருந்தமை கணக்காய்வின் போது அவதானிக்கப்படவில்லை.
- (ஏ) அதிகாரசபையால் மீளாய்வாண்டின் போது வீட்டு வாடகை வருமானமாக ரூபா 22.61 மில்லியன் சேகரிக்கப்பட்டிருந்ததுடன் முன்னைய ஆண்டிற்கு நேரொத்த வருமானம் ரூபா 38.98 மில்லியனாக இருந்தது. அவ்வாறு குறைந்த வருமான நிலைமையைக் காட்டுவதற்கு வாடகை வருமானம் தற்போதைய மதிப்பீட்டிற்கு ஏற்ப திருத்தப்படாமை, சுற்றாடல் வசதிகளைக் கருத்திற்கொண்டு அதற்கு

ஈடுகொடுக்கும் வகையில் வகைப்படுத்தப்பட்ட கட்டண முறைமையொன்று அறிமுகப்படுத்தப்பட்டமை போன்றன காரணங்களாக இருந்தன.

4.3 வரி முகாமைத்துவத்தின் நலிவுகள்

பின்வரும் அவதானிப்புக்கள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

- (அ) 2013 நவம்பர் 07 ஆந் திகதிய 409032877 ஆம் இலக்க உள்நாட்டு இறைவரித் திணைக்களத்தால் தேசிய இயந்திர உபகரண நிறுவனத்திற்குரியதாக அதிகாரசபைக்கு அனுப்பப்பட்ட கடிதத்தின் பிரகாரம், அதிகாரசபையின் பெறுமதிசேர் வரி இலக்கத்தின் கீழ் 2009 மற்றும் 2010 ஆம் ஆண்டுகளுக்குரிய செலுத்தவேண்டிய ரூபா 15.33 மில்லியன் வரித்தொகை மற்றும் அதற்குரிய ரூபா 7.12 மில்லியன் தொகையான தண்டப்பணங்களைச் செலுத்துவதற்கு அல்லது தீர்த்து வைப்பதற்கு 2014 ஒக்தோபர் 31 வரையும் அதிகாரசபை நடவடிக்கை எடுத்திருக்கவில்லை.
- (ஆ) மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் ரூபா 22.45 மில்லியன் தொகையான பிற்போட்ட வரிப்பொறுப்புக்களைத் தீர்ப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (இ) மீளாய்வாண்டின் இறுதிவரையிலும் மீள அறவிடுவதற்கு அல்லது ஈடுசெய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்காதிருந்த 2003, 2004 மற்றும் 2005 ஆம் ஆண்டுகளுக்குரிய மேலதிகமாகச் செலுத்தப்பட்ட ரூபா 14.38 மில்லியன் தொகையான பெறுமதி சேர் வரித்தொகை மேலும் கிடைக்க வேண்டிய தொகையாகக் காண்பிக்கப்பட்டிருந்தது.

4.4 செயற்பாட்டு செயற்திறனின்மை

அதிகாரசபையின் அடிப்படைச் செயற்பணியாக இலங்கையில் ஒவ்வொரு குடும்பத்திற்கும் அடிப்படை வசதிகளைக் கொண்ட பாதுகாப்பான வீடொன்றை உரித்தாக்கிக் கொள்வதாக இருந்த போதிலும் அது தொடர்பாக நடவடிக்கை எடுக்கும்போது பின்வரும் நலிவுகள் வெளிப்படுத்தப்பட்டமையால் முகாமைத்துவம் அது தொடர்பாக கவனம் செலுத்தாதிருந்தமை அவதானிக்கப்பட்டது.

- (அ) 93 ஆம் தோட்ட வீடமைப்புச் செயற்திட்டத்தில் ரூபா 6,195,522 பெறுமதியான வீடொன்றிற்காக 2005 சனவரி 19 ஆந் திகதி ரூபா 1,000,000 முற்பணம் பெறப்பட்டிருந்த போதிலும் அதற்கான விற்பனை உடன்படிக்கைக்கு இணங்க மிகுதிப்பணத்தைப் பெற்றுக்கொள்வதற்கு மீளாய்வாண்டின் இறுதிவரையிலும் நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (ஆ) அதிகாரசபைக்குரிய ஹோமாகம ஜல்தர மற்றும் தியவன்னா தோட்டம் போன்ற வீட்டுத்திட்டங்களில் 02 வீடுகள், வீடுகளை ஒதுக்கும் முறையான திட்டத்திற்கு முறையான எவ்வித உடன்படிக்கையுமின்றி மூன்று நபர்களுக்கு முற்பணத் தொகையையேனும் பெற்றுக்கொள்ளாது மீளாய்வாண்டின் இறுதித் திகதி வரையிலும் குடியிருப்பதற்காக விடுவிக்கப்பட்டிருந்தன.
- (இ) கண்டி மாவட்ட செயலகத்தால் 16 வீட்டு அலகுகளைக் கொண்ட கலஹா வீட்டுத்திட்டத்திற்காக 1998 ஆம் ஆண்டு முதல் 2001 ஆம் ஆண்டு வரை ரூபா 2.67 மில்லியன் தொகை செலவிடப்பட்டதன் பின்னர் அதன் நிர்மாண

நடவடிக்கைகள் நிறுத்தப்பட்டிருந்ததுடன் 2004 ஆம் ஆண்டு வரையும் அது தொடர்பாக முறையான வேலைத்திட்டம் ஒன்று ஈடுபடுத்தப்படாமல் செயற்பாடற்றுக் காணப்பட்டமையின் காரணமாக அவை அனுமதியற்ற குடியிருப்பாளர்களால் பலாத்காரமாக கைப்பற்றி இது வரையிலும் அதில் குடியிருந்து வருகின்றனர்.

- (ஈ) 2013 திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு வங்கி இணக்கக்கூற்று அறிக்கையின் படி ரூபா 2,135,939 பெறுமதியான தீர்வு காணப்படாத 11 வங்கிப் பதிவுகள் தலைமை அலுவலகத்திலும், 07 மாவட்ட அலுவலகத்திலும் காணப்பட்ட போதிலும் அவற்றைத் தீர்த்து வைத்தற்கான நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (உ) தோட்ட வீடமைப்பு நிகழ்ச்சித்திட்டத்திற்காக தேசத்தைக் கட்டியெழுப்பும் மற்றும் தோட்ட உட்கட்டமைப்பு வசதிகள் அமைச்சிலிருந்து 2008 ஆம் ஆண்டின் போது கிடைத்த ரூபா 756,785 தொகை அதிகாரசபையால் மில்லகந்த மற்றும் புரொசெஸ்டர் என்ற தோட்ட வீடமைப்பு நிகழ்ச்சித் திட்டத்திற்காக பெருந்தோட்ட மனிதவள அபிவிருத்தி பொறுப்பிற்கு விடுவிக்கப்பட்டிருந்த போதிலும் அந்தப் பிரிவினால் உரிய செயற்திட்டம் மீளாய்வாண்டின் இறுதிவரையிலும் அமுல்படுத்தப்பட்டிருக்கவில்லை. எனினும் அது தொடர்பாக எவ்வித பின்தொடர் நடவடிக்கைகளும் அதிகாரசபையால் மேற்கொள்ளப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (ஊ) 04 வருடங்களுக்கு முன்னர் பூர்த்திசெய்யப்பட்ட 13 வீடுகளையும் 08 கடைகளையும் மீளாய்வாண்டின் இறுதிவரையிலும் விற்பதற்காக நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

4.5 சர்ச்சைக்குரிய தன்மையிலான கொடுக்கல் வாங்கல்கள்

நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபைக்குச் சொந்தமான இரத்தினபுரியில் அமைந்துள்ள கல்கடுவவத்த என்ற பெயருடைய காணியைக் கையேற்பதற்காக 2000 ஏப்ரல் 19 ஆந் திகதி பெறப்பட்ட மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் ரூபா 8.69 மில்லியன் தொகை 2012 மார்ச் 20 ஆந் திகதி செலுத்தப்பட்டிருந்த போதிலும் பெறப்பட்ட இந்த மதிப்பீடு வருடமொன்றிற்கு மாத்திரம் வரையறுக்கப்பட்டமையினாலும் உரிய கொடுப்பனவுகளுக்கு அதிகாரசபைக்கு 12 வருட காலம் கடந்தமையாலும் அந்தக் காணியின் 2012 ஆம் ஆண்டிற்குரிய புதிய மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியான ரூபா 145 மில்லியன் தொகையைச் செலுத்துமாறு நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை அறிவித்திருந்தது. எனினும் அந்தக் காணி கையேற்றல்களோ அல்லது கைவிடல் தொடர்பான இறுதித் தீர்மானத்திற்கு 2014 திசெம்பர் 31 ஆந் திகதி வரையிலும் அதிகாரசபை இணங்கியிருக்கவில்லை.

4.6 விளைவற்ற மற்றும் குறைவாகப் பயன்படுத்தப்பட்ட சொத்துக்கள்

2008 தொடக்கம் 2012 ஆம் ஆண்டு வரையான ஆண்டுகளுக்குரிய கணக்காய்வு அறிக்கைகளின் மூலம் சுட்டிக்காண்பிக்கப்பட்டதன் படி டார்லி வீதியில் அமைந்துள்ள 01 ஏக்கர் 26.5 பேர்ச் இனையுடைய காணி வீடமைப்பு அதிகாரசபை மற்றும் தனியார் கம்பனியுடன் செய்துகொள்ளப்பட்ட கூட்டுத்தொழில் முயற்சி உடன்படிக்கையின் பிரகாரம் வீடமைப்பு அபிவிருத்திச் செயற்திட்டற்காக ஒதுக்கப்பட்ட போதிலும் அந்த கூட்டுமுயற்சி உடன்படிக்கை 2014 திசெம்பர் 31 ஆந் திகதி வரையிலும்

அமுல்படுத்தாமையின் காரணமாக அந்தக் காணி 2008 ஆம் ஆண்டு முதல் விளைவற்றக் காணப்பட்டது.

4.7 கடன் கட்டுப்பாடு

மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் வீடமைப்புக் கடன் நிகழ்ச்சித்திட்டத்தின் கடன்பட்டோர் மீதி மற்றும் மூலதன மீதிகள் முறையே ரூபா 2,531.53 மில்லியன் மற்றும் ரூபா 11,269.34 மில்லியன்களாக இருந்ததுடன் அதற்கு நேரொத்த முன்னைய ஆண்டில் முறையே ரூபா 2,412.31 மில்லியன் மற்றும் ரூபா 8,223.61 மில்லியனாக இருந்தன.

பின்வரும் அவதானிப்புக்கள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

- (அ) மீளாய்வாண்டின் போது உள்ளபடியான அறவீடு ரூபா 2,385.75 மில்லியனாக இருந்ததுடன் அது பாதிடப்பட்ட அறவீடுகளில் 74 சதவீதமாக இருந்தது.
- (ஆ) அதிகாரசபையால் பாதிடப்பட்ட கடன் அறவீடுகளின் அளவைத் தீர்மானிக்கும் போது மொத்த கடன்பட்டோர் மீதியில் 73 சதவீதமான கடன்பட்டோரின் எண்ணிக்கையே கவனத்தில் கொள்ளப்பட்டமையால் அது கடன் முகாமைத்துவ முறைமையின் நலிவாக இருந்தது.
- (இ) மீளாய்வாண்டின் போது செயற்பாடற்ற கடன்பட்டோர் எண்ணிக்கை மொத்தக் கடன்பட்டோர் எண்ணிக்கையில் 78 சதவீதம் மாத்திரமாகும்.
- (ஈ) கடன் சேகரிப்பு தரகுக்காக ரூபா 57.34 மில்லியன் அளவில் செலவினமொன்றைச் செய்திருந்த பேரிலும் மொத்த கடன்பட்டோர் பெறுமதியில் 03 வருடங்களுக்கு மேற்பட்ட கடன் பெறுமதியில் 76 சதவீத அளவில் இருந்ததுடன் முன்னைய ஆண்டுடன் ஒப்பீடு செய்த போது மீளாய்வாண்டின் கடன் அறவீடுகளின் செயல்முன்னேற்றம் 5.8 சதவீதமாக இருந்தது.
- (உ) சலுகைக் கடன் நிகழ்ச்சித்திட்டத்தை அமுல்படுத்துவதற்காக அதிகாரசபை அரச வங்கிகளிலிருந்து பணத்தைக் கடனுக்குப் பெற்றிருந்ததுடன் வட்டியுடன் மாதாந்த கடன் தவணைப் பணம் (அதிகாரச சபை உரிய பிரகாரம் கடன் பணத்தை அறவிடாதிருந்த போதிலும்) அதிகாரசபையால் குறிப்பிட்ட திகதியில் உள்ளவாறு வங்கிக்குச் செலுத்துவதற்கு உடன்படிக்கை செய்யப்பட்டிருந்தது. அதன்படி மீளாய்வாண்டின் இறுதித் திகதியில் உள்ளவாறு கடனாளிகளால் அதிகாரசபைக்கு கொடுப்பனவுகள் நிலுவையான ரூபா 125.19 மில்லியன் தொகை அதிகாரசபையின் நிதியத்திலிருந்து வங்கிக்குச் செலுத்தப்பட்டிருந்தது.

4.8 அதிகாரசபையின் வளங்களை ஏனைய அரச நிறுவனங்களுக்குக் கையளித்தல்

- (அ) 2003 யூன் 02 ஆந் திகதிய பீஈ/12 ஆம் இலக்க பொது முயற்சிகள் சுற்றுநிருபத்தின் 9.4 ஆம் பந்தியின் ஏற்பாடுகளுக்கு முரணாக மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் வரிசை அமைச்சிற்கும் கல்வி அமைச்சிற்கும் கடமைகளுக்காக ஈடுபடுத்தப்பட்ட 19 உத்தியோகத்தர்களுக்கு/ ஊழியர்களுக்குச் செலுத்தப்பட்ட சம்பளம் ரூபா 6.41 மில்லியனாக இருந்தது. அதற்கு மேலதிகமாக வரிசை அமைச்சிற்கு 06 வாகனங்களும் வழங்கப்பட்டிருந்தன.

(ஆ) ஏனைய அரசு நிறுவனங்களின் கடமைகளுக்காக ஈடுபடுத்தப்பட்ட அதிகாரசபையின் ஊழியர்களுக்கும் உத்தியோகத்தர்களுக்குமாக 2013 திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு அதிகாரசபைக்கு அறவிடவேண்டியிருந்த தொகை ரூபா 71.84 மில்லியனாகும். அதில் ரூபா 18.43 மில்லியன் தொகை 02 வருடங்களுக்கு மேற்பட்ட காலம் கடந்திருந்ததுடன் மேலும் ரூபா 46.69 மில்லியன் தொகை 05 வருடங்களுக்கு மேற்பட்ட காலமாக அறவிடப்படாதிருந்தமை அவதானிக்கப்பட்டது.

4.9 மனிதவள முகாமைத்துவம்

பின்வரும் அவதானிப்புக்கள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

(அ) அதிகாரசபையின் மனிதவளத் திட்டத்தின்படி, அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவியணியினர் 2,493 ஆகக் குறிப்பிடப்பட்டிருந்த போதிலும் 2013 திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு முகாமைத்துவ சேவைகள் திணைக்களத்தால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவியணியினர் 1,375 ஆக இருந்தது. எனினும் அத்திகதியில் உள்ளபடியான பதவியணியினர் 2,307 ஆனமையால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவியணியினரை விஞ்சி ஓட்டுமொத்தமாக 932 ஊழியர்கள் சேவையில் ஈடுபடுத்தப்பட்டிருந்தமை அவதானிக்கப்பட்டது. இந்த மேலதிக பதவியணியில் நாளாந்த படி செலுத்தும் அடிப்படையில் சேர்க்கப்பட்ட 476 உத்தியோகத்தர்களும் ஒப்பந்த அடிப்படையில் சேர்க்கப்பட்ட 42 உத்தியோகத்தர்களும் இருந்தனர்.

(ஆ) 2003 யூன் 02 ஆந் திகதிய பீஈ/12 ஆம் இலக்க பொது முயற்சிகள் சுற்றுநிருபத்தின் 9.3.1 ஆம் பிரிவிற்கு முரணாக 24 உத்தியோகத்தர்களுக்கு 01 மாதம் முதல் 07 வருடங்கள் வரையிலான காலம் பதில்கடமை மற்றும் கடமைகளின் மேவுகைக்காக ஈடுபடுத்தப்பட்டிருந்தனர்.

5. கணக்களிப்பொறுப்பும் நல்லாளுகையும்

5.1 கூட்டிணைந்த திட்டம்

(அ) 2003 யூன் 02 ஆந் திகதிய பீஈ/12 ஆம் இலக்க பொது முயற்சிகள் சுற்றுநிருபத்தின் 5.1.2 ஆம் பந்தியின் பிரகாரம் அந்தந்த வருடங்களின் இறுதியில் கூட்டிணைந்த திட்டத்தின் பணிகளை நிறைவேற்றுவது தொடர்பான செயல்முன்னேற்றம் மற்றும் அமுல்படுத்தப்படாத மற்றும் மெதுவாகவுள்ள பிரிவுகள் தொடர்பாக மதிப்பீடு செய்து எஞ்சிய நடவடிக்கைகள் தொடர்பான அறிக்கை தயாரிக்கப்பட்டு பணிப்பாளர் சபையின் கவனத்திற்கு கொண்டுவரப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஆ) அதிகாரசபையால் 2013 - 2017 காலப்பகுதிக்காக தயாரிக்கப்பட்ட கூட்டிணைந்த திட்டத்தை அமுல்படுத்துவதிலுள்ள நலிவுகளாக போதியளவான பதவியணியினர் இல்லாதிருந்தமை இனங்காணப்பட்டிருந்த போதிலும் மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் வெற்றிடமாகக் காணப்பட்ட அத்தியவசிய தொழில்திறனாளிகளின் எண்ணிக்கை 08 ஆகும்.

5.2 செயல்நடவடிக்கைத் திட்டம்

வருடாந்த செயல்நடவடிக்கைத் திட்டத்தின் படி 40,169 வீட்டு அலகுகளை நிர்மாணிப்பதற்கு திட்டமிடப்பட்டிருந்த போதிலும் மீளாய்வாண்டின் இறுதிவரையில் 21,290 வீட்டு அலகுகள் அதாவது 53 சதவீதத்தை அடைந்துகொள்வதற்கு அதிகாரசபைக்கு முடியாதிருந்தது.

5.3 உள்ளகக் கணக்காய்வு

உள்ளகக் கணக்காய்வு தொடர்பாக பின்வரும் அவாணிப்புக்கள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

(அ) சில மாவட்ட அலுவலகங்கள் சில வருடங்களாக கணக்காய்விற்கு உட்படுத்தப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஆ) வருடாந்த கணக்காய்வு நிகழ்ச்சித்திட்டத்தில் உள்ளடக்கப்பட்ட செயற்பொறுப்புக்களின் செயலாற்றல் தொடர்பில் கணக்காய்வில் போதியளவான கவனம் செலுத்தப்பட்டிருக்கவில்லை.

(இ) உள்ளகக் கணக்காய்வுப் பிரிவிற்காக அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஊழியர் எண்ணிக்கை 48 ஆக இருந்த போதிலும் மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் சேவையில் ஈடுபட்டிருந்த ஊழியர் எண்ணிக்கை 21 ஆகும்.

5.4 பாதிட்டுக் கட்டுப்பாடு

பாதிடப்பட்ட மற்றும் உள்ளபடியான வருமானம் செலவினங்களுக்கிடையே கவனத்தில் கொள்ளக்கூடிய முரண்கள் அவதானிக்கப்பட்டமையால் பாதிட்டு ஆக்கபூர்வமான முகாமைத்துவக் கட்டுப்பாட்டுச் சாதனமாகப் பயன்படுத்தப்பட்டிருக்கவில்லை.

5.5 ஆண்டறிக்கை

அதிகாரசபையால் 2012 ஆம் ஆண்டிற்குரிய ஆண்டறிக்கை மீளாய்வாண்டின் இறுதிவரையிலும் பாராளுமன்றத்திற்குச் சமர்ப்பிக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

5.6 தீர்வு காணப்படாத கணக்காய்வுப் பந்திகள்

அதிகாரசபைக்குச் சொந்தமான லிபர்டி பிளாசா சுற்றுலா விடுதி ஓவீசீ நிறுவனத்திற்கு விற்பனை செய்யும் போது அரசாங்க மதிப்பீடொன்று பெறப்படாமல் அதிகாரசபையின் மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் மாத்திரம் கொண்டு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருந்தது. இருந்த போதிலும் இந்த சொத்துக்களுக்குரியதாக பின்னர் பெறப்பட்ட அரசாங்க மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீடு ரூபா 11,520,000 தொகையாகவும், ஓவீசீ நிறுவனத்தினால் செலுத்தப்பட்ட தொகை ரூபா 9,000,000 ஆகவும் இருந்தது. இது தொடர்பாக 2012 நவம்பர் 23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பொது முயற்சிகள் தொடர்பான செயற்குழுவின் கலந்துரையாடல்களுக்கு உள்ளாக்கப்பட்டிருந்ததுடன் அந்த செயற்குழுக்கூட்ட கட்டளையின்படி, தன்னிச்சையான கொடுக்கல் வாங்கல்களுடன் தொடர்புடைய பொறுப்புவாய்ந்த உத்தியோகத்தர்களுக்கு எதிராக ஒழுக்காற்று நடவடிக்கை எடுக்குமாறு காண்பிக்கப்பட்டிருந்த போதிலும் 2014

செப்டெம்பர் 30 ஆந் திகதி வரையிலும் அவ்வாறு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

6. முறைமைகளும் கட்டுப்பாடுகளும்

கணக்காய்வின் போது அவதானிக்கப்பட்ட முறைமைகள் மற்றும் கட்டுப்பாட்டுக் குறைபாடுகள் தொடர்பாக அவ்வப்போது அதிகாரசபையின் தலைவரது கவனத்திற்குக் கொண்டுவரப்பட்டன. பின்வரும் கட்டுப்பாட்டு துறைகள் தொடர்பாக விசேட கவனம் கோரப்படுகின்றது.

- (அ) ஒப்பந்தக் கட்டுப்பாடும் செயல்முன்னேற்ற மீளாய்வும்
- (ஆ) முற்பணம்
- (இ) பொருட்பதிவேட்டுக் கட்டுப்பாடு
- (ஈ) கணக்கீடு
- (உ) மனித வள முகாமைத்துவம்