

## தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

---

### 1. நிதிக்கூற்றுக்கள்

---

#### 1.1 அபிப்பிராயம்

---

எனது பரிசோதனைகளிலிருந்து தென்படுவதும் நான் பெற்றுக் கொண்ட தகவல்களுக்கும் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட விளக்கங்களுக்கும் அமைய, தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகாரசபை 2010 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு உரிய பதிவேடுகளை பேணியுள்ளது எனவும், இந்த அறிக்கையின் 1.2 ஆம் பந்தியில் குறிப்பிடப்பட்ட விடயங்களால் நிதிக் கூற்றுக்களில் விளையும் தாக்கத்தைத் தவிர தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் 2010 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிலைவரத்தையும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான அதனது செயற்பாடுகளின் நிதிசார் விளைவுகளையும் காசுப் பாய்ச்சலையும் உண்மையாகவும் நேர்மையாகவும் காட்டும் வண்ணம் இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு அமைய நிதிக்கூற்றுக்கள் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன என நான் அபிப்பிராயப்படுகின்றேன்.

#### 1.1.1 ஒன்றிணைந்த நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரித்தல்

---

(அ) தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் துணைக்கம்பனியான வரையறுக்கப்பட்ட ஓஷன் வீவ் டிவலொப்மன்ட் நிறுவகத்தின் 2010 திசெம்பர் 31 இல் முடிவுற்ற ஆண்டிற்கான கணக்காய்வு செய்யப்பட்டிராத நிதிக்கூற்றுக்களை அடிப்படையாகக் கொண்டு ஒன்றிணைந்த நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரித்திருந்தது.

(ஆ) 1991 திசெம்பர் 04 ஆம் திகதிய அமைச்சரவைத் தீர்மானத்தின் பிரகாரம் தேசிய இயந்திர உபகரண நிறுவகம் தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் கீழுள்ள ஒரு செயற்திட்டமாக ஸ்தாபிக்கப்பட்டது. இதன் பிரகாரம், தேசிய இயந்திர உபகரண நிறுவகத்தின் 2010 திசெம்பர் 31 இல் முடிவுற்ற ஆண்டிற்கான நிதிக்கூற்றுக்கள் தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் நிதிக்கூற்றுக்களுடன் ஒன்றிணைக்கப்பட்டிருந்தன.

(இ) இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியின் மொத்த பங்கு மூலதனத்தில் 49% தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகார சபையிடம் இருந்த போதிலும் வங்கியின் நடவடிக்கைகளுக்கு போதியளவு தாக்கத்தை ஏற்படுத்துவதற்கு அதிகாரசபைக்கு முடியாது போன காரணத்தினால் இலங்கை கணக்கீட்டு நியம இல. 27 இன் பிரகாரம், ஒன்றிணைந்த நிதிக்கூற்றுக்கள் தயாரிக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

## 1.2 நிதிக்கூற்றுக்கள் மீதான கருத்துரைகள்

### 1.2.1 இலங்கை கணக்கீட்டு நியமம்

இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுடன் இணங்கியிராத பின்வரும் சந்தர்ப்பங்கள் அவதானிக்கப்பட்டன.

(அ) நியம இல. 12 இன் பிரகாரம், ஐந்தொகைத் திகதியின் பின்னர் நிகழும் நிகழ்வுகள் நிதிக்கூற்றுக்களில் காண்பிக்கப்பட வேண்டிய போதிலும் அதிகாரசபையின் கீழ் ஓர் செயற்திட்டமாக ஸ்தாபிக்கப்பட்டிருந்த தேசிய இயந்திர உபகரண நிறுவகமும் அதன் சகல சொத்துக்களும் பொறுப்புக்களும் அரசாங்க பொறியியல் கூட்டுத்தாபனத்தின் கீழ் கொண்டுவரப்படுவதற்காக 2011 சனவரி 26 ஆம் திகதிய 11/0089/517/004 ஆம் இலக்க அமைச்சரவைப் பத்திரத்தின் மூலம் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டிருக்கையில் அத் தகவல்கள் வெளிப்படுத்தப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஆ) நியம இல. 16 இன் பிரகாரம், அதிகாரசபையினதும் தேசிய இயந்திர உபகரண நிறுவகத்தினதும் மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் முறையே ரூபா 454.87 மில்லியன் மற்றும் ரூபா 72.64 மில்லியன் தொகையான பணிக்கொடைக்கான ஏற்பாடுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்த போதிலும் எதிர்காலத்தில் ஏற்படும் பணிக்கொடைக் கொடுப்பனவுச் சந்தர்ப்பங்களின் போது அதற்காகப் பயன்படுத்தப்படுவதற்கு இயலுமான வகையில் ரூபா 7.977 மில்லியன் தொகை மாத்திரம் வெளியில் முதலீடு செய்யப்பட்டிருந்தது.

### 1.2.2 கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள்

---

இது தொடர்பாக பின்வரும் அவதானிப்புகள் மேற்கொள்ளப்பட்டன.

(அ) கணக்குக் குறிப்பு இல. 03 இன் பிரகாரம், தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகாரசபையினதும் தேசிய இயந்திர உபகரண நிறுவகத்தினதும் இருப்புக்களைப் கணிப்பிடுகையில் முதல் வந்தவை முதற் போகும் முறையில் கணக்கிடப்படுவதாகக் குறிப்பிடப்பட்டிருந்த போதிலும் தேசிய இயந்திர உபகரண பிரிவானது சராசரி நிறையூட்டிய முறையில் இருப்பைக் கணிப்பிட்டிருந்தமையால் ரூபா 1,221,206 தொகையான முரண் ஏற்பட்டிருந்தது.

(ஆ) கணக்குக் குறிப்பு இல 10 இன் பிரகாரம், இழப்பீடு செலுத்தப்படாது வீடமைப்பு நோக்கத்திற்காக காணி கையேற்கப்படுகையில் ரூபா 234,420,998 கூட்டுத்தொகையான காணியின் சந்தைப் பெறுமதியும் அதற்காக ஏற்கப்பட்ட ஆரம்பச் செலவினத்தொகை காணிக் கையேற்பு ஒதுக்கற் கணக்கிற்கு மாற்றப்பட வேண்டிய போதிலும் அத்தகைய ஒதுக்கல் நிதியம் நிதிக்கூற்றுக்களில் காண்பிக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

### 1.2.3 கணக்கீட்டுக் குறைபாடுகள்

---

பின்வரும் கணக்கீட்டுக் குறைபாடுகள் அவதானிக்கப்பட்டன.

(அ) ஆதனப் பிரிவின் அறிக்கையின் பிரகாரம், அதிகாரசபையின் 943 ஹெக்டேயர் அளவிலான காணி மதிப்பிடப்பட்டு கணக்கீடு செய்யப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஆ) தேசிய இயந்திர உபகரணப் பிரிவில் காணாமற் போன ரூபா 7,847,054 பெறுமதியான 08 இயந்திரங்களுக்கான நடட்டம் தொடர்பாக போதிய ஏற்பாடு நிதிக்கூற்றுக்களில் மேற்கொள்ளப்பட்டிருக்கவில்லை.

- (இ) ஹிம்புட்டான உயன வீடுகளின் விற்பனை இலாபத்தைக் கணிப்பிடுகையில் ரூபா 3,265,000 இற்கு விற்பனை செய்யப்பட்ட 02 வீடுகளின் பெறுமதி ரூபா 2,183,993 என எடுக்கப்பட்டிருந்ததுடன் இதில் ஒரு வீட்டின் கிரயம் கருத்திற்கொள்ளப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (ஈ) ஜீரீஇஸட் செயற்திட்டத்தின் கீழ் பெறப்பட்டிருந்த 5 மோட்டார் சைக்கிள்களும் டபிள்கப் வாகனத்தினதும் பெறுமதி மதிப்பிடப்பட்டு கணக்குகளுக்குக் கொண்டுவரப்பட்டிருந்தன.
- (உ) வேலை பூர்த்திசெய்யப்பட்டிருந்த 03 செயற்திட்டங்களுக்காகப் பெறப்பட்டிருந்த ரூபா 46.67 மில்லியன் தொகையான கிரயத்திற்கு எதிராக சீராக்கப்படுவதற்குப் பதிலாக மேலும் கடன்கொடுத்தோர் பேரேட்டில் முன்கொண்டு வரப்பட்டிருந்தது.
- (ஊ) கம்பஹ மாவட்டச் செயலகத்தில் ரூபா 0.84 மில்லியன் பெறுமதியான காணி மற்றும் வீடுகளின் விற்பனைக் கிரயம் இனங்காணப்படாத காரணத்தினால் இலாபத்திற்குச் சீராக்கப்படாது 2008 ஆம் ஆண்டு முதல் நிதிக்கூற்றுக்களில் ஒதுக்கங்களின் கீழ் காண்பிக்கப்பட்டிருந்தது.
- (எ) மீளாய்வாண்டின் போது பெறவேண்டிய காப்புறுதி இழப்பீடாக ரூபா 177,622 தொகை மேலதிகமாகக் கணக்கிடப்பட்டிருந்தது.
- (ஏ) வீட்டு நிர்மாணிப்புக் கிரயத்தை மேற்கொள்வதற்காக நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையில் இருந்தும் கால்நடை சபையிலிருந்தும் பெறப்பட்டிருந்த ரூபா 10.84 மில்லியன் தொகை 05 ஆண்டுகளைக் கடந்திருந்த போதிலும் கணக்குகளில் தேவையான சீராக்கங்கள் மேற்கொள்ளப்படாது வைப்புகளின் கீழ் காண்பிக்கப்பட்டிருந்தது.
- (ஐ) ரூபா 5.15 மில்லியன் தொகையான காணியினைச் சுவீகரிப்பிற்காக திறைசேரியில் இருந்து பெறப்பட்டிருந்த பணம் நிர்மாணிப்புக் கிரயத்திற்காக பெறப்பட்ட வைப்பாக கணக்கிடப்பட்டிருந்தது.

- (ஓ) 2009 ஆம் ஆண்டின் கலஹ வீடமைப்புத் திட்டத்திற்காகச் செலவிடப்பட்டிருந்த ரூபா 2.67 மில்லியன் பணம் வைப்புக் கணக்கிற்கு வரவு வைக்கப்பட்டிருந்த போதிலும் அத்தகைய திட்டம் அமுல்படுத்தப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (ஔ) தேசிய இயந்திர உபகரணப் பிரிவிற்கு ஐப்பான் அரசாங்க உதவியின் கீழ் பெறப்பட்டிருந்த ரூபா 986,769,757 பெறுமதியான நிலையான சொத்துக்கள் தொடர்பாக மீளாய்வாண்டின் போது பெறுமானத்தேய்வு ஏற்பாடு மேற்கொள்ளப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (ஊ) வடக்குக் கிழக்கு மாவட்டக் காரியாலயங்கள் இரண்டில் காணாமற்போன 08 மோட்டார் சைக்கிள்களினதும் ஜீப் வண்டியினதும் பெறுமதி முறையே ரூபா 400,000 மற்றும் ரூபா 112,864 தொகைகளாக இருந்ததுடன் இதற்காக போதிய ஏற்பாடு மேற்கொள்ளப்பட்டிருக்கவில்லை.

#### 1.2.4 பொருத்தமற்ற வெளிப்படுத்தல்கள்

பின்வரும் அவதானிப்புக்கள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

- (அ) ஒரு பகுதி நிர்மாணிக்கப்பட்டு பல்வேறு காரணங்களுக்காக கைவிடப்பட்டிருந்த 03 வீடமைப்புத் திட்டங்களின் செலவாகிய ரூபா 47 மில்லியன் தொகை நடைமுறை வேலையாக கணக்கிடப்பட்டிருந்த போதிலும் அத் தொகை ரீல் கம்பனியில் இருந்து பெறவேண்டிய பணமாக கணக்குகளில் காண்பிக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (ஆ) விற்பனை பூர்த்தி செய்யப்பட்டிருந்த காணிகளின் விற்பனைப் பெறுமதி மற்றும் வீடுகளின் பெறுமதி முறையே ரூபா 1,010.38 மில்லியன் தொகை மற்றும் ரூபா 135.66 மில்லியன் தொகை காணி விற்பனை வைப்பு மற்றும் வீடுகளின் விற்பனை வைப்பாக கணக்கிடப்பட்டிருந்தன. கிரயம் இனங்காணப்பட்டு கணக்குகள் சீராக்கம் செய்யப்படுவதாக தலைவர் அறிவித்திருந்தார்.

- (இ) காலி மாவட்டச் செயலகத்திற்கான கட்டிட நிர்மாணச் செலவினமாக ரூபா 1,106,176 தொகை நடைமுறை வேலைகளின் கீழ் காண்பிக்கப்பட்டிருந்தது. எனினும், அம் மாவட்டக் காரியாலயத்தின் நிர்மாணிப்புகள் இடைநடுவில் நிறுத்தப்பட்டிருந்தன.
- (ஈ) ரூபா 5.53 மில்லியன் கூட்டுத்தொகையான வேலை முடிவுற்ற செயற்திட்டங்களுக்குரிய நிர்மாணிப்புக் கிரயம் சொத்துக் கணக்குகளுக்கு மாற்றப்படாது நடைமுறை வேலைகளின் கீழ் காண்பிக்கப்பட்டிருந்தது.

### 1.2.5 பெறவேண்டிய மற்றும் செலுத்த வேண்டிய கணக்குகள்

பின்வரும் அவதானிப்புகள் மேற்கொள்ளப்பட்டன.

- (i) கூட்டுத்தொகை ரூபா 54.63 மில்லியன் கூட்டுத்தொகை கணக்குகளில் காண்பிக்கப்பட்ட கடன்பட்டோர் மீதிகளின் சரியான தன்மை தொடர்பாக உரிய நிறுவகத்துடன் உடன்பாட்டிற்கு வரமுடியாதிருந்ததுடன் ரூபா 51.8 மில்லியன் தொகையான கடன் மீதியை மீளளிப்பதற்கு முடியாதிருந்ததாக வீடமைப்பு மற்றும் பொது வசதிகள் அமைச்சினால் அறிவிக்கப்பட்டிருந்தது.
- (ii) களுத்துறை மாவட்டக் காரியாலயத்தின் தோட்ட வீடமைப்பு நிகழ்ச்சித்திட்டங்களின் கீழ் கடன்களை வழங்குவதற்காக தேசத்தைக் கட்டியெழுப்புதல் மற்றும் தோட்ட உட்கட்டமைப்பு வசதிகள் அமைச்சிடமிருந்து பெறப்பட்ட தொகையில் ரூபா 1,355,000 தொகை 03 ஆண்டு காலமாக தோட்ட வீடமைப்பு நிகழ்ச்சித்திட்டத்திற்குச் செலுத்தப்படாது பிடித்து வைக்கப்பட்டிருந்தது.
- (iii) 2010 திசெம்பர் 31 ஆம் திகதி கடன்பட்டோர் மீதி ரூபா 1,669,695,942 ஆனதுடன் இதில் 03 ஆண்டுகளுக்கு மேற்பட்ட ரூபா 504,222,572 தொகையான கடன்பட்டோர் மீதிகளை அறவிடுவதற்கு அதிகாரசபையினால் நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

### 1.2.6 கணக்காய்விற்கான சான்றுகள் இன்மை

ரூபா 942.82 மில்லியன் பெறுமதியான பின்வரும் 02 கணக்கு விடயங்களுக்குரிய எழுத்து மூலச் சான்றுகள் சமர்ப்பிக்கப்பட்டிராமையால் அவற்றினை கணக்காய்வின் போது திருப்திகாரமாகச் சான்றுறுதிப்படுத்த முடியாதிருந்தது.

கணக்கு விடயங்கள்	பெறுமதி	சமர்ப்பிக்கப்பட்டிராத சான்றுகள்
	ரூபா	
	மில்லியன்	
தேசிய இயந்திர உபகரண பிரிவு		
(அ) நன்கொடையாகப் பெறப்பட்ட சொத்துக்கள்	937.44	விபரமான பட்டோலை
(ஆ) முற்பணம்	5.38	காலப்பகுப்பாய்வு
கூட்டுத்தொகை	942.82	

### 1.2.7 சட்டங்கள், விதிகள், பிரமாணங்கள் மற்றும் முகாமைத்துவத் தீர்மானங்களுடன் இணங்காமை

பின்வரும் இணங்காமைச் சந்தர்ப்பங்கள் அவதானிக்கப்பட்டன.

சட்டங்கள், விதிகள்,  
பிரமாணங்கள் மற்றும்  
முகாமைத்துவ தீர்மானங்  
களுடனான தொடர்பு

இணங்காமைகள்

(ஆ) பொது நிர்வாகச் சுற்றறிக்கை

2007 மே 11 ஆம் திகதிய பொது  
நிர்வாகச் சுற்றறிக்கை இல. 9/2007

ஓய்வுபெற்ற உத்தியோகத்தர்களை மீண்டும்  
சேவையில் ஈடுபடுத்தப்படுகையில்  
சுற்றறிக்கையின் பிரகாரம் இறுதியாகப்  
பெறப்பட்ட சம்பளத்தில் 50% மாத்திரம் படியாக  
செலுத்தப்பட வேண்டிய போதிலும் 43  
உத்தியோகத்தர்களுக்கு மீளாய்வாண்டின் போது  
ரூபா 2,707,028 தொகை மேலதிகமாகச்  
செலுத்தப்பட்டிருந்தது.

(இ) தாபனவிதிக் கோவை

11 ஆம் அத்தியாயத்தின் 13.1  
(ஆ) ஆம் பிரிவு

பதவியில் பதில் கடமையாற்றுவதற்கு  
நியமிக்கப்படுவதற்காக நியமன அதிகாரியின்  
அங்கீகாரம் அவசியமான போதிலும் 43  
உத்தியோகத்தர்களுக்காக அவ்வாறான  
அங்கீகாரம் பெறப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஈ) 1958 இன் 15 ஆம் இலக்க  
ஊழியர் சேமலாப நிதிய  
அதிகாரசட்டத்தின் 16 ஆம்  
பிரிவு

தேசிய இயந்திர உபகரண நிறுவகத்தினால்  
மீளாய்வாண்டிற்காகச் செலுத்தப்பட வேண்டிய  
ஊழியர் சேமலாப நிதியம் உரிய காலத்தில்  
அனுப்பிவைக்கப்பட்டிராமையால் விதிக்கப்  
பட்டிருந்த ரூபா 1,578,964 தொகையான  
மிகைக் கட்டணம் 2010 திசெம்பர் 31 வரையும்  
செலுத்தப்பட்டிருக்கவில்லை.

### 1.2.8 போதிய அதிகாரத்தினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டிராத கொடுக்கல் வாங்கல்கள்

கூட்டுஆதனங்களைப் பழுதுபார்ப்பற்காகவும் மேம்படுத்துவதற்காகவும் திறைசேரியிடம் இருந்து பெறப்பட்டிருந்த ரூபா 45 மில்லியன் தொகையில் ரூபா 10.9 மில்லியன் தொகை முகாமைத்துவ கூட்டமைப்புகள் ஸ்தாபிக்கப்பட்டிராமையால் வீடமைப்பு திட்டங்களின் சுத்திகரிப்பு நடவடிக்கைகள், குழாய் நிலையம் பேணல் (செயற்படுத்தல்) என்பவற்றிற்காக செலவிடப்பட்டிருந்தது.

## 2. நிதி மற்றும் செயற்பாட்டு மீளாய்வு

### 2.1 நிதிசார் மீளாய்வு

#### 2.1.1 நிதிசார் விளைவுகள்

நிதிக்கூற்றுக்களின் பிரகாரம், மீளாய்வாண்டிற்கான அதிகாரசபையின் செயற்பாடுகள், இயந்திர உபகரண நிறுவகத்தினதும் துணைக் கம்பனியினதும் நிதிசார் விளைவுகள் என்பன முன்னைய நான்கு ஆண்டுகளுடன் ஒப்பிடப்பட்டு கீழே காட்டப்பட்டுள்ளன.

நிறுவகம்	2010	2009	2008	2007	2006
	ரூபா (மில்லியன்)	ரூபா (மில்லியன்)	ரூபா (மில்லியன்)	ரூபா (மில்லியன்)	ரூபா (மில்லியன்)
அதிகாரசபையின் செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகளின் நட்டம்	(666.73)	(502.66)	(646.74)	(784.75)	(2,054.88)
இயந்திர உபகரண பிரிவின் செயற்பாடுகளிலிருந்தான நட்டம்	(98.15)	(68.25)	(94.46)	(109.55)	(173.64)
ஓஸ்யன்வீவ் டிவெலொப்மென்ட் கம்பனியின் இலாபம்/(நட்டம்)	9.62	12.47	15.7	26.68	(13.48)

### 2.1.2 பகுப்பாய்வு செய்யப்பட்ட மீளாய்வு

---

இது தொடர்பாக பின்வரும் அவதானிப்புகள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

(அ) கடந்த 05 ஆண்டுகளின் போது அதிகாரசபை தொடர்ந்து பாரியளவில் நட்டமடைந்துள்ளதனால் தேறிய சொத்துக்கள் 38% ஆல் குறைவடைந்திருந்ததுடன் இதன் காரணமாக அதிகாரசபையின் தொடர்ந்து நிலைத்திருத்தல் ஆபத்தான நிலைக்கு உட்பட்டிருந்தமை அவதானிக்கப்பட்டது.

(ஆ) தேசிய இயந்திர உபகரணப் பிரிவின் நடைமுறை விகிதம் 1 இற்கு 3.25 ஆகவும் திரவச் சொத்து விகிதம் 1 இற்கு 7.04 ஆகவும் இருந்தமையால் இப் பிரிவினதும் தொடர்ந்து நிலைத்திருத்தல் சிக்கல்வாய்ந்ததாகக் காணப்பட்டது.

### 2.1.3 சர்ச்சைக்குரிய தன்மையிலான கொடுக்கல் வாங்கல்கள்

---

பின்வரும் அவதானிப்புகள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

(அ) ஜலதர செயற்திட்டத்தின் கீழ் செய்து பூர்த்தி செய்யப்பட்டிருந்த ரூபா 562.48 மில்லியன் பெறுமதியான 395 வீடுகள் வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு ஓர் உடன்படிக்கை செய்துகொள்ளப்படாது கையளிக்கப்பட்டிருந்தது.

(ஆ) அதிகாரசபையின் 10 உத்தியோகத்தர்களைக் கொண்ட நிலஅளவைப் பிரிவொன்று இருக்கையில் மீளாய்வாண்டின் போது நிலஅளவைக் கட்டணமாக ரூபா 3,723,742 தொகை வெளிவாரி தொழில்வல்லுனர்களுக்குச் செலுத்தப்பட்டிருந்தது.

நிலஅளவை நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வதற்காக போதிய பதவியணி இல்லாத காரணத்தினால் வெளித்தரப்பினரால் நிலஅளவை நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டதாக தலைவரால் எனக்கு அறிவிக்கப்பட்டிருந்தது.

- (இ) ரூபா 3,150,000 கிரயமான டொயோட்டா லான்ட் க்ரூஷர் வாகனம் சுகாதார அமைச்சின் பயன்பாட்டிற்காக வழங்கப்பட்டு 10 ஆண்டுகளுக்கு மேல் கடந்திருந்த போதிலும் அதற்காக மேற்கொள்ளப்பட்ட கிரயத்தினை அல்லது வாகனத்தினை மீள அதிகாரசபைக்கு பெற்றுக் கொள்ளப்படுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (ஈ) அத்நாவல விசேட வீடமைப்புச் செயற்திட்டத்தின் கீழ் 60 வீடுகளை நிர்மாணித்தல் ஐக்கிய அராபிய எமிரேட் அரசாங்கத்தின் ரெட் கிரஸன்ட் சங்கத்திடம் ஒப்படைக்கப்பட்டிருந்த போதிலும் இதற்கான உடன்படிக்கை கைச்சாத்திடப்பட்டிருக்கவில்லை. ஒரு பேர்ச்சின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதி ரூபா 7.293 ஆன போதிலும் ஒரு பேர்ச் ரூபா 5,000 இற்கு வழங்கப்படுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருந்தது.
- (உ) மட்டக்குளி, காக்கை தீவு, சீபிரீஸ் வீடமைப்புத் திட்டத்தில் பொது நடவடிக்கைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டிருந்த 51 ஆம் இலக்க காணி வியாபார நடவடிக்கைகளுக்காக விற்பனை செய்யப்பட்டிருந்ததுடன் இது அதிகாரசபையின் நோக்கங்களுக்கு முரணான செயற்பாடுகளாகும்.
- (ஊ) அதிகாரசபையின் கணக்குகள் தொடர்பாக சேவைவழங்குனர்களின் முற்பணம், சேவை வழங்கும் கடன்கொடுத்தோர்கள், சேவை வழங்கும் கடன்பட்டோர்களது மீதி முறையே கூட்டாட்சி முகாமைத்துவ அதிகாரசபை மற்றும் தேசிய இயந்திர உபகரண நிறுவகக் கணக்கு மீதிகளுடன் இணக்கம் செய்யப்பட்டிராமையால் ரூபா 51.77 மில்லியன் தொகையான வேறுபாடு அவதானிக்கப்பட்டிருந்ததுடன் இவ் வேறுபாட்டை இனங்கண்டு கணக்குகளில் தேவையான சீராக்கங்களை மேற்கொள்வதற்கு அதிகாரசபை நடவடிக்கை எடுத்திருக்கவில்லை.

## 2:2 செயற்பாட்டு மீளாய்வு

---

### 2.2.1 செயலாற்றல்

---

பின்வரும் அவதானிப்புகள் மேற்கொள்ளப்பட்டன.

- (அ) மீளாய்வாண்டின் போது வீடுகளை நேரடியாக நிர்மாணிக்கும் நிகழ்ச்சித் திட்டத்தின் நடவடிக்கைகள் இடம்பெற்றிருக்காததுடன் அதன் இலக்கிடப்பட்ட பௌதீக செயலாற்றல் மற்றும் நிதிச் செயலாற்றல்கள் முறையே 88 அலகுகளாகவும் ரூபா 187.60 மில்லியனாகவும் காணப்பட்டது.
- (ஆ) மீளாய்வாண்டின் போது அமுல்படுத்தப்பட்ட தோட்ட வீடமைப்பு நிகழ்ச்சித்திட்டம், ஆதன உரிமையினை உறுதிப்படுத்தல் மற்றும் கூட்டாட்சி வீடமைப்பு திட்டத்தினை திருத்தம் செய்தல் ஆகிய நிகழ்ச்சித்திட்டங்களின் உள்ளபடியான செயற்பாடு இலக்கிடப்பட்ட செயற்பாட்டின் 50% இனைப் பார்க்கிலும் குறைந்த பெறுமதியைக் கொண்டிருந்தது.
- (இ) 09 வீடமைப்பு செயற்திட்டங்களை ஆரம்பிப்பதற்காக அமைச்சரவை அங்கீகாரம் பெறப்பட்டிருந்த போதிலும், மீளாய்வாண்டின் இறுதிவரை 02 செயற்திட்டங்கள் மாத்திரமே ஆரம்பிக்கப்பட்டிருந்தன. மூன்று வருட காலம் கடந்திருந்த போதிலும் 07 செயற்திட்டங்களை ஆரம்பிக்கப்படுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிராமையால் 1050 வீடுகளில் இருந்து பெறப்பட வேண்டிய வருமானம் அதிகாரசபைக்கு கிடைக்காது போயிற்று.

### 2.2.2 செயற்திட்டக் கட்டுப்பாடு

---

இது தொடர்பாக பின்வரும் அவதானிப்புகள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

- (அ) 117 தோட்டம், எல்விட்டிகல மாவத்தையின் (IV) ஆம் கட்டம் முன் விற்பனை அடிப்படையில் 08 வீடுகளின் நிர்மாண நடவடிக்கைகள் 2008 ஆம் ஆண்டின் போது பூர்த்தி செய்யப்பட வேண்டியிருந்த போதிலும் மீளாய்வாண்டின் இறுதி வரையிலும் நிர்மாண நடவடிக்கைகள் பூர்த்தி செய்யப்படாதிருந்ததுடன் 02 வீடுகளுக்கான கொள்வனவாளர்கள் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (ஆ) பல்லேகலே வீடமைப்புச் செயற்திட்டத்திற்காக 2005 ஆம் ஆண்டின் போது அமைச்சரவைப் பத்திரத்தின் பிரகாரம் 50 வீடுகளை நிர்மாணிப்பதற்கான அங்கீகாரம் பெறப்பட்டிருந்த போதிலும் 25 வீடுகளை மாத்திரம் நிர்மாணிப்பதற்கு உடன்படிக்கைகள் கைச்சாத்திடப்பட்டிருந்ததுடன் மீளாய்வாண்டின் இறுதி வரையிலும் 11 வீடுகளின் வேலைகள் மாத்திரமே பூர்த்தி செய்யப்பட்டிருந்தன.
- (இ) சியனேஉயன 72 வீடுகளை நிர்மாணிக்கும் செயற்திட்டத்திற்கான உடன்படிக்கையின் 17 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் செயற்திட்ட நடவடிக்கைகள் 2009 ஆம் ஆண்டின் போது பூர்த்தி செய்யப்பட வேண்டிய போதிலும் மீளாய்வாண்டின் இறுதி வரையும் 05 வீடுகள் மாத்திரமே பூர்த்திசெய்யப்பட்டிருந்தன.

### 2.2.3 முகாமைத்துவத் திறமையினங்கள்

---

பின்வரும் முகாமைத்துவத் திறமையினங்கள் அவதானிக்கப்பட்டன.

- (அ) தேசிய இயந்திர உபகரண நிறுவகத்தின் நிலுவைக் கடன் மீதியை அறவிடுவதற்காகவும் அந்நிலுவைத் தொகை தொடர்பாக பொறுப்பு வாய்ந்த உத்தியோகத்தர்களுக்கு எதிராக நடவடிக்கை எடுப்பதற்கும் 2003 ஆகஸ்ட் 31 அன்று நடாத்தப்பட்ட பொது முயற்சிகள் தொடர்பான தெரிவுக் குழுவினால் அரசாங்கச் சொத்துக்கள் அதிகாரச் சட்டத்தின் கீழ் செயற்பட வேண்டும் என கட்டளை இடப்பட்டிருந்த போதிலும் மீளாய்வாண்டின் இறுதி வரையிலும் ரூபா 197.86 மில்லியன் தொகையான நிலுவைக் கடன் மீதி நிலவியது.

1992 முதல் 2010 சனவரி 31 வரை தேசிய இயந்திர உபகரண நிறுவகத்திற்கு சட்டச்செயற்பாடுகளை அமுலாக்குவதற்கான சட்ட அந்தஸ்து இருக்காமையால் கடன் அறவிடப்படுவதற்கு சட்டச் செயற்பாடுகள் எடுக்கப்பட்டிராததாக தலைவரால் எனக்கு அறிவிக்கப்பட்டிருந்தது.

- (ஆ) கடந்த கணக்காய்வு அறிக்கையின் மூலம் சுட்டிக்காட்டப்பட்டவாறு டார்லி வீதியில் அமைந்துள்ள 01 ஏக்கர் 26.5 பேர்ச் கொண்ட காணியை தனியார் துறையின் பங்களிப்புடன் ஒருங்கிணைந்த செயற்திட்டத்திற்காக சிறந்த முகாமைத்துவ நடைமுறை பின்பற்றியிராத காரணத்தினால் ரூபா 1,000 மில்லியன் அளவிலான மதிப்பீட்டு நடடம் கண்டறியப்பட்டது. மீளாய்வாண்டின் போதும் இது தொடர்பாக முறையான பரிசீலனை மேற்கொள்ளப்பட்டிருக்கவில்லை. இக் காணி தொடர்பாக இலஞ்ச ஊழல் தொடர்பான ஆணைக்குழுவினால் புலனாய்வு நடாத்தப்படுவதாக தலைவர் அறிவித்திருந்தார்.
- (இ) வீடமைப்புத் திட்ட நிர்மாணிப்புகள் ஆரம்பிக்கப்படுவதற்கு முன்னர் உரிய உள்ளூராட்சி நிறுவனங்களின் மூலம் வீட்டுத் திட்டங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட வேண்டிய போதிலும் அவ்வாறு நடவடிக்கை எடுக்கப்படாது நிர்மாணிப்புகள் மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்தமையால் மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் உள்ளவாறு 141 வீட்டுத்திட்டங்களுக்கான 3,509 வீடுகளின் பொருத்தத்தன்மைச் சான்றிதழ்கள் பெறப்படுவதிலான சிக்கல்கள் ஏற்பட்டிருந்தன. இந் நிலையில் முகாமைத்துவ கூட்டுத்தாபனங்கள் ஸ்தாபிக்கப்படுவதற்கு முடியாதிருந்தமையால் அவ் வீடமைப்புத்திட்டங்களின் பராமரிப்பு நடவடிக்கைகளுக்காக மீளாய்வாண்டின் போதும் ரூபா 21.97 மில்லியன் அதிகாரசபையினால் செலவு செய்யப்பட்டிருந்தது.
- (ஈ) நாட்டின் 08 மாகாணங்களிலும் அதிகாரசபையிடம் உள்ள ஆதனங்களில் அத்துமீறிய நிர்மாணிப்புகளுடனான 208.74 ஹெக்டேயர் காணிகள் மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் இனங்காணப்பட்டிருந்த போதிலும் அந்த ஆதனங்களைத் தீர்க்கப்படுவதற்கு போதிய நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

(உ) குருநாகல் மாவட்டத்தின் 526 குடும்பங்களுக்கு சூரிய சக்தி முறைமையைப் பெறுவதற்காக வழங்கப்பட்டிருந்த கடன் மீதி 2010 சனவரி 01 இல் உள்ளவாறு ரூபா 4,248,706 தொகையானதுடன் 2010 ஆம் ஆண்டின் போது ரூபா 500 மாத்திரமே அறவிடப்பட்டிருந்தது. இக் கடனை அறவிட்டுக்கொள்வதற்காக முறையான வேலைத்திட்டங்கள் நிறுவகத்தில் இருக்கவில்லை.

#### 2.2.4 செயற்பாட்டு திறமையினங்கள்

---

இது தொடர்பாக பின்வரும் அவதானிப்புகள் மேற்கொள்ளப்பட்டன.

(அ) தேசிய இயந்திர உபகரண நிறுவகத்தின் 21 டிப்போக்கள் மற்றும் 05 வேலைத்தளங்களின் ரூபா 106.25 மில்லியன் தொகையான விற்பனை புரள்வுக்கு மேலதிகமாக ரூபா 145.11 மில்லியன் தொகையான செயற்பாடுகள் மற்றும் பேணல் செலவினம் மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்ததுடன் 03 டிப்போக்களில் இருந்தும் ஒரு வேலைத்தளத்தில் இருந்தும் எதுவித வருமானமும் மீளாய்வாண்டின் போது ஈட்டப்பட்டிருக்கவில்லை.

விற்பனைப் புரள்வுக்கு மிகையான செயற்பாடு மற்றும் பராமரிப்புச் செலவினங்கள் அதிகரிக்கப்படுவதற்கு நிறுவகத்தின் இயந்திர உபகரணங்கள் 18 ஆண்டுகள் கால பழமையானமையால் பராமரிப்புக் கிரயம் உயர் மட்டத்தில் நிலவியமை காரணம் என தலைவரால் அறிவிக்கப்பட்டிருந்தது.

(ஆ) வீடமைப்பு நோக்கங்களுக்காக அரசு மற்றும் தனியார் பிரிவிடம் இருந்து கையேற்கப்பட்ட/ கையேற்கப்படுவதற்கிருந்த காணிகள் ஏறத்தாழ 4,948 ஹெக்டேயர் அளவில் இருந்ததுடன் மீளாய்வாண்டின் இறுதி வரையும் இக்காணிகளுக்கான காணிப் பதிவேடு நாளதுவரையாக்கப்பட்டிருக்கவில்லை. பெருமளவான காணிகளில் அத்துமீறிக் குடியிருந்தமையும் அவதானிக்கப்பட்டது.

- (இ) தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகாரசபை மற்றும் தேசிய இயந்திர உபகரண நிறுவகத்தினால் முறையே ரூபா 14,381,122 மற்றும் ரூபா 9,589,970 தொகைகளான வரிப்பணத்தினை உள்நாட்டு இறைவரித் திணைக்களத்தில் இருந்து அறவிடப்படுவதற்கோ அல்லது எதிரீடு செய்வதற்கோ நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (ஈ) தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகாரசபை மற்றும் தேசிய இயந்திர உபகரண நிறுவகத்தினால் முறையே ரூபா 15,028,977 மற்றும் ரூபா 41,269,298 தொகைகளான வரிப் பணத்தினை மீளாய்வாண்டின் இறுதி வரை உள்நாட்டு இறைவரி திணைக்களத்திற்குச் செலுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

### 2.2.5 வீடமைப்புக் கடன் கட்டுப்பாடு

#### (அ) வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

மீளாய்வாண்கான இறுதிக் கணக்குகளின் பிரகாரம், ரூபா 2,647.52 மில்லியன் தொகையான கடன்பட்டோர் மீதி மற்றும் ரூபா 2,558.32 மில்லியன் தொகையான கடன் மூலதனம் காணப்பட்டதுடன் இதற்கு ஒப்பாக முன்னைய ஆண்டின் இறுதியில் ரூபா 2,738.32 மில்லியன் மற்றும் ரூபா 2,647.52 மில்லியன் தொகைகளான மீதிகள் காணப்பட்டன. இது தொடர்பாக பின்வரும் அவதானிப்புகள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

- (i) மீளாய்வாண்டின் போது உள்ளபடியான அறவீடுகள் ரூபா 811.46 மில்லியன் தொகையானதுடன் இது பாதீடப்பட்ட அறவீட்டு அளவில் 65% ஆகும். இவ்வாறே உள்ளபடியான அறவீடுகள் மொத்தக் கடன்பட்டோரின் 30.64% சதவீதமாக குறைவான சதவீதத்தைக் கொண்டிருந்தது.
- (ii) அதிகாரசபையினால் பாதீடப்பட்ட அறவீட்டின் அளவைத் தீர்மானிக்கையில் மொத்த கடன்பட்டோரில் 46.83% கருத்திற்கொள்ளப்பட்டுள்ளதனால் இது கடன் முகாமைத்துவத்தின் நலிவுகளாக அவதானிக்கப்படுகின்றன.

(iii) ரூபா 100 தொகையான கடனை சேகரிப்பதற்காக ரூபா 5 அளவிலான கிரயம் மேற்கொள்ளப்பட்ட போதிலும் மொத்த கடன்பட்டோர் எண்ணிக்கையில் 03 ஆண்டுகளுக்கு மேற்பட்ட கடன்பட்டோர் எண்ணிக்கை 88% ஆகக் காணப்பட்டதுடன் முன்னைய ஆண்டுடன் ஒப்பிடுகையில் மீளாய்வாண்டின் போது இக் கடன் தொகையின் அறவீட்டு அளவு 2% மாத்திரமாகக் காணப்பட்டது.

(ஆ) தேசிய இயந்திர உபகரண நிறுவகம்

---

(i) ரூபா 197.86 மில்லியன் பெறுமதியான நிலுவைக் கடன் தொகையை அறவிடுவது தொடர்பாக போதிய நடவடிக்கைகள் மீளாய்வாண்டின் போதும் எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ii) மொத்த சேவைக் கடன்பட்டோர் மீதி ரூபா 197.86 மில்லியன் தொகையானதுடன் இதில் 76% ஆன 5 ஆண்டுகளுக்கு மேற்பட்ட கடன் மீதிகளுக்காக அறவிடமுடியாக் கடன் மற்றும் ஐயக் கடனாக ரூபா 171 மில்லியன் தொகையான ஏற்பாடுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்தன. இது மொத்தக் கடன் மீதியில் 86% ஆகும்.

## 2.2.6 சிக்கனமற்ற கொடுக்கல் வாங்கல்கள்

---

பின்வரும் அவதானிப்புகள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

(அ) மீளாய்வாண்டின் இறுதி வரை சனாதிபதி நிதியத்திற்கு செலுத்தப்பட வேண்டியதாகக் காணப்பட்ட கடன் மீதி ரூபா 195 மில்லியன் தொகையானதுடன் அது தொடர்பாக 15% வருடாந்த வட்டியின் படி செலுத்த வேண்டிய மொத்த வட்டித்தொகை ரூபா 198 மில்லியன் தொகையாகும். அதிகாரசபையினால் உயர் வட்டி வீதத்தினைச் செலுத்தும் இக் கடன் தொகையை மீளச் செலுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஆ) உருகோடவத்தை கட்டிடத்தொகுதியினை நிர்மாணிப்பதற்காக ரூபா 39.9 மில்லியன் தொகை அதிகாரசபையினால் செலவிடப்பட்டதை அடுத்து கைவிடப்பட்டிருந்ததுடன் மீளாய்வாண்டின் இறுதிவரை இத் தொகையை அறவிட்டுக் கொள்வதற்காக நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

### 2.2.7 அதிகாரசபையின் வளங்கள் வேறு அரசாங்க நிறுவகத்திற்கு வழங்குதல்

2003 யூன் 2 ஆம் திகதிய பீஈஐ/ 12 ஆம் இலக்க பொது முயற்சிகள் சுற்றறிக்கையின் 9.4 ஆம் பந்தியின் ஏற்பாடுகளிற்கு முரணாக வரிசை அமைச்சிற்கு விடுவிக்கப்பட்ட 10 உத்தியோகத்தர்களுக்காக மீளாய்வாண்டின் போது ரூபா 1.28 மில்லியன் தொகையான சம்பளங்களும் படிப்பணங்களும் அதிகாரசபையினால் செலவிடப்பட்டிருந்ததுடன் 03 வாகனங்கள் வரிசை அமைச்சிற்கும் 05 வாகனங்கள் அரசு பொறியியலாளர் கூட்டுத்தாபனத்திற்கும் ஒரு வாகனம் சுகாதார அமைச்சிற்கும் வழங்கப்பட்டிருந்தன.

### 2.2.8 விளைவற்றதும் குறைவான பயன்பாடுடையதுமான சொத்துக்கள்

பின்வரும் அவதானிப்புகள் மேற்கொள்ளப்பட்டன.

(அ) மாளிகாவத்தை மாவட்டக் காரியாலயத்திற்குச் சொந்தமான 04 கட்டிடங்கள் 1 ½ ஆண்டுகள் முதல் 05 ஆண்டுகள் வரையான காலப்பகுதியாகப் பயன்படுத்தப்படாதிருந்தது. மேலும் இதில் ஒரு கட்டிடம் பயன்பாட்டிற்கு எடுக்கப்பட்டிராத காரணத்தினால் சேதமடைந்திருந்தது. முகாமைத்துவக் கூட்டுத்தாபனம் ஸ்தாபிக்கப்படுவதற்கு குடியிருப்பாளர்கள் முன்வராமையும் இதற்கு காரணமாகியிருந்ததாக தலைவரால் அறிவிக்கப்பட்டிருந்தது.

(ஆ) மீளாய்வாண்டின் போது தேசிய இயந்திர உபகரண நிறுவகத்தின் 01 வேலைத்தளமும் 05 டிப்போக்களும் செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகளை முற்றாக இடைநிறுத்தியிருந்த போதிலும் அவ் வேலைத்தளங்களினதும் 05 டிப்போக்களினதும் ஊழியர் ஊதியம் மற்றும் பராமரிப்புச் செலவினமாக ரூபா 19,174,272 தொகை செலவிடப்பட்டிருந்தது.

### 2.2.9 இனங்காணப்பட்ட நட்டங்கள்

இது தொடர்பாக பின்வரும் அவதானிப்புகள் மேற்கொள்ளப்பட்டன.

- (அ) யாழ்ப்பாண மாவட்டக் காரியத்தினால் கூட்டுறவு கடன் வழங்கும் சங்கங்கள் வீடமைப்புக்கடன் திட்டத்தின் (ரீசீஎஸ்) கீழ் வழங்கப்பட்ட ரூபா 5,965,000 பெறுமதியான 1,468 வீடமைப்புக் கடன்களை கோவைகள் காணாமற் போன காரணத்தினால் அக் கடன் தொகையை அறவிட்டுக்கொள்வதற்கு அதிகாரசபைக்கு முடியாதிருந்தது. யுத்தம் காரணமாக பொது மக்கள் வேறு பிரதேசங்களில் குடியிருப்பிற்காகச் சென்றமை இதற்குக் காரணமாகியிருந்ததென தலைவரால் அறிவிக்கப்பட்டிருந்தது.
- (ஆ) வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகாரசபைக் கட்டிடத்தின் சில மாடிகள் வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு வாடகைக்கு வழங்கப்பட்டிருந்ததுடன் அடிப்படை குத்தகை வாடகைத்தொகை மதிப்பீடு குறைக்கப்பட்டதன் காரணமாக மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் ரூபா 13.29 மில்லியன் தொகையான திரண்ட குத்தகை வாடகை வருமானம் கிடைக்கப்பெறாது போயிற்று.
- (இ) அவிஸ்ஸாவலை மாணிக்கவத்த செயற்திட்டத்தில் 100 வீடுகளை நிர்மாணிப்பதற்காக 2008 ஆம் ஆண்டின் போது அதிகாரசபை ரூபா 76.07 மில்லியன் தொகையைச் செலவிட்டிருந்ததுடன் 75 வீடுகளை விற்பனை செய்வதற்காக உடன்படிக்கை ஏற்படுத்தப்பட்டிராது வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு ஒப்படைத்திருந்தது. மீளாய்வாண்டின் இறுதி வரை உடன்படிக்கை ஏற்படுத்தப்படுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை. இவ்வாறே இதற்காக ரூபா 41.2 மில்லியன் தொகை மாத்திரம் வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியில் இருந்து கோரப்பட்டதன் அடிப்படையில் செயற்திட்டத்திற்கு ரூபா 20.2 மில்லியன் தொகையான நட்டம் ஏற்பட்டிருந்தது.

### 2.2.10 மனித வள முகாமைத்துவம்

அதிகாரசபையின் மனித வளத் திட்டத்தின் பிரகாரம், அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவியணி 2493 ஆகக் குறிப்பிடப்பட்டிருந்த போதிலும் முகாமைத்துவ சேவைத் திணைக்களத்தினால் அங்கீகரிக்கப்பட்டிருந்த பதவியணியினர் 1,376 மாத்திரமாகக் காணப்பட்டது. எனினும் மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் உள்ளபடியான பதவியணியினரின் எண்ணிக்கை 1990 ஆனமையால் அங்கீகரிக்கப்பட்டிருந்த பதவியணியினரைப் பார்க்கிலும் 614 பேர் கூடுதலாக இருந்தமை அவதானிக்கப்பட்டது.

### 2.2.11 கூட்டுத்திட்டமும் செயற்பாட்டுத்திட்டமும்

2007 திசெம்பர் 18 ஆம் திகதிய பீஈ/47 ஆம் இலக்க சுற்றறிக்கையினால் திருத்தப்பட்ட 2003 யூன் 02 ஆம் திகதிய பீஈ/12 ஆம் இலக்க பொது முயற்சிகள் சுற்றறிக்கையின் பிரகாரம் அதிகாரசபை 05 ஆண்டுக்காகக் கூட்டுத்திட்டமும் அதனை செயற்படுத்தும் செயற்பாட்டுத்திட்டமும் தயாரித்திருந்த போதிலும் இது காலா்தியாக மீளாய்வு செய்து நாளது வரையாக்கப்பட்டிருக்கவில்லை. இவ்வாறே மீளாய்வாண்டிற்கான கூட்டுத்திட்டத்தினையும் செயற்பாட்டுத்திட்டத்தினையும் ஒப்பிடப்படுகையில் இலக்கிடப்பட்ட நிகழ்ச்சித்திட்டங்களுக்குரிய பௌதீக மற்றும் நிதி தரவுகளுக்கிடையே முறையே 4774 அலகுகள் மற்றும் ரூபா 1612.10 தொகையான வேறுபாடுகள் அவதானிக்கப்பட்டன.

### 2.2.12 உள்ளகக் கணக்காய்வு

மீளாய்வாண்டிற்கான கணக்காய்வு நிகழ்ச்சித் திட்டங்களில் உள்ளடக்கப்பட்டிருந்த பல அம்சங்கள் கணக்காய்விற்கு உட்படுத்தப்பட்டிராததுடன் சில மாவட்ட அலுவலகங்கள் கடந்த பல ஆண்டுகளாக கணக்காய்விற்கு உட்பட்டிருக்கவில்லை

### 2.2.13 பாதீட்டுக் கட்டுப்பாடு

---

அதிகாரசபையினால் சமாப்பிக்கப்பட்டிருந்த நிதிக்கூற்றுக்களின் பிரகாரம், ரூபா 444.23 மில்லியன் மற்றும் ரூபா 1,030.08 மில்லியன் தொகைகளான உள்ளபடியான வருமானம் மற்றும் செலவினத்தை ரூபா 871.84 மில்லியன் மற்றும் ரூபா 1,070.68 மில்லியன் தொகையான பாதீட்டப்பட்ட தரவுகளுடன் ஒப்பிடுகையில் ரூபா 427.61 மில்லியன் தொகையால் வருமானத்திலும் ரூபா 40.6 மில்லியன் தொகையால் செலவினத்திலும் வேறுபாடும் அவதானிக்கப்பட்டது. இதன் பிரகாரம், பாதீடு ஆக்கபூர்வமான முகாமைத்துவக் கட்டுப்பாட்டுச் சாதனமாக ஈடுபடுத்தப்பட்டிராமை அவதானிக்கப்பட்டது.

### 3. முறைமைகளும் கட்டுப்பாடுகளும்

---

கணக்காய்வின் போது அவதானிக்கப்பட்ட குறைபாடுகள் தொடர்பாக அவ்வப்போது அதிகாரசபைத் தலைவருக்கு அறிவிக்கப்பட்டிருந்தது. பின்வரும் கட்டுப்பாட்டு அம்சங்கள் தொடர்பாக விசேட கவனம் கோரப்படுகின்றது.

- (அ) கடன் வழங்கல்
- (ஆ) பற்றுச்சீட்டுப் புத்தகங்கள்
- (இ) களஞ்சியம்
- (ஈ) ஒப்பந்தங்கள்
- (உ) முற்பணங்கள்
- (ஊ) பதவியணி
- (எ) வங்கிப் பணம்
- (ஏ) பெறுமதி சேர் வரிக் கணிப்பீடு